



<b>PODACI O IMOVINI</b>	
<b>Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.71</b>	
<b>Tenderska Jedinica Br.45</b>	
<b>ZZ Flora Poljoprivredno Zemljište Revuč I</b>	
<b>Naziv DP-a</b>	DP ZZ "Flora" Fi.29-91
<b>Vrsta prodaje</b>	Likvidaciona prodaja sa zapečaćenom ponudom.
<b>Dan ponude</b>	16.04.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
<b>Minimalna cena</b>	450 €/ari
<b>Depozit ponude</b>	€ 1,500
<b>Potencijalna kategorija za korišćenje</b>	Stambena
<b>Opis imovine</b>	
<b>Lokacija imovine</b>	<i>Katastarska Zona Revuč, Opština Podujevo</i> <i><a href="#">Pogledajte ovu imovinu na Google Maps</a></i> <i>Podaci mape ©2024 Google</i> <i>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama su date samo za opšte orijentacije i referentne svrhe. Oni možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnicima se savetuje da nezavisno proveru sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informacije od pravnog značaja.</i>
<b>Zgrade i zemljište</b>	<b>ZZ Flora Poljoprivredno Zemljište Revuč I</b> -obuhvata poljoprivredno zemljište, katastarsku parcelu br. 419-0 sa kulturom njiva 4 klase. Parcela se nalazi sa istocnoj strane katastarske zone Revuč, Opština Podujevo i obuhvata površinu od 3127m <sup>2</sup> (31ari 27m <sup>2</sup> ). Parcela 419-0 nema direktan pristup na put. Pristup je preko susednih parcela.
<b>Korisnici</b>	Zemljište se ne koristi
<b>Ostala imovina</b>	Nema.
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresovani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti obavezujući.



**Fotografija/fotografije  
ili druge informacije  
u vezi imovine na  
prodaji**





## RAPORT VIZITE NË TERREN

PRN017 – KB Flora 419-0 ZK Revuq

**Pjesëmarrësit:** Salih Ahmetaj, ZK  
Veton Hajdini, UZ

**Qëllimi:** Identifikimi i parcelës dhe përshkrimi  
**Data:** 26.08.2024

<i>Sipërfaqja</i>
Sipas Certifikatës së pronësisë: <b>3127m<sup>2</sup></b>
<i>Kultura</i>
Sipas Certifikatës së pronësisë: <b>Bujqësore, Livadh I Klasës 4/Livada4 Klase/4th Class Meadow</b>
<i>Përshkrimi<sup>1</sup></i>
Parcela është e regjistruar nën titullin PRONA SHOQËRORE KOOPERATIVA BUJQËSORE KËRPIMEH dhe ndodhet në pjesën lindore të ZK Revuq pa qasje në rrugë e cila kalon rreth 30m larg parcelës. Kufiri me parcelën 418-0 nuk është i definuar në terren – shih faqen 6  Duke pasur parasysh se parcela është e izoluar nga rruga me shtëpi dhe oborre, opcionin më i mirë për shitje do të ishte bisedat me banuesit e këtyre shtëpive
<i>Google maps koordinatat dhe lidhja</i>
42.994875, 21.134868 <a href="https://maps.app.goo.gl/D32Z3V6EWYr2c5Dj8">https://maps.app.goo.gl/D32Z3V6EWYr2c5Dj8</a>

Raporti u përgatit nga:  
Salih Ahmetaj  
Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

### Izveštaj o obilasku terena

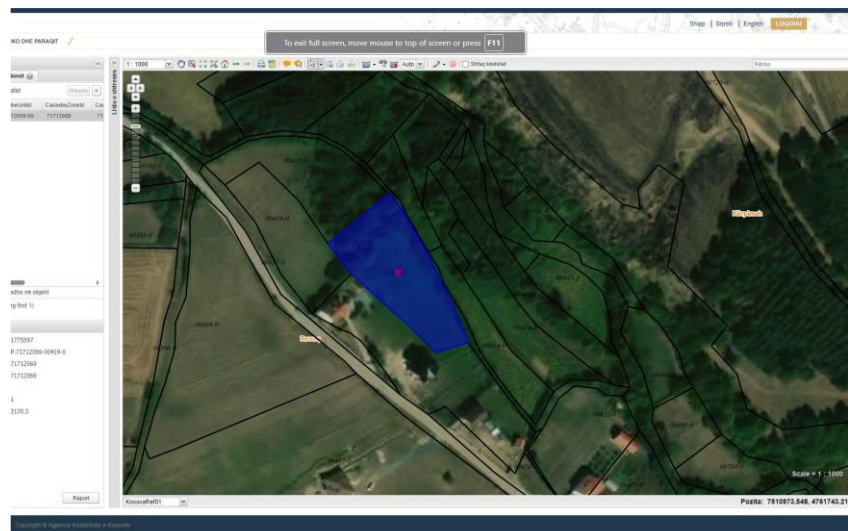
<sup>1</sup> Shih paraqitjet me ortofoto nga geoportali dhe google maps

1 / 6

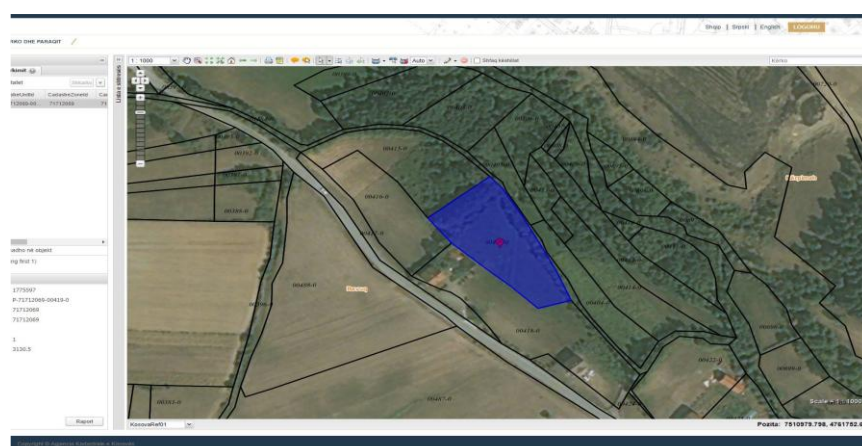
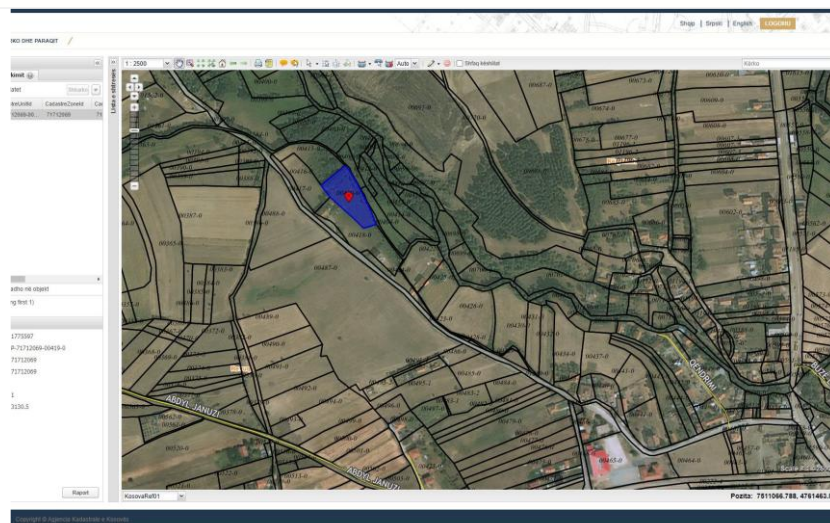
Tel: +383 (0) 38 500 400  
Faka: +383 (0) 38 248 076

Email: [info@pak-ks.org](mailto:info@pak-ks.org)  
[pak-ks.org](http://pak-ks.org)

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë  
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



Nijedna informacija o predmetu prodaje, predstavljena u ovom izveštaju o činjenicama, nije garantovana. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju se osloniti na sopstvenu istragu. Potencijalnim investitorima se savetuje da obave sopstvenu proveru pre podnošenja bilo koje ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>



**Informacije  
dokumentacija za ponudu**

Divizija za Marketing i Javni Tender  
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Dritan Hoxha, br.55  
10000 Priština, Republika Kosovo

Nijedna informacija o predmetu prodaje, predstavljena u ovom izveštaju o činjenicama, nije garantovana. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju se osloniti na sopstvenu istragu. Potencijalnim investitorima se savetuje da obave sopstvenu proveru pre podnošenja bilo koje ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>