



PODACI O IMOVINI	
Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.73	
Tenderska Jedinica Br.31	
ZZ Shtupelj-Parcela br.435-0 u KZ Shtupelj	
Naziv DP-a	ZZ "Shtupelj"
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	25.06.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna Cena	220€/ari
Depozit Ponude	€ 2,000
Kategorija potencijalnog korišćenja imovine	Poljoprivredna
Opis imovine	
Lokacija Imovine	Katastarska zona Shtupelj, Opština Klina Podaci iz mape ©2024 Google Pogledajte ovu imovinu na Google Maps Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama date su samo za opštu orijentaciju i informisanje. Iste mogu da ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnici se savetuju da nezavisno provere sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informaciju od pravnog značaja. Ova prodaja obuhvata parcelu br.435-0 sa površinom od 9,693m² (96 ari 93 m²) po kulturi njiva klase 6, koja se nalazi u KZ Shtupelj, Opština Klina. Parcela ima pristup javnim putevima. Parcela je delimično razrađena.
Zgrade i Zemljište	U ovoj prodaji nema zgrade.
Korisnici	Trenutno ne postoji ugovor o zakupu.
Ostala imovina	Nema.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



Slika/slike

ili ostale informacije
o imovini na prodaju

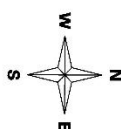


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Shpjegues:

-  Parcela kadastrale, KB SH-TUPEL
-  Rrugë publike
-  Ordiclo e vitit 2012
-  Zona kadastrale Shitupel, Komuna Klinë

Nr	Parcela kadastrale	Shpirtfaqja m ²	Kultura	Klasa
1	435-0	5093	Are	5



Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarним informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.



**Izveštaj
sa terenske posete**



RAPORT I VIZITËS NË TERREN

KB SHTUPEL-Parcela kadastrale me nr. 435-0 në ZK Shtupel

Me datë 02.04.2025 zyrtarët e AKP ZR Pejë prezent në terren ishim unë Blerta Jashari Kastrati Zyrtare kadastrale dhe Hasibe Krasniqi Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve për identifikimin e tokës e cila sipas certifikatës së pronës evidentohet në pronësi të "P.SH.K.B.MALISHGAN OBPB KOOPERATIVA KLINË" Z.K Shtupel, Komuna Klinë.

Toka është e regjistruar në certifikatën e pronësisë, parcela kadastrale me nr të njësisë P-71006059-00435-0 sipërfaqe prej 9693m² me kulturë Arë e klasës 6 1/1 në vendin e quajtur "Poilla".



Fig.1. Ortofoto, fotografia e terrenit

Gjatë vizitës tonë në teren konstatuam se:

Parcela kadastrale me nr të njësisë 435-0 shtrihet në anën jugore të zonës kadastrale Shtupel.

-Gjendja kadastrale e tokës përputhet me gjendjen kadastrale-juridike.

-Ka qasje në rrugë publike.

-Pjesërisht e punuar.

Zyrtare Kadastrale:
Blerta Jashari Kastrati
Blerta Jashari Kastrati

Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve:
Hasibe Krasniqi
Hasibe Krasniqi

**Informacije i
dokumentacija za ponudu**

Odeljenje za Marketing i Javne Tendere
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo