



<b>PODACI O IMOVINI</b>	
<b>Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj 69</b>	
<b>Tenderska Jedinica Br.37</b>	
<b>ZZ Liria Poljoprivredno Zemljište Donja Brnica IX</b>	
<b>Naziv DP-a</b>	Zemljoradnička zadruga „Liria“Bardhoš, Priština PRN 144 Naziv i raniji matični broj: Zemljoradnička zadruga "Devet Jugović" je u potpunosti odgovorna, u Devet Jugović Fi. 1608/90.
<b>Vrsta Prodaje</b>	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
<b>Dan Prodaje</b>	30.10.2024, od 10:00h do 12:00h, u Sali za Konferencije "Grand Hotela" u Prištini.
<b>Registracija ponuđača</b>	Nema prekvalifikacije za ponuđače.
<b>Depozit Ponude</b>	10,000 Evra
<b>Lokacija Imovine</b>	Imovina se nalazi u blizini sela Donja Brnica, Opština Priština. <a href="#">Pogledajte ovu nekretninu na Google map</a> <i>Podaci mape ©2024 Google</i> Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. One možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredstava. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije
<b>Opis Imovine</b>	Imovina na prodaju sastoji se od parcele sa br. P-71914024-01572-0 Livada 4 klase, ukupne površine od 3779m <sup>2</sup> (37ari i 79m <sup>2</sup> ) koja se nalazi u katastarskoj oblasti Bërnice e Poshtme, opština Priština. Tekstualno i grafičko stanje je u okviru dozvoljene tolerancije. Imovina nema pristup javnom putu.
<b>Zgrade i zemljište</b>	Nema zgrade uključene u ovu prodaju.
<b>Zakupci</b>	Trenutno, parcela koja se nudi na prodaju nije izdata u zakup već je koriste lica nepoznata za PAK.
<b>Opis ostale Imovine</b>	Nema drugih sredstva koja su predmet ove ponude.
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresovani kupac treba imati u vidu da porez na imovinu može biti primenjiv.





AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštajo obilasku  
terena

Informacije

Dokumenti za ponudu:

  
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Datë: 10.07.2024

Raport nga vizita në terren - KB Liria - Tokë Bujqësore Bërnice e Poshtme IX

Më datën 10.07.2024, kemi vizituar pronën e KB Liria, përkatësisht parcelën kadastrale numër 1572-0 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Bërnice e Poshtme, Komuna Prishtinë.

Nga raporti i te dhënave kadastrale (SIKTK, shërbimet digjitale) parcela ka këto te dhëna: Parcela me numër P-71914024-01572-0 ka sipërfaqe 3779m<sup>2</sup> e regjistruara në emër të P.SH Kooperative Bujqësore D.S Zem. Zadruga me adrese Nente Jugoviq.

Nga vizita në terren dhe analiza e te dhënave kadastrale qe poseduam mund te konstatojmë:

- Parcela shtrihet në perëndim të zonës kadastrale Bërnice e Poshtme në teren te rrafshët në një distancë të vijës ajrore 1.5 km nga qendra e Fshatit Bërnice e Poshtme dhe rrugën magjistrale Prishtine - Mitrovice në distance rreth 300m.
- Parcela përbën tërësinë e tokës bujqësore me sipërfaqe 37ari e 79m<sup>2</sup> (3779m<sup>2</sup>) me kulture Livadhi i Klasës 4.
- Dallimi i sipërfaqes së parcelës, sipërfaqes grafike dhe tekstuale (teknike dhe juridike) është brenda tolerancës së lejueshme.
- Nga vizita në teren dhe analiza e te dhënave qe disponojmë parcela nuk ka qasje në rruge publike.
- Parcela në teren është në shfrytëzim nga palët e pa njohura për AKP-në dhe me kulture bujqësore livadhi.
- (shih me shumë fotot e terrenit).

zr. "Dritan Hoxha" nr.55,  
10 000 Prishtinë, Kosovë,  
Tel: 038 500 400  
e-mail: info@pak-ks.org  
www.pak-ks.org

Blerim Jashari  
  
Udhëheqës i Divizionit të Kadastrit

Divizija za Marketing i Javni Tender

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059

Fax: +383 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ulica: Dritan Hoxha, br.55

10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.