



## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.56

Njësia e Vendosur në Tender nr.8

Parcela nr.22-0 ZK Siqevë

**Emri i NSh.-së**

NPB Malishgani, Klinë në likuidim ("Ndërmarrja")

**Lloji i shitjes**

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

**Dita e Ofertimit**

Më 13 Korrik 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

**Regjistrimi i Ofertuesit**

Nuk ka parakualifikim

**Depozita e Ofertës**

5,000 Euro

**Vendndodhja  
e Aseteve**

Zona Kadastrale Siqevë, Komuna Klinë, Rajoni Pejë

**Përshkrimi i Aseteve**

Parcela kadastrale nr. 22-0 me sipërfaqe 23283m<sup>2</sup> (2ha 32ari 83m<sup>2</sup>), me kulturë mal i klasës 5, në ZK Siqevë, komuna Klinë.

**Ndërtesat dhe tokat**

Prona ka qasje në rrugë publike.

**Shfrytëzuesit**

Aktualisht prona është e lirë.

**Përshkrimi i Aseteve**

Nuk ka

**Asetet tjera**

**Detyrimet që do të  
barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

#### RAPORT I VIZITËS NË TERREN NPB MALISHGAN-Parcela kadastrale 22-0 në ZK Siqevë

Me datë 07.04.2022 zyrtarët e AKP ZR Pejë prezent në terren ishëm unë Blerta Jashari Kastrati Zyrtare kadastrale dhe Lindita Agushi Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve për identifikimin e tokës në pronësi të "NPB MALISHGAN" Z.K Siqevë, Komuna Klinë.

Toka është e regjistruar në certifikatën e pronësisë, parcela kadastrale me nr të njësisë P-71006045-00022 sipërfaqe prej 23283m<sup>2</sup> me kulturë Mal i klasës 5 në vendin e quajtur "Siqeva e epërme-Mali Dush".



Fig 1.Ortofoto, parcela kadastrale me nr të njësisë 22 0

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Nga vizita në teren kemi këtë gjendje:

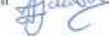
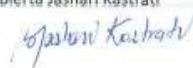
- Parcela me nr të njësisë 22 shtrihet në veri të zonës kadastrale Siqevë.
- Gjendja faktike e parcelës përputhet me gjendjen kadastrale-juridike.
- Parcela ka qasje në rrugë publike lokale me nr të njësisë 1365-2 pronësi PSh Rrugë publike.



Fig.2 Fotografi e terrenit, parcela kadastrale 22-0

Zyrtare Kadastrale Rajonale:  
Blerta Jashari Kastrati

Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve:  
Lindita Agushi



2 / 2

## Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me  
Publikun dhe Investitorët  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55  
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacion të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.