



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 49

Njësia nr. 77

Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë VII

Emri i NSH.-së	NSH Ratar (më parë pjesë e KBI "Kosova Export"), Fi.809/89.
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Me 21 gusht 2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Depozita e Ofertës	30,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Ngastrat ndodhen në fshatin Llapllasellë komuna e Graçanicës, në një distancë-vijë ajrore rreth 2.5km nga Hoteli Emerald.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë VII përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme prej 37191 m ² (3ha 71ari 91m ²). Toka përfshinë ngastrat:
Ndërtesat dhe tokat	<ul style="list-style-type: none">• P-73414042-00016-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 5 me sipërfaqe të përgjithshme prej 7384 m² (73ari 84m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.• P-73414042-00019-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 5 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3140 m² (31ari 40m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.• P-73414042-00020-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 5 me sipërfaqe të përgjithshme prej 5122 m² (51ari 22m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.• P-73414042-00025-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 5 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3381 m² (33ari 81m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.• P-73414042-00026-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 5 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3050 m² (30ari 50m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.• P-73414042-00027-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 5 me sipërfaqe të përgjithshme prej 2940 m² (29ari 40m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.• P-73414042-00033-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 2973 m² (29ari 73m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
Shfrytëzuesit	

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertes të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

- P-73414042-00035-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3455 m² (34ari 55m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01126-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 2838 m² (28ari 38m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01127-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 2908 m² (29ari 8m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.

Ngastrat evidentohen në Certifikatën Pronësore në emër të P.SH KBI Kosova Export .

Nuk ka asetë tjera të përfshira në këtë tender.

Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Disa pjesë të tokës shfrytëzohen nga palë të treta për kultivim të kulturave një vjeçare pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.

Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

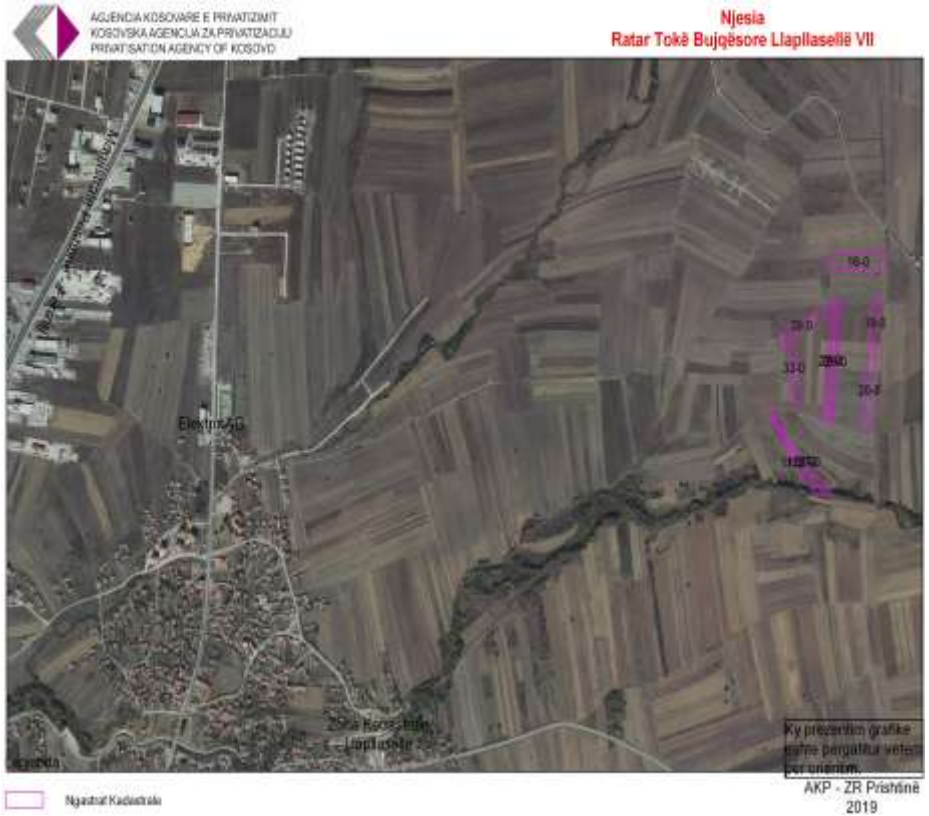
J/A

Detyrimet që do të barten

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje

Dokumentet e
Ofertimit



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr. 23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org