



## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 49

Njësia Nr. 101

Visoko Commerce Shitorja nr. 2

<b>Emri i NSh.-së</b>	<b>NSH Visoko Commerce (“Ndërmarrja”)</b>
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Me 21 gusht 2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 50,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Prishtinë
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	<b>Visoko Commerce Shitorja nr. 2</b> përfshinë hapësirën afariste me sipërfaqe të përgjithshme prej 243.60 m <sup>2</sup> sipas Kontratës për bashkimin e mjeteve. Në kuadër të sipërfaqes prej 243,60 m <sup>2</sup> bëjnë pjesë bodrumi dhe kati përdhes që shtrihet në dy nivele (përdhes dhe meskati).
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	Në bazë të matjeve në teren, të realizuara me laser metër, sipërfaqja e përgjithshme e shitores së lartcekur është 275 m <sup>2</sup> . Në kuadër të sipërfaqes prej 275 m <sup>2</sup> bëjnë pjesë bodrumi me sipërfaqe prej 76 m <sup>2</sup> , përdhesa me sipërfaqe prej 151 m <sup>2</sup> dhe meskati me sipërfaqe prej 48 m <sup>2</sup> .  Visoko Commerce Shitorja nr.2 gjendet në kuadër të një ndërtese shumëkatëshe të banimit në Prishtinë, në Rr. Robert Doll nr.12 afër restorantit Sach, Prishtinë.  Pronësia e lokalit dëshmohet në bazë të Kontratës për bashkimin e mjeteve për ndërtimin e hapësirës afariste nr. 03-4760/1 të datës 17.09.1984 të nënshkruar në mes Bashkësisë Vetëqeverisëse të Interesit për Banesa dhe lokale afariste, dhe Kombinati i tekstilit të lëkurës “Visoko” OTHBP furnizim dhe afarizëm, tani NSH Visoko Commerce.  Nuk ka tokë që do të transferohet blerësit të ri.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Aktualisht lokali është i pashfrytëzuar.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	J/A
<b>Asetet tjera</b>	
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi në pronë.

**Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje**



**Informatat**

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e  
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr: 23

10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)