



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/1

Në bazë të nenit 14.10 dhe 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), Kryesuesi dhe Zëvendës Kryesuesja e Bordit duke ushtruar kompetencat e tyre emergjente konform nenit 12.1 të Statutit të Bordit të Drejtorëve të AKP-së, me datën 08 Korrik 2022, marrin vendimin e mëposhtëm emergjent.

Ky vendim emergjent merret duke pasur parasysh natyrën e urgjencës objektive për të cilën nuk ka qenë e mundur të vendoset në një mbledhje të zakonshme të Bordit, apo duke shfrytëzuar procedurën e vendosjes sipas nenit 9.5 të Statutit të Bordit, dhe ky vendim i nënshtrohet ratifikimit të Bordit në takimin e radhës.

Prandaj, Kryesuesi dhe Zëvendës Kryesuesi duke vepruar së bashku marrin vendimin si më poshtë:

VENDIM

- I. Aprovohet tërheqja e aseteve sipas listës së bashkangjitur nga SHAL 56;
- II. Menaxhmenti udhëzohet të njoftojë Komunat se brenda 60 ditëve nga pranimi i njoftimit nga AKP, Komuna duhet të njoftojë AKP-në që Asambleja Komunale ka marrë vendim për shpalljen e zonës së interesit të përgjithshëm publik dhe ka dorëzuar kërkesën në ministrinë përkatëse për inicim të procedurave të shpronësimit të këtyre aseteve. Po ashtu, Komunat të njoftohen se nga data e njoftimit nga AKP deri në një periudhë gjashtë (6) mujore në rast se nuk nxjerret vendimi preliminar për shpronësim nga qeveria, atëherë këto asete do të rivendosen në procedurat e tenderimit publik.
- III. Ky vendim do të hyjë në fuqi ditën e aprovimit nga Kryesuesi i Bordit të Drejtorëve dhe Zëvendës Kryesues së Bordit të Drejtorëve.

Kopja e këtij vendimi i dërgohet anëtarëve të Bordit menjëherë pas nënshkrimit.

Bashkangjitur me këtë vendim është memorandum i paraqitur nga Menaxhmenti i Agjencisë në bazë të cilave informata dhe rekomandime është marrë vendimi dhe është pjesë përbërëse e këtij vendimi.

Prishtinë, 08 /07/2022

Nazmi Mikullovc

Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit



Syzana Dautaj-Surdulli

Zëvendës Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/2

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), dhe nenit 5.2 të Statutit të Bordit të AKP-së, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Procesverbali i mbledhjes së Bordit e caktuar me 30 Qershor e shtyrë dhe e mbajtur me 04 Korrik 2022 nëpërmjet kësaj aprovohet si procesverbal i mbledhjes së Bordit të cekur më lartë.
- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi sipas procedurave procesverbalin e mbledhjes paraprake të mbajtur me 04 Korrik 2022. Ky dokumente aprovohet në pajtim me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), dhe nenin 5.2 të Statutit të Bordit të AKP-së.

Duke marrë parasysh këtë, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Milajlovc
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/3

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), dhe Nenit 43.6 i Ligjit nr. 06/L-113 për Organizimin dhe Funksionimin e Agjencive të Pavarura, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 28 korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprobimet Raporti i Agjencisë për periudhën 01 prill – 30 qershor 2022.
- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për aprovim të Raportit tre mujor prill – qershor 2022 të Agjencisë, që duhet të dërgohet në Kuvend të Kosovës.

Pas hyrjes në fuqi të Ligjit nr. 06/L-113 për Organizimin dhe Funksionimin e Agjencive të Pavarura në Mars 2019, raportimi 3 mujor i kërkuar me 22.03.2022 nga Komisioni Parlamentar për Ekonomi, Industri, Ndërmarrësi dhe Tregti si Komisioni përgjegjës është në pajtueshmëri me nenin 43.6 të të njëjtit Ligj i cili thotë sikurse në vijim: përveç raportit vjetor sipas paragrafit 5 të këtij neni, agjencia paraqet, gjithashtu, raporte për periudha më afatshkurtra apo raporte për çështje të posaçme, nëse kërkohet nga komisioni përgjegjës, gjë që Komisioni Parlamentar për Ekonomi, Industri, Ndërmarrësi dhe Tregti ka paraqitur kërkesë të tillë për raportim 3 mujor me 22.03.2022.

Duke qenë se Kuvendi është organi më i lartë ligjvënës në Kosovë dhe se është themelues i Agjencisë dhe organ të cilit i Agjencia i përgjigjet/raporton dhe duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Duke marrë parasysh këtë, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 korrik 2022.



Nazmi Mikaillovc
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/4

Në bazë të neneve 14.10 dhe 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), dhe nenit 12.1 të Statutit të Bordit të AKP-së, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit me këtë konfirmon dhe njeh si të vetin, vendimin Nr. Ref. BD-167-1 të datës 08 korrik 2022 të nënshkruar nga Kryesuesi dhe Zëvendës Kryesuesja e Bordit, dhe efekti i të cilit vendim rrjedh nga data e nënshkrimit.
- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Me datën 8 korrik 2022 Kryesuesi dhe Zëvendës Kryesuesja e Bordit kishin nënshkruar vendimin Nr. Ref. BD-167-1 për tërheqje të disa aseteve nga SHAL 56. Ky ka qenë vendimi i dytë emergjent për tërheqje të aseteve nga SHAL 56.

Arsyeja pse Kryesuesi dhe Zëvendës Kryesuesja kanë marrë këtë vendim emergjent, qëndron në faktin se data kur është marrë ky vendim ka qenë afati i fundit në të cilin Agjencia ka mundur të ndërmarrë një veprim të tillë. Për këtë arsye, nuk ka qenë objektivist e mundur që të mblidhet Bordi për të shqyrtuar dhe marrë këtë vendim, apo që një gjë e tillë të bëhet përmes procedurës me shkrim.

Sa i përket çështjes për të cilën vendimi është marrë, gjegjësisht vendimit emergjent për tërheqje të 4 aseteve nga SHAL 56 Menaxhmenti ka paraqitur memorandum me arsyetimet përkatëse para marrjes së këtij vendimi i cili është i bashkangjitur me këtë memorandum dhe po ashtu me arsyetimin se tërheqja ka ndodh tri (3) ditë para ditës së shitjes të SHAL 56, ku në këto ditë përfshihej vikendi dhe një festë zyrtare.

Duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikullovski
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/5

Në bazë të neneve Neni 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve trasnacioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 56, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Apropohet shmangia nga neni 2.1 dhe neni 7 i Shtojcës së Procedurave të Shitjes sa i përket Çmimit Orientues dhe nga përcaktimi i Çmimit Orientues nuk merren parasysh Informatat nga Oda e Noterëve të Kosovës, pasi që ato nuk u siguruan nga Oda e Noterëve sipas Memorandumit të Mirëkuptimit ndërmjet Odës së Noterëve dhe AKP-së të datës 13 qershor 2022.

II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për shmangie nga nenet 2.1 dhe 7 të Procedurave të shitjes.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia ka nënshkruar Memorandumin e Mirëkuptimit në mes Odës së Noterëve të Kosovës dhe Agjencisë Kosovare të Privatizimit dhe pas kësaj Oda e Noterëve nuk ka dërguar më informatat e kërkuara nga Agjencia të cilat do të shërbenin për arritjen e çmimit orientues. Në mënyrë që të mos ketë vonesa në proces për këtë shitje Bordi është dakorduar për vendimin më sipër. Ndërsa për shitjet në vijim përsëri do të tentohet bashkëpunimi me Odën e Noterëve sipas MoU-së.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikullovi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/6

Në bazë të neneve Neni 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 56, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet shitja e Njesisë nr. 01: "Peko Lokali në Mitrovicën Veriore" me blerës " " me përfaqësues " " me çmim 112,212 €.
- II. Drejtori Menaxhues udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.
- III. Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.
- IV. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 56.

Bazuar në nenin 14.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i lartë se çmimi orientues, është aprovuar shitja e këtij aset.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aset në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazim Mikullovi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



Nr. Ref. BD-167/7

Në bazë të neneve Neni 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 56, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet shitja e Njesisë nr. 02: "NSHBQ Drenica Lokali Afarist nr.2 në Glllogoc" - NSH NSHBQ Drenica Glllogoc me blerës me çmim 151,300 €.
- II. Drejtori Menaxhues udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.
- III. Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.
- IV. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 56.

Bazuar në nenin 14.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i lartë se çmimi orientues, është aprovuar shitja e këtij asetit.
Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aset në kompetencat administrative të Agjencisë.
Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.


Nazmi Milkullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/8

Në bazë të neneve Neni 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 56, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet shitja e Njesisë nr. 03: "NPB Malishgan Parcelat nr. 1-1, 1-29 ZK Dranashiq" NSH NPB Malishgan, Klinë me ofertues me çmim 22,222 €.
- II. Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetën t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 56.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmer veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikullovi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/9

Në bazë të neneve Neni 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 56, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet shitja e Njesisë nr.05: "NPB Malishgan Parcelat nr. 7-1, 7-34, 7-52 ZK Kosh" NSH NPB Malishgan, Klinë NPB me ofertues me çmim 19,999 €.
- II. Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 56.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikulllovi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/10

Në bazë të neneve Neni 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 56, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprobimet shita e Njësia nr. 09: „Bankkos Lokali në Lipjan” NSH Bankkos me blerës me përfaqësues me çmim 211,111 €.
- II. Drejtori Menaxhues udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.
- III. Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.
- IV. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 56.

Bazuar në nenin 14.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i lartë se çmimi orientues, është aprovuar shita e këtij aset.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aset në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikullovi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400

Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org

www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/11

Në bazë të neneve Neni 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shogërore SHAL 56, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet shitja e Njesisë 11: "NSH Sharrprodhimi - Shitorja në fshatin Baçkë, Dragash" NSH Sharrprodhimi - Dragash me blerës me çmim 28,570 €.
- II. Drejtori Menaxhues udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.
- III. Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.
- IV. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 56.

Bazuar në nenin 14.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i lartë se çmimi orientues, është aprovuar shitja e këtij aseti.
Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes / çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.
Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.


Nazmi Miftullaj
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/12

Në bazë të neneve Neni 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 56, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet shitja e Njësies nr. 12: "NSh Sharrprodhimi - Shitorja në fshatin Kuk, Dragash" me blerës me çmim 10,152 €.
- II. Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 56.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes / çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikullovi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/13

Në bazë të neneve Neni 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 56, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet shitja e Njësisë nr. 13 "NSh Sharrprodhimi - Lokali afarist Nr.1 te Tregu në Dragash" me blerës me çmim 22,651 €.
- II. Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetit t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

A R S Y E T I M

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 56.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Miletulllovi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/14

Në bazë të neneve Neni 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 56, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Refuzohet shitja e Njesisë nr. 14: "NSh Sharrprodhimi - Lokali afarist Nr.2 te Tregu në Dragash" - me blerës me çmim 8,151 €.
- II. Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 56.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazim Mikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishi
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/15

Në bazë të neneve Neni 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 56, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet shitja e Njesisë nr. 15: "NSh Sharrprodhimi - Lokali afarist Nr.5 në Dragash" me blerës me përfqësues me çmim 31,999 €.
- II. Drejtori Menaxhues udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.
- III. Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.
- IV. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 56.

Bazuar në nenin 14.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i lartë se çmimi orientues, është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikulllovi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400

Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org

www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishi
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/16

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet tërheqja nga SHAL 57 për asetet në listën bashkëngjitur me këtë vendim,
- II. Menaxhmenti udhëzohet të njoftoj komunat se brenda 60 ditëve nga pranimi i njoftimit nga AKP, Komuna duhet të njoftoj AKP-në që asambleja komunale ka marrë vendim për shpalljen e zonës së interesit të përgjithshëm publik dhe ka dorëzuar kërkesën në ministrinë përkatëse për inicim të procedurave të shpronësimit të këtyre asetëve. Po ashtu, Komunitat të njoftohen se nga data e njoftimit nga AKP deri në një periudhë gjashtë (6) muajore në rast se nuk nxjerrët vendimi preliminar për shpronësim nga qeveria, atëherë këto asete do të rivendosen në procedurat e tenderimit publik.
- III. Ky vendim do të hyj në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për tërheqje të disa asetëve nga Komunitat Prishtinë, Podujevë dhe Dragash nga SHAL 57. Sipas procedurave para se të publikohet shitja, ju dërgohet njoftimi zyrtar secilës Komunë të Kosovës për fillimin e procedurave të shitjes për asetet e Ndërmarrjeve Shoqërore që gjenden në ato komuna. Si rrjedhojë Komunitat Prishtinë, Podujevë dhe Dragash kanë dërguar kërkesa për asetet e lartcekura.

Duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

LISTA E ASETEVE ME KËRKESAT E KOMUNËS SË DRAÇASHIT, KOMUNËS SË PODUJEVËS DHE KOMUNËS SË PRISHTINËS PËR TËNËHJE NGA SHALËT

Kriteret për përzgjedhjen e aseteve për shalë													
Nr. shtetëror	Regjioni	Aseti / AXP ID	ID no.	Emri i asetit	Kategoria e asetit	Vendndëzimi	Klasa e tokës	Përshkrimi i shkurter i asetit	Lokacioni (fshat, qytezë)	Sipërfaqja e objektit (m ²)	Dorëzimi i asetit (m ²)	Kriteret për përzgjedhjen e aseteve për shalë	Vendëgjatësi
Komuna e Dragashit													
33	Prizren	782037	33	PR2027/12	NSH	NSH Kortikulu - Shtetërori në fshatin Kërtesh, Dragash	186/89	objekt i fortë	Lokal	objekt i fortë	objekt i fortë	objekt i fortë	objekt i fortë
Komuna e Podujevës													
14	Prishtinë	78N015	9	PRN015/9	KB Drita	KB Drita Toka në Shajkoc	FI-94/190	Objekt i fortë	Podujevë Shajkoc	18,222.00	5,000	1	1
15	Prishtinë	78N017	3	PRN017/9	KB FLORA	KB Flora Toka në Podujevë Epërme	FI-29/91	Objekt i fortë	Podujevë Epërme	9,761.00	5,200	1	1
16	Prishtinë	78N019	11	PRN019/11	KB PËRPARIMI	KB Përpim Toka në Mirat	FI-94/190	Objekt i fortë	Podujevë Mirat	6,840.00	5,000	1	1
Komuna e Prishtinës													
19	Prishtinë	78N089	1	PRN089/1	AGROKOSOVA	Agrokosova Zyrtë në Dardani	FI-105/78	Objekt i fortë	Billevëri Bil Prishtinë Dardani	257.64	25,000	1	1
22	Prishtinë	78N144	1	PRN144/1	KB LIRA	KB Lira Toka në Shtëpi	FI-108/90	Objekt i fortë	Prishtinë Shtëpi	21,431	10,000	1	1

Handwritten signature



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/17

Në bazë të neneve 6.2.1, 6.2.3 dhe 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore në Likuidim që do të publikohen për shitje si Shitje e Aseteve përmes Likuidimit SHAL 58 me depozita, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprobimet lista e aseteve për shitje SHAL 58 me gjithsej 40 asete, me gjithë depozitat e propozuara.
- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për aprovim të listës së aseteve për Shitje të Aseteve përmes Likuidimit SHAL 58.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Poashtu ky vendim është marr duke marr parasysh se faktin se Agjencia është në komunikim të vazhdueshëm me Qeverinë dhe planet e saj për të ardhmen e Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazim Mikullovci
Kryesues

Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Regjistrimi	Nr. i ashtit	Tërbë	Pfshirje	Lokali dhe totali	Lokali	Ndërtimet / Rindërtimet
Gjendja	0	0	0	0	0	0
Mirënjohja	13	0	0	0	13	0
Pfshirja	7	0	4	0	0	0
Pfshirja	9	0	0	0	2	0
Pfshirja	15	0	1	1	5	0
Gjendja	40	0	13	1	21	0

			38	5,000	197,081	Kritereve për shpërblyerjen e ashtit për shpërblyerjen			
Nr. Regjistrimi	AMP ID	Asht ID	AMP Asht ID	Emri i ashtit	Kategoria e ashtit	Klasa e ashtit	Prekshirimi i shpërblyerjes së ashtit	Komuna	Lokacioni (Qytet)
1	Gjendja	G1005	4	G1005/1	Kualiteti	Objekti / Torë	Kualiteti Lokal në Gjilan	Gjilan	Gjilan
2	Gjendja	G1042	1	G1042/1	KB Novobarda	Objekti / Torë	Objekti dhe toka me parcelën kadastrale nr. 00123/0	Novobarda	Jamnoski
3	Mitrovica	MIT039	54	MIT039/54	Lux	Objekti / Torë	Lux Lokal 30 Korrikut në Mitrovicën Vjetër	Mitrovica e Vjetër	Qytet
4	Mitrovica	MIT039	54	MIT039/54	Lux	Objekti / Torë	Lux Lokal 30 Korrikut në Mitrovicën Vjetër	Mitrovica e Vjetër	Qytet
5	Mitrovica	MIT039	31	MIT039/31	Lux	Objekti / Torë	Lux Lokal 30 Korrikut në Mitrovicën Vjetër	Mitrovica e Vjetër	Qytet
6	Mitrovica	MIT039	39	MIT039/39	Lux	Objekti / Torë	Lux Lokal 30 Korrikut në Mitrovicën Vjetër	Mitrovica e Vjetër	Qytet
7	Mitrovica	MIT039	19	MIT039/19	Lux	Objekti / Torë	Lux Lokal 30 Korrikut në Mitrovicën Vjetër	Mitrovica e Vjetër	Qytet

[Signature]

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT

W

WZ



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/18

Në bazë të neneve 6A dhe 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), dhe Vendimit përfundimtar të Qeverisë nr. nr. 08/189 të datës 23 Maj 2014 me të cilin është shpronësuar prona e paluajtshme Objektet e "Pallati i Mediave" - Rilindja dhe tokës së NSH "Drithnaja" Prishtinë (PRN090), Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprobimet transferimi i pronave në emër të Qeverisë së Republikës së Kosovës në përputhje me Vendimin Përfundimtar për Shpronësim nr. 08/189, të datës 23 Maj 2014, me detajet e pronave të paluajtshme:**
1. Objektet me numër të pronës 6191-2, së NSH "Pallati i Mediave" – Rilindja; dhe
 2. Tokës me numër të pronës 7161-2, së NSH "Drithnaja" Prishtinë (PRN090).

- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Më 23 Maj 2014 Qeveria e Republikës së Kosovës ka nxjerrë Vendimin Përfundimtar nr. 08/189 me të cilin është shpronësuar prona e paluajtshme Objektet e "Pallati i Mediave" - Rilindja dhe tokës së NSH "Drithnaja" Prishtinë (PRN090), për nevojat të akomodimit të institucioneve shtetërore të Republikës së Kosovës.

Pas Vendimit Përfundimtar të Qeverisë me nr. 08/189 si dhe zbatimit të të gjitha procedurave ligjore të këtij shpronësimi, më datë 30 dhjetor 2021 është nënshkruar marrëveshja e mirëkuptimit për shpronësimin e pronës së me të cilin janë shpronësuar Objektet e "Pallati i Mediave" - Rilindja dhe tokës së NSH "Drithnaja" Prishtinë (PRN090), si dhe është bërë pagesa e gjithë shumës së obligueshme për pagesë sipas marrëveshjes së nënshkruar.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikullovi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400

Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org

www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/19

Në bazë të neneve 6A dhe 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), dhe Vendimit përfundimtar të Qeverisë nr. 14/68 të datës 09 tetor 2018 me të cilin është shpronësuar prona e paluajtshme Objekti Afarist - Përdhesë ish-Barnatorja e Qytetit Prishtinë, Zona Kadastrale Prishtinë, Komuna Prishtinë, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet transferimi i pronës me detajet e pronës së paluajtshme: Objekti Afarist - Përdhesë ish-Barnatorja e Qytetit Prishtinë (Numri i pronës 5798-0), Zona Kadastrale Prishtinë, Komuna Prishtinë, në emër të Qeverisë së Republikës së Kosovës në përputhje me Vendimin Përfundimtar për Shpronësim nr. 14/68, të datës 09 tetor 2018.
- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Më 09 tetor 2018 Qeveria e Republikës së Kosovës ka nxjerrë Vendimin Përfundimtar nr. 14/68 me të cilin është shpronësuar prona e paluajtshme Objekti Afarist - Përdhesë ish-Barnatorja e Qytetit Prishtinë, Zona Kadastrale Prishtinë, Komuna Prishtinë të cilën aktualisht është duke e shfrytëzuar Ministria për Punë dhe Mirëqenie Sociale (MPMS), për nevoja të akomodimit të institucioneve shtetërore të Republikës së Kosovës.

Pas Vendimit Përfundimtar të Qeverisë me nr. 14/68 si dhe zbatimit të të gjitha procedurave ligjore të këtij shpronësimi, më datë 30 dhjetor 2021 është nënshkruar marrëveshja e mirëkuptimit për shpronësimin e pronës së paluajtshme Objekti Afarist - Përdhesë ish-Barnatorja e Qytetit Prishtinë, Zona Kadastrale Prishtinë, Komuna Prishtinë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikullovc
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/20

Në bazë të neneve 6A dhe 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), dhe Vendimit përfundimtar të Qeverisë së Kosovës, për shpronësim me numër 06/104, të datës 10 gusht 2016, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprobimet transferimi i pronave në emër të Qeverisë së Republikës së Kosovës në përputhje me Vendimin Përfundimtar për Shpronësim nr. 06/104, të datës 10 Gusht 2016, me detajet e pronave të paluajtshme:
 1. Toka me numër të pronës 6035-0 pronë e NSh "Banka e Lubjanës" (PRN133); dhe
 2. Objekti/Ndërtesa me numra të pronave 293-1 dhe 293-2 bashkëpronësi e NSh "Banka e Lubjanës" (PRN133) dhe NSh "Metal Holding" (PRN044), Zona Kadastrale Prishtinë, Komuna Prishtinë.
1. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Më 10 Gusht 2016 Qeveria e Republikës së Kosovës ka nxjerrë Vendimin Përfundimtar nr. 06/104 me të cilin është shpronësuar prona e paluajtshme me të cilin është shpronësuar toka dhe objekti i NSh "Banka e Lubjanës" (PRN133) dhe një pjesë të Objektit të NSh "Metal Holding" (PRN044), për nevoja të akomodimit të institucioneve shtetërore të Republikës së Kosovës.

Pas Vendimit Përfundimtar të Qeverisë me nr. 06/104 si dhe zbatimit të të gjitha procedurave ligjore të këtij shpronësimi, më datë 30 dhjetor 2021 është nënshkruar marrëveshja e mirëkuptimit për shpronësimin e pronës së me të cilin është shpronësuar toka dhe objekti i NSh "Banka e Lubjanës" (PRN133) dhe një pjesë të Objektit të NSh "Metal Holding" (PRN044), Zona Kadastrale Prishtinë, Komuna Prishtinë, si dhe është bërë pagesa e gjithë shumës së obligueshme për pagesë sipas marrëveshjes së nënshkruar.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrorë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/21

Në bazë të neneve 5 dhe 15.2.17 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe Aktgjykimit të Gjykatës Supreme të R. Serbisë nr. 1167/95 dt. 12.10.1995; Aktgjykimit të Gjykatës së Qarkut në Prishtinë nr. 378/94 dt. 25.11.1994; si dhe Certifikatave pronësore për ngastrat nr. 5913/1 dhe 5913/2, Bordi i Drejtorëve i Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet propozimi i Autoritetit të Likuidimit dhe Menaxhmentit të AKP-së që të anulohen veprimet të ndërmarra, të bëhet lirimi nga njerëzit dhe gjësendet, dorëzim-pranimi dhe fshirja e asetit nga lista/evidenca e asetëve/pronave nën mandatin e AKP-së apo largimi i autorizimeve administrative dhe kompetencave të AKP-së mbi asetin/pronën "Kino Rinia 1" në lagjen "Qafa" të NSH "Genci" Prishtinë - PRN066.
- II. Obligohet Autoriteti i Likuidimit që lidhur me vendimin e lartcekur të Bordit të Drejtorëve të njoftoj qiramarrësit aktual se ju ndërpriten kontratat e qirasë dhe të iu jepet një afat sa më i shkurtër kohor por më së largu 1 muaj për lirim të pronës në mënyrë që Komunës t'i kthehet aseti i lirë nga qiramarrësit ;
- III. Të bëhet dorëzim-pranimi i pronës pa pasoja duke u siguruar me shkrim nga Komuna e Prishtinës që në të ardhmen Komuna nuk do të ankohet për ndonjë dëm eventual apo të kërkoj dëmshpërblim lidhur me këtë pronë;
- IV. Obligohet Menaxhmenti që pas këtij vendimi të Bordit të Drejtorëve, të largoj nga lista e asetëve nën administrimin e AKP-së, pronën respektivisht ngastrat nr. 5913/1 dhe 5913/2 si dhe objektin e Kino Rinia 1 në lagjen "Qafa".
- V. Ky vendim do të hyj në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit dhe Autoritetit të Likuidimit për largimin e autorizimeve administrative dhe kompetencave të AKP-së mbi asetin/pronën "Kino Rinia 1" të NSH "Genci" Prishtinë - PRN066.

NSH "Genci" me seli në Prishtinë me numër identifikimi PRN066, administrohet nga AKP që nga data 31.10.2013 kur Bordi ka miratuar KPS (SDR) sipas të cilit NSH "Genci" bie nën kompetencat administrative të AKP-së. NSH "Genci" është në likuidim që nga data 02.02.2015 ku AL ka menaxhuar asetet: 1) Objektin ish Kino "Vllaznimi" te Sheshi Nënë Tereza, tani Kino ABC; dhe 2) Objektin e ish "Kino Rinia" te lagja "Qafa" me verandën apo kinemanë verore.

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Me datë 17.03.2022, Agjencia ka pranuar shkresë nga Komuna e Prishtinës përkatësisht nga Drejtoria e Pronës, ku ndër të tjera ka prezantuar certifikatat pronësore për ngastrat nr. 5913/1 me sipërfaqe prej 35.08 ari: 2,146 m2 tokë ndërtimore dhe 1,362 m2 objekt me titullar Komuna e Prishtinës dhe 5913/2 me sipërfaqe prej 1,992 m2 poashtu me titullar Komuna e Prishtinës. AL pastaj ka pas takime të vazhdueshme me Komunën, dhe ka shqyrtuar dokumentacionin relevant si: 1) faktin që në vitin 1948 është bërë eksproprijimi i pronës së paluajtshme nga pronarët e mëparshëm në dobi të shtetit, 2) faktin që ndërtesa e ish Kino Rinia është ndërtuar nga Komuna e Prishtinës dhe një pjesë e hapësirave të kësaj ndërtese, me vendim të Komunës së Prishtinës nr.03-10780/61, i është dhënë në shfrytëzim Ndërmarrjes komunale për shfaqjen e filmave "Nikola Tesla"; 3) faktin që në vitin 1966 ndërtesa e kinemasë është djegur pasi u kaplua nga zjarri, për këtë arsye Ndërmarrja Kinematografike "Nikola Tesla" e ka bërë restaurimin dhe adaptimin e ndërtesës së kinemasë me leje apo Vendim të KK Prishtinë për renovimin dhe kthimin në gjendje sic ka qenë para djegies; 4) faktin që në vitin 1992, NSH për kinematografi "Nikola Tesla" në Prishtinë ka inicuar pranë Gjykatës Komunale në Prishtinë procedurë gjyqësore kundër Kuvendit Komunal të Prishtinës për vërtetimin e pronësisë. Gjykata komunale në Prishtinë si gjykatë e shkallës së parë me Aktgjykimin nr.P.nr.1754/92 të datës 15/07/1993, ka aprovuar pjesërisht kërkesëpadinë e paditësit NSH "Nikola Tesla" në Prishtinë ashtu që ia ka njohur të drejtën e pronësisë në 77.2% të pjesës në ndërtesën e kinemasë njëkatëshe "Bioskop Omladine" në Prishtinë në sipërfaqen prej 0.13.62 ari, dhe të drejtën e pronësisë në kinemanë verore –oborri veror i kinemasë në sipërfaqe të përgjithshme prej 0.35.08 ari, e cila evidentohet në fletën poseduese 3838 ZK Prishtinë, ngastra kadastrale 5913/1, si dhe të drejtën e shfrytëzimit të përhershëm të kësaj ngastre; 5) faktin që Gjykata e Qarkut në Prishtinë si gjykatë e shkallës së dytë, duke vendosur sipas ankesës së të paditurve kundër aktgjykimit të Gjykatës komunale në Prishtinë, me aktgjykimin nr.378/94 të datës 25/11/1994 ka ndryshuar Aktgjykimin e Gjykatës Komunale në Prishtinë dhe Padinë dhe kërkesëpadinë e paditësit NSH "Nikola Tesla" e ka hedhur poshtë si të papranueshme, 6) faktin që Ndërmarrja "Nikola Tesla" kundër Aktgjykimit nr. 378/94 të GJQ nr. 378/94, ka parashtruar revizion pranë Gjykatës Supreme të Republikës së Serbisë e cila me Aktgjykimin nr. 1167/95 të datës 12.10.1995 ka hedhur poshtë revizionin si të pabazë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Palët e pakënaqura me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikullovci
Kryesues

Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/22

Në bazë të neneve 15.1, pika 2.7, nenit 8.4, i Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), nenit 10.1, pika 10.1.1 dhe 10.1.2 të Politikave Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, nenit 10.5 të Rregullores së UNMIK-ut nr. 2003/13 (me ndryshime), Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohen "Ndryshimet dhe plotësimet e politikave mbi pagesat e pjesshme për punëtorët të 20%" e datës Maj 2013, lidhur me shpërndarjen e 10% pas vendimi final të Dhomes se Posaçme të Gjykatës Supreme të Kosovës.
- II. Amandametohe pika II e Vendimit nr. Ref. BD-56/14.
- III. Aprovohet propozimi për Fondin prej 10% e shumës se mbetur të 20%, do të mbahet nga Agjencia për një periudhë kohore deri në 6 muaj nga data e pranimi të vendimit të plotfuqishëm të DHPGJSK.
- IV. Ky vendim do të hyj në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për aprovimin e Strategjisë se re për shpërndarjen finale (10%-shi) të 20%-it për punëtorët e kualifikuar.

Sipas Strategjisë së Amandamentuar për shpërndarjen e pjesshme të 20% për punëtorët e kualifikuar, të datës 29.08.2013, të aprovuar nga Bordi i Drejtorëve, nr. Ref. BD-56/14, pika 2, fondi i 10%-it të shumës së mbetur të 20%-it, është paraparë të mbahet nga Agjencia për një periudhë kohore jo më të gjatë se 12 muaj nga data e pranimi të vendimit të plotfuqishëm të DHPGJSK.

Duke pas parasysh vështirësitë financiare të ish punëtorëve të NSH-ve në këtë situatë të vështirë ekonomiko-sociale, si dhe vonesat që ndodhin deri në marrjen e aktgjykimit final të Gjykatës (shpesh herë punëtorët presin me vite të tëra), një vit shtesë e pritjes për punëtorët e kualifikuar paraqet shqetësim shtesë dhe cenim të të drejtave të tyre në realizimin e fondeve që ju takojnë. Çdo vonesë në shpërndarjen e fondeve të 20%-it po ashtu do të pengonte realizimin e strategjisë përmbyllëse të Agjencisë, përkatësisht do të ngadalësoj dinamikën e punëve që duhet përmbyllur.

Duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazim Miku

Kryesues

Bordi i Drejtorëve

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400

Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org

www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/23

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 korrik 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banësive mbi të cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet kërkesa me numër KB-1295/15 e palës _____ e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banësive të datës 15.07.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Radio Televizioni i Prishtinës RTP.
- II. Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.07.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës _____ për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Radio Televizioni i Prishtinës RTP. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikullovi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/24

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 korrik 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banësive mbi të cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprobimet kërkesa me numër KB-1288/15 e palës _____ e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banësive të datës 15.07.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Fabrika për prodhimin e gypave të çeliktë "IMK".
- II. Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.07.2022 me anë të cilit aprohet si e bazuar kërkesa e palës _____ për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Fabrika për prodhimin e gypave të çeliktë "IMK". Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/25

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 korrik 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banësive mbi të cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet kërkesa me numër KB-1282/15 e palës [] e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banësive të datës 15.07.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH N.N. "Kosova" Vushtri.
- II. Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.07.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës [] për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH N.N. "Kosova" Vushtri. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/26

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 korrik 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekzistojnë drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banësive mbi të cilat ekzistojnë drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet kërkesa me numër KB-1316/15 e palës _____ e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banësive të datës 15.07.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Sharr.
- II. Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.07.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës _____ për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Sharr. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrijë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikulloyci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/27

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 korrik 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banësive mbi të cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet kërkesa me numër KB-1304/15 e palës _____ e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banësive të datës 15.07.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Emin Duraku Gjakovë.
- II. Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banësive të datës 15.07.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës _____ për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Emin Duraku Gjakovë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/28

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 korrik 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banësive mbi të cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet kërkesa me numër KB-1325/15 e pales _____ e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banësive të datës 15.07.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "Morava e Bincës".
- II. Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.07.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës _____ për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Morava e Bincës". Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Nikollaj
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/29

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 korrik 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi të cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet kërkesa me numër KB-1361/15 e pales _____ e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.07.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "Ferronikeli".
- II. Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.07.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës _____ për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "Ferronikeli". Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazim Miskullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/30

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 korrik 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banësive mbi të cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet kërkesa me numër KB-1367/15 e pales [redacted] e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banësive të datës 15.07.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "Trajko Grkovic -GIP".
- II. Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.07.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës [redacted] për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "Trajko Grkovic -GIP". Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.


Nazmi Mikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/31

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 korrik 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekzistojnë drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banësive mbi të cilat ekzistojnë drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur më datën 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet kërkesa me numër KB-1376/15 e palës [] e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banësive të datës 15.07.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "Ferrikeli" Prishtinë.
- II. Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.07.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës [] për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "Ferrikeli". Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrijë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.


Nazmi Mikulllovi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



Nr. Ref. BD-167/32

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 korrik 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-247; Politikën Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banësive mbi të cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet kërkesa me numër KB-1375/15 e palës [] e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banësive të datës 15.07.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Prishtina.
- II. Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.07.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës [] për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "Prishtina". Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.


Nazmi Mikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/33

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 korrik 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banësive mbi të cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet kërkesa me numër KB-1379/15 e palës _____ e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banësive të datës 15.07.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Jugobanka Mitrovicë.
- II. Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.07.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës _____ për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "Jugobanka" Mitrovicë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/34

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 korrik 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-247, Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi të cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet kërkesa me numër KB-1377/15 e palës _____ e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.07.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "Enti i teksteve mësimore".
- II. Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.07.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës _____ për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "Enti i Teksteve Mësimore". Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.


Nazmi Mikullovi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/35

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 korrik 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi të cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet kërkesa me numër KB-1404/16 e palës _____ e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.07.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "Agrokosova Komerc".
- II. Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.07.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës _____ për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "Agrokosova Komerc". Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikulloyci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/36

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 korrik 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banësive mbi të cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Agjencia shpallet jokompetente në rastin sa i përket kërkesës me numër KB-1643/22 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banësive të datës 15 korrik 2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga "Këshilli Ekzekutiv i KSA të Kosovës".
- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.07.2022 me anë të cilit Agjencia shpallet jokompetente sa i përket kërkesës së palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga Këshilli Ekzekutiv i KSA të Kosovës. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka nuk i plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës nga AKP pasi që subjekti juridik Këshilli Ekzekutiv i KSA të Kosovës nuk është NSH dhe nuk bie nën jurisdikcionin administrativ të Agjencisë, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrijë padi pranë Dhomës së Posaqme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022


Nazmi Mikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/37

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 korrik 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi të cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Agjencia shpallet jokompetente për kërkesën me numër KB-1644/22 e parashtruar nga ku i autorizuar nga bartësi i së drejtës banesore përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15 korrik 2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga "Komuna e Podujevës".
- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.07.2022 me anë të cilit Agjencia shpallet jokompetente sa i përket kërkesës së palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga Komuna e Podujevës. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka nuk i plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës nga AKP pasi që subjekti juridik Komuna e Podujevës nuk është NSH dhe nuk bie nën jurisdikcionin administrativ të Agjencisë, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022



Nazmi Mikullovi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/38

Në bazë të neneve 5.12 dhe 15.2.17 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas diskutimeve sipas rekomandimit të Komisionit për shqyrtimin e statusit të ndërmarrjeve të caktuara (KPS), Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet Raporti Përmbledhës i Komisionit për Shqyrtimin e KPS-ve, i datës 08 korrik 2022 lidhur me asetet:

KPS1533/PRN202, OP "Automakedonija" me seli ne Shkup, asetet në Prishtinë, bie nën autoritetin administrativ të Agjencisë Kosovare të Privatizimit;

- I. Çdo aset tjetër eventual i kësaj ndërmarrjeve që do të identifikohet në të ardhmen nga AKP, të njëjtat bien nën juridiksionin administrativ të Agjencisë Kosovare të Privatizimit.

- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për Shqyrtimin e Kërkesave për Përcaktimin e Statusit të Entiteteve (KPS), ku pas shqyrtimit të lëndës për Përcaktimin e Statusit të Ndërmarrjes/Aseteve të OP "Automakedonija" Shkup, asetet në Prishtinë KPS1533/PRN202, ka konstatuar se asetet e ndërmarrjeve të lartcekura janë pronë shoqërore, dhe bien nën kompetencë të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, në mbështetje të nenit 5 paragrafi 1.2 të Ligjit Nr. 04/L-034 për AKP-në.

Në përputhje me nenet 5, 6 dhe 15.2.17 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022



Nazmi Mikullövci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/39

Në bazë të nenit 15.2.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, Ligjin nr. 04/L-088 për arkivat shtetërore, 19 mars 2012; Ligjin nr. 04/L-184 për administrimin e punës në zyrë, 28 maj 2013; Rregulloren (MAP) nr. 01/2015 për Shenjat unike të dokumenteve dhe afatet e ruajtjes së tyre; Rregulloren (MAP) nr. 05/2020 për ndryshimin dhe plotësimin e Rregullores (MAP) nr. 01/2015 për Shenjat unike të dokumenteve dhe afatet e ruajtjes së tyre si dhe Rregulloren e Likuidimit nr. 4-2020 për politikën dhe procedurat e likuidimit AKP-së, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet Rregullorja për Rregullimin e lëndës arkivore, digjitalizimin dhe dorëzimin në Arkivin kompetent për Ndërmarrjet Shoqërore në Likuidim.
- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin nga Menaxhmenti për aprovimin e Rregullores së lartcekur.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Rregullorja për "Rregullimin e Lëndës Arkivore, digjitalizimin dhe dorëzimin në Arkivin kompetent për Ndërmarrjet Shoqërore në Likuidim" do të mundësojë që përmes rregullimit dhe asgjësimit të materialit të pavlefshëm, digjitalizimit të lëndës së vlefshme arkivore, të lirohen objektet të cilat janë përdor për arkiva, si dhe qasje në dokumentacionin digjital të NSH-ve.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



Nr. Ref. BD-168/40

Në bazë të nenit 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), Rregullores për qiradhënie të aseteve të N.Sh-ve të aprovuar me 30 janar 2019, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohen rekomandimet e menaxhmentit të rezultateve të qiradhënies përmes shpalljes publike të datës 22.06.2022, sipas listës së bashkangjitur në këtë vendim.
- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi propozimin për qiradhënie publike të gjithsej 30 (tridhjetë) aseteve të Ndërmarrjeve shoqërore në likuidim, ku prej tyre: 10 asete janë rekomanduar nga menaxhmenti për aprovim; 7 asete janë rekomanduar për refuzim nga menaxhmenti dhe 13 asete janë pa oferta. Rekomandimet për refuzim Menaxhmenti janë për shkak të çmimit të ultë të ofertës për m², dhe krahasimit me kontratat aktuale të qirasë në lokacione të afërta.

Qiradhënia e aseteve do të vazhdonte të rriste vlerën e fondeve të gatshme për Ndërmarrjen Shoqërore, fonde këto që do të mbahen në mirëbesim për t'iu ndarë kreditorëve dhe përfundimisht Buxhetit të Kosovës për të mira publike, si përfitues nga inkasimi i të hyrave nga qiratë pasi të kryhen pagesat për shpenzimet e likuidimit dhe pagesat për kreditorët.

Ndërsa refuzimi i aseteve dhe ri-shpallja e tenderëve për këto asete, do të rriste konkurrueshmërinë dhe mund të arrihen çmime më të larta që do mundësonin të ardhura të vazhdueshme dhe të sigurta dhe eliminonin nevojën e sigurimit të pronës dhe monitorimit të shpeshtë nga uzurpimet e mundshme prej personave të papërgjegjshëm. Duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Palët e pakënaqura me këtë vendim mund të parashtrijë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Lista e Aseteve për qiradhënie të Aseteve të NSH-ve në Likuidim përmes shpalljes publike

Nr	Rajoni	Emri i NSH-së-njësia	Emri i Ofertuesit me ofertën më të lartë	Udhojt i asetit	Vendndodhja e Asetit dhe Komuna	Nr i vendimit të DM mbli të komisionit për qira	Sa herë është dhënë me qira?	Chini më i lartë i qiradhënies paraqitur ose Tenderimit të fundit	Spërfaqja m ² krahësive të lartës të objektit/depo	Chini për krahësive për m ² të bazës të ofertes më të lartës të pranuar e në Raportet e Verifikimit	Chini i Ofertes më të lartës të lartës	Numri i Ofertave	Vendimi i Bordit	A ka të angazhuar momentalisht sigurim për asetet PO/JO
1	Gjilan	NSH "Zarije Buljqi"	N/A	Toka dhe Objektit në Pasajë	fshati Pasajë, komuna Partesh	DM388/2022	0	0	9,532 m ² tokë (1,503.95 m ² objekt)			0	N/A	PO
2	Gjilan	NBIQ "Agromerava"	N/A	Objekti dhe depo	fshati Verbovc, komuna Klokot	DM390/2022	0	119	468 m ² tokë (170 m ² objekt/depo)			0	N/A	JO
3	Gjilan	MZT FAM	N/A	Objekti punues	Viti, komuna Viti	DM391/2022	0	380	2,500 m ²			0	N/A	PO
4	Gjilan	NewCo XIM Strezovci	N/A	Një pjesë e objektit administrativ	fshati Bervojcë, komuna Kamenicë	DM392/2022	0	0	200 m ²			0	N/A	PO
5	Gjilan	NewCo XIM Strezovci	N/A	Një pjesë e objektit administrativ	fshati Bervojcë, komuna Kamenicë	DM392/2022	0	0	119 m ²			0	N/A	PO
6	Pejë	NT Koreniku - Nj.1 Dytani nr.2	N/A	Dytan	Istog	DM388a/2022						0	N/A	JO
7	Pejë	NSH Virxhinia - Nj.2 Depot në katën perdhese	Kreshnik Sheremeti	Depo	Gjakovë	DM388a/2022	1	€ 350.00	300m ² €	0.59	€ 0.66	2	Refuzim	PO
8	Pejë	NSH Virxhinia - Nj.3 Kati II	Fisnik Spahija	Hapësirë zyrash	Gjakovë	DM388a/2022	N/A	N/A	1150m ² €	0.59	€ 0.025	1	Refuzim	PO
9	Pejë	NT Koreniku - Nj.4 Dytani nr.3	N/A	Dytan	Istog	DM388a/2022						0	N/A	JO
10	Pejë	NT Koreniku - Nj.5 Restorant Koreniku	N/A	Dytan	Istog	DM388a/2022						0	N/A	JO
11	Pejë	NSH Fabrika e Bujës "Produkt" - Nj.6	N/A	Dytan	Barje e Pejës, Istog	DM384a/2022	1		75m ²			0	N/A	JO
12	Pejë	NSH Stacioni Veterinues - Istog - Nj.7	Ernal Berisha	Objekt	Gurakoc	DM387a/2022	1	€ 30.00	70m ² €	2.82	€ 2.85	1	Aprovim	JO
13	Pejë	NT Agrodukagjini - Nj.8	N/A	Depo	Pejë	DM387a/2022						0	N/A	JO
14	Pejë	NSH Bokset e Kosoves - Nderresa administrative - Nj. 9	N/A	Objekt	Klinë	DM385a/2022						0	N/A	PO
15	Pejë	NSH Bokset e Kosoves - Separatori - Nj.10	Artan Dautaj- Atlas N Sh.p.k.	Separacion	Volljake, Klinë	DM385a/2022	1	€ 4,000.00	Malineria		N/A	5	Refuzim	PO
16	Pejë	NSH Tregjet - Lokali nr.6 - Nj.11	Filireta Berisha	Dytan	Pejë	DM386a/2022	2	€ 100.00	24m ² €	3.17	€ 4.38	1	Aprovim	JO

[Signature]



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Lista e Aseteve për qiradhinë të Aseteve të NSH-ve në Likuidim përmas shpalljes publike

Nr	Rajoni	Emri / NSH-së-njësia	Emri / Ofertuesit me ofertën në të lartë	Udhi / Asetit	Vendndodhja e Asetit dhe komuna	Nr i vendimit të DM mbledhjes themelimit e komisionit për qira	Sa herë është dhënë me qira?	Çmimi në i lartë i qiradhinës përpraktike ose Tenderimit të lundit	Sipërfaqja m ² krahësues me të lartë të pranuar e raportit të lundit	Çmimi për m ² krahësues me të lartë të pranuar e raportit të lundit	Çmimi i Ofertës në të lartë	Numbri i Ofertave	Vendi i Bërit	A la të angazhuar monedhësigurim për asetin - PQ/JO
17	Peja	NSH "Tregjet - Lokali nr.5 - N.12	Shkurtë Shala	Dyqan	Peja	DM3864/2022	2	€ 85.00	36m ²	€ 3.05	€ 110.00	1	Aprovim	JO
18	Prishtina	Urtara	N/A	Zyre	Rr. Smionda, p.n. Grahçiq	DM395-2022			40x170			0	N/A	JO
19	Prishtina	Jugopetrol	N/A	Depo	Afer Fabrikës së vajit në Ferizaj	DM395-2022			8,090			0	N/A	JO
20	Prishtina	Bankkos	Pajtim Berdha	Bankkos Shtëpi	P.K. 7232, ZK Prishtina, Rr. Bill Clinton	DM395/2022	1	€ 5,111.00	267.78	€ 2.50	€ 7.05	1,888.00 Euro	Refuzim	JO
21	Prishtina	NSH Përparimi	Faton Sylejmani	Objekt Afarist	P.K. 7232, ZK Prishtina, Rr. Bill Clinton	DM397/2022	N/A	N/A	93	€ 2.50	€ 0.37	€ 250.00	Aprovim	JO
22	Prishtina	NSH Përparimi	Faton Sylejmani	Depo	P.K. 7230, ZK Prishtina, Rr. Bill Clinton	DM397/2022	N/A	N/A	634	€ 2.50	€ 0.23	€ 2,750.00	Aprovim	JO
23	Prishtina	NewCo Grand Hotel - Zyra nr.301	Iliridon Beuthegi	Zyre	Zyra në katë e tretë në Objektivin e Grand Hotel-it, Shteti Zahir Pajaziti Prishtinë	DM394/2022	2	€ 180.00	23.25	€ 11.11	€ 4.52	€ 105.00	Refuzim	JO
24	Prishtina	NewCo Grand Hotel - Zyra nr.302	Iliridon Beuthegi	Zyre	Zyra në katë e tretë në Objektivin e Grand Hotel-it, Shteti Zahir Pajaziti Prishtinë	DM394/2022	0	€ 70.00	23.25	€ 11.11	€ 4.73	€ 110.00	Refuzim	JO
25	Prishtina	NewCo Grand Hotel - Zyra nr.305	Kushtrim Ellica	Zyre	Zyra në katë e tretë në Objektivin e Grand Hotel-it, Shteti Zahir Pajaziti Prishtinë	DM394/2022	1	€ 240.00	23.25	€ 11.11	€ 10.45	€ 243.00	Aprovim	JO
26	Prishtina	NewCo Grand Hotel - Depo afër Bazarit të re	Ekrem Krasniqi	Depo	Depo gjendë afër DISCO SUI, në Objektivin e Grand Hotel-it, Shteti Zahir Pajaziti Prishtinë	DM394/2022	0	€ 0.00	21.6	€ 8.13	€ 12.18	€ 479.00	Aprovim	JO
27	Prishtina	NewCo Grand Hotel - Kuzhina Kysore	Ekrem Krasniqi	Kuzhinë	Kuzhina gjendë afër Bazarit të re, Grand, Shteti Zahir Pajaziti Prishtinë	DM394/2022	0	€ 0.00	330	€ 8.13	€ 8.45	€ 2,789.00	Aprovim	JO
28	Prishtina	NewCo Grand Hotel - Dikotela e vjetër	Ekrem Krasniqi	Dikotela	Dikotela gjendë afër Bazarit të re, Grand, Shteti Zahir Pajaziti Prishtinë	DM394/2022	0	€ 0.00	460	€ 8.13	€ 6.28	€ 2,889.00	Refuzim	JO
29	Prizren	"RQ241 NTH "Lina" Prizren- Lokali nr.1 në ndërtesën "Supermarketi" Bashkëdhënë	Blerina Elhami	Loka afarist	Rr. Adem ashar-Bashkëdhënë, Prizren	DM396-2022	2	€ 250.00	30	€ 3.57	€ 8.67	€ 260	Aprovim	JO
30	Prizren	"RQ241 NTH "Lina" Prizren- Lokali nr.4 në ndërtesën "Supermarketi" Bashkëdhënë	Bardha Bojashi	Loka afarist	Rr. Adem ashar-Bashkëdhënë, Prizren	DM396-2022	2	€ 70.00	15	€ 3.57	€ 10.00	€ 150	Aprovim	JO



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/41

Në bazë të nenit 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), Rregullores për qiradhënie të aseteve të N.Sh-ve të aprovuar me 30 janar 2019, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet qiradhënia me tender publik i aseteve të NSH Metaliku Gjakovë bazuar në listën e bashkangjitur për qiradhënie.
- II. Anulohet qiradhënia për asetin e NSH Metaliku Gjakovë me tender publik: parkingu/oborri përballë objektit halla e ndërtuar për zhvillim. Aseti në fjalë të ri tenderohet pas matjeve në terren.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi propozimin për qiradhënie publike të gjithsej për tetë (8) asete. Sipas raportit të komisionit i cili ka pranuar ofertat të gjithë operatorët ekonomik i kanë plotësuar kushtet formale të tenderit publik dhe komisioni ka vlerësuar se për njësit 2 deri në 8 të shpallura me tender publik të aprovohet qiradhënia e aseteve kurse për njësinë numër 1 parkingu-oborri përballë objektit halla e ndërtuar për zhvillim në sipërfaqe prej 14939m² për shkak të lëshimit ku është bërë matja e tërë oborrit pa qasjen në rrugë të këtij reparti të anulohen ofertat për këtë njësi, të bëhen matjet në terren nga njësia e kadastrit dhe të tenderohet oborri pa pjesën e rrugës e cila i mundëson qasje në fabrike operatorit ekonomik.

Qiradhënia e aseteve do të vazhdonte të rriste vlerën e fondeve të gatshme për Ndërmarrjen Shoqërore, fonde këto që do të mbahen në mirëbesim për t'iu ndarë kreditorëve dhe përfundimisht Buxhetit të Kosovës për të mira publike, si përfitues nga inkasimi i të hyrave nga qiratë pasi të kryhen pagesat për shpenzimet e likuidimit dhe pagesat për kreditorët.

Ndërsa refuzimi i aseteve dhe ri-shpallja e tenderëve për këto asete, do të rriste konkureshmërinë dhe mund të arrihen çmime më të larta që do mundësonin të ardhura të vazhdueshme dhe të sigurta dhe eliminonin nevojën e sigurimit të pronës dhe monitorimit të shpeshtë nga uzurpimet e mundshme prej personave të papërgjegjshëm. Duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Palët e pakënaqura me këtë vendim mund të parashirojnë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022.



Nazmi Mikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400

Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org

www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Lista e aseteteve të qirasë për NSH "Metaliku" Gjakovë për tu aprovuar nga BD të AKP-së

Nr	Regjon	AKP ID	Emri i NSH-së	Pershkrimi i Asetit/Prones	Sipërfaqja	Vendodhja e Asetit/Prones	Qirararresi	Data e fillimit të qirasë	Data e përfundimit të qirasë	Shuma mujore e qirasë/ Euro	Pagësimi i llogarit të NSH/AKP	Verejtje
1	Pejë	PEJ080	Metaliku	Halla e prodhimit të Kordit	6209 m ²	Gjakovë	Rroni Fer	01.08.2022	31.07.2022	1,722.00 €	NSH	Kontrate për shfrytëzimin e asetit të Ndërmarrjes
2	Pejë	PEJ080	Metaliku	Halla e prodhimit të Tëlit	8411 m ²	Gjakovë	Rroni Fer	01.08.2022	31.07.2022	1,909.00 €	NSH	Kontrate për shfrytëzimin e asetit të Ndërmarrjes
3	Pejë	PEJ080	Metaliku	Objekti i kalldajës - Objekti perçjellës i rezervareve të mazutit	767m ²	Gjakovë	Rroni Fer	01.08.2022	31.07.2022	618.00 €	NSH	Kontrate për shfrytëzimin e asetit të Ndërmarrjes
4	Pejë	PEJ080	Metaliku	Rezervuarët e mazutit 2 cope	114m ³	Gjakovë	Rroni Fer	01.08.2022	31.07.2022	132.00 €	NSH	Kontrate për shfrytëzimin e asetit të Ndërmarrjes
5	Pejë	PEJ080	Metaliku	Rezervuarët e gazit 6 cope	150m ³	Gjakovë	Alfa Minerals & Alloys LLC	01.08.2022	31.07.2022	708.00 €	NSH	Kontrate për shfrytëzimin e asetit të Ndërmarrjes
6	Pejë	PEJ080	Metaliku	Objekti i halla e transportit	583m ²	Gjakovë	Rroni Fer	01.08.2022	31.07.2022	864.00 €	NSH	Kontrate për shfrytëzimin e asetit të Ndërmarrjes
7	Pejë	PEJ080	Metaliku	Objekti i ish ambulantës	269m ²	Gjakovë	Rroni Fer	01.08.2022	31.07.2022	492.00 €	NSH	Kontrate për shfrytëzimin e asetit të Ndërmarrjes



Listat e asetit qirasë për NSH "Metaliku" Gjakovë për anulim nga BD të AKP-së

Nr	Region	AKP ID	Emri NSH-së	Pershkrimi i Asetit/Prones	Sipërfaqja	Vendodhja e Asetit/Prones	Qirararësi	Pagësa ne llogaritë NSH/AKP	Vërejtje
1	Pejë	PE080	Metaliku	Parkingu/Oborri përballë objektit halla e ndërtuar për zhvillim	14939 m ²	Gjakovë	Anular-ritenderim	NSH	Kontratë për shfrytëzimin e asetit të Ndërmarrjes

[Signature]



Nr. Ref. BD-167/42

Në bazë të nenit 6.1.14 dhe 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), nenit 2.5 të kontratës bazë nr.ref. 1210/19, nenit 127 të LMD-së, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet kërkesa që qiradhënia për pompën e benzinës në pronësi të NSH Jugopetrol, e cila ndodhet në ngastrën me nr. 02484/3 ZK Viti, të kaloj në emër të "IP-KOS" sh.p.k. me qëllim të shfrytëzimit me qira konform kushteve të parapara në kontratën standarde të qirasë përpiluar nga AKP.
- II. Cilësia e qiramarrësit nga Hekuran Aliaj tek "IP-KOS" sh.p.k., nuk mund të ndryshohet pa u shlyer borxhi në tërësi. Pasi të shlyhet borxhi në tërësi, të nënshkruhet kontrata me IP-KOS shpk.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit i ka paraqitur Bordit shqyrtimin e propozimit për transfer të qirasë nga z. Hekuran Aliaj si pronar i firmës "HA Petrol" sh.p.k. tek "IP-KOS" sh.p.k për asetën e NSH Jugopetrol.

Z. Hekuran Aliaj si pronar i firmës "HA Petrol" sh.p.k. është nënshkruar i Kontratës së qirasë në mes të AKP/AL NSH "Jugopetrol" në cilësinë e qiradhënësit dhe "Hekuran Aliaj" në cilësinë e qiramarrësit. Aneks kontrata e qirasë me nr.35666/2021 të datës 25.02.2021, skadon me datë 28.02.2023. Z. Hekuran Aliaj ka kërkuar që kjo kontratë të kalojë në emër të qiramarrësit tjetër përkatësisht "IP-KOS" sh.p.k, meqenëse aksionet e HA Petrol me pronar Hekuran Aliaj janë blerë nga "IP-KOS" sh.p.k. si pasojë e detyrimeve të akumuluar.

Duke pasur parasysh specifikat e asetit dhe vet procesit të likuidimit të NSH-ve, konkretisht për NSH Jugopetrol" dhe inkasimin e kësaj qiraje për rritjen e fondeve për kreditorët e NSH-së, është rekomanduar nga Autoriteti i Likuidimit që të të bëhet ky transfer. Kjo qiradhënie, do të vazhdojë të rriste vlerën e fondeve të gatshme për Ndërmarrjen Shoqërore, fonde këto që do të mbahen në mirëbesim për t'iu ndarë kreditorëve dhe përfundimisht Buxhetit të Kosovës për të mira publike, si përfitues nga inkasimi i të hyrave nga qiratë pasi të kryhen pagesat për shpenzimet e likuidimit dhe pagesat për kreditorët.

Duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Palët e pakënaqura me këtë vendim mund të parashtojnë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022



Nazmi Nikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit



Nr. Ref. BD-167/43

Në bazë të nenit 6.1.14 dhe 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), neneve 18, 19 dhe 28 i Shtojcës së po të njëjtit Ligj, nenit 2.5 të kontratës bazë nr.ref. nr. 39897/2022, neni 6 paragrafi 4 dhe Neni 7 paragrafi 7 të Ligjit Nr.08/L-18 për tregtinë me produkte të naftës dhe karburante të ripërtërishme, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet rekomandimi i Autoritetit të Likuidimit për NSH OTHPB Derivatet e Naftës Prishtinë "INA" Trgovina që kontrata e qirasë nr. 39897/2022 të ndryshohet respektivisht neni 1 paragrafi 2 i kontratës të ketë kohëzgjatje prej 6 vitesh nga data 15.03.2022 deri me 14.03.2028.
- II. Udhëzohet Menaxhmenti që në koordinim me departamentin ligjor dhe Autoritetin e Likuidimit të shtoj një nen apo klauzolë përmes së cilës AKP nuk do të mbahet përgjegjëse në rast të transformimit pronësor nga AKP apo bartjen e kësaj prone te Fondi Sovran apo institucionet pasardhëse të AKP-së vendosin që kontrata të ndërpritet para afatit 6 (gjashtë) vjeçar;
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit i ka paraqitur Bordit shqyrtimin e propozimit të qiramarrësit IP-KOS që periudha e shfrytëzimit të Deponisë së derivateve të naftës në Bardhosh e cila evidentohet në pronësi të NSH OTHPB Derivatet e Naftës "INA" (PRN149) Prishtinë, të zgjatet nga 2 (dy) në 6 (gjashtë) vjet shkaku i i ndryshimit të Ligjit Nr.08/L-18 Për tregtinë me Produkte të Naftës dhe Karburante të Ripërtërishme.

Qiramarrësi nuk ka mundur të operoj me deponinë e derivateve me shumicë për shkak se nuk është pajisur me licencë për tregtinë me produkte të naftës dhe karburante të Ripërtërishme me shumicë për shkak se kontrata e qirasë është për 2 vite, ndërsa me Ligjin Nr.08/L-18 Për tregtinë me produkte të naftës dhe karburante të Ripërtërishme, konkretisht Neni 6 paragrafi 4 Leja (licenca) jepet për 6 vite, dhe Neni 7 paragrafi 7 i cili përcakton që subjekti ekonomik të ketë deponinë në pronësi të vet, ose ta marr me qira nga pronari për kohëzgjatjen e lejes.

Prandaj, duke marrë parasysh situatën e krijuar me Ligjin e ri Për Tregtinë me Produkte të Naftës dhe Karburante të Ripërtërishme nevojitej që kontrata e qirasë me IP-KOS për shfrytëzimin e Deponisë së derivateve të naftës në Bardhosh, të ndryshoj përkatësisht neni 1 paragrafi 2 kohëzgjatja e qirasë të jetë 6 vite apo nga data 15.03.2002 deri me 14.03.2028.

Duke pasur parasysh specifikat e asetit dhe vet procesit të likuidimit të ndërmarrjeve shoqërore, konkretisht për NSH "INA" dhe inkasimin e kësaj qiraje për rritjen e fondeve për kreditorët e NSH-së, është

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

rekomanduar nga Autoriteti i Likuidimit që të të bëhet ky ndryshim. Kjo qiradhënie, do të vazhdonte të rriste vlerën e fondeve të gatshme për Ndërmarrjen Shoqërore, fonde këto që do të mbahen në mirëbesim për t'iu ndarë kreditorëve dhe përfundimisht Buxhetit të Kosovës për të mira publike, si përfitues nga inkasimi i të hyrave nga qiratë pasi të kryhen pagesat për shpenzimet e likuidimit dhe pagesat për kreditorët.

Duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Palët e pakënaqura me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022



Nazmi Mijkullovci
Kryesues
Bordi i Drejtoreve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/44

Në bazë të nenit 15.2.7 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), neneve 40, 41.3 dhe 42 të Shtojcës së të njëjtit ligj, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprobimet kërkesa për shpërndarjen e përkohshme të fondeve të likuidimit për kreditorët NSH "Auto Prishtina" PRN126 (në likuidim) nga Rajoni i Prishtinës.
- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit të çdo kërkesë dhe verifikimit të listës së ankesave në DHPGJS, dhe po ashtu shqyrtimit të analizave përmblidhëse të të hyrave dhe shpenzimeve, rezervimet e nevojshme për ankesat e parashtruara si dhe duke analizuar çdo dokument apo të dhënë relevante ka konstatuar se ekzistojnë fonde të mjaftueshme për shpërndarjen e përkohshme të fondeve të Likuidimit të PRN126 NSH "Auto Prishtina" (Në Likuidim). Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022



Nazmi Mikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/45

Në bazë të nenit 15.2.7 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), neneve 40, 41.3 dhe 42 të Shtojcës së të njëjtit ligj, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet kërkesa për shpërndarjen e përkohshme të pjesshme të fondeve të likuidimit për kreditorët e NSh "Dukagjini IMN" PEJ065 (në likuidim) nga Rajoni i Pejës.
- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit të çdo kërkesë dhe verifikimit të listës së ankesave në DhPGJS, dhe poashtu shqyrtimit të analizave përmblledhëse të të hyrave dhe shpenzimeve, rezervimet e nevojshme për ankesat e parashtruara si dhe duke analizuar çdo dokument apo të dhënë relevante ka konstatuar se ekzistojnë fonde të mjaftueshme për shpërndarjen e përkohshme të pjesshme të fondeve të Likuidimit të PEJ065 NSh "Dukagjini IMN" (Në Likuidim). Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022



Nazmi Mikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/46

Në bazë të nenit 15.2.7 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), neneve 40, 41.3 dhe 42 të Shtojcës së të njëjtit ligj, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet kërkesa për shpërndarjen e përkohshme të fondeve të likuidimit për kreditorët NSH "Vet Station – Gjilan/Gnjilane 1" GJI145 (në likuidim) nga Rajoni i Gjilanit.
- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit të çdo kërkesë dhe verifikimit të listës së ankesave në DHPGJS, dhe po ashtu shqyrtimit të analizave përmbledhëse të të hyrave dhe shpenzimeve, rezervimet e nevojshme për ankesat e parashtruara si dhe duke analizuar çdo dokument apo të dhënë relevante ka konstatuar se ekzistojnë fonde të mjaftueshme për shpërndarjen e përkohshme të fondeve të Likuidimit të GJI145 NSH "Vet Station – Gjilan/Gnjilane 1". Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022



Nazmi Mikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/47

Në bazë të nenit 15.2.7 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), neneve 40, 41.3 dhe 42 të Shtojcës së të njëjtit ligj, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Anulohet vendimi Nr. Ref. BD-166/57 i Bordit të Drejtorëve të datës 04.07.2022 për aprovimin e Raportit të shpërndarjes së përkohshme të pjesshme të fondeve të likuidimit për kreditorët e NSh "19 Qershori IMN" PRN028.
- II. Aprovohet Raporti Korrigjues i Shpërndarjes së Përkohshme të fondeve të likuidimit për kreditorët e NSh 19 Qershori IMN, PRN028 (në likuidim) nga Rajoni i Prishtinës.
- III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit dhe analizimit të dokumentacionit relevant, ka konstatuar që ekzistojnë fonde të mjaftueshme për shpërndarjen e përkohshme të fondeve të likuidimit për NSh "19 Qershori IMN" PRN028 për përmbushjen e kërkesave të pranuar.

Në raportin i cili korrigjohet kishte ndodhur një lëshim teknik sepse në shumën totale të aprovuar ishte shuma gabim për arsye se tek njëri prej kreditorëve në listë, saktësisht tek kreditori me numër 43 në raportin e kaluar të shpërndarjes ishte bërë një lëshim teknik dhe ishte shumëfishuar shuma për këtë kreditor. Si pasojë, edhe raporti i shpërndarjes ishte paraqitur si i pjesshëm dhe pas rregullimeve të bëra ky Raport Korrigjues paraqitet si Raport i Shpërndarjes së Përkohshme. Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022



Nazmi Mikullovi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/48

Në bazë të nenit 15.2.7 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), neneve 40, 41.3 dhe 42 të Shtojcës së të njëjtit ligj, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 Korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet kërkesa për shpërndarjen përfundimtare të fondeve të likuidimit për kreditorët e NSH "Ljuboten – Brick Factory" GJI158 (në likuidim) nga Rajoni i Gjilanit.
- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit të çdo kërkesë dhe vërtetimit se nuk ekziston ndonjë ankesë në DhPGJS, dhe po ashtu shqyrtimit të analizave përmbljedhëse të të hyrave dhe shpenzimeve si dhe duke analizuar çdo dokument apo të dhënë relevante ka konstatuar se ekzistojnë fonde të mjaftueshme për shpërndarjen përfundimtare të fondeve të Likuidimit të GJI158 NSH "Ljuboten – Brick Factory" (Në Likuidim). Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022



Nazmi Mikullovi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/49

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), nenit 18.3.1 të Shtojcës së të njëjtit ligj, nenit 42 të Ligjit nr. 03/154 për Pronësinë dhe të drejtat sendore, nenit 3.10.4 të Rregullores nr. 04/2020 për Politikën dhe procedurat e likuidimit të NSH-ve, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet propozimi i Autoritetit të Likuidimit për heqje dorë nga aset nr. P-71813061-00242-2 ZK Novakë me sipërfaqe prej 1606 m², dhe autorizohet Autoriteti i Likuidimit të paraqesë kërkesë në Dhomën e Posaçme të Gjykatës Supreme për miratim përfundimtar për heqjen dorë nga aset.
- II. Pas aprovimit të kësaj kërkesë nga Dhoma e Posaçme e Gjykatës Supreme të Republikës së Kosovës, ky aset të kalojë në pronësi të organit publik kompetent në territorin e së cilës ndodhet paluajtshmëria në përputhje me nenin 42, par. 2 të Ligjit Nr. 03/L-154 për Pronësinë dhe të Drejtat Tjera Sendore.
- III. Ky vendim do të hyj në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit dhe analizimit të dokumentacionit relevant, ka konstatuar që ngastrat kadastra nr. 00242-2 me sipërfaqe prej 1606 m², është rast për heqje dorë për faktin se kjo pronë në bazë të gjendjes faktike në terren shfrytëzohet për varrezë.

Autoriteti i likuidimit arriti në përfundim se aset nuk është në gjendje të ketë realizim fitimprurës dhe në të njëjtën kohë nuk mund të ushtrohet kontroll efektiv për arsye se ky aset shfrytëzohet si varrezë, e cila i shërben interesit publik të komunitetit të caktuar.

Pas aprovimit të kësaj kërkesë të Autoritetit të Likuidimit nga ana e Dhomës së Posaçme e Gjykatës Supreme të Kosovës, atëherë në përputhje me dispozitat e Ligjit për pronësinë dhe të drejtat tjera sendore, pronësinë në atë paluajtshmëri e fiton subjekti publik kompetent në territorin e së cilës ndodhet paluajtshmëria.

Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi

Prishtinë, më 28 korrik 2022.



Nazmi Mikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/50

Në bazë të nenit 6.1.14 dhe 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), nenit 2.5 të kontratës bazë nr.ref. 27693/17, nenit 127 të LMD-së, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet transferimi i Kontratës së Qirasë për shfrytëzimin e parcelave që gjenden në ZK Ferizaj me nr. P-72217092-00525/0, 527/0, 0535/0, 0536/0, 0537/0, 0538/0, 0539/0, 0539/0, 0540/0, 0541/1, 0542/0, 0544/0, 3135/1, 3135/2 dhe 3135/3 me sipërfaqe 158772 m², objekt i Kontratës së Qirasë nga Bajram Kamberi tek Gëzim Kamberi, me qira vjetore në lartësinë prej 350.00 EUR neto.
- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit i ka paraqitur Bordit shqyrtimin e propozimit për transferimin e Kontratës së Qirasë për shfrytëzimin tokës bujqësore në sipërfaqe prej 158772 m² nga Bajram Kamberi në cilësinë e tij si transferues tek djali Gëzim Kamberi.

Më 23.05.2022, Autoriteti i Likuidimit kishte pranuar një kërkesë me shkrim nga djali i qiramarrësit z. Gëzim Kamberi, në të cilën kërkohej ndërrimi i shfrytëzuesit aktual të Kontratës së Qirasë 27693/17-Out për arsye se qiramarrësi z. Bajram Kamberi ka ndërruar jetë dhe kontrata e qirasë të bartet në emër z. Gëzim Kamberi, në cilësinë e pranuesit.

Transferimi i Kontratës së Qirasë Vjetore për shfrytëzimin e parcelave të përshkruara si më poshtë është aprovuar me qëllim të rritjes së të ardhurave për Ndërmarrjen Shoqërore (NSh), fonde këto që do të mbahen për t'iu ndarë kreditorëve dhe përfundimisht Buxhetit të Kosovës për të mira publike, si përfitues nga inkasimi i të hyrave nga qiratë pasi të kryhen pagesat për shpenzimet e likuidimit dhe pagesat për kreditorët.

Duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Palët e pakënaqura me këtë vendim mund të paraqesin padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022



Nazmi Mikullovc
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-167/51

Në bazë të nenit 6.1.14 dhe 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), nenit 2.5 të kontratës bazë nr.ref. 14228/2018, nenit 127 të LMD-së, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 28 korrik 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

- I. Aprovohet transferimi i kontratës së qirasë për shfrytëzimin e lokalit OTEKS 2/3 në Mitrovicë të Veriut, sipërfaqe prej 43m² nga Jovan Nedeljković te Aleksandar Nedeljković me qiranë mujore në lartësinë prej 105.00 EUR.
- II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

A R S Y E T I M

Autoriteti i Likuidimit i ka paraqitur Bordit shqyrtimin e propozimit për transferimin e Kontratës së Qirasë për shfrytëzimin e lokalit nga Jovan Nedeljković te Aleksandar Nedeljković.

Më 14.06.2022, Zyra Rajonale e Mitrovicës ka pranuar shkresën me nr. Prot: 4992/2022, nga personi privat Aleksandar (Jovan) Nedeljković i cili kërkon që t'i transferohet kontrata e qirasë me numër protokoll 14223/2018 të datës fillestare 11.07.2018 nga Jovan Nedeljković, në emër të Aleksandar Nedeljković (djali), kjo për arsye se qiramarrësi Jovan Nedeljkovic ka probleme shëndetësore. Parashtruesi i kërkesës është i gatshëm të vazhdojë qiramarrjen dhe paguaj qiranë me rregull njësoj siç kishte vepruar babai i tij.

Transferimi i Kontratës së Qirasë Vjetore për shfrytëzimin e lokalit në fjalë është aprovuar me qëllim të rritjes së të ardhurave për Ndërmarrjen Shogërore (NSH), fonde këto që do të mbahen për t'iu ndarë kreditorëve dhe përfundimisht Buxhetit të Kosovës për të mira publike, si përfitues nga inkasimi i të hyrave nga qiratë pasi të kryhen pagesat për shpenzimet e likuidimit dhe pagesat për kreditorët. Duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Palët e pakënaqura me këtë vendim mund të parashtrojnë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 28 Korrik 2022



Nazmi Mikullovci
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës