



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## PODACI O IMOVINI

### Prodaja Imovine Putem Likvidacije Br.66

### Tenderisana Jedinica Br.44

### Administrativna Zgrada Zadrudni Savez Kosovo

<b>Naziv DP-a</b>	<b>DP Zadrudni Savez SAP Kosovo</b> ("Preduzeće"), raniji nazivi Lidhja e Kooperativave të Kosovës LKK, (Fi-48-77)
<b>Vrsta Prodaje</b>	Prodaja putem Likvidacije sa zapečaćenim ponudama.
<b>Dan Prodaje</b>	Dana 26.06.2024, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
<b>Depozit Ponude</b>	Evra 20,000
<b>Lokacija Imovine</b>	Ova jedinica se nalazi se u Prištini u ulici Rrustem Statovci br.56 u blizini gradskog parka i memorijalnog parka u centru Prištine.
<b>Opis Imovine</b>	<b>Administrativna Zgrada Zadrudni Savez Kosovo</b> obuhvata Administrativnu Zgradu sa ukupnom površinom od 370 m <sup>2</sup> i katastarsku parcelu br. 7073/0, katastarska zona Priština, sa ukupnom površinom od 235m <sup>2</sup> (2ari 35m <sup>2</sup> ) na koju parcelu se nalazi Zgrada Zadrudni Savez Kosovo koja se sastoji S+P+1. Parcela ima direktan pristup javnim putevima.
<b>Zgrade i Zemljište</b>	Objekat administracije Zadrudni Savez Kosovo se sastoji od S+P+1; Suterenu sa površinom od 50m <sup>2</sup> , Prizemljom sa površinom od 160m <sup>2</sup> , i Prvi (1) sprat sa površinom od 160m <sup>2</sup> . Ukupna površine zgrade je od 370 m <sup>2</sup> .
<b>Zakupci</b>	Polovinu prizemlja koristi Koordinacioni savet udruženja srodnika nestalih Kosova, koji će se odlukom BD od 1. juna nalaziti u hotelu Grand. Prvi sprat koristi politička partija Pokret za jedinstvo bez ugovora o zakupu. Isti su službenim dopisom obavешteni da moraju da napuste prostor što je pre moguće. Takođe, u zadnjem delu zgrade je drvena fasada koju je postavio vlasnik lokala, koji koristi i jedan ugao zemljišta za pristup svom objektu, a povodom oslobađanja ovog prostora dostavljen je službeni dopis.
<b>Opis Drugih Sredstva</b>	Uz objekat se prodaje i kancelarijski nameštaj i rabljeni stolovi (nisu u dobrom stanju)

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://vvv.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Obaveze koje će biti prenete

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresovani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti obavezujući.

## Fotografija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju

### Administrativna Zgrada Zadrusni Savez Kosovo



Odeljenje za Marketing i Javni Tender

## Informacije

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +383 (0) 38 500 400 ext.1090,2059

Fax: +383 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumenti za ponudu:

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ulica: Dritan Hoxha, br.55

10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://vvv.pak-ks.org>.