



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 49

Njësia nr. 79

Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë IX

Emri i NSH.-së

NSH Ratar ("Ndërmarrja")

Lloji i shitjes

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Me 21 gusht 2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

100,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Ngastrat ndodhen në Fshatin Llapllasellë komuna Graçanicë.

Përshkrimi i Aseteve

Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë IX përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme prej 266,347m² (26 ha 63 ari 47 m²) cila gjendet në Z.K. Llapllasellë, Komuna e Graçanicës. Toka përfshinë parcelat e paraqitura në tabelën më poshtë:

Ndërtesat dhe tokat

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqja m ²	Kultura
1	P-73414042-01441-0	4045	Arë e klasës së 2
2	P-73414042-01442-0	1967	Arë e klasës së 1
3	P-73414042-01443-0	1937	Arë e klasës së 1
4	P-73414042-01446-0	1392	Arë e klasës së 2
5	P-73414042-01544-0	5774	Arë e klasës së 2
6	P-73414042-01545-0	9182	Arë e klasës së 2
7	P-73414042-01547-0	3689	Arë e klasës së 2
8	P-73414042-01549-0	3594	Arë e klasës së 2
9	P-73414042-01550-0	3408	Arë e klasës së 2
10	P-73414042-01553-0	2406	Arë e klasës së 2
11	P-73414042-01555-0	10225	Arë e klasës së 2
12	P-73414042-01556-0	7458	Arë e klasës së 2
13	P-73414042-01557-0	8059	Arë e klasës së 2
14	P-73414042-01558-0	4561	Arë e klasës së 2
15	P-73414042-01561-0	4250	Arë e klasës së 1
16	P-73414042-01562-0	2927	Arë e klasës së 1

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

17	P-73414042-01564-2	5659	Arë e klasës së 2
18	P-73414042-01565-0	3127	Arë e klasës së 1
19	P-73414042-01566-0	4711	Arë e klasës së 1
20	P-73414042-01567-0	10358	Arë e klasës së 2
21	P-73414042-01569-0	4932	Arë e klasës së 1
22	P-73414042-01572-0	2245	Arë e klasës së 2
23	P-73414042-01573-1	2285	Arë e klasës së 2
24	P-73414042-01573-2	2386	Arë e klasës së 2
25	P-73414042-01575-0	8621	Arë e klasës së 1
26	P-73414042-01577-0	6175	Arë e klasës së 2
27	P-73414042-01578-0	3829	Arë e klasës së 2
28	P-73414042-01579-0	3749	Arë e klasës së 2
29	P-73414042-01580-0	3881	Arë e klasës së 2
30	P-73414042-01582-0	5391	Arë e klasës së 1
31	P-73414042-01584-0	1760	Arë e klasës së 2
32	P-73414042-01585-0	1860	Arë e klasës së 2
33	P-73414042-01586-0	3551	Arë e klasës së 2
34	P-73414042-01588-0	9938	Arë e klasës së 2
35	P-73414042-01589-0	6392	Arë e klasës së 1
36	P-73414042-01590-0	5562	Arë e klasës së 1
37	P-73414042-01594-0	1780	Arë e klasës së 2
38	P-73414042-01595-0	1520	Arë e klasës së 2
39	P-73414042-01599-0	5322	Arë e klasës së 2
40	P-73414042-01600-0	6582	Arë e klasës së 2
41	P-73414042-01602-0	3081	Arë e klasës së 2
42	P-73414042-01604-0	1130	Arë e klasës së
43	P-73414042-01606-0	3371	Arë e klasës së 1
44	P-73414042-01607-0	4866	Arë e klasës së 1
45	P-73414042-01618-0	6895	Arë e klasës së 1
46	P-73414042-01619-0	6094	Arë e klasës së 1
47	P-73414042-01620-0	7176	Arë e klasës së 1
48	P-73414042-01624-0	7116	Arë e klasës së 2
49	P-73414042-01625-0	4730	Arë e klasës së 2
50	P-73414042-01626-0	4189	Arë e klasës së 2
51	P-73414042-01630-0	3708	Arë e klasës së 2
52	P-73414042-01633-0	8619	Arë e klasës së 2
53	P-73414042-01634-0	2686	Arë e klasës së 2
54	P-73414042-01641-0	10744	Arë e klasës së 2
55	P-73414042-01642-0	5452	Arë e klasës së 2

Ngastrat e lartcekura janë të përfshira në Certifikatën Pronësisë me numër të referencës 1872-2019 dt. 24.05.2019, ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.dhe janë të evidentuara në emër të P.SH KBI Kosova.

Nuk ka asetet tjera të përfshira në këtë tender.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

Shfrytëzuesit

Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Disa pjesë të tokës shfrytëzohen nga palë të treta për kultivim të kulturave një vjeçare pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.

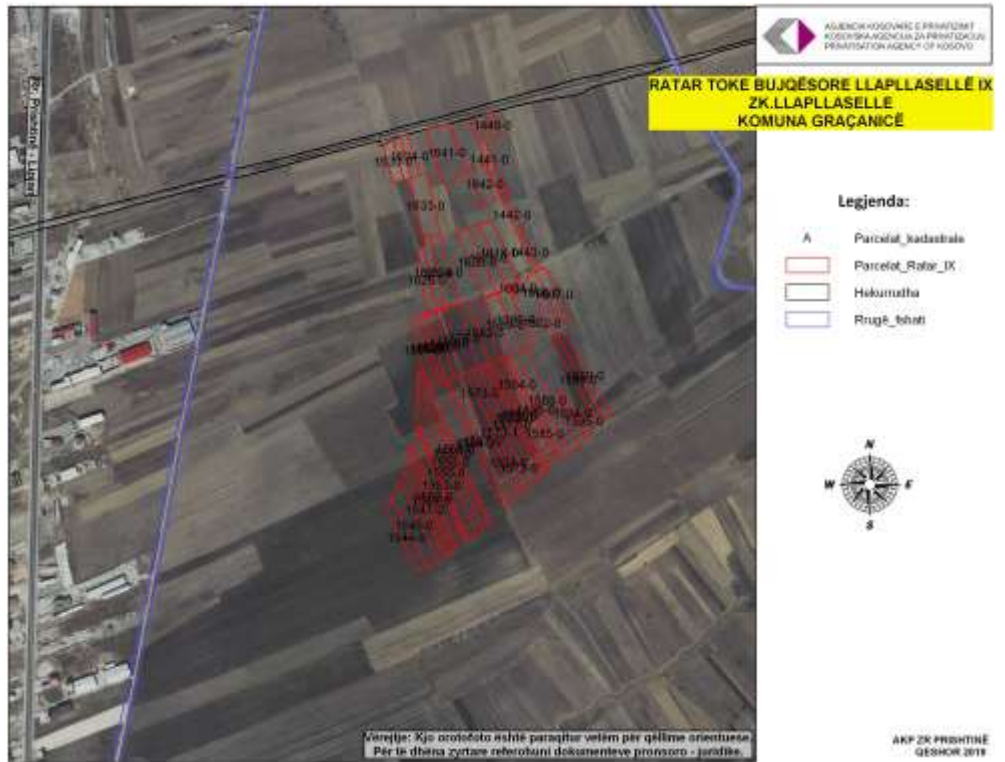
Asetet tjera

J/A

Detyrimet që do të barten

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

**Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje
Dokumentet e
Ofertimit**



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertes të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

Informatat

**Dokumentet e
Ofertimit**



Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1105, 2055
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani Nr: 23
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org