



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e asetëve me likuidim nr.64

Njësia e vendosur në tender Nr.11

Nsh Lidhja e Kooperativave të Kosovës LKK, Prishtinë

| | |
|---------------------------------|--|
| Emri i NSh.-së | NSh Lidhja e Kooperativave të Kosovës LKK, Prishtinë (“Ndërmarrja”) emrat e mëparshëm Zadruzni Savez SAP Kosovo, (Fi. 48-77). |
| Lloji i shitjes | Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur. |
| Dita e Ofertimit | Më 29.11.2023 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë. |
| Regjistrimi i Ofertuesit | Nuk ka parakualifikim |
| Depozita e Ofertës | 20 000 Euro |
| Vendndodhja e Aseteve | Ky aset ndodhet në Prishtinë në Rr. “Rrustem Statovci” nr.56, afër parkut të qytetit. |
| Përshkrimi i Aseteve | Aseti për shitje përbëhet nga Ndërtesa e Administratës së LKK ka sipërfaqe prej 370 m ² , dhe parcela nr. 7073/0, me sipërfaqe të përgjithshme prej 235m ² (2ari 35m ²), në të cilën parcelë ndodhet Objekti i Lidhjes së Kooperativave përbëhet nga B+P+1, Zona Kadastrale Prishtinë, Sipas Geoportalit parcela ka qasje direkt në rrugë publike. |
| Ndërtesat dhe tokat | Objekti i Administratës së Lidhja e Kooperativave të Kosovës LKK B+P+1 përbëhet nga; Bodrumi që ka sip. 50m ² , kati Përdhes me sip. 160m ² , dhe kati i parë (1) me sip. 160m ² , që në total objekti ka sipërfaqe prej 370m ² . |



Shfrytëzuesit

Gjysma e katit përdhes shfrytëzohet nga Këshilli Koordinues i Asociacioneve Familjarëve të Zhdukurve të Kosovës të cilët kanë dorëzuar kërkesë për të hyre në marrëveshje qiraje pa kompenzim. Kati i parë shfrytëzohet nga partia politike Lëvizja për Bashkim pa marrëveshje të qirasë. Të njëjtit janë njoftuar me shkresë zyrtare se deri në 30 Tetor 2023 duhet të lirojnë hapësirën.

Po ashtu në pjesën e prapme të objektit ka të vendosur fasade druri nga pronari i lokalit që po ashtu shfrytëzon një cep të tokës për qasje në objektin e tij, lidhur me lirin e kësaj hapësirë është dorëzuar shkresë zyrtare.

Përshkrimi i Aseteve tjera

Së bashku me objekt shitet edhe inventari që gjenden në zyrë karrige dhe tavolina të përdorura (gjendje jo të mirë).

Detyrimet që do të barte

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Orto-foto ose
informata të tjera për
asetet në shitje

Ndërtesa Administrative Lidhja e Kooperativave të Kosoves



Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e
Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprahe për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.