



TË DHËNAT PËR ASETIN
Shitja e aseteve me likuidim nr.55
Njësia nr.39
Duhani Lokal Afarist Mitrovicë

Emri i NSh.-së

NSH "Duhani"

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 15 Qershor 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

10,500 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Rr. Sutjeska në Mitrovicën Veriore.

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

Duhani Lokal Afarist Mitrovicë, Aseti, lëndë e këtij tenderi përfshin ngastrën kadastrale P-73808130-00836-2 me një sipërfaqe të përgjithshme prej 214 m², prej të cilave 137m² me kulturë oborr dhe 77 m² me kulturë shtëpi-ndërtesë sipas Certifikatës me numër të lëndës 0494203-291/22 te datës 14.03.2022, Zona Kadastrale Mitrovicë Veriore.

Nga vizita në teren është konstatuar se objekti është P+1 ku sipërfaqja e katit është 77 m², gjithsejtë në total 154 m². Brenda rrethojave ekziston edhe nje hangar (shupe) me sipërfaqe 44 m².

Shfrytëzuesit

Lokali i përfshirë në këtë ofertë aktualisht shfrytëzohet me kontratë qiraje. Kontrata e qirasë ka filluar me datën 01.09.2021 dhe skadon më 31.08.2022.

Përshkrimi i Aseteve

Nuk ka.

Asetet tjera

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investitoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në
terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË NSH.DUHANI TOKA DHE OBJEKTI MITROVICË VERIORE

10.03.2022

Vizita e njësisë NSH.DUHANI TOKA DHE OBJEKTI MITROVICË VERIORE është bërë me 10.03.2022, ku prezent kanë qenë Zyrtaři Kadastral Korab Tmava dhe Snezana Todic Zyrtaři i shitjes.

Përshkrimi i njësisë:

Njesia NSH.DUHANI TOKA DHE OBJEKTI MITROVICË VERIORE përfshine token dhe objektin afarist që ndodhet ne Mitrovicën veriore në rrugën Sutjeska.

NSH.DUHANI TOKA DHE OBJEKTI MITROVICË VERIORE gjatë vizitës ne terren dhe dokumenteve kadastrale te cilat i posedojmë për këtë njësi kemi tenderuar token/parcelën 836-2 me sip. 214m² (00ha02ari14m²) ne te cilën ndodhet objekti i cili tenderohet ne këtë njësi, objekti P+1 me sip. të përgjithshme rreth 154m²(sipas çertifikatën e pronës). Duhet cekur se ne pjesën veri – perëndimore te parcelës 836-2 shtrihet një objekt(shup/depo) e cila ka një sip. rreth 44m²(GeoMedia-s).

Ortofoto e pronës së tenderuar;



Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Snezana Todic

Zyrtarja e shitjes, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Rajonale Prishtinë, Rr. Rexhep Mala Nr. 2, 10 000 Prishtinë, Kosovë
• Tel: 038/225 889 • Fax: 038/227 100 • www.pak-ks.org

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënies me
Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 1090
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e
Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.