



PODACI O IMOVINI

Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj 69

Tenderska Jedinica Br.46

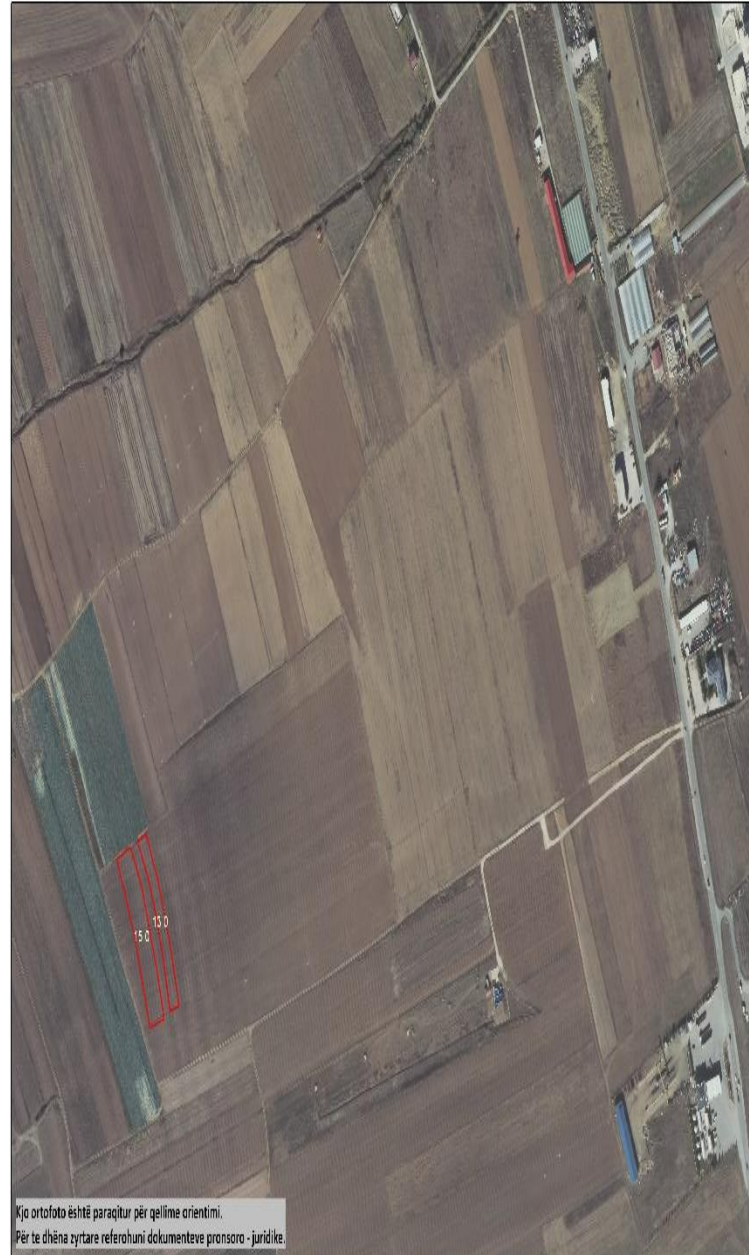
ZZ Kosova Poljoprivredno Zemljište u Dobratin I

Naziv DP-a	PZ Kosova, Lipjan, Fi. 107/90
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
Dan Prodaje	30.10.2024 od 10:00h do 12:00h u Sali Konferencije Grand Hotela u Prištini
Registracija ponuđača	Nema prekvalifikacije za ponuđača
Depozit Ponude	5,000 Evra
Lokacija Imovine	<p>Katastarka Zona Dobratin, Opština Gračanica, Region Priština.</p> <p>Pogledajte ovu nekretninu na Google map</p> <p><i>Podaci mape ©2024 Google</i></p> <p>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. One možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredstava. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije</p>
Opis Imovine	<p>PZ Kosova Poljoprivredno Zemljište Dobratin I, obuhvata poljoprivredno zemljište, katastarsku parcelu br. 13/0 sa površinom od 1700m² i katastarsku parcelu br. 15/0 sa površinom od 3108m² sa kulturom njiva 4 klase. Parcele se nalaze u Katastarskoj Zoni Dobratin i oba dve obuhvate površinu od 4808 m² (48ari 08m²).</p>
Zgrade i zemljište	<p>Parcele 13/0 i 15/0 se nalaze na veoma atraktivnoj lokaciju, ali ove dve parcele nemaju direktan pristup putu.</p> <p>Parcele su evidentirano u vlasništvo P.SH. KBI Kosova Export.</p>
Zakupci	Trenutno ove dve parcele imaju godišnje poljoprivredne zasede.
Opis ostale Imovine	Nema druge imovine.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije ili
Drugi podaci o imovini
za prodaju



Kjo ortofoto është paraqitur për qëllime orientimi.
Për të dhëna zyrtare referohuni dokumenteve pronaro - juridike.



KB KOSOVA
TOKË BUIQËSORE DOBRATIN
KOMUNA GRAÇANICË

Legend

 Parcelat 13-08-15-0-zk-Dobr



ANP ZR PRISHTI
QERSHOR ZK

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj o obilasku terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË KB KOSOVA TOKË BUJQËSORE DOBRATIN I

11.06.2024

Vizita e njësisë KB KOSOVA TOKË BUJQËSORE DOBRATIN I është bërë me 11.06.2024, ku prezent kanë qenë Zyrtaři Kadastral Korab Tmava dhe zyrtaři i shitjes Granit Kuqi.

Përshkrimi i njësisë:

Njësia KB KOSOVA TOKË BUJQËSORE DOBRATIN I përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme prej 4808m² (00ha 48ari 08m²) me parcelat ne zonën kadastrale Dobratin komuna Graçanlcë:

- P-73409025-00013-0 sipërfaqe prej 1700m² (00ha 17ari 00m²), me kulturë Arë e klasës 4.
- P-73409025-00015-0 sipërfaqe prej 3108m² (00ha 31ari 08m²), me kulturë Arë e klasës 4.

Parcela ndodhet ne fshatin Dobratin, parcela nuk ka qasje ne rruge zyrtare.
Ne parcele nuk ka ndërtime ilegale, parcela punohet pjesërisht nga palët e treta me te mbjellura një vjeçare e që janë te panjohur për AKP.

Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Granit Kuqi

ZQAA, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Regionale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha Nr.55, 10 000 Prishtinë, Kosovë
• Tel: 038/ 226 889 • Fax: 038/ 227 100 • www.pak-ks.org

Informacije

Divizija za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumenti za ponudu:

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminararnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.