



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.71
Njësia e Vendosur në Tender Nr.26
NPB Malishgan Parcela nr.97-2 ZK Gjurgjevik

Emri i NSh.-së	NPB Malishgani, Klinë në likuidim ("Ndërmarrja") Fi.265/90
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur
Dita e Ofertimit	Më 16.04.2025 nga ora 10:00h deri 12:00h në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë
Çmimi minimal	Ritenderim
Depozita e Ofertës	€ 1,000
Kategoria potenciale për shfrytëzim	Rezidenciale
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Gjurgjevik, Komuna e Klinës Të dhënat e hartës ©2024 Google Shikoni këtë pronë në Google Maps Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.
Ndërtesat dhe tokat	Kjo shitje përfshinë parcelën nr. 97-2 me kulturë livadh i klasës 4 në sipërfaqe 7ari 20m ² (720m ²) në ZK Gjurgjevik, Komuna Klinë. Parcela nr.97-2 ka qasje në rrugën publike-parcelën nr.92-1
Shfrytëzuesit	Toka është e punuar.
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
ose informata të tjera
për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezantuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: www.pak-ks.org.



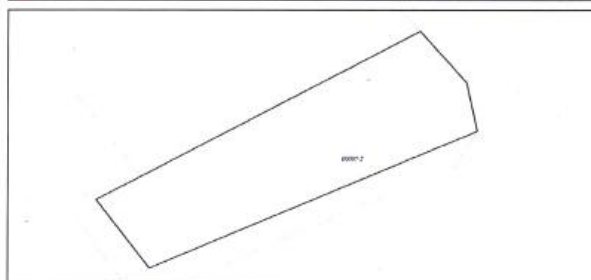
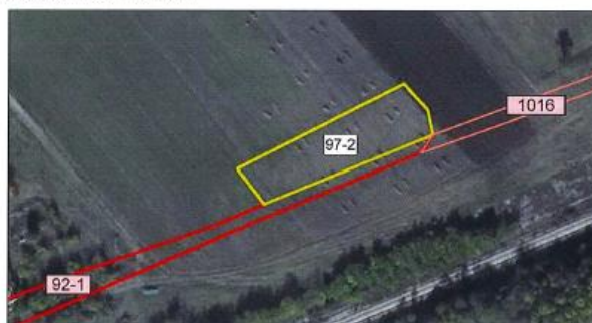
RAPORT I VIZITËS NË TERREN

NPB MALISHGAN

Parcela nr.97-2 z.k Gjurgjevik, Klinë

Me datë 03.10.2024 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e NPB Malishgan, konkretisht parcelën me nr. 97-2 z.k Gjurgjevik, Komuna e Klinës.

Sipërfaqja e parcelës së lartëcekur sipas certifikatës së pronësisë është 720 m² (7 ari dhe 20 m²), me kulturë : bujqësore, livadh i klasës 4.



Ortofoto dhe kopja e planit

Raporti i vizitës në teren



Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Siç shihet edhe në ortofoto parcela nr.97-2 ka qasje në rrugë publike – parcela nr.92-1;
2. Toka ishte e punuar;
3. Toka nuk ishte e rrethuar.

Fotografia e mëposhtme prezanton gjendjen faktike në terren :



Pamje e parcelës nr.97-2 z.k Gjurgjevik, Klinë

D.G-Zyrtar Kadastral Rajonal

L.A- Zyrtare e Operacioneve për Administrim të Aseteve

AKP- ZR PEJË/TETOR 2024

**Informatat dhe
Dokumentet e Ofertimit**

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik

Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rr. Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës