



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e aseteve me likuidim nr. 52

Njësia Nr. 10

Morava e Binçës Toka në Gllamë

Emri i NSh.-së	NSH Morava e Binçës ("Ndërmarrja"), emri alternativ Fi-307/89, HGIP" Binacka Morava"; Fi -6270/92, N.Sh. DD "Binacka Morava" .
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Me 25 Nëntor 2019, nga 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Depozita e Ofertës	Euro 70,000
Vendndodhja e Aseteve	Ky aset ndodhet në afërsi të qytetit të Gjilanit, Zona Kadastrale Gjilan dhe Stanishor, në vendin e quajtur Gllama, Komuna e Gjilanit.
Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat	Asetet të cilat ofrohet për shitje përbehet prej tokës në sipërfaqe prej 24951m ² (2ha 49ari 51m ²). me parcelat nr. 00041/0, 00042/0 dhe 00043/0 (Arë Klasa 4), në Zonën Kadastrale Gjilan dhe 01152/0 (Arë Klasa 4), në Zonën Kadastrale Stanishor në komunën e Gjilanit dhe të Novobërdës.
Shfrytëzuesit	<p>Parcela kadastrale me nr. 01152/0 nuk ka qasje në rrugë, nuk është e punuar, nuk ka të ndërtuar objekte si dhe nuk është e dhënë me qira.</p> <p>Parcelat kadastrale 00041/0, 00042/0 dhe 00043/0 kanë qenë të dhëna me qira mirëpo nga shfrytëzuesi i pronës kemi pranuar njoftim për ndërprerjen e marrëveshjes kontraktuese të qirasë, të njëjtit i është dërguar kërkesa për lirim të asetat nga sendet e paluajtshme të vendosura në parcelat e ofruara për shitje.</p> <p>Parcelat kadastrale 00041/0, 00042/0 dhe 00043/0 kanë qasje në rrugë, një pjesë e rrugës publike është devijuar dhe hynë në parcelat e ofruar për shitje në sipërfaqe prej 673m².</p> <p>Në afërsi të parcelës kadastrale me nr. 00043/0, është ndërtuar një objekti (P+0) me material të fort prej betonit dhe një pjesë e këtij objekti, hynë/është i ndërtuar në parcelën e ofruar për shitje me sipërfaqe të përafërt prej 12m².</p>

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Përshkrimi i Aseteve tjera

Detyrimet që do të barte

Orto-foto ose informata të tjera për asetet në shitje

Nuk ka asete tjera që përfshihen në këtë shitje.

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Morava e Binçës Toka në Gllamë



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informatat



Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun
dhe Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105,2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Dokumentet e Ofertimit

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org