



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 71

Njësia e Vendosur në Tender Nr.23

KB Dubrava-Parcela nr.623-0 në ZK Lubovë

Emri i NSh.-së	“Dubrava”, Istog, në likuidim (në likuidim) Fi. 268/89
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur
Dita e Ofertimit	Më 16.04.2025 nga ora 10:00h deri 12:00h në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë
Çmimi minimal	Ritenderim
Depozita e Ofertës	€ 1,000
Kategoria potenciale për shfrytëzim	Rezidenciale
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Lubovë, Komuna Istog Të dhënat e hartës ©2024 Google Shikoni këtë pronë në Google Maps Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.
Ndërtesat dhe tokat	Kjo shitje përfshin parcelën nr. 623-0 me sipërfaqe prej 6ari 83m ² (683m ²) me kulturë pemishte e klasës 3 ne vendin e quajtur Arat e Kajtaçave në ZK Lubovë, komuna Istog. Parcela kadastrale me numër të njësisë 623-0 shtrihet në perëndim të ZK Lubovë. Nuk ka qasje në rrugë publike, edhe në terren është shkurre.
Shfrytëzuesit	Aktualisht prona është e lirë.
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
ose informata të tjera
për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezantuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: www.pak-ks.org.



RAPORT I VIZITËS NË TERREN
KB DUBRAVA-Parcela kadastrale 623-0 në ZK Lubovë

Me datë 03.10.2024 zyrtarët e AKP ZR Pejë vizituan tokën bujqësore që evidentohet në pronësi të KB Dubrava, KK Istog.

Identifikimi i parcelës kadastrale-shtrirja e saj:

Parcela kadastrale me nr të njësisë P-70806030-00623-0 e cila sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të D.S.ZEMLJORDN.ZADRUGA U VRELIMA 1/1 me sipërfaqe S=683m², me kulturë pemishte e klasës 3 në vendin e quajtur Arat e kajtazve.

- Parcela kadastrale me nr të njësisë 623-0 shtrihet në perëndim të ZK Lubovë.
- Gjendja faktike e parcelës në terren është shkurre.
- Nuk ka çasje në rrugë publike.



Fig. 1 Ortofoto, Fotografia e terrenit për parcelën kadastrale 623-0

Zyrtare Kadastrale:
Blerta Jashari Kastrati

Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve:

Melisa Çeman Morina

Raporti i vizitës në teren

Informatat dhe

Dokumentet e Ofertimit

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik

Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rr. Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës