



### PODACI O IMOVINI

Prodaja Imovine Putem Likvidacije br.68

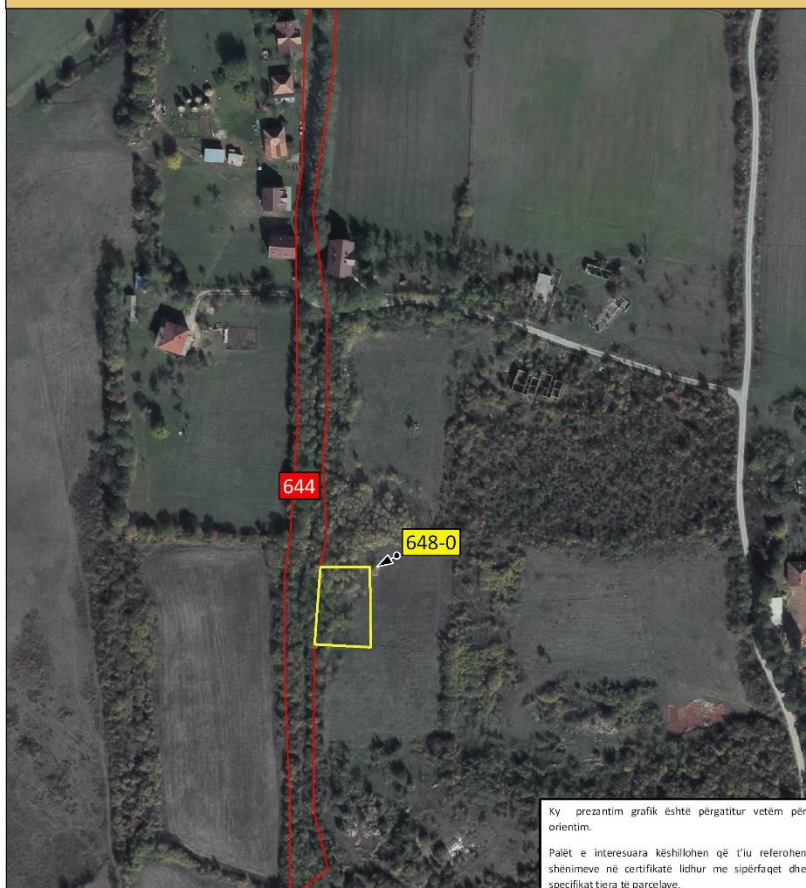
Tenderska Jedinica Br.05

Parcela 648-0 u KZ Orobrde

<b>Naziv DP-a</b>	“Dubrava”, Istog, u likvidaciji (u likvidaciji) Fi. 268/89
<b>Vrsta prodaje</b>	Prodaja putem likvidacije zapečaćenim ponudama
<b>Dan ponude</b>	Dana 04.09.2024 od 10:00 do 12:00, u konferencijskoj sali "HOTELA GRAND" u Prištini.
<b>Registracija ponuđača</b>	Nije potrebna pretkvalifikacija
<b>Depozit ponude</b>	5,000 Evra
<b>Lokacija imovine</b>	Katastarska zona Orobrde, Opština Istog, Region Peć <a href="#">Pogledajte ovu nekretninu na Google map</a> <i>Podaci mape ©2024 Google</i> Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. One možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredsta va. Korisnicima se sa vetuje da neza visno provere sve lokacije za pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije
<b><u>Opis imovine</u></b>	U ovoj prodaji nudi se parcela br.648-0 površine 9 ari 25m <sup>2</sup> , sa kulturom livade 6. klase, KZ Orobrde, Opština Istog.
<b>Zgrade i Zemljište</b>	Katastarska parcela sa brojem jedinice 648-0 ima pristup javnom putu br.644.
<b>Stanari</b>	Trenutno je imovina prazna.
<b>Druga imovina</b>	Nema
<b>Obaveze koje treba preneti</b>	Nikakve obaveze neće biti prenete na novog kupca; međutim, potencijalni kupac treba da bude svestan da se može primeniti porez na prenos imovine.

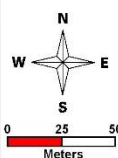
Fotografija/fotografije  
ili druge informacije  
u vezi imovine na  
prodaju

KB DUBRAVA  
PARCELA NR.648-0 Z.K OROBËRDË,ISTOG



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

AKP- ZR PEJË  
QERSHOR 2024



Legjendë:

- KB Dubrava- Parcela me sip.925 m<sup>2</sup>
- PSH Rrugë Publike

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.

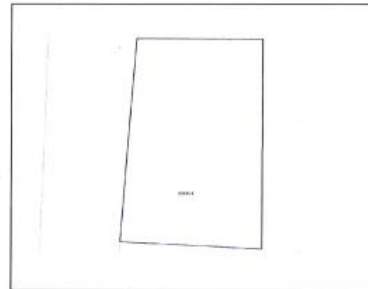


## RAPORT I VIZITËS NË TERREN

KB Dubrava, Parcela nr.648-0 z.k Orobërdë, Istog

Me datë 26.06.2024 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e KB Dubrava, konkretisht parcelën me nr.648-0 z.k Orobërdë, Komuna e Istogut.

Parcela sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të KB Dubrava, me sipërfaqe prej 925 m<sup>2</sup> (9 ari dhe 25 m<sup>2</sup>) me kulturë : bujqësore, livadh i klasës 6.



Ortofoto dhe kopja e planit për parcelën nr.648-0 z.k Orobërdë, Komuna e Istogut

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Parcela është vrojtuar nga larg;
2. Parcela nr.648-0 ka qasje në rrugë publike me nr.644;
3. Brenda parcelës nr.648-0 nuk evidentohen objekte .

Fotografia e mëposhtme prezanton gjendjen e parcelës nr. 648-0 z.k Orobërdë, Komuna e Istogut:



Pamje nga larg e parcelës nr.648-0 z.k Orobërdë, Komuna e Istogut

D.G-Zyrtar Kadastral Rajonal- *Djani*  
A.A- Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve *Pronaj*

AKP- ZR PEJË/Qershor 2024

## Informacije

## Dokumentacija za prodaju

Odeljenje za Marketing i Javni Tender  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059  
Fax: +383 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Dritan Hoxha, br.55  
10000 Priština, Republika Kosovo