



**TË DHËNAT PËR ASETIN**  
**Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 49**  
**Njësia nr. 81**  
**Ratar Tokë Bujqësore Hajvali II**

<b>Emri i NSh.-së</b>	<b>NSH Ratar</b> (më parë pjesë e KBI "Kosova Export"), Fi.809/89.
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Me 21 gusht 2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Depozita e Ofertës</b>	8,000 Euro
<b>sVendndodhja e Aseteve</b>	Asetet ndodhen në fshatin Hajvali, afër ndërtesës së Inspektoratit Policor të Kosovës.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	<b>Ratar Tokë Bujqësore Hajvali II</b> përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme prej 8740 m <sup>2</sup> (87ari 40m <sup>2</sup> ). Toka përfshinë ngastrat:
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• P-71914002-00003-0, me kulturë Kullosë e klasës 4, me sipërfaqe 8270 m<sup>2</sup> (82ari 70 m<sup>2</sup>)</li><li>• P-71914002-00007-0 me kulturë Kullosë e klasës 4, me sipërfaqe 470 m<sup>2</sup> (4ari 70 m<sup>2</sup>)</li></ul>
	Ngastrat gjenden në Zonën Kadastrale Hajvali, Komuna e Prishtinës dhe evidentohen në Certifikatën Pronësore në emër të P.SH. KBI-KOSVA-EXPORT.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	Nuk ka asetet tjera të përfshira në këtë tender.
<b>Asetet tjera</b>	
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marrë parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Foto/fotot**  
**Ose informata të tjera**  
**Për asetet në shitje**



**Informatat**

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1105, 2055  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e**  
**Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani Nr: 23  
10000 Prishtinë, Kosovë