



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.65

Njësia e Vendosur në Tender Nr.03

Lux Lokali Otex në Mitrovicën Veriore

Emri i NSh.-së

N.SH. "Lux"- Fi - 200/89 ,
SH.A. "Lux" - Fi- 6273/92 ("Ndërmarrja")

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 24.04.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

10,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Aseti ndodhet në sheshin kryesor, Rrugën "Kralj Petar I", Komuna Mitrovica Veriore, Regjioni Mitrovicë.

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

Lux Lokali Otex në Mitrovicën Veriore ka një sipërfaqe të përgjithshme prej 79.79m² sipas matjeve në terren, ndërsa sipas Listës së asetëve që dëshmon posedimin e lokalit nga ana e Ndërmarrjes lokali paraqitet me sipërfaqe prej 80m².

Sipas gjendjes në terren, lokali aktualisht është i ndarë në tri pjesë, si është paraqitur edhe në skicën e lokalit dhe tri pjesët e lokalit janë në qiradhënie.

Lokali ndodhet në përdhënie e një objekti afaristo-banesor në afërsi të sheshit kryesor, në rrugën "Kralj Petar I"

Nuk ka tokë që transferohet tek blerësi .

Shfrytëzuesit

Prona e përfshirë në këtë shitje aktualisht është në qiradhënie, e ndarë në tri pjesë.

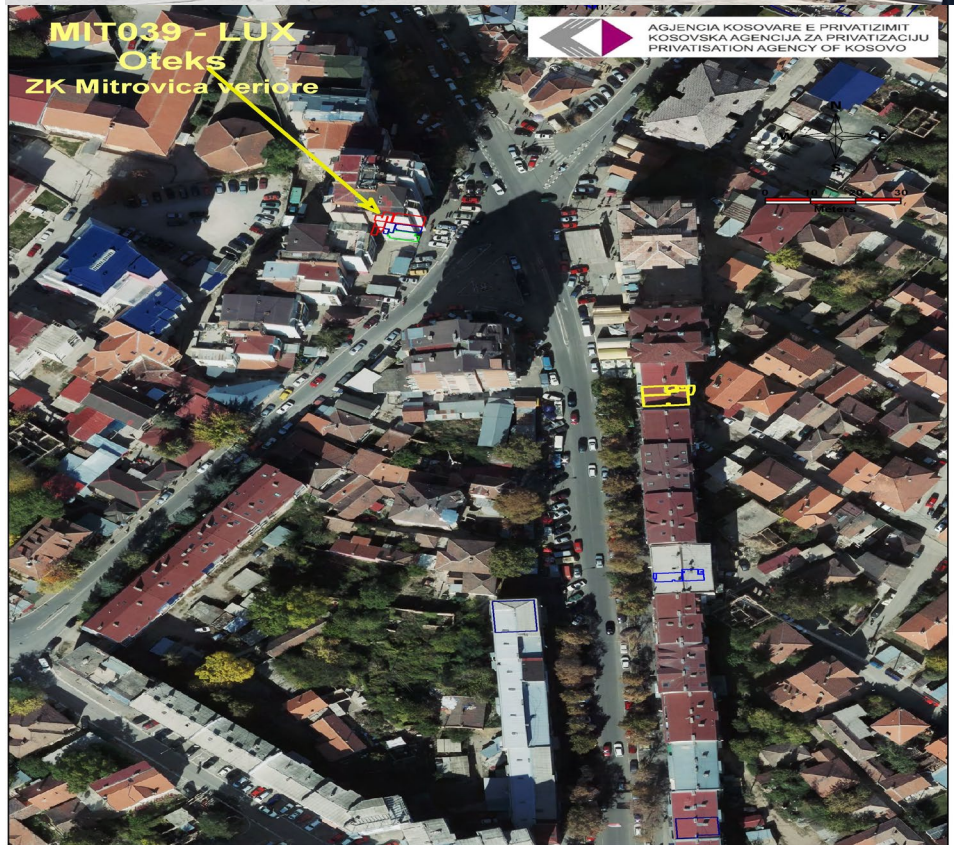
Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje




Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në
teren


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN
NSh "LUX", Lokali "Oteks", ZK Mitrovica Veriore

Pjesëmarrësit: Dejan Popovic, ZOAA

Qëllimi: Vizite periodike
Data: 21.02.2024

Sipërfaqja

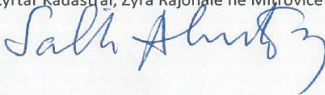
Nr.	Hapesira/Prostorija	S/P
1	Barnatore/Apoteka	23.35
2	Hapesire/Prostor	9.72
3	Depo1/Ostava1	4.77
4	Depo2/Ostava2	3.47
5	Toilet	1.60
1	Butik	17.04
2	Këmbimore/Mjenjavnica	12.21
3	Depo/Ostava	5.99
4	Toilet	1.64
Total:		79.79

Përshkrimi¹
Lokali ndodhet në ZK Mitrovica Veriore, në afërsi të Sheshit kryesor (shih paraqitjen me ortofoto në fq. 3) në një lokacion shumë të mirë..

Problemet
Nuk ka

Rekomandime
Nuk ka

Raporti u përgatit nga:
Salih Ahmetaj
Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë



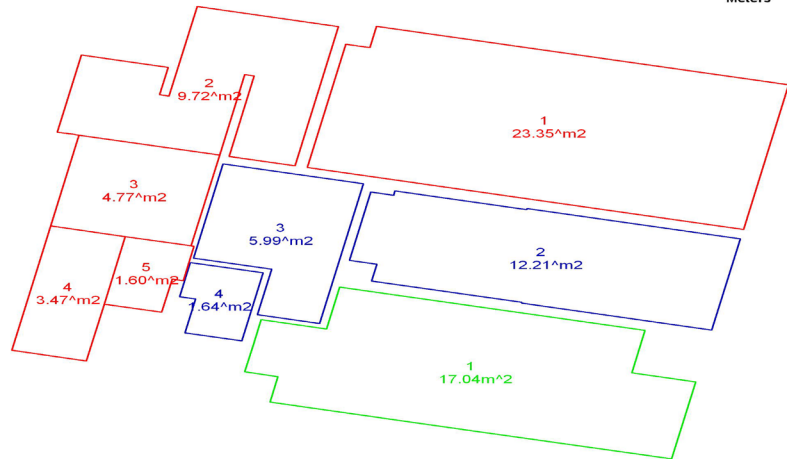
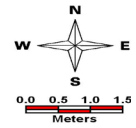
AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbreteresha Teute pn,
(përballë Palestrës së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 028 534 690
Fax: 028 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

¹ Shih paraqitjen me ortofoto

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



MIT039 - LUX
Oteks
ZK Mitrovica veriore



Nr.	Hapesira/Prostorija	S/P
1	Barnatore/Apoteka	23.35
2	Hapesire/Prostor	9.72
3	Depo1/Ostava1	4.77
4	Depo2/Ostava2	3.47
5	Toilet	1.60
1	Butik	17.04
2	Këmbimore/Mjenjacnica	12.21
3	Depo/Ostava	5.99
4	Toilet	1.64
Total:		79.79

Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr. 55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës