



PODACI O IMOVINI

Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.67

Tenderska Jedinica Br.19

PIK Dubrava-Parcele br.1340-1,1340-2 i 1340-3 KZ Šušice

Naziv DP-a	DP PIK Dubrava u likvidaciji ("Preduzeće") Fi.268/89
Vrsta prodaje	Prodaja sa zapečaćenom ponudom.
Datum nadmetanja	31.07.2024. godine od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini.
Registracija ponuđača	Nema prekvalifikacije
Depozit za ponudu	5,000 evra
Lokacija imovine	Katastarska zona Šušica, opština Istok.
Opis imovine	Ova prodaja obuhvata sledeće katastarske parcele: - katastarska parcela br. 01340-1 KZ Šušica, sa površinom 430m ² (4ari 30m ²) sa poljoprivrednom kulturom kuća/zgrada. U ovoj katastarskoj parceli nema objekta. - katastarska parcela br. 01340-2 KZ Šušica, sa površinom 1420m ² (14ari 20m ²) sa poljoprivrednom kulturom, njiva 5-te klase. - katastarska parcela br. 01340-3 KZ Šušica, sa površinom 820m ² (8ari 20m ²) sa poljoprivrednom kulturom voćnjak 4-te klase.
Zgrade i zemljište	Ukupna površina ovih parcela je 2670 m ² (26ari 70 m ²). Imovina nema pristup javnom putu.
Korisnici	Trenutno zemljište nije obrađena.
Opis imovine	Nema.
Ostala imovina	
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



Slika/slike
ili ostale informacije
o imovini na prodaju

KB DUBRAVA-Parcelat kadastrale 1340-1, 1340-2, 1340-3 në ZK Sushicë



Nr	Parcelat kadastrale	Sipërfaqja m ²
1	1340-1	430
2	1340-2	1420
3	1340-3	820
Sipërfaqja e përgjithshme:		2670



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

0,0 10,0 20,0 30,0
Meters

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



Izveštaj sa terenske
posete

Informacije

Dokumentacija za
nadmetanje

1/1

 AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT I VIZITËS NË TERREN
KB DUBRAVA-Parcelat kadastrale 1340-1, 1340-2, 1340-3 në ZK Sushicë

Me datë 24.04.2024 zyrtarët e AKP ZR Pejë vizituan tokën bujqësore që evidentohet në pronësi të KB DUBRAVA, KK Istog.

Identifikimi i parcelave kadastrale-shtrirja e tyre:

Parcela kadastrale me nr të njësisë P-70806050-01340-1 e cila sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të D.S.JUKO-DUBRAVA D.D. PO ISTOG 1/1 me sipërfaqe S=430m², me kulturë Shtëpi-oborr në vendin e quajtur Lisi i Bugarit.

Parcela kadastrale me nr të njësisë P-70806050-01340-2 e cila sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të D.S.JUKO-DUBRAVA D.D. PO ISTOG 1/1 me sipërfaqe S=1420m², me kulturë Arë e klasës 5 në vendin e quajtur Lisi i Bugarit.

Parcela kadastrale me nr të njësisë P-70806050-01340-3 e cila sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të D.S.JUKO-DUBRAVA D.D. PO ISTOG 1/1 me sipërfaqe S=820m², me kulturë Pemishte e klasës 4 në vendin e quajtur Lisi i Bugarit.

- Parcelat kadastrale me nr të njësisë 1340-1, 1340-2, 1340-3 shtrihen në jug të ZK Sushicë.
- Sipërfaqja e përgjithshme e parcelave është 2670m² (26 ari 70 m²)
- Nuk ekziston asnjë objekt në parcelën kadastrale 1340-1.
- Nuk kanë qasje në rrugë publike.



Fig. 1 Fotografia e terrenit për parcelat kadastrale 1340-1,1340-2, 1340-3

Zyrtare Kadastrale:
Blerita Jashari Kastrati


Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve:
Hasibe Kraçiqi


Odeljenje za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +383 (0) 38 500 400 ext.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo