



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije Broj.70

Tenderska Jedinica Br.03

Ratar Poljoprivredno Zemljište Laplje Selo-1777-2

| | |
|-------------------------------------|---|
| Naziv DP-a | DP „Ratar” Fi.809/89 |
| Vrsta Prodaje | Prodaja sa zapečaćenim ponudama. |
| Dan Prodaje | 27.11.2024 godine, počevši od 10:00h do 12:00h, u Sali Konferencija “Grand Hotela” u Prištini |
| Registracija ponudača | Nema prekvalifikacije za ponuđača |
| Depozit Ponude | 15,000 Evra |
| Lokacija Imovine | <p>Katastarka Zona Lapljeselo, Opština Gračanica, Region Priština.</p> <p>Pogledajte ovu nekretninu na Google Maps</p> <p><i>Podaci sa @Google maps 2024</i></p> <p>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google maps služe samo radi orijentisanja i opšteg informisanja. Postoji mogućnost da iste ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisane imovine. Korisnici se savetuju da nezavisno verifikuju sve lokacije za sva pitanja koja zahtevaju tačnost ili informacije od pravnog značaja.</p> |
| Opis Imovine | Ratar Poljoprivredno Zemljište Lapljeselo-1777-2 , obuhvata poljoprivredno zemljište, katastarsku parcelu br.203-0, sa kulturom njiva 4 klase. Parcela se nalazi u Katastarskoj Zoni Lapljeselo i obuhvata površinom od 1962 m ² (19ari 62m ²). |
| Zgrade i zemljište | <p>Parcela 1777-2 se nalazi na veoma atraktivnoj lokaciji, ima direktan pristup sporednom putu, veoma blizu magistralnog puta Priština-Lipljane.</p> <p>Parcela je evidentirano u vlasništvo P.SH. KBI Kosova Export.</p> |
| Zakupci | Trenutno parcela se ne koristi. |
| Opis ostale Imovine | Nema druge imovine. |
| Obaveze koje će biti prenete | Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv. |



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije ili
Drugi podaci o imovini
za prodaju



Vërejtje: Kjo ortofoto është e paraqitur vetëm për qëllime orientuese.
Për të dhëna zyrtare referohuni dokumenteve pronoro-juridike.



RATAR
Tokë Bujqësore Llaplasellë
Parcela 1777-2
Zk.Llaplasellë
Komuna Graçanicë

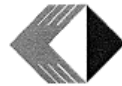
Legend

 Parcela 1777-2



AKP ZR PRISHTINË
GUSHT 2024

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



Raport nga vizita në teren për Njësinë Ratar Tokë Bujqësore Llaplasellë 1777 – 2

Data: 28.08.2024

Vizita e njësisë "Ratar Tokë Bujqësore Llaplasellë 1777-2" është bere me 28.08.2024 ku prezent ishim zyrtari kadastral Korab Tmava dhe zyrtarja e shitjes Durime Perjuci.

Ratar Tokë Bujqësore Llaplasellë 1777 – 2 përfshinë token bujqësore me kulture Tokat Are e Klasës 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 1962m² (00ha19ari62m²) ne zonën kadastrale Llaplaselle. Ngastrat kadastrale janë te regjistruar ne Certifikata pronësore me numër dhe kulture:

- **P-73414042-01777 – 2** me sipërfaqe 1962m²(00ha19ari62m²) me Kulture Are e Klasës 4.

Nga vizita e lartcekur është konstatuar si ne vijim:

- Ngastra kadastrale evidentohet ne emër te P.SH. Kosova Export Ratar.
- Sipërfaqja grafike e kësaj ngastre kadastrale është 1962m²
- Ngastra kadastrale shtrihet ne pjese shume atraktive ne një rruge dytësore ne magjistralen Prishtine-Ferizaj.
- Ne këtë ngastër kadastrale nuk ka ndërtime ilegale.

Të bashkangjitur mund të gjeni orto-foton:



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastrale, Zyra Rajonale Prishtinë

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Durime Perjuci

Zyrtar për Operacioneve për Administrim të Aseteve

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Regionale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha nr.50, 10 000 Prishtinë, Kosove

• Tel: 038/ 226 889 • Fax: 038/ 227 100 • www.pak-ks.org

Informacije

Dokumenti za ponudu:

Divizija za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.