



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije Broj 69 Tenderska Jedinica br.02 ZZ Priluzje Parcela 00118-0

Naziv DP-a	Zemljoradnička Zadruga "Priluzje" - Fi- 904/90 ("Preduzeće")
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
Dan Prodaje	Dana 30.10.2024, počevsi od 10:00h do 12:00h, u Sali Konferencija "GRAND HOTEL" u Prištinu.
Depozit Ponude	5,000 Evra
Registracija ponuđača	Nema prekvalifikacije
Lokacija Imovine	<p>Imovina se nalazi u Katastarskoj Zoni Priluzje u selu Priluzje (blizu železnice).</p> <p>Pogledajte ovu nekretninu na Google map</p> <p><i>Podaci mape ©2024 Google</i></p> <p>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. One možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredstava. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije</p>
<u>Opis Imovine</u>	ZZ Priluzje Parcela 0118-0, se sastoji od poljoprivrednog zemljišta 3 klase, koja se nalazi u selu Priluzje, a koja obuhvata površinu od 4725 m ² (47 ari i 25 m ²), u skladu sa uverenjem o imovini.
Zgrade i Zemljište	Ne postoje objekti koji će biti prebačeni na novog kupca.
Korisnici	<p>Prema izveštaju sa terena nema ilegalne gradnje ali ista se obradjuje od strane nepoznatih osoba. Takodje prema izveštaju sa terena parcela se nalazi na severnoj strani Katatarske Zone Preluzje, u obliku je kvadrata, ali nema pristup putevima, što predstavlja problem ove imovine.</p> <p>Potencijalni kupci će biti dužni da urade istragu zbog situacije. KAP neće preuzeti nikakvu odgovornost za bilo kakve troškove ili terete koji nastanu kasnije.</p>
Obaveze koje će biti prenete	Nijedno od obaveza se neće preneti na potencialnog investitora, ipak potencijalni kupac treba imati k'znanju da kod prenosa imovine može biti primenljiv porez na imovinu.

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://vvv.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografij
e ili
Drugi podaci o
imovinu
za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://vvv.pak-ks.org>.



Izveštaj o poseti na terenu



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN
IZVJEŠTAJ SA TERENSKJE POSJETE

NSh "KB Prelluzhe", ZK Prelluzhë

Pjesëmarrësit: Srdan Milintijević

Učesnici: Agim Hasani
Salih Ahmetaj

Qëllimi: Identifikimi i pronave në terren, gjendjes dhe problemeve
Svrha: Identifikacija imovine na terenu, stanja i problema

Data: 25.04.2024¹
Datum:

Sipërfaqja/Površina	4725m ² (Certifikatë)
Përshkrim²/Opis	Parcela ndodhet në pjesën veriore të Zonës Kadastrale dhe ka një formë të përshtatshme fizike (gjeometrike), pothuajse katrore. Qasje në rrugë nuk ka. Parcela se nalazi na sjeveru Katastarske Opstine i ima pogodan fizicki (gjeometrijski) oblik, gotovo kvadratni. Pristup putu nema.
Problemet/Problemi	Qasja në rrugë Pristup Putu
Rekomandime/Preporuke	

Raporti u përgatit nga:
Salih Ahmetaj

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbreteresha Teute pn,
(përballë Palestrës së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 028 534 690
Fax: 028 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

¹ Kjo aset është vizituar disa here, dhe vizita e fundit kishte për qëllim njohimin e Zyrtarit të ri të NSh me asetin
Ovaj asset je posjeden nekoliko puta i zadnji posjet imao je za cilj upoznavanje novog Sluzbenika DP sa asetom

² Shih paraqitjen me ortofoto
Pogledaj prikaz sa ortofotom

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://vvv.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije

Divizija za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Faks: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Tenderska dokumentacija

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://vvv.pak-ks.org>.