



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO - REPUBLIC OF KOSOVO

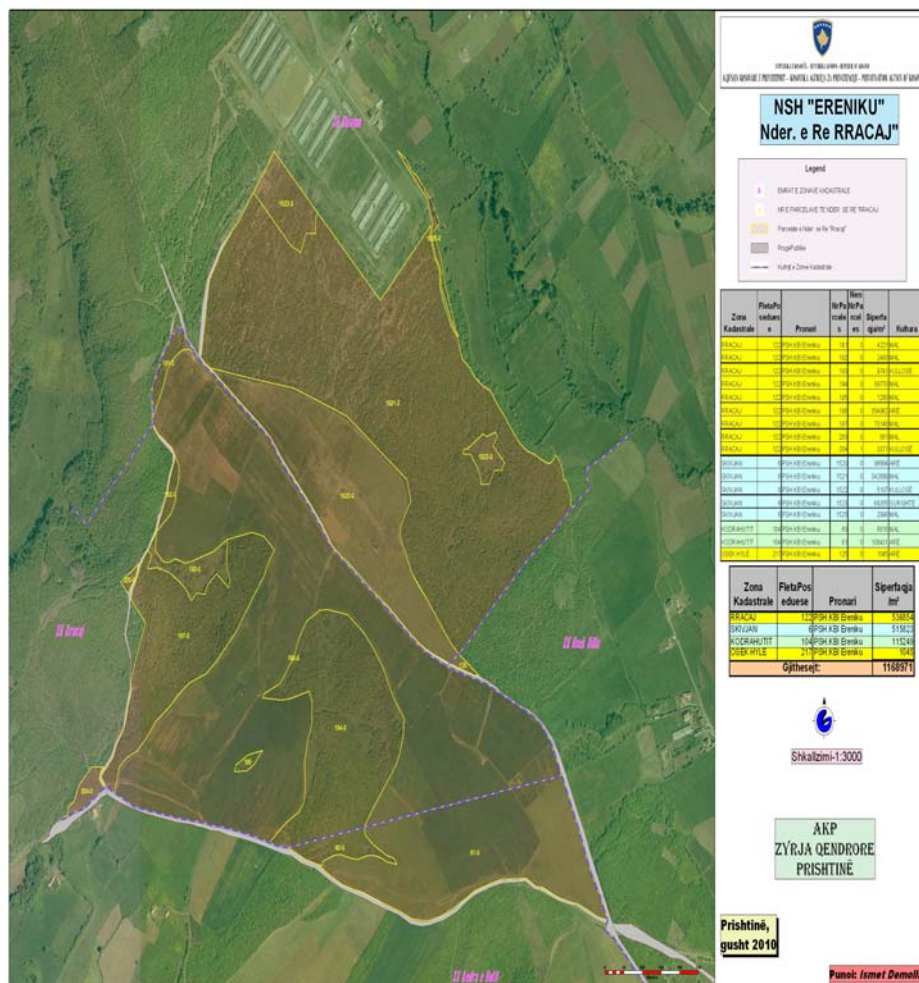
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT - KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU - PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT MBI NDËRMARRJEN

- Emri i NSH-së:** KBI "Ereniku" NSH Ereniku Prodhimtaria Primare, ("Ndërmarrja"),
- Emri Ndërmarrjes së Re:** Ndër. e Re **Tokë Bujqësore Rracaj** ("Ndërmarrja e Re")  
Nder e Re ofron vetëm tokën të përshkruar më poshtë. Asetet tjera të Ndërmarrjes nuk janë të përfshira në këtë tender dhe do të privatizohen ndaras nga kjo Ndër. e Re.
- Vendndodhja:** Komuna e Gjakovës
- Biznesi/Spektori:** Bujqësi, Agrobiznes
- Produktet:** Kryesisht kultivimi i prodhimeve të ndryshme bujqësore.
- Tregu:** Gjatë operimit të saj në të kaluarën, ndërmarrja ka shitur vetëm në Kosovë. Tregu për prodhime bujqësore tani dominohet nga importet e jashtme, konkurrenca vjen kryesisht nga bujqit rajonal lokal.
- Konkurrenca:** Ndërmarrja ka potencial për të luajtur rol të madh për prodhimin e vreshtave por mund të prodhohen edhe drithërave dhe pemëve kryesisht për tregun e Kosovës, e cila tani karakterizohet nga importet që mesatarisht arrijnë 50% të konsumin të gjithëmbarshtëm të grurit, 60-70% të misrit dhe pothuaj 100% të sojës dhe çmime shumë të larta të drithit për ushqim duke marrë parasysh koston e transportit dhe taksave.
- Punonjësit:** Ndërmarrja për momentin ka të punësuar rreth 30 punëtorë aktivë.
- Ndërtesat dhe tokat:** Ndër. e Re Tokë Bujqësore Rracaj Sh.P.K. përfshin tokën me një sipërfaqe prej përafërsisht 1083917m<sup>2</sup> (108 ha 39 ari 17m<sup>2</sup>) tokë kryesisht bujqësore.  
Në këtë tender nuk është përfshirë asnjë ndërtesë, bagëti apo asete të lëvizshme.
- Detyrimet që do të barten:** Llogaritë e pagueshme standarde të tre muajve të fundit, TVSH-ja dhe tatimi në pronë i dymbëdhjetë muajve të fundit do të transferohen në Ndër. e Re. Detyrimet tjera do të mbesin me NSH-në. Nuk ka hipotekë në asetet që do të privatizohen.

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizim dhe mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: <http://www.pak-ks.org>

**Pamje e pjesëshme e tokës së tenderuar**



**Informatat:**

Departamenti i Shitjes  
 Agjencia Kosovare e Privatizimit  
 Tel: +381 (0) 38 500 400 -1255  
 Fax: + 381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e Ofertimit:**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
 Rr. Ilir Konushevcu Nr.8  
 10000 Prishtinë, Kosovë

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizim dhe mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: <http://www.pak-ks.org>