



### PODACI O IMOVINI

**Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj 69  
Tenderska Jedinica Br.36  
Agrokosova Kancelarije u Dardaniju**

<b>Naziv DP-a</b>	DP „ Agrokosova“
<b>Vrsta Prodaje</b>	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
<b>Dan Prodaje</b>	30.10.2024, od 10:00h do 12:00h u Sali Konferencija Grand Hotela u Pristini
<b>Registracija ponuđača</b>	Nema prekvalifikacije za ponuđača
<b>Depozit Ponude</b>	25,000 Evra
<b>Lokacija Imovine</b>	Ulica Bill Klinton, Opština Priština
<b>Opis Imovine</b>	Agrokosova Kancelarije u Dardaniji  <a href="#">Pogledajte ovu nekretninu na Google map</a>
<b>Zgrade i zemljište</b>	<i>Podaci mape ©2024 Google</i> Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. One možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredstava. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije  <b>Agrokosova Kancelarije u Dardaniji</b> sastoji se od poslovne prostorije površine od oko 267.64 m <sup>2</sup> , koja se nalazi u prizemlju stambene zgrade spratnosti P+1 u ulici „Bill Klinton“ u naselju „Dardanija“ u Prištini. Nema zemljišta koja se prenosi na kupca.  Jedini dokumenat koji ima KAP u vezi imovine za poslovni prostor je Ugovor u udruživanje sredstava za izgradnju poslovnog prostora u 1991 sa brojem protokola 03/795/1 potpisan sa SIZ za Stanovanje, ukupna površina poslovnog prostora je 267.64 m <sup>2</sup> .
<b>Zakupci</b>	Nema.
<b>Opis ostale Imovine</b>	Nema.
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupci trebaju imati u vidu da porez na promet zemljišta može biti uračunat.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije ili  
Drugi podaci o imovini  
za prodaju

Njësia  
Agrokosova Zyrrat në Dardani



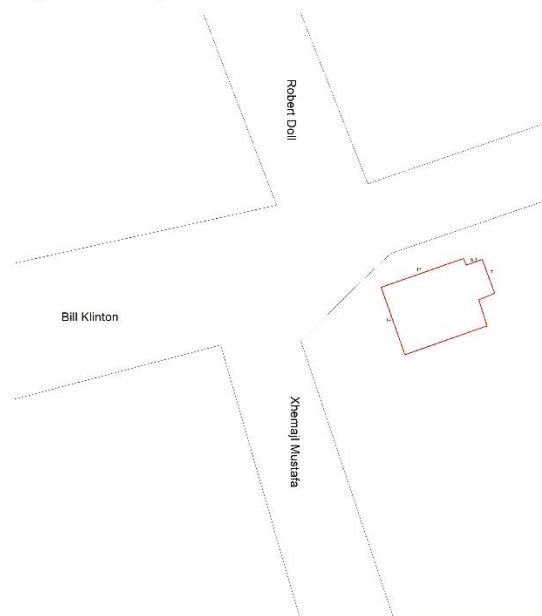
Legjenda

 Agrokosova me sipërfaqe prej 261 m<sup>2</sup>




Ky prezentim grafike është  
përgatitur vetëm për orientim  
AKP - ZR Prishtinë

Njësia  
Agrokosova Zyrrat në Dardani



Legjenda

 Agrokosova me sipërfaqe prej 261 m<sup>2</sup>



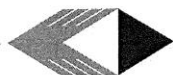
Ky prezentim grafike është  
përgatitur vetëm për orientim  
AKP - ZR Prishtinë

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj o obilasku  
terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË AGROKOSOVA ZYRAT NE DARDANI

09.07.2024

Vizita e njësisë **AGROKOSOVA ZYRAT NE DARDANI** është bërë me 09.07.2024, ku prezent kanë qenë zyrtari Kadastral Korab Tmava dhe zyrtari i shitjes Granit Kuqi.

**Përshkrimi i njësisë:**

Njësia **AGROKOSOVA ZYRAT NE DARDANI**: përfshinë lokalit afarist me sipërfaqe neto 267m<sup>2</sup> ne katin e I. Aseti gjendet ne nje pjese shume atraktive te kryeqytetit, pjese e objektit kolektiv me etazhitet P+1.

Ne baze te marrëveshjes mbi ndertimin e lokalit afarist per ndërmarrjen **AGRONKOSOVA** sipërfaqja e pergjitheshme eshte 267,64m<sup>2</sup>  
Nga vizita ne terren eshte konstatuar:

- Hyrja ne lokal behet direkt nga rruga Bill Clinton permes qe shkalleve qe te qojne ne katin e I.
- Lokalit për momentin nuk shfrytëzohet nga askush.
- Në baze te matjeve nga terreni lokali ka nje sipërfaqja prej 261m<sup>2</sup>.

Bashkangjitur gjeni foton, skicën dhe ortofoton:



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Skica e lokalit NSH-AGROKOSOVA ZYRAT NE DARDANI.



Ortfoto e lokalit NSH-AGROKOSOVA ZYRAT NE DARDANI.

Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Granit Kuqij

ZOAA, Zyra Rajonale Prishtinë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Regionale Prishtinë, Rr. Rexhep Mala Nr. 2, 10 000 Prishtinë, Kosove  
• Tel: 038/ 226 889 • Fax: 038/ 227 100 • [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Informacije

Divizija za Marketing i Javni Tender  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059  
Fax: +383 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Dritan Hoxha, br.55  
10000 Priština, Republika Kosovo

## Dokumenti za ponudu:

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.