



PODACI O IMOVINI

Prodaja Imovine Putem Likvidacije Br.69

Tenderska Jedinica Br.06

Parcela br.1-92 KZ Jablanica

Naziv DP-a	DP Poljoprivreda, ("Preduzeće")
Vrsta prodaje	Prodaja sa zapečaćenom ponudom.
Datum nadmetanja	30.10.2024. godine od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj sali "GRAND HOTELA" u Prištini.
Registracija ponuđača	Nema predkvalifikacije
Depozit za ponudu	5,000 €
Lokacija imovine	Selo Jablanica, Opština Pec Pogledajte ovu nekretninu na Google map <i>Podaci mape ©2024 Google</i> Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. One možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredstava. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije
Opis imovine	Ova prodaja nudi katastarsku parcelu 1-92 sa površinom od 26ari 52m ² (2652m ²), sa kulturom pašnjaka 2 klase u mestu zvanom "Jelinjak" KZ Jablanica, koje se nalazi u selu Jablanica, opština Peć. Katastarska parcela sa br. jedinice 1-92 nalazi se zapadno od KZ Jablanica i nema pristup javnom putu.
Zgrade	U ovoj prodaji nema zgrade
Korisnici	Imanje nije obrađeno.
Ostala imovina	Nema druge imovine.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.





AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Orto-foto ili ostale
informacije o imovini
na prodaju

KBI BUJQËSIA-PARCELA KADASTRALE 1-92 NË ZK JABLLANICË,
KOMUNE PEJË



Legjenda:

-  Parcela kadastrale 1-92 S=2652m²
-  Zona kadastrale Jabllanicë



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

0,0 6,0 12,0 18,0
Meters

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



Izveštaj sa terenske posete



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT NGA VIZITA NË TERREN

KBI BUJQËSIA-Parcela kadastrale 1-92 në ZK Jabllanicë, Komuna Pejë

Me datë 02.08.2024 zyrtarët e AKP ZR Pejë prezent në terren ishim unë Blerta Jashari Kastrati Zyrtare kadastrale dhe Melisa Ceman Morina Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve për identifikimin e tokës e cila sipas çertifikatës së pronës evidentohet në pronësi të "P.SH KOMBINATI BUJQËSOR INDUSTRIAL PEJË" Z.K Jabllanicë, Komuna Pejë.

Toka është e regjistruar në certifikatën e pronësisë, parcela kadastrale me nr të njësisë P-71611039-0001-92 me sipërfaqe 2652m² me kulturë Kullosë e klasës 2 në vendin e quajtur "Jelinjak".



Fig.1 Ortofoto, parcela kadastrale 1-92 në ZK jabllanicë

Nga vizita në terren konstatuam këtë gjendje:

- Parcela kadastrale me nr të njësisë 1-92 shtrihet në perëndim të zonës kadastrale Jabllanicë.
- Gjendja faktike e tokës në terren përputhet me gjendjen kadastrale juridike.
- Nuk ka qasje në rrugë publike.
- Nuk është e punuar.



Fig. 2 Fotografitë e mëposhtme paraqesin gjendjen faktike në terren:



Zyrtare Kadastrale Rajonale:
Blerita Jashari Kastrati

Blerita Jashari Kastrati

Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve:
Melisa Cerman morina

Melisa Cerman morina

Faqe 2 / 2

Informacije

Divizija za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentacija za nadmetanje

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na vebstranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.