



## TË DHËNAT PËR ASETIN

### Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.55 - Njësia e Vendosur në Tender Nr. 45 PRZ043 NSH TP "Zhupa"-Recane, Shitorja nr.7 në Llokvice

<b>Emri i NSH.-së</b>	NSH TP "Zhupa"-Recane në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo "Sredačka Župa" sa p.o. u Sredsku dhe Deonicarsko Drustvo "Sredačka Župa" u Sredsku )
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Më 15 Qershor 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Regjistrimi i Ofertuesit</b>	Nuk ka parakualifikim
<b>Depozita e Ofertës</b>	3,500 Euro
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Zona Kadastrale Llokvicë, Komuna e Prizrenit
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	<b>Shitorja nr.7 në Llokvicë</b> -Prona e regjistruar në Certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme dhe Kopjes së Planit, që ndodhet në Zonën Kadastrale Llokvicë, me numër të ngastrës kadastrale P-71813045-01643-2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 104m <sup>2</sup> , me kulturë 'ndërtesë'.
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	Sipas matjeve interne në terren të kryera nga AKP, sipërfaqja e objektit rezulton të jetë 73m <sup>2</sup> (sipërfaqe e matur nga muret e jashtme të objektit).Matjet janë bërë me shirit-metër. Prona gjendet në fshatin Llokvicë, Komuna e Prizrenit.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Nuk ka.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	Nuk ka.
<b>Asetet tjera</b>	

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



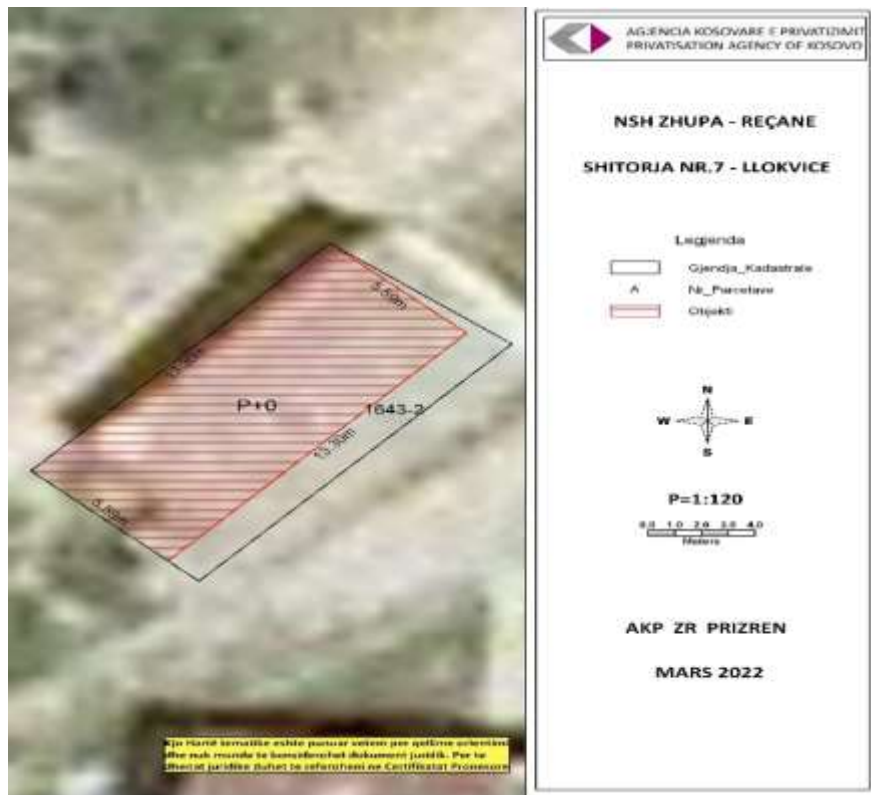
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Detyrimet që do të  
barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

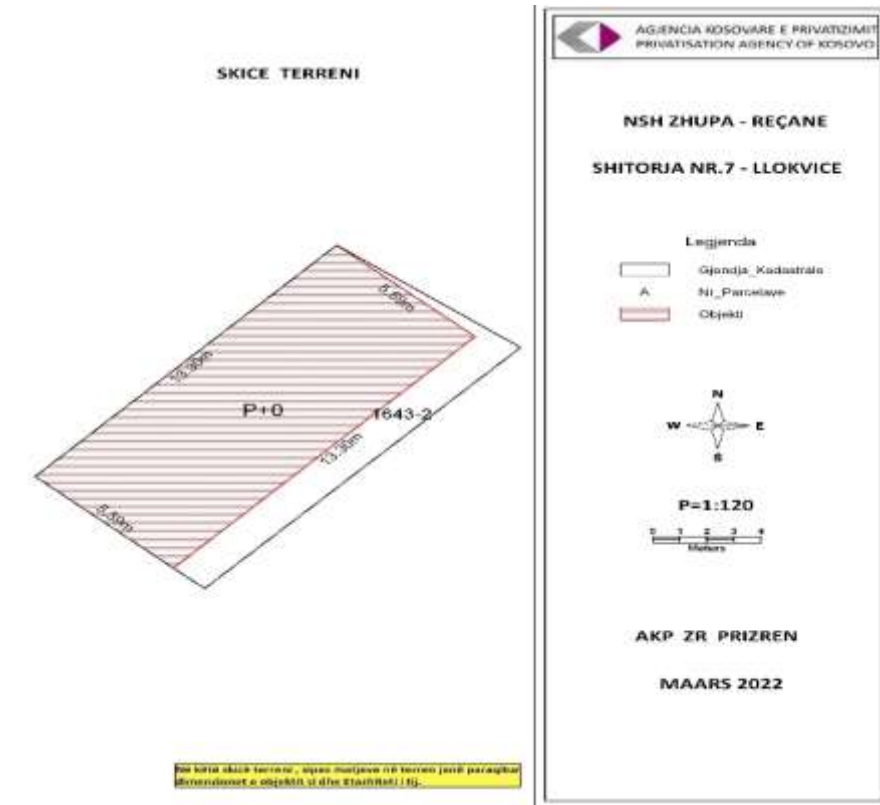
Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

## Raporti i vizitës në terren



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSVARE E PRIVATIZIMIT  
AGENCIJA KOSOVARE ZA PRIVATIZACIJU  
AGENCY OF KOSOVO

Data: 10.09.2022

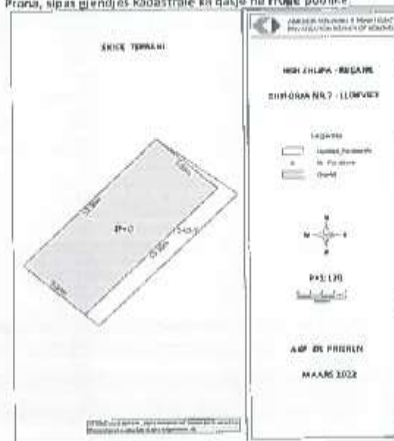
Report nga vizita në terren për – RSH Zhupa – Reçan – SHITORJA Nr.7 - Likvidë

Më datën 10/03/2022 së bashku me zyrтарin e ndërmarrjes Alban Mazeriku, kemi vizuar pronën e RSH Zhupa – Reçan – SHITORJA Nr.7 - Likvidë e cila ndodhet në zonën kadastrale Likvidë dhe e cila është përbërë prej një shirje në SHAL 55.

PR2043 RSH Zhupa – Reçan – SHITORJA Nr.7 - Likvidë – përfshin pronën dhe objektin që ndodhet në regjistrin kadastrale 1843/2 në Zonën Kadastrale Likvidë, Komuna Prizren dhe sipas Certifikatës Pronësore përfshin sipërfaqe e përgjithshme prej 104m<sup>2</sup>.

Gjatë vizites në terren është konstatuar:

- Gjatë vizites në terren janë bërë matjet e gabaritit të objektit ku sipas matjeve në shirit-mesër, sipërfaqja e përfshirë e objektit është rreth 5-7m<sup>2</sup>. Objekti ka etazhitein P+0 (Pardhese) dhe është ndërtim i fortë.
- Objekti aktualisht është e mbyllur.
- Objekti gjendet në qendër të fshatit.
- Prona, sipas gjendjes kadastrale ka qasje në rrugë publike.



Zyra Rajonale në Prizren  
Rr. Pushkaterit nr. 5  
20000 Prizren, Kosovë  
Tel: +381 (0)29 226 480  
E-mail: info@pak-ks.org  
www.pak-ks.org

Rexhë Gjoa

Zyrtar Kadastral AKP ZR Prizren

Alban Mazeriku

Zyrtar i Operacioneve për Administrimin e Autëve

1 / 1

## Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënies me Publikun dhe Investitorët  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55  
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.