



### PODACI O IMOVINI

Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.66  
Tenderska Jedinica Br.18  
PIK Mališgani Parcela br.97-2 KZ Đurdjevik

<b>Naziv DP-a</b>	PRP Malishgani, Klina u likvidaciji ("Preduzeće") Fi. Fi.265/90
<b>Vrsta prodaje</b>	Likvidaciona prodaja sa zapečaćenom ponudom.
<b>Datum nadmetanja</b>	26.06.2024. godine od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj sali "GRAND HOTELA" u Prištini.
<b>Registracija ponuđača</b>	Nema prekvalifikacije
<b>Depozit za ponudu</b>	3,000 evra
<b>Lokacija imovine</b>	Katastarska zona Đurdjevik, opština Klina, Region Peći.
<b><u>Opis imovine</u></b>	Ova prodaja uključuje parcelu br. 97-2 po kulturi livada 4 klase i površine od 7ari 20m <sup>2</sup> (720m <sup>2</sup> ) u KZ Đurdjevik, opština Klina.
<b>Zgrade i zemljište</b>	Parcela br.97-2 ima pristup javnom putu – parcela br.92-1;
<b>Korisnici</b>	Zemljište je obrađeno.
<b>Ostala imovina</b>	Nema.
<b>Obaveze koje će se preneti</b>	Nijedna od obaveza neće biti preneta novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



Slika/slike  
ili ostale informacije  
o imovini na prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



Izveštaj sa terenske  
posete



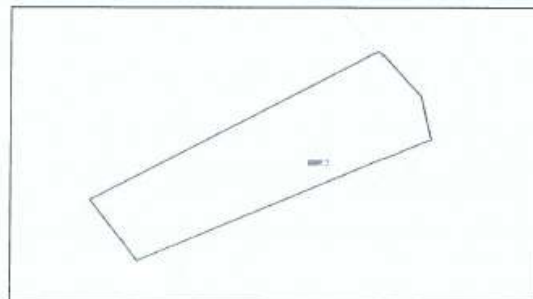
RAPORT I VIZITËS NË TERREN

NPB MALISHGAN

Parcela nr.97-2 z.k Gjurgjevik, Klinë

Me datë 24.04.2024 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e NPB Malishgan, konkretisht parcelën me nr. 97-2 z.k Gjurgjevik, Komuna e Klinës.

Sipërfaqja e parcelës së lartëcekur sipas certifikatës së pronësisë është 720 m<sup>2</sup> (7 ari dhe 20 m<sup>2</sup>), me kulturë : bujqësore, livadh i klasës 4.



Ortofoto dhe kopja e planit



Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Siç shihet edhe në ortofoto parcela nr.97-2 ka qasje në rrugë publike – parcela nr.92-1;
2. Toka ishte e punuar;
3. Toka nuk ishte e rrethuar.

Fotografia e mëposhtme prezanton gjendjen faktike në terren :



*Pamje e parcelës nr.97-2 z.k Gjurqjevik, Klinë*

Dren Gojani-Zyrtar Kadastral Rajonal

Lindita Agushi- Zyrtare e Operacioneve për Administrim të Aseteve

AKP- ZR PEJE/PRILL 2024

## Informacije

## Dokumentacija za nadmetanje

Odeljenje za Marketing i Javni Tender  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +383 (0) 38 500 400 ext.1090,2059  
Fax: +383 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Dritan Hoxha, br.55  
10000 Priština, Republika Kosovo