



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.73

Njësia e Vendosur në Tender Nr.70

Tokë Bujqësore Sllatinë e Madhe-837-0

Emri i NSh.-së	KB Lavërtari-Blegtori
Lloji i Shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur
Dita e Ofertimit	25.06.2025 nga ora 10:00h deri 12:00h në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë
Çmimi Minimal	3,600 €/ari
Depozita e Ofertës	€ 16,000
Kategoria potenciale për shfrytëzim	Rezidenciale
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Sllatinë e Madhe, Komuna e Fushë Kosovës. Të dhënat e hartës ©2024 Google Shikoni këtë pronë në Google Maps Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.
Ndërtesat dhe tokat	Lavërtari-Blegtori Tokë Bujqësore Sllatinë e Madhe 837-0 përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme prej 9198m² (91ari 98m²) me kulturë arë e klasës 4, dhe ndodhet në vendin e quajtur Glozhnja në zonën kadastrale Sllatinë e Madhe, komuna e Fushë Kosovës. Parcela shtrihet në rrugën Sllatinë-Magure.
Shfrytëzuesit	Gjatë vizitës në terren është konstatuar se nuk ka uzurpime në parcelën e tenderuar. Parcela ka qasje në rrugën zyrtare Magure – Sllatinë përmes parcelës 835-0. Në mes të parcelës 835-0 dhe 837-0 shtrihet hekurudha ku qasja në parcelën 837-0 bëhet përmes parcelës 835-0.
Asetet tjera	Nuk ka
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
ose informata të tjera
për asetet në shitje



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

LAVËRTARI BLEGTORI TOKË BUJQËSORE
SLLATINË E MADHE 837-0
ZK.SLLATINË E MADH
KOMUNA FUSHË KOSOVË

Legend

 Parcela 837-0



Shënim: Kjo ortofoto është paraqitur vetëm për qëllime orientuese.
Për të dhënat zyrtare referohuni dokumenteve pronësoro - juridike.

AKP 28 PRISHITË
PRILL 2025



Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË LAVËRTARI BLEGTORI TOKË BUJQËSORE SLLATINË E MADHE 837-0

16.04.2025

Vizita e njësisë LAVËRTARI BLEGTORI TOKË BUJQËSORE SLLATINË E MADHE 837-0 është bërë me 16.04.2025, ku prezent kanë qenë Zyrtaři kadastral Korab Tmava dhe Zyrtaři për përgatitjen e shitjes Basri Shosholli.

Përshkrimi i njësisë:

Njësia LAVËRTARI BLEGTORI TOKË BUJQËSORE SLLATINË E MADHE 837-0 përfshinë parcelat kadastrale me sipërfaqe e përgjithshme: 9198m²(91ari98m²).

- P-72514009-00837-0 me sip. 9198m²(00ha91ari98m²) me kulture Arë e Klasës 4.

Parcela shtrihet ne rrugën Sllatine – Magure.

LAVËRTARI BLEGTORI TOKË BUJQËSORE SLLATINË E MADHE 837-0 Gjatë vizitës ne terren është konstatuar se nuk ka uzurpime ne parcelën e tenderuar, parcela ka qasje ne rrugën zyrtare Magure – Sllatine përmes parcelës 835-0, ne mes parcelës 835-0 dhe 837-0 shtrihet hekurudha ku qasja ne parcelën 837-0 behet përmes parcelës 835-0.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Basri Shosholli

Zyrtar për Operacioneve për Administrim të Aseteve
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Rajonale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha Nr.55, 10 000 Prishtinë, Kosovë
• Tel: 038/ 226 889 • Fax: 038/ 227 100 • www.pak-ks.org

**Informatat dhe
Dokumentet e Ofertimit**

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059
www.pak-ks.org
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rr. Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezantuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat parapake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: www.pak-ks.org.