



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.65

Njësia e Vendosur në Tender Nr.02

Lux Lokali Ylberi në Mitrovicën Veriore

Emri i NSh.-së

N.SH. "Lux"- Fi - 200/89 ,
SH.A. "Lux" - Fi- 6273/92 ("Ndërmarrja")

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 24.04.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

15,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Aseti ndodhet në rrugën "Kralj Petar I", Komuna Mitrovica Veriore, Regjioni Mitrovicë.

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

Lux Lokali Ylberi në Mitrovicën Veriore, sipas matjeve në terren ka një sipërfaqe të përgjithshme prej 124.94m², siç është paraqitur edhe në skicën e lokalit që është pjesë e raportit, ndërsa sipas Listës së asetëve që dëshmon posedimin e lokalit nga ana e Ndërmarrjes lokali paraqitet me sipërfaqe prej 120m².

Lokali ndodhet në përdhesen e një objekti afaristo-banesor në rr. "Kralj Petar I" afër sheshit kryesor.

Nuk ka tokë që transferohet tek blerësi .

Shfrytëzuesit

Prona e përfshirë në këtë shitje aktualisht është në qiradhënie

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në
terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN

NSh "LUX", Lokali Afarist Ylberi, ZK Mitrovicë veriore

Pjesëmarrësit: Dejan Popovic, ZOAA

Qëllimi: Vizite periodike

Data: 21.02.2024

Sipërfaqja

Nr	Hapesira Prostorija	Sipërfaqja Povrsina
1	Shitore	23.12
2	Depo/Magacin	4.71
3	Shitore	35.86
3	Shitore	17.91
3	Shitore	2.4
3	Shitore	18.68
3	Shitore	19.11
5	Toilet	1.31
4	Toilet	1.36
Total:		124.46

Përshkrimi¹

Lokali ndodhet në ZK Mitrovica Veriore, në afërsi të Sheshit kryesor (shih paraqitjen me ortofoto në fq. 3) në një lokacion atraktiv.

Problemet

Nuk ka

Rekomandime

Nuk Ka

Raporti u përgatit nga:

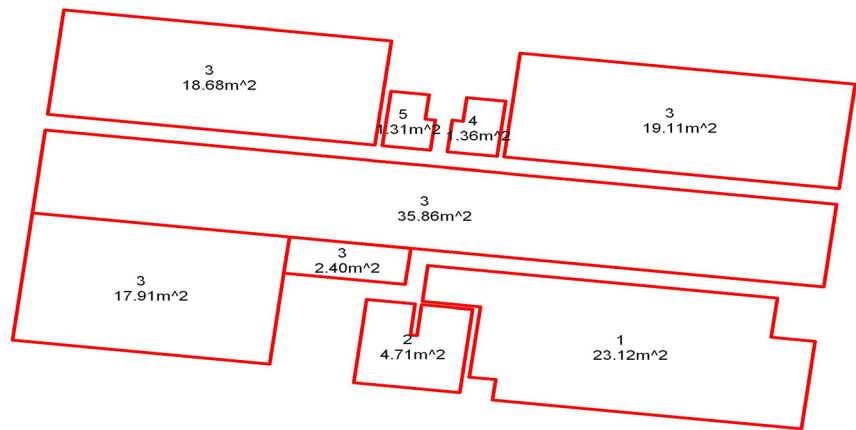
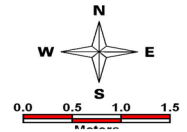
Salih Ahmetaj, Zyrtar Kadastral

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbreteresha Teute pn,
(përballë Palestrës së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 028 534 690
Fax: 028 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

¹ Shih paraqitjen me ortofoto



MIT039 - LUX
"Ylberi"



Nr	Hapesira Prostorija	Siperfaqja Povrsina
1	Shitore	23.12
2	Depo/Magacin	4.71
3	Shitore	35.86
3	Shitore	17.91
3	Shitore	2.4
3	Shitore	18.68
3	Shitore	19.11
5	Toilet	1.31
4	Toilet	1.36
Total:		124.46

Informatat

Dokumentet e Ofertimit

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr. 55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës