



## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.49

Njësia e Vendosur në Tender Nr.103

NSH Vreshtaria –Toka Bujqësore në Piranë

**Emri i NSH.-së**

N.SH. “Vreshtaria” në Likuidim (“**Ndërmarrja**”) (emrat e mëparshëm: Preduzece za proizvodnju vinskih i stonih sorta grozdja “Vinogradarstvo” sa p.o. u Dusanovu – Prizren – 09.04.1990 Fi.696/90; “KOSOVOVINO” Mala Kruša P.O. Prizren – Fi. 563/92; “PKB KOSOVOVINO” D.O.O. - (Fi.1921/92)

**Lloji i shitjes**

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

**Dita e Ofertimit**

Me 21.08.2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

**Depozita e Ofertës**

Euro 10,000

**Vendndodhja e Aseteve**

Fshati Piranë, Komuna e Prizrenit

**Përshkrimi i Aseteve**

**Ndërtesat dhe tokat**

**NSH Vreshtaria – Toka Bujqësore në Piranë** – u ofron investitorëve potencialë mundësinë për të blerë tokën (Pronën) e cila është e regjistruar në Certifikatën mbi të Drejtat e Pronës së Paluajtshme dhe në Kopje të Planit me ngastrat kadastrale P-71813064-00035-1 (me kulturë kullosë e kl.4) me sipërfaqe prej 105828m<sup>2</sup>, P-71813064-00035-2 (me kulturë arë e kl.5) me sipërfaqe prej 103122m<sup>2</sup>, P-71813064-00035-3 (me kulturë kullosë e kl.4) me sipërfaqe prej 30360m<sup>2</sup>, P-71813064-00036-0 (me kulturë pemishte e kl.3) me sipërfaqe prej 8498m<sup>2</sup> dhe P-71813064-00037-0 (me kulturë pemishte e kl.3) me sipërfaqe prej 42357m<sup>2</sup> që e përbëjnë sipërfaqen e përgjithshme prej **29 ha 01 ari 65 m<sup>2</sup>** (290165 m<sup>2</sup>) që ndodhet në Zonën Kadastrale Piranë, Komuna e Prizrenit.

**Shfrytëzuesit**

Pjesa dërmuese e pronës shfrytëzohet nga shfrytëzuesit të cilët për AKP ZR janë të panjohur.

**Përshkrimi i asetëve**

**Asetet tjera**

Nuk ka.

**Detyrimet që do të barten**

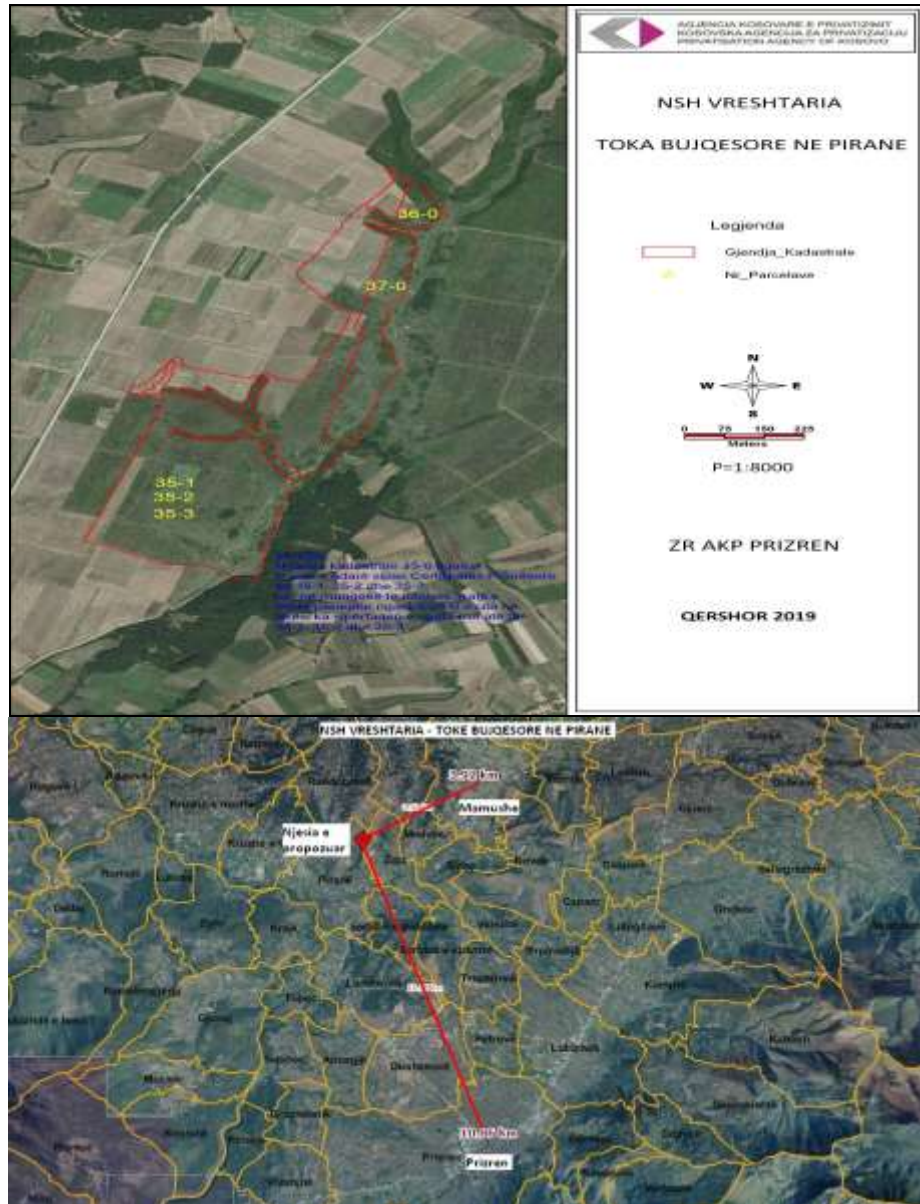
Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje

ORTOFOTO



Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1105, 2055  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Dokumentet e  
Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga Agim Ramadani Nr.23  
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovo

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)