



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.60

Njësia e Vendosur në Tender Nr.03

Lux Lokali Nash Dom II në Mitrovicën Veriore

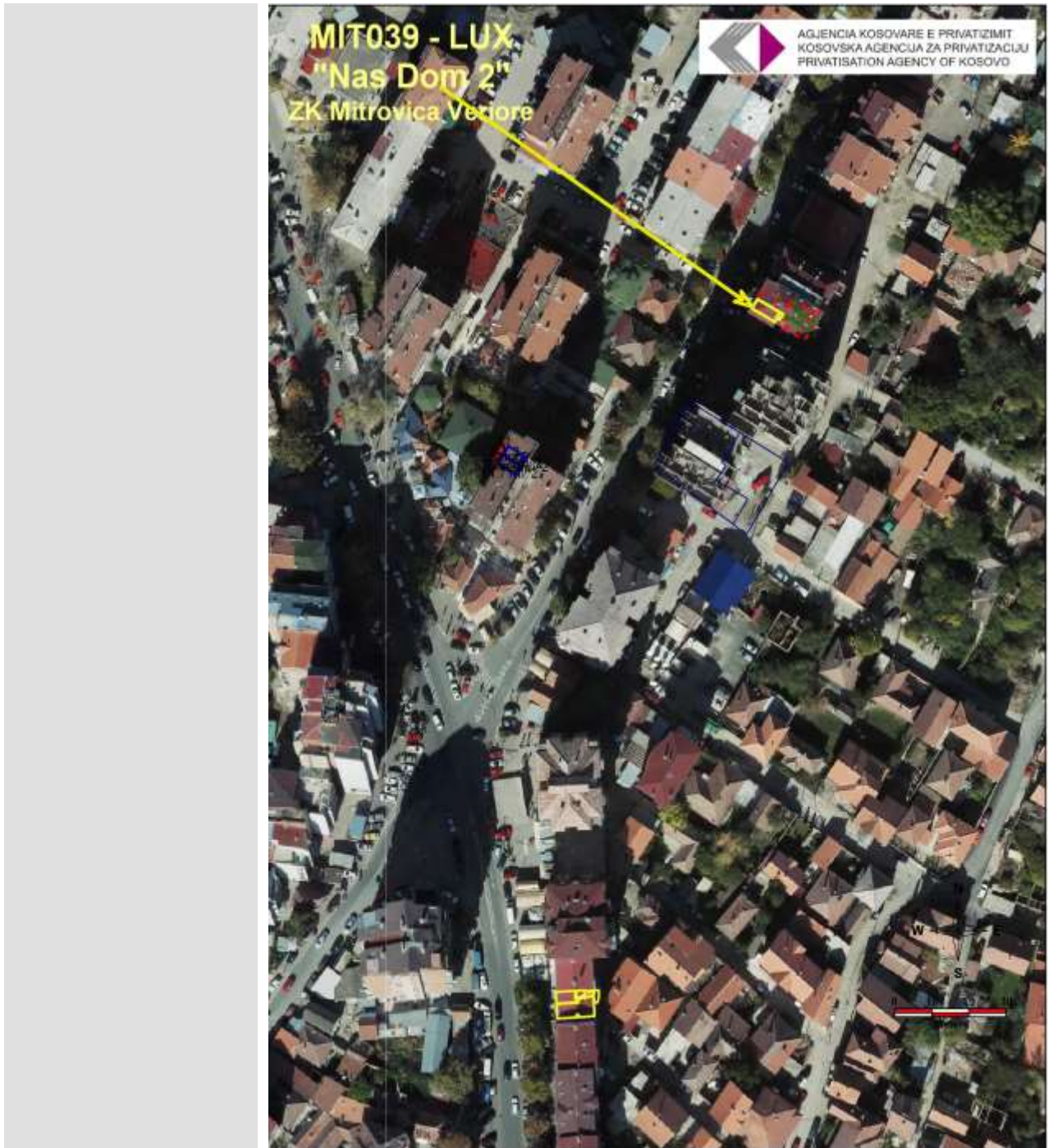
| | |
|------------------------------------|---|
| Emri i NSh.-së | N.SH. "Lux"- Fi - 200/89 , SH.A. "Lux" - Fi- 6273/92 ("Ndërmarrja") |
| Lloji i shitjes | Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur. |
| Dita e Ofertimit | Më 02 Nëntor 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë. |
| Regjistrimi i Ofertuesit | Nuk ka parakualifikim |
| Depozita e Ofertës | 5,000 Euro |
| Vendndodhja e Aseteve | Aseti ndodhet në rrugën " Llolla Ribar", Komuna Mitrovica Veriore, Regjioni Mitrovicë. |
| <u>Përshkrimi i Aseteve</u> | Lux Nash Dom II në Mitrovicën Veriore ka një sipërfaqe të përgjithshme prej 21.26 m ² sipas matjeve në terren, ndërsa sipas Listës së asetëve që dëshmon posedimin e lokalit nga ana e Ndërmarrjes lokali paraqitet me sipërfaqe prej 26m ² . |
| Ndërtesat dhe tokat | Lokali ndodhet në përdhësen e një objekti afaristo-banesor në rr. "Llolla Ribar" Nuk ka tokë që transferohet tek blerësi . |
| Shfrytëzuesit | Prona e përfshirë në këtë shitje aktualisht është në qiradhënie |
| Detyrimet që do të barten | Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës. |



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Raporti i vizitës në
terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN

NSh "LUX", Lokali "Nas Dom II", ZK Mitrovica Veriore

Pjesëmarrësit: Salih Ahmetaj, Zyrtar Kadastral
Valon Canhasi, ZOAA

Qëllimi: Identifikimi i pronave në terren, gjendjes dhe problemeve

Data: 04.04.2017 (matjet)

22.06.2022 (vizite periodike)

Sipërfaqja

| Nr | Hapasira Prostorija | Sipërfaqja Povrsina |
|--------|------------------------|------------------------|
| 1 | Lokali | 19.70 |
| 2 | Kuzhina/Kuhinja | 1.56 |
| Total: | | 21.26 |

Përshkrimi¹

Lokali ndodhet në ZK Mitrovica Veriore, në Rrugën Ivo Lola Ribara

Problemet

Nuk ka

Rekomandime

Nuk ka

Raporti u përgatit nga:

Salih Ahmetaj

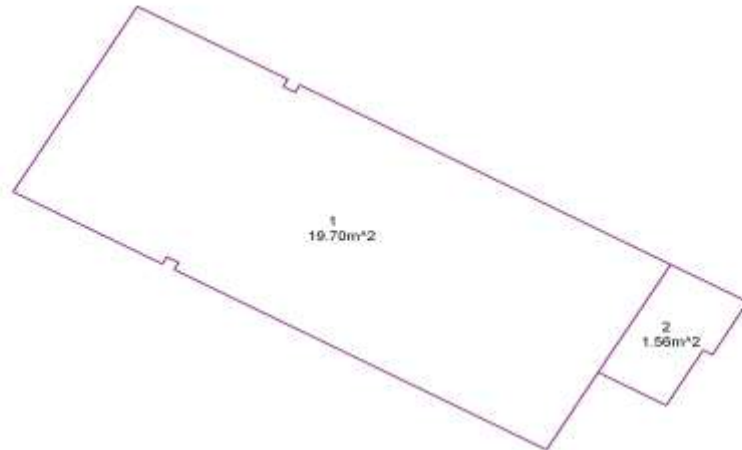
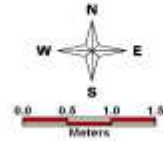
Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mëstretarëve Tëritë pr,
(përballe Pallatit të Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 028 534 690
Fax: 028 534 550
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

¹ Shih paraqitjen me ortofoto



MIT039 - LUX
"Nas Dom 2"



| Nr | Hapesira Prostorija | Siperfaqja Povrsina |
|---------------|------------------------|------------------------|
| 1 | Lokal | 19.70 |
| 2 | Kuzhina/Kuhinja | 1.56 |
| Total: | | 21.26 |

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1090,2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

**Dokumentet e
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr. 55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës