



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## INFORMATË E SHKURTËR

<b>Emri i NSH-së:</b>	<b>NSH “FPA Ramiz Sadiku”, Pejë (“Ndërmarrja”)</b>
<b>Emri i Ndërmarrjes së Re:</b>	<b>Ndërmarrja e Re Ramiz Sadiku Istog SH.P.K (“Ndërmarrja e Re”)</b>
<b>Vendndodhja:</b>	Istog
<b>Biznesi/Spektori:</b>	Përpunimi i metaleve.
<b>Shërbimet:</b>	Paraprakisht ka prodhuar komponentë dhe sisteme të veturave, ulëse, auspuha, shasia etj. Ndërtesa mundet të pranoj makinerinë e prodhimit, ose produktet për tregti me shumicë e pakicë.
<b>Tregu:</b>	Në të kaluarën ndërmarrja ka prodhuar pjesë të komponentëve metalike dhe sisteme për prodhuesit të veturave në ish Jugosllavi.
<b>Konkurrenca:</b>	Konkurrenca kryesisht buron nga importi.
<b>Punonjësit:</b>	Asnjë punëtor i Ndërmarrjes nuk është pjesë e Ndërmarrjes së Re.
<b>Ndërtesat dhe tokat:</b>	Ndërmarrja e Re në përbërjen e saj përfshin ndërtesën e fabrikës me sipërfaqe 3652 m <sup>2</sup> dhe toka në të cilën ndodhet ajo me sipërfaqe 4 ha, 8 ari dhe 83 m <sup>2</sup> (40883m <sup>2</sup> ) e cila është e regjistruar në parcelën nr. 99/8 të Certifikatës Pronësore nr. UL-70806014-00309 në ZK Dubravë, Komuna Istog.  <u>Nuk ka</u> pajisje lëvizëse që përfshihen në këtë ofertë.
<b>Detyrimet që do të barten:</b>	1) Detyrimet neto të NSH-së për TVSh, ku përjashtohen kamatat dhe gjobat, të cilat janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;  2) Detyrimet e papaguara të NSH-së për tatimin mbi pronë, në lidhje me pronën e patundshme që përbën artikujt e tenderuar, e që janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;  3) Detyrimet e NSH-së për mallra dhe shërbime (p.sh. borxhet ndaj KEK-ut apo për shërbimet tjera publike apo borxhet ndaj furnizuesve mirëpo duke mos përfshirë pagat, pensionet ose

Rr. Vëllezërit Gërvalla  
Objekti Onix kati I,  
30 000 Pejë, Kosovë,  
Tel: 039 423 755,  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënen e informatave publikut mbi kandidatët për privatizim dhe mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

pagesat tjera ndaj apo në emër të punonjësve të NSh-së në kapacitetin e tyre si punonjës), që janë shfaqur gjatë periudhës prej 3 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;

4) Kosto e furnizimit të mallrave dhe shërbimeve ( duke mos i përfshire pagat, pensionet ose pagesat tjera për ose në emër të punëtorëve të NSh-se në kapacitetin e tyre si punëtorë) e mbledhur gjatë rrjedhës normale të biznesit që:

a) Është mbledhur gjatë periudhës tre mujore që përfundon në datën kur deklarata relevante e transferit ka hyrë në fuqi;

b) Që mbetet e papaguar deri në atë datë dhe i ngarkohet biznesit të NSH-se.

**Imazh i Ndërmarrjes së Re:**



**Informatat:**

Departamenti i Shitjes  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 -1255  
Fax: + 381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e Ofertimit:**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rr. Ilir Konushevcu Nr.8  
10000 Pristinë, Kosovë

Rr. Vëllezërit Gërvalla  
Objekti Onix kati I,  
30 000 Pejë, Kosovë,  
Tel: 039 423 755,  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizim dhe mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: <http://www.pak-ks.org>