



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 53

Njësia nr. 77-Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë XVI

Emri i NSH.-së	NSH Ratar (më parë pjesë e KBI "Kosova Export"), Fi.809/89.
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Me 26 dhjetor 2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Depozita e Ofertës	70,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Ngastrat ndodhen në Zonën Kadastrale Llapllasellë, Komuna e Graçanicës, në largësi ajrore rreth 1.4km nga rrethrotullimi afër qendrës tregtare QMI. Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë XVI përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme prej 126368 m ² (12ha 63ari 68m ²). Toka përfshinë ngastrat:
Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat	<ul style="list-style-type: none">• P-73414042-01821-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 8621 m² (86ari 21m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.• P-73414042-01827-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 4461 m² (44ari 61m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.• P-73414042-01830-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 1333 m² (13ari 33m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.• P-73414042-01831-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3228 m² (32ari 28m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.• P-73414042-01832-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 4311 m² (43ari 11m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.• P-73414042-01833-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 4010 m² (40ari 10m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.• P-73414042-01834-1 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3559 m² (35ari 59m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.• P-73414042-01836-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 1123 m² (11ari 23m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.• P-73414042-01837-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

sipërfaqe të përgjithshme prej 3810 m² (38ari 10m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.

- P-73414042-01838-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 4331 m² (43ari 31m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01839-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 4411 m² (44ari 11m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01841-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 7500 m² (75ari), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01844-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 4371 m² (43ari 71m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01849-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 6727 m² (67ari 27m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01850-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 6627 m² (66ari 27m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01851-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 17114 m² (1ha 71ari 14m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01853-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 2286 m² (22ari 86m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01858-2 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 2952 m² (29ari 52m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01859-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 13610 m² (1ha 36ari 10m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01862-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 6308 m² (63ari 8m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01863-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3420 m² (34ari 20m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01865-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3460 m² (34ari 60m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01866-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 8795 m² (87ari 95m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.

Ngastrat evidentohen në Certifikatën Pronësore në emër të P.SH KBI Kosova Export .

Shfrytëzuesit

Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender.

Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Disa pjesë të tokës shfrytëzohen nga palë të treta për kultivim të kulturave një vjeçare pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.

Përshkrimi i Aseteve Asetet tjera

J/A

Detyrimet që do të barten

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

Foto/fotot Ose informata të tjera Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marrë parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

