



Nr. Ref. BD-204/1

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), dhe nenit 5.2 të Statutit të Bordit të AKP-së, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Procesverbal i mbledhjes të mbajtur me datë 23 maj 2024 nëpërmjet këtij vendimi aprovohej si procesverbal i mbledhjes të Bordit të cekur më lartë.
- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi sipas procedurave procesverbalin e mbledhjes paraprake të mbajtur me datë 23 maj 2024. Dokumenti aprovohej në pajtim me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), dhe nenin 5.2 të Statutit të Bordit të AKP-së.

Duke marrë parasysh këtë, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.



Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit



Nr. Ref. BD-204/2

Në bazë të nenit 15.2.3 dhe 16.3 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), Neneve 47 dhe 49 të Ligjit për Zyrtarët Publik nr.08/L-197 dhe Rregulloren QRK 15/2023 për Procedurën e Pranimi në Shërbimin Civil, Bordi i Drejtoreve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

VENDIM

- I. Bordi zgjedh dhe emëron z. Burim Leci në pozitën e Zëvendës Drejtorit Ekzekutiv Operativë të Agjencisë Kosovare të Privatizimit.
- II. Mandati i të emëruarit sipas pikës I të këtij vendimi është 4 (katër) vite duke filluar nga data 15.07.2024 dhe kompensimi për të njëjtin bëhet sipas Rregullores së Pagave të nëpunësve të Agjencisë.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtoreve.

Arsyetim

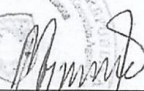
Në mbledhjen e mbajtur me 27 qershor 2024, Bordi diskutoi lidhur me raportin përfundimtar të Komisionit të Pranimi për pozitën e Zëvendës Drejtorit Ekzekutiv Operativë të AKP-së të datës 23 mars 2024, dhe pas përfundimit të afateve të ankesave dhe vendimeve përkatëse nga KPMSHC, Bordi përzgjedhi z. Leci si kandidat fitues dhe të njëjtin e emëroi në pozitën e Zëvendës Drejtorit Ekzekutiv Operativë të AKP-së me mandat 4 (katër) vjeçar duke filluar nga data 15 korrik 2024.

Për këto arsye, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hysehi
Kryesues
Bordi i Drejtoreve
Agjencia Kosovare e Privatizimit



Nr. Ref. BD-204/3

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

VENDIM

- I. Aprovohet tërheqja e asetëve nga SHAL 66 sipas listës së bashkangjitur.
- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

Arsyetim

Në mbledhjen e mbajtur me 27 qershor 2024, Bordi diskutoi lidhur me propozimin e Menaxhmentit që të nxjerr vendim formal për largimin e asetëve në Mitrovicën Veriore dhe dy asetë të Prishtinës, të propozuara për shitje në SHAL 66.

Departamenti i Koordinimit Rajonal kishte përgatitur sipas planit vjetor të shitjes Shitjen e Asetëve 66 me gjithsej 55 asetë për tu tenderuar.

Pas aprovimit të SHAL 66 ishte paraqitur si kërkesë largimi nga shitja e asetëve në Mitrovicën Veriore e që ishte paraparë të shiteshin në SHAL 66. Poashtu me kërkesë të komunës së Prishtinës janë larguar nga SHAL 66 dy asetë. Pas konsultimeve të menaxhmentit me kryesuesin e Bordit të Drejtorëve të AKP-së me datën 06 qershor 2024 është pranuar udhëzimi i Menaxhmentit të AKP-së dhe këto asetë janë larguar nga shitja e SHAL 66.

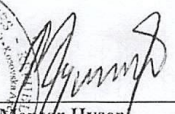
Për këto arsye, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 27 qershor 2024




Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

1 / 1

LISTA E ARTISTE PËR SHËRIM TË KOSOVANAVE SHQIPTARE NE BAUKON
MORITARI NGA KOSOVA (DREJTORIAT E AMBULANCËS KOSOVARE) ME 24 NË 2024

Numri i vales: SHAL66
Data e paraport për dorëzimin e artit: 24 shtator 2024

Regioni	Numri artisteve	Tota shqiptare	Grup	Adresa ambulatoriale dhe bashkë	Lokali	Drejtori	Zemër	Are e shqiptare	Tota
Gjithë	2	1	0	0	0	0	0	0	1
Mitrovica	18	1	0	0	14	0	0	0	0
Prishtinë	10	0	0	0	0	1	0	0	0
Prizren	23	6	0	0	0	0	1	0	0
Prishta	20	0	0	0	0	0	1	0	0
Gjithë	55	27	1	1	22	1	1	2	10

Nr	Pajisje	AMP ID	Emri i pajisjes	Pis.	Emri i bashk.	Kategoria e pajisjes	Lokali	Mënyra e shërbimit	Përshkrim i pajisjes / shërbimit	Kategoria	Lokali i pajisjes / shërbimit	Vlera e pajisjes / shërbimit	Vlera e shërbimit	Vlera e pajisjes + shërbimit	Kohëzgjatja e shërbimit		Vendi	Përshkrim i shërbimit	Vendi	Përshkrim i shërbimit
															17	24/24				
1	Mitrovica	M0131/A	Shall		Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Lokali	Shërb. i shërbimit	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Lokali i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Mitrovica	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	€ 10,000	1	1	1	1	Mitrovica	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit
2	Mitrovica	M0109	Lok	0120039	Lok. Viteh Beqiri & Marjan Mitrovic	Lokali	Shërb. i shërbimit	Lokali i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Lokali i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Mitrovica	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	€ 15,000	1	1	1	1	Mitrovica	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit
3	Mitrovica	M0101	Univerzitet	0122989	Univerziteti i Kosovës	Lokali	Shërb. i shërbimit	Lokali i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Lokali i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Mitrovica	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	€ 5,000	1	1	1	1	Mitrovica	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit
4	Mitrovica	M0114	Prizren		Prizreni i Kosovës	Lokali	Shërb. i shërbimit	Lokali i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Lokali i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Mitrovica	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	€ 10,000	1	1	1	1	Mitrovica	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit
5	Mitrovica	M0109	Mitrovica	0120039	Mitrovica	Lokali	Shërb. i shërbimit	Lokali i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Lokali i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Mitrovica	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	€ 5,000	1	1	1	1	Mitrovica	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit
6	Mitrovica	M0109	Lok	0120039	Lok. Viteh Beqiri & Marjan Mitrovic	Lokali	Shërb. i shërbimit	Lokali i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Lokali i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Mitrovica	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	€ 10,000	1	1	1	1	Mitrovica	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit
7	Prishtinë	PR0023	PR0023	0124100	KB Drita - Të Bërditë dhe Shkup	Lokali	Shërb. i shërbimit	Lokali i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Lokali i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Mitrovica	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	€ 1,000	1	1	1	1	Mitrovica	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit	Shërb. i shërbimit të shërbimit të shërbimit

446



Nr. Ref. BD-204/4

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të:
- të sipërfaqes prej 78 m² pjesë e parcelës nr. 01791-3 me sipërfaqe të përgjithshme 197 m²;
 - të sipërfaqes prej 124 m² pjesë e parcelës nr. 01792-0 me sipërfaqe të përgjithshme 522 m².
 - të sipërfaqes prej 168 m² pjesë e parcelës nr. 01793-0 me sipërfaqe të përgjithshme 545 m².
- ZK Mitrovicë, pronë e N.SH. "Kosova" Vushtrri, me parashtruesin nga
Mitrovica.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i iniciimit të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqeve të cekura në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e N.SH. "Kosova" Vushtrri, me parashtruesin, nga Mitrovica.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rasti i plotëson kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negociim direkt sipas nenit 3.1.2 për palën të Rregullores Nr. 16/2023, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

X



Nr. Ref. BD-204/4

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Apropohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të:

- të sipërfaqes prej 906.8 m² pjesë e parcelës nr. 00406-0 me sipërfaqe të përgjithshme 16315 m²;
 - të sipërfaqes prej 87.9 m² pjesë e parcelës nr. 00407-1 me sipërfaqe të përgjithshme 25109 m²;
 - të 1/3 të sipërfaqes prej 134 m² (shfrytëzim për rrugës) pjesë e parcelës nr. 00406-0 me sipërfaqe të përgjithshme 16315 m²;
 - të 1/3 të sipërfaqes prej 291.4 m² (shfrytëzim për rrugës) pjesë e parcelës nr. 00407-1 me sipërfaqe të përgjithshme 25109 m²;
- ZK Polac i Ri pronë e OPB "Produkt" Skenderaj, me parashtruesin, nga Skenderaj.

II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

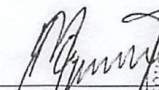
Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i iniciimit të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqeve të cekura në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e OPB "Produkt" Skenderaj, me parashtruesin, nga Skenderaj.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rast i plotësion kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 3.1.2 për palën të Rregullores Nr. 16/2023, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/6

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Aprovohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të:

- të sipërfaqes prej 848.8 m² pjesë e parcelës nr. 00407-1 me sipërfaqe të përgjithshme 25109 m²;
- të 1/3 të sipërfaqes prej 134 m² (shfrytëzim për rrugës) pjesë e parcelës nr. 00406-0 me sipërfaqe të përgjithshme 16315 m²;
- të 1/3 të sipërfaqes prej 291.4 m² (shfrytëzim për rrugës) pjesë e parcelës nr. 00407-1 me sipërfaqe të përgjithshme 25109 m²;

ZK Polac i Ri pronë e OPB "Produkt" Skenderaj, me parashtruesin, nga
Skenderaj.

II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i iniciimit të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqeve të cekura në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e OPB "Produkt" Skenderaj, me parashtruesin, nga Skenderaj.

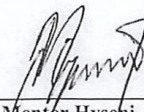
Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.


Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rasti i plotëson kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negociim direkt sipas nenit 3.1.2 për palën të Rregullores Nr. 16/2023, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024


Mentor Hysehi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/7

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Aprovohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të:

- të sipërfaqes prej 827m² pjesë e parcelës nr. 00407-1 me sipërfaqe të përgjithshme 25109 m²;
 - të sipërfaqes prej 25 m² pjesë e parcelës nr. 00408-0 me sipërfaqe të përgjithshme 16315 m²;
 - të 1/3 të sipërfaqes prej 134 m² (shfrytëzim për rrugës) pjesë e parcelës nr. 00406-0 me sipërfaqe të përgjithshme 16315 m²;
 - të 1/3 të sipërfaqes prej 291.4 m² (shfrytëzim për rrugës) pjesë e parcelës nr. 00407-1 me sipërfaqe të përgjithshme 25109 m²;
- ZK Polac i Ri pronë e OPB "Produkt" Skenderaj, me parashtruesin, _____ nga Skenderaj.

II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

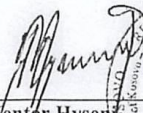
Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i iniciimit të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqeve të cekura në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e OPB "Produkt" Skenderaj, me parashtruesin, _____ nga Skenderaj.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rasti i plotëson kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 3.1.2 për palën _____ të Rregullores Nr. 16/2023, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/8

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të sipërfaqes tokësore prej 1203 m² pjesë e parcelës nr. 00406-0 me sipërfaqe të përgjithshme 16315 m², ZK Polac i Ri, pronë e OPB "Produkt" Skenderaj, me parashtruesin, nga Skenderaj.
- II. Refuzohet Iniciimi i procedurës për shitje direkte të sipërfaqes prej 334 m² pjesë e parcelës nr. 00407-1 me sipërfaqe të përgjithshme 25109 m², ZK Polac i Ri, pronë e OPB "Produkt" Skenderaj, me parashtruesin, nga Skenderaj.
- III. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i një pjese dhe refuzimi i iniciimit të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqeve të cekura në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e OPB "Produkt" Skenderaj, me parashtruesin, nga Skenderaj.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rasti 1203 m² pjesë e parcelës nr. 00406-0 me sipërfaqe të përgjithshme 16315 m², i plotëson kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negomic direkt sipas nenit 3.1.2 për palën të Rregullores Nr. 16/2023, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë për rastin 334 m² pjesë e parcelës nr. 00407-1 me sipërfaqe të përgjithshme 25109 m², duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negomic direkt sipas nenit 3 të Rregullores, sepse nuk ka ndërtime si dhe me kryesorja prishet struktura e parcelës bazë.

Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/9

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të parcelës kadastrale nr. 355-14 me sipërfaqe 626 m² ZK Ferizaj, pronë e N.SH. "Pasuria Bujqësore", me parashtruesen, nga Ferizaj.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i iniciimit të procedurës për shitje direkte të parcelës kadastrale nr. 355-14 me sipërfaqe 626 m² ZK Ferizaj, pronë e N.SH. "Pasuria Bujqësore", me parashtruesen, nga Ferizaj.

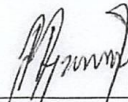
Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.


Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rasti i plotëson kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 3.2 për palën të Rregullores Nr. 16/2023, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrorë padë pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/10

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të parcelës kadastrale nr. nr. 355-13 me sipërfaqe 1047 m² ZK Ferizaj, pronë e N.SH. "Pasuria Bujqësore", me parashtruesin, nga Ferizaj.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i iniciimit të procedurës për shitje direkte të parcelës kadastrale nr. nr. 355-13 me sipërfaqe 1047 m² ZK Ferizaj, pronë e N.SH. "Pasuria Bujqësore", me parashtruesin, nga Ferizaj.


Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritorë, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rasti i plotësos kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 3.1.2 për palën në Rregullores Nr. 16/2023, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/11

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 311 m² si pjesë e parcelës nr. 356-7 me sipërfaqe të përgjithshme 637 m², pronë e N.SH. "Pasuria Bujqësore", me parashtruesin, nga Ferizaj.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i iniciimit të procedurës për shitje direkte të 311 m² si pjesë e parcelës nr. 356-7 me sipërfaqe të përgjithshme 637 m², pronë e N.SH. "Pasuria Bujqësore", me parashtruesin, nga Ferizaj.

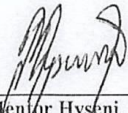
Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.


Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rasti i plotëson kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 3.1.2 për palën të Rregullores Nr. 16/2023, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/12

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 416 m² si pjesë e parcelës nr. 355-9 me sipërfaqe të përgjithshme 808 m², pronë e N.SH. "Pasuria Bujqësore", me parashtruesin, nga Ferizaj.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i iniciimit të procedurës për shitje direkte të 416 m² si pjesë e parcelës nr. 355-9 me sipërfaqe të përgjithshme 808 m², pronë e N.SH. "Pasuria Bujqësore", me parashtruesin, nga Ferizaj.

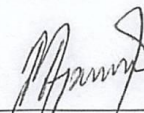
Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

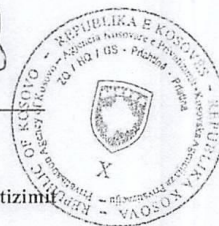
Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rasti i plotëson kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 3.1.2 për palën të Rregullores Nr. 16/2023, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024


Menton Hysem
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/13

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 211 m² si pjesë e parcelës nr. 355-8 me sipërfaqe të përgjithshme 547 m², pronë e N.SH. "Pasuria Bujqësore", me parashtruesin, nga Ferizaj.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i iniciimit të procedurës për shitje direkte të 211 m² si pjesë e parcelës nr. 355-8 me sipërfaqe të përgjithshme 547 m², pronë e N.SH. "Pasuria Bujqësore", me parashtruesin, nga Ferizaj.

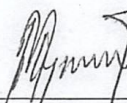
Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

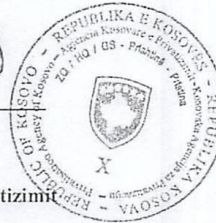
Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rasti i plotëson kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negociim direkt sipas nenit 3.1.2 për palën të Rregullores Nr. 16/2023, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/14

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të parcelës nr. 356-6 me sipërfaqe të përgjithshme 323 m² ZK Ferizaj, pronë e N.SH. "Pasuria Bujqësore", me parashtruesen, nga Ferizaj.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i iniciimit të procedurës për shitje direkte të parcelës nr. 356-6 me sipërfaqe të përgjithshme 323 m² ZK Ferizaj, pronë e N.SH. "Pasuria Bujqësore", me parashtruesen, nga Ferizaj.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rasti i plotëson kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negociim direkt sipas nenit 3.1.2 për palën të Rregullores Nr. 16/2023, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024


Mentor Hyseni
Kryesues/
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/15

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të parcelës nr. 355-4 me sipërfaqe të përgjithshme 291 m² ZK Ferizaj, pronë e N.SH. "Pasuria Bujqësore", me parashtrues nga Ferizaj.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i iniciimit të procedurës për shitje direkte të parcelës nr. 355-4 me sipërfaqe të përgjithshme 291 m² ZK Ferizaj, pronë e N.SH. "Pasuria Bujqësore", me parashtrues nga Ferizaj.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rasti i plotëson kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negociim direkt sipas nenit 3.1.2 për palën të Rregullores Nr. 16/2023, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrorë padë pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024


Mentor Hysehi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/16

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të parcelës nr. 356-2 me sipërfaqe të përgjithshme 242 m² si dhe sipërfaqen prej 60 m² si pjesë e parcelës 356-3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 273 m² ZK Ferizaj, pronë e N.SH. "Pasuria Bujqësore", me parashtrues, nga Ferizaj.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i iniciimit të procedurës për shitje direkte të parcelës nr. 356-2 me sipërfaqe të përgjithshme 242 m² si dhe sipërfaqen prej 60 m² si pjesë e parcelës 356-3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 273 m² ZK Ferizaj, pronë e N.SH. "Pasuria Bujqësore", me parashtrues, nga Ferizaj.

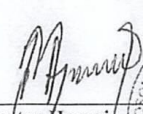
Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rast i oplotëson kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 3.1.2 për palën të Rregullores Nr. 16/2023, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/17

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 1007 m² pjesë e parcelës kadastrale nr.01761-3, me sipërfaqe të përgjithshme 3534 m², ZK Prishtine, pronë e N.SH. "Kosova Export - Ratar", me parashtruesin, nga Prishtina.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i iniciimit të procedurës për shitje direkte të 1007 m² pjesë e parcelës kadastrale nr.01761-3, me sipërfaqe të përgjithshme 3534 m², ZK Prishtine, pronë e N.SH. "Kosova Export - Ratar", me parashtruesin, nga Prishtina.

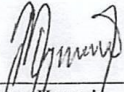
Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rasti i plotëson kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negociim direkt sipas nenit 3.1.2 për palën të Rregullores Nr. 16/2023, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/18

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Apropohet iniciimi i procedurës për shitje direkte për sipërfaqen tokësore 507 m² pjesë e parcelës kadastrale nr.01761-3, me sipërfaqe te përgjithshme 3534 m², ZK Prishtinë, pronë e N.SH. "Kosova Export - Ratar", me parashtruesin, _____ nga Prishtina.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i iniciimit të procedurës për shitje direkte për sipërfaqen tokësore 507 m² pjesë e parcelës kadastrale nr.01761-3, me sipërfaqe te përgjithshme 3534 m², ZK Prishtinë, pronë e N.SH. "Kosova Export - Ratar", me parashtruesin, _____ nga Prishtina.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rasti i plotëson kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negociim direkt sipas nenit 3.1.2 për palën _____ të Rregullores Nr. 16/2023, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024



Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/19

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Apropohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të sipërfaqes tokësore prej 43 m2, pjesë e parcelës P 00382-1, me sipërfaqe të përgjithshme 38923 m2, Zona Kadastrale Hajvali, pronë e KBI Kosova Export (NSH Ratar), Komuna e Prishtinës me parashtruesin
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i iniciimit të procedurës për shitje direkte të sipërfaqes tokësore prej 43 m2, pjesë e parcelës P 00382-1, me sipërfaqe të përgjithshme 38923 m2, Zona Kadastrale Hajvali, pronë e KBI Kosova Export (NSH Ratar), Komuna e Prishtinës me parashtruesin

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rasti i plotëson kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negociim direkt sipas neneve 3.1.2 dhe 3. 2 për palën të Rregullores Nr. 16/2023, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/20

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të sipërfaqes tokësore prej 157 m2, pjesë e parcelës P 00382-1, me sipërfaqe të përgjithshme 38923 m2, Zona Kadastrale Hajvali, pronë e KBI Kosova Export (NSh Ratar) Komuna e Prishtinës me parashtruesin
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i iniciimit të procedurës për shitje direkte të sipërfaqes tokësore prej 157 m2, pjesë e parcelës P 00382-1, me sipërfaqe të përgjithshme 38923 m2, Zona Kadastrale Hajvali, pronë e KBI Kosova Export (NSH Ratar) Komuna e Prishtinës me parashtruesin

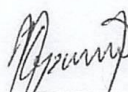
Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rasti i plotëson kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negociim direkt sipas neneve 3.1.2 dhe 3. 2 për palën të Rregullores Nr. 16/2023, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padë pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024


Mentor Hysefi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/21

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të sipërfaqes tokësore prej 104 m², pjesë e parcelës P 00382-1, me sipërfaqe të përgjithshme 38923 m², Zona Kadastrale Hajvali, pronë e KBI Kosova Export (NSh Ratar) Komuna e Prishtinës me parashtruesin
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

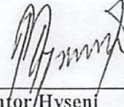
Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i iniciimit të procedurës për shitje direkte të sipërfaqes tokësore prej 104 m², pjesë e parcelës P 00382-1, me sipërfaqe të përgjithshme 38923 m², Zona Kadastrale Hajvali, pronë e KBI Kosova Export (NSh Ratar) Komuna e Prishtinës me parashtruesin


Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rasti i plotëson kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negociim direkt sipas neneve 3.1.2 dhe 3.2 për palën _____ të Rregullores Nr. 16/2023, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/22

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të parcelës kadastrale Nr.30-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 36648m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga fshati Lubizhdë e Hasit, Prizren.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të parcelës kadastrale Nr.30-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 36648m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga fshati Lubizhdë e Hasit, Prizren.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

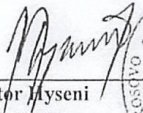
Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes me negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga pas lufta dhe të njëjtën e përdorë për nevoja bujqësore të cilën e punon. Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 30-0 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore me kulturë livadh e klasit të katërt në sipërfaqe prej 36648 m² në vendin e quajtur Barutni Magacin-Puta dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Parcela kadastrale e cila është objekt i kërkesës gjendet në zonën kadastrale në Dushanovë në Komunën e Prizrenit dhe ka një pozitë shumë të përshtatshme për veprimtaritë të ndryshme, veçanërisht ato bujqësore. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike.

Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Myseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/23

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 3350m² nga parcela P. Nr.625-116 me sipërfaqe të përgjithshme prej 16015 m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, nga fshati Lubizhdë e Hasit, Prizren.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 3350m² nga parcela P. Nr.625-116 me sipërfaqe të përgjithshme prej 16015 m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga fshati Lubizhdë e Hasit, Prizren.

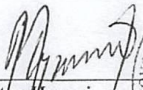
Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga pas lufta dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim si tokë ndërtimore, në të cilën ka të ndërtuar shtëpi. Mirëpo, nëse ju referohemi pamjeve nga gjeoportali në pjesën e kësaj parcele kadastrale nuk ka ndonjë objekt/shtëpi të ndërtuar ashtu sikurse ka deklaruar pala në kërkesë, përderisa në ekspertizën gjeodezike parcelën e ka shfrytëzim për nevoja bujqësore. Parcela ka qasje të pa penguar në rrugë publike. Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 625-116 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore me kulturë livadh e klasit të katërt në sipërfaqe prej 16015 m² në vendin e quajtur Pod Gorje oko Svinaca dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren.

Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Myseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-204/24

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 27989m² nga parcela P. Nr.1005-3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 564757m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, nga fshati Lubizhdë e Hasit, Prizren.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 27989m² nga parcela P. Nr.1005-3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 564757m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga fshati Lubizhdë e Hasit, Prizren.

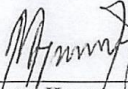
Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes me negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga pas lufta dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim si tokë ndërtimore, në të cilën ka të ndërtuar shtëpi. Mirëpo, nëse ju referohemi pamjeve nga gjeoportali në pjesën e kësaj parcele kadastrale nuk ka ndonjë objekt/shtëpi të ndërtuar ashtu sikurse ka deklaruar pala në kërkesë, përderisa në ekspertizën gjeodezike parcelën e ka shfrytëzim për nevoja bujqësore.


Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 1005-3 ZK Landovicë evidentohet si parcelë tokësore me kulturë arë e klasit të katërt në sipërfaqe prej 564757 m² në vendin e quajtur Cepurec Bare dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Parcela ka qasje të pa penguar në rrugë publike, rrugës Prizren Gjakovës Prizren Gjakovë dhe rrugës për qasje ne autostradës Prizren Veri. Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Muntor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit



Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



Nr. Ref. BD-204/25

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 3092m² nga parcela P. Nr.7126 me sipërfaqe të përgjithshme prej 7354m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga fshati Lubizhdë e Hasit, Prizren.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 3092m² nga parcela P. Nr.7126 me sipërfaqe të përgjithshme prej 7354m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, nga fshati Lubizhdë e Hasit, Prizren.

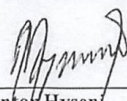
Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga pas lufta dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim si tokë ndërtimore, në të cilën ka të ndërtuar shtëpi. Mirëpo, nëse ju referohemi pamjeve nga gjeoportali në pjesën e kësaj parcele kadastrale nuk ka ndonjë objekt/shtëpi të ndërtuar ashtu sikurse ka deklaruar pala në kërkesë. Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 7126 ZK Prizren evidentohet si parcelë tokësore me kulturë Pemishte e klasit të parë në sipërfaqe prej 7354 m² në vendin e quajtur Buzagluk dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Parcela a qasje të pa penguar në rrugë publike.

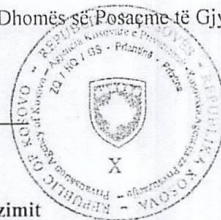
Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrorë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/26

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 33612m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 166341m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga fshati Lubizhdë e Hasit, Prizren.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 33612m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 166341m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga fshati Lubizhdë e Hasit, Prizren.

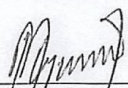
Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij pronën e ka në shfrytëzim qysh nga pas lufta dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim si tokë ndërtimore, në të cilën ka të ndërtuar shtëpi. Mirëpo, nëse ju referohemi pamjeve nga gjeoportali në pjesën e kësaj parcele kadastrale nuk ka ndonjë objekt/shtëpi të ndërtuar ashtu sikurse ka deklaruar pala në kërkesë, përderisa në ekspertizën gjeodezike parcelën e ka shfrytëzim për nevoja bujqësore. Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 634-1 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore e klasit të tretë dhe jo pjellore në sipërfaqe prej 166341 m² në vendin e quajtur Podgorje Pored Jarak dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Parcela ka qasje të papenguar në rrugë publike.


Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrorë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hysni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/27

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 2535m² nga parcela P. Nr. 7126 me sipërfaqe të përgjithshme prej 7354 m² dhe 11467 m² nga parcela P. Nr. 7107-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 36516 m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

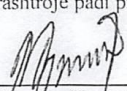
Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 2535m² nga parcela P. Nr. 7126 me sipërfaqe të përgjithshme prej 7354 m² dhe 11467 m² nga parcela P. Nr. 7107-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 36516 m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.

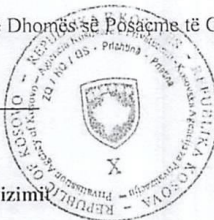
Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes me negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij këto prona tani i ka në shfrytëzim qysh nga pas lufta dhe të njëjtën e përdorë si tokë bujqësore. Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 7126 ZK Prizren evidentohet si parcelë tokësore me kulturë pemishte e klasit të parë në sipërfaqe prej 7354 m² në vendin e quajtur Buzagluk dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren, ndërsa parcela 7107-1 evidentohet si parcelë tokësore me kulturë pemishte e klasit të parë në sipërfaqe prej 36516 m² dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Duhet theksuar se për rreth këtyre parcelave është duke u realizuar ndërtim i lartë dhe për të njëjtën parcelë DSHD ka pranuar kërkesa për blerje direkte edhe nga palët të ndryshme të cilat veç se janë refuzuar me vendim të Bordit. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike.

Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrorë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.
Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-204/28

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të parcelës Nr. 80-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 17771 m² dhe parcelën P. Nr. 81-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 2404 m² pronë e NSH KBI Progres, Prizren, me parashtruesin _____ nga Prizreni.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të parcelës Nr. 80-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 17771 m² dhe parcelën P. Nr. 81-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 2404 m² pronë e NSH KBI Progres, Prizren, me parashtruesin _____ nga Prizreni.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes me negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazaruar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij këto prona tani i ka në shfrytëzim qysh nga pas lufta dhe të njëjtat i përdorë si tokë bujqësore.

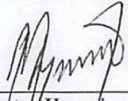
Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcelat 80-0 dhe 81-0 ZK Dushanovë evidentohen si parcela tokësore me kulturë kullosë e klasit të tretë në vendin e quajtur Barutni Magacin - Puta dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike.


Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit



Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



Nr. Ref. BD-204/29

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 33653m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 166341m² pronë e NSh KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 33653m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 166341m² pronë e NSh KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

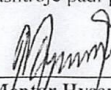
Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga pas lufta dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim si tokë ndërtimore, në të cilën ka të ndërtuar shtëpi. Mirëpo, nëse ju referohemi pamjeve nga gjeoportali në pjesën e kësaj parcele kadastrale nuk ka ndonjë objekt/shtëpi të ndërtuar ashtu sikurse ka deklaruar pala në kërkesë, përderisa në ekspertizën gjeodezike parcelën e ka shfrytëzim për nevoja bujqësore.

Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 634-1 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore e klasit të tretë dhe jo pjellore në sipërfaqe prej 166341 m² në vendin e quajtur Podgorje Pored Jarak dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike.

Nga shkesat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.
Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/30

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 3561m² nga parcela P. Nr. 402-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 7121m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 3561m² nga parcela P. Nr. 402-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 7121m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

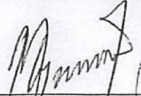
Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga pas lufta dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim si tokë ndërtimore, në të cilën ka të ndërtuar shtëpi. Mirëpo, nëse ju referohemi pamjeve nga gjeoportali në pjesën e kësaj parcele kadastrale nuk ka ndonjë objekt/shtëpi të ndërtuar ashtu sikurse ka deklaruar pala në kërkesë, përderisa në ekspertizën gjeodezike parcelën e ka shfrytëzim dhe të rrethuar me murrë betoni.

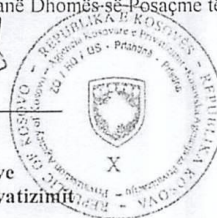
Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 402-1 ZK Petrovë evidentohet si parcelë tokësore me kulturë arrë e klasit të tretë dhe në sipërfaqe prej 7121 m² në vendin e quajtur Gladnica dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike. Nga shkruesat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-204/31

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 6648m² nga parcela P. Nr. 00030-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 36648m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prishtina.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 6648m² nga parcela P. Nr. 00030-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 36648m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prishtina.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shijes me negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga viti 2000 dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim bashkë me anëtarët e familjes së tij, dhe të njëjtën e shfrytëzojnë si tokë bujqësore.

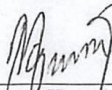
Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 00030-0 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore me kulturë arrë e klasit të 4 dhe në sipërfaqe prej 36648 m² në vendin e quajtur Barutni Magacin Puta dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim apo të mbjella pemë dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike.


Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit



Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-204/32

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të të 5000m² nga parcela P. Nr. 00030-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 36648m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, nga Prizreni.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 5000m² nga parcela P. Nr. 00030-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 36648m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga viti 2000 dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim bashkë me anëtarët e familjes së tij, dhe të njëjtën e shfrytëzojnë si tokë bujqësore.

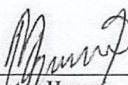
Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 00030-0 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore me kulturë arrë e klasit të 4 dhe në sipërfaqe prej 36648 m² në vendin e quajtur Barutni Magacin Puta dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim apo të mbjella pemë dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike.

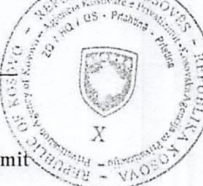
Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit



Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



Nr. Ref. BD-204/33

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 5000m² nga parcela P. Nr. 00030-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 36648m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 5000m² nga parcela P. Nr. 00030-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 36648m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes me negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij, këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga viti 2000 dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim bashkë me anëtarët e familjes së tij, dhe të njëjtën e shfrytëzojnë si tokë bujqësore.

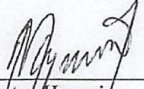
Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 00030-0 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore me kulturë arrë e klasit të 4 dhe në sipërfaqe prej 36648 m² në vendin e quajtur Barutni Magacin Puta dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim apo të mbjellura pemë dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike.

Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/34

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 5000m² nga parcela P. Nr. 00030-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 36648m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, nga Prizreni.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 5000m² nga parcela P. Nr. 00030-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 36648m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesen nga Prizreni.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së saj, këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga viti 2000 dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim bashkë me anëtarët e familjes së tij, dhe të njëjtë e shfrytëzojnë si tokë bujqësore.

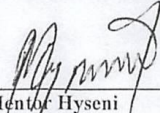
Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 00030-0 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore me kulturë arrë e klasit të 4 dhe në sipërfaqe prej 36648 m² në vendin e quajtur Barutni Magacin Puta dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim apo të mbjellura pemë dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike.

Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/35

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 5000m² nga parcela P. Nr. 00030-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 36648m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 5000m² nga parcela P. Nr. 00030-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 36648m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij, këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga viti 2000 dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim bashkë me anëtarët e familjes së tij, dhe të njëjtën e shfrytëzojnë si tokë bujqësore.

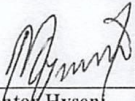
Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 00030-0 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore me kulturë arrë e klasit të 4 dhe në sipërfaqe prej 36648 m² në vendin e quajtur Barutni Magacin Puta dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim apo të mbjellura pemë dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike.

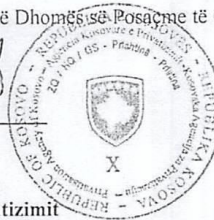
Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/36

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 5000 m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Gjakova.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 5000 m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Gjakova.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij, këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga viti 2000 dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim si tokë bujqësore.

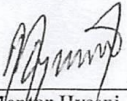
Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 634-1 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore e klasit të tretë dhe jo pjellore në sipërfaqe prej 165674.4 m² në vendin e quajtur Podgorje Pored Jarak dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike.

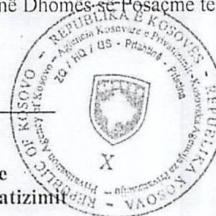
Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posacme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/37

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 5820 m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 5820 m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes me negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij, këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga viti 2000 dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim si tokë bujqësore.

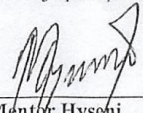
Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 634-1 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore e klasit të tretë dhe jo pjellore në sipërfaqe prej 165674.4 m² në vendin e quajtur Podgorje Pored Jarak dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike.

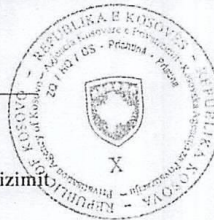
Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padë pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hysni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/38

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 5820 m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 5820 m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

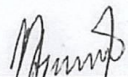
Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes me negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij, këtë pronë këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga viti 2000 dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim si tokë bujqësore. Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 634-1 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore e klasit të tretë dhe jo pjellore në sipërfaqe prej 165674.4 m² në vendin e quajtur Podgorje Pored Jarak dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike.

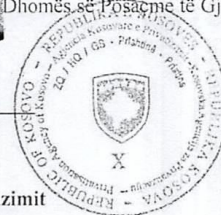
Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/39

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 5000 m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin _____ nga Prizreni.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

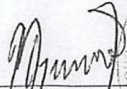
Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 5000 m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin _____ nga Prizreni.


Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij, këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga viti 2000 dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim si tokë bujqësore. Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 634-1 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore e klasit të tretë dhe jo pjellore në sipërfaqe prej 165674.4 m² në vendin e quajtur Podgorje Pored Jarak dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike. Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Meriton Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/40

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 5000 m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 5000 m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij, këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga viti 2000 dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim si tokë bujqësore.

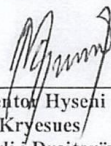
Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 634-1 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore e klasit të tretë dhe jo pjellore në sipërfaqe prej 165674.4 m² në vendin e quajtur Podgorje Pored Jarak dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike.

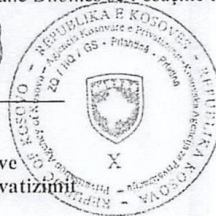
Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/41

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 4325m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² dhe 675 m² nga parcela Nr.635-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 32071m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, parashtruesen nga Prishtina.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 4325m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² dhe 675 m² nga parcela Nr.635-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 32071m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, parashtruesen nga Prishtina.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së saj, këto prona tani i ka në shfrytëzim së bashku me anëtarët e familjes qysh nga viti 2000 dhe të njëjtat i ka në shfrytëzim edhe tani për nevoja bujqësore.

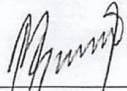
Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcelat 634-1 dhe 635-1 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore e klasit të tretë në vendin e quajtur Podgorje Pored puta dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike.

Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Menfor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/42

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 42329 m2 nga parcela P. Nr.1005-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 564757m2 pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren. me parashtruesin nga Prizreni.

II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 42329 m2 nga parcela P. Nr.1005-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 564757m2 pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren. me parashtruesin nga Prizreni.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

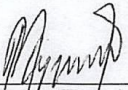
Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij, këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga pas lufta dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim si tokë ndërtimore, në të cilën ka të ndërtuar shtëpi. Mirëpo, nëse ju referohemi pamjeve nga gjeoportali në pjesën e kësaj parcele kadastrale nuk ka ndonjë objekt/shtëpi të ndërtuar ashtu sikurse ka deklaruar pala në kërkesë, përderisa në ekspertizën gjeodezike parcelën e ka shfrytëzim për nevoja bujqësore. Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 1005-1 ZK Landovicë evidentohet si parcelë tokësore e klasit të katërt në sipërfaqe prej 564757 m2 në vendin e quajtur Cepurec Bare dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike.

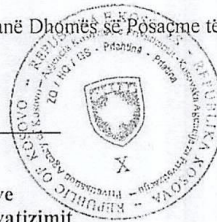
Nga shkesat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/43

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 36621m² nga parcela P. Nr.1005-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 564757m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, nga Prizreni.

II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

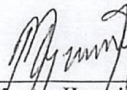
Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 36621m² nga parcela P. Nr.1005-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 564757m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.

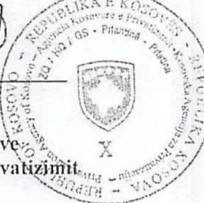
Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes me negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij, këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga pas lufta dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim si tokë ndërtimore, në të cilën ka të ndërtuar shtëpi. Mirëpo, nëse ju referohemi pamjeve nga gjeoportali në pjesën e kësaj parcele kadastrale nuk ka ndonjë objekt/shtëpi të ndërtuar ashtu sikurse ka deklaruar pala në kërkesë, përderisa në ekspertizën gjeodezike parcelën e ka shfrytëzim për nevoja bujqësore. Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 1005-1 ZK Landovicë evidentohet si parcelë tokësore e klasit të katërt në sipërfaqe prej 564757 m² në vendin e quajtur Cepurec Bare dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike. Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hysni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/44

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 2934m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² dhe 2061 m² nga parcela Nr.635-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 32071m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Gjakova.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 2934m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² dhe 2061 m² nga parcela Nr.635-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 32071m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Gjakova.

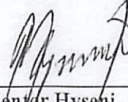
Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij, këtë këto prona tani i ka në shfrytëzim së bashku me anëtarët e familjes qysh nga viti 2000 dhe të njëjtat i ka në shfrytëzim edhe tani për nevoja bujqësore.


Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcelat 634-1 dhe 635-1 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore e klasit të tretë në vendin e quajtur Podgorje Pored puta dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike. Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrorë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/45

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 2581m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² dhe 2419 m² nga parcela Nr.635-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 32071m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 2581m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² dhe 2419 m² nga parcela Nr.635-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 32071m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

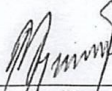
Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes me negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij, këto prona tani i ka në shfrytëzim së bashku me anëtarët e familjes qysh nga viti 2000 dhe të njëjtat i ka në shfrytëzim edhe tani për nevoja bujqësore. Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcelat 634-1 dhe 635-1 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore e klasit të tretë në vendin e quajtur Podgorje Pored puta dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike.


Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Menfor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/46

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 3612m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² dhe 1388 m² nga parcela Nr.635-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 32071m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prishtina.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 3612m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² dhe 1388 m² nga parcela Nr.635-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 32071m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prishtina.

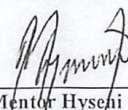
Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes me negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij, këto prona tani i ka në shfrytëzim së bashku me anëtarët e familjes qysh nga viti 2000 dhe të njëjtat i ka në shfrytëzim edhe tani për nevoja bujqësore.

Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcelat 634-1 dhe 635-1 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore e klasit të tretë në vendin e quajtur Podgorje Pored puta dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike. Nga shkruesat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrorë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/47

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 3276m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² dhe 1724 m² nga parcela Nr.635-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 32071m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Gjakova.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 3276m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² dhe 1724 m² nga parcela Nr.635-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 32071m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Gjakova.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

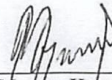
Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes me negocim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij, këto prona tani i ka në shfrytëzim së bashku me anëtarët e familjes qysh nga viti 2000 dhe të njëjtat i ka në shfrytëzim edhe tani për nevoja bujqësore. Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcelat 634-1 dhe 635-1 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore e klasit të tretë në vendin e quajtur Podgorje Pored puta dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike.


Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Menfor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/48

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 5000 m² nga parcela Nr.635-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 32071m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 5000 m² nga parcela Nr.635-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 32071m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Prizreni.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

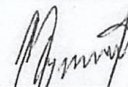
Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes me negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij, këto prona tani i ka në shfrytëzim së bashku me anëtarët e familjes qysh nga viti 2000 dhe të njëjtat i ka në shfrytëzim edhe tani për nevoja bujqësore. Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 635-1 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore e klasit të tretë në vendin e quajtur Podgorje Pored puta dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike.


Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hysni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/49

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 3060m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² dhe 1940 m² nga parcela Nr.635-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 32071m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Malisheva.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 3060m² nga parcela P. Nr.634-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 165674.4m² dhe 1940 m² nga parcela Nr.635-1 me sipërfaqe të përgjithshme prej 32071m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, Prizren, me parashtruesin nga Malisheva.

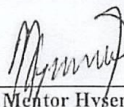
Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes me negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij, këto prona tani i ka në shfrytëzim së bashku me anëtarët e familjes qysh nga viti 2000 dhe të njëjtat i ka në shfrytëzim edhe tani për nevoja bujqësore.

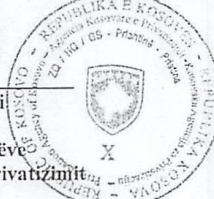
Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcelat 634-1 dhe 635-1 ZK Dushanovë evidentohet si parcelë tokësore e klasit të tretë në vendin e quajtur Podgorje Pored puta dhe atë në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike. Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit





Nr. Ref. BD-204/50

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 qershor 2024 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet iniciimi i procedurës për shitje direkte të 5888m² nga parcela P. Nr.409-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 11776m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, me parashtruesin Prizren, nga Malisheva.
- II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për iniciim të procedurës për shitje direkte të 5888m² nga parcela P. Nr.409-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 11776m² pronë e Ndërmarrjes Shoqërore KBI Progres, me parashtruesin Prizren, nga Malisheva.

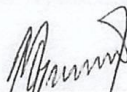
Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 16/2023 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore. Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për iniciim të procedurës së shitjes me negociim direkt sipas nenit 3 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e vet e ka bazuar vetëm në faktin se sipas deklaratës së tij, këtë pronë tani e ka në shfrytëzim qysh nga viti 2000 dhe të njëjtën e ka në shfrytëzim si tokë bujqësore.

Sipas të dhënave të prezantuara në ekspertizën gjeodezike dhe të cilat janë marrë nga ZKK në Prizren parcela 409-0 ZK Trepeticë evidentohet si parcelë tokësore e klasit të tretë dhe jo pjellore në sipërfaqe prej 11776m² në emër të KBI Progres, Prizren. Në pronë aktualisht sipas ekspertizës gjeodezike dhe pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndonjë ndërtim dhe ka qasje të pa penguar në rrugë publike. Nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për iniciimin e procedurës për shitje direkte. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 qershor 2024.


Mentor Hyseni
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

