



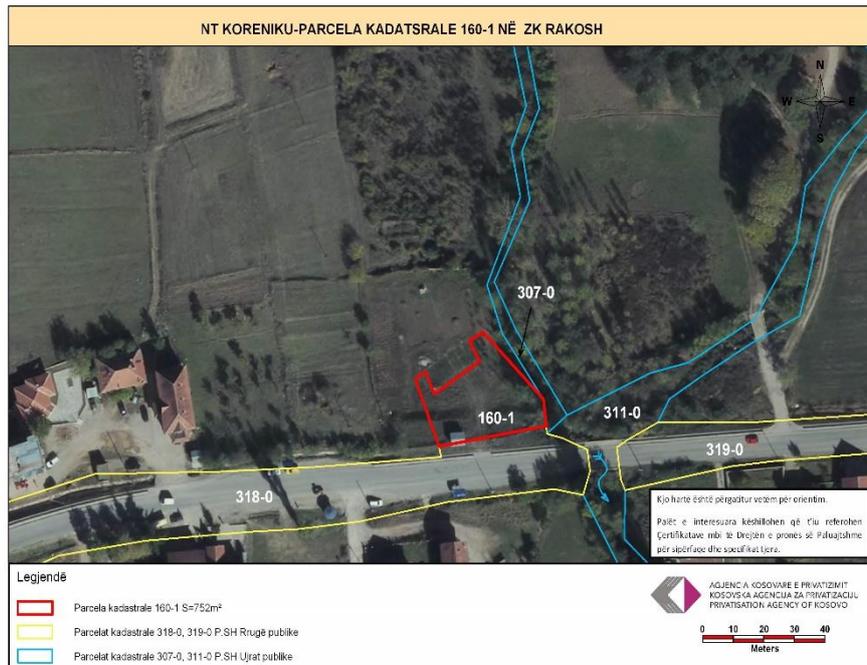
### TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.67  
Njësia e Vendosur në Tender Nr.13  
NT Koreniku Parcela nr.160-1 ZK Rakosh

<b>Emri i NSh.-së</b>	<b>NT Koreniku, Istog ("Ndërmarrja")</b>
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Më 31.07.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Regjistrimi i Ofertuesit</b>	Nuk ka parakualifikim
<b>Depozita e Ofertës</b>	5,000 Euro
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Zona Kadastrale Rakosh, komuna e Istog.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	Kjo shitje përfshinë parcelë kadastrale nr. 160-1 me sipërfaqe 7ari 52m <sup>2</sup> , me kulturë tokë ndërtimore/oborr , ZK Rakosh, komuna Istog.
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	<b><u>Shënim i rëndësishëm:</u></b> Ne anën jugore te parcelës ndodhet një objekt i përkohëshëm (montazhe, kioskë)
<b>Shfrytëzuesit</b>	Tona nuk është e punuar.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	Nuk ka.
<b>Asetet tjera</b>	
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në humtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



**Raporti i vizitës në terren**



**RAPORT I VIZITËS NË TERREN**  
**NT Koreniku-Parcela kadastrale 160-1 në ZK Rakosh**

Me datë 29.05.2024 zyrtarët e AKP ZR Pejë vizituan tokën që evidentohet në pronësi të NT Koreniku, KK Istog.

**Identifikimi i parcelës kadastrale-shtrirja e saj:**

Parcela kadastrale me nr të njësisë P-70806042-00160-1 e cila sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të D.S.TREGOVINSKO PREDUZQEQE KORENIK me sipërfaqe S=752m<sup>2</sup>, me kulturë tokë ndërtimore-oborr në vendin e quajtur Thesnajë.

- Parcela kadastrale me nr të njësisë 160-1 ndodhet në qendër të ZK Rakosh.
- Në anën jugore të parcelës ndodhët një objekt i përkohshëm.
- Në anën lindore parcela kadastrale 160-1 kufizohet me Ujrat publike.
- Gjendja faktike e parcelës përputhet me gjendjen kadastrale juridike.
- Në kuadër të parcelës egzistojnë pemë të mbjellura.
- Ka qasje në rrugë publike.



Fig. 1 Fotografitë e terrenit për parcelën 160-1 ZK Rakosh

Zyrtare Kadastrale:  
Blerta Jashari Kastrati

Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve:  
Lindita Agushi Krasniqi

**Informatat**

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +383 (0) 38 500 400 ext.1090,2059  
Fax: +383 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55  
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës