



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e aseteve me likuidim nr. 53

Njësia nr. 01

### Agrokultura Toka në Stançiq (Lot C)

<b>Emri i NSh.-së</b>	<b>N.Sh “Agrokultura” në Gjilan (“Ndërmarrja”),</b> emrat e mëparshëm Fi-1865/96, JUKO-MLADOST SHA PP ; Fi-670/89, N.Sh. Kombinati Bujqësor Industrial “MLADOST; Fi-106/78 Organizata Punuese “Mladost” Kombinati Bujqësor – Gjilan.
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Me 26 Dhjetor 2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 2,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Ky aset ndodhet në afërsi të fshatit Stançiq në Komunë të Gjilanit, në afërsi të vijës kufitare ndërshtetërore Kosovës me Maqedoninë Veriore.
<b>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</b>	<p>Aseti i ofruar për shitje përbëhet nga toka bujqësore në sipërfaqe prej 9495m<sup>2</sup> (94ari 95m<sup>2</sup>), e përshkruar sipas parcelave me nr. 01654/0 dhe 01656/0 në Zonën Kadastrale Stançiq, në Komunën e Gjilanit.</p> <p>Sipas certifikatës Pronësore parcela me nr. 01654/0 është kullosë e klasës 6, kurse parcela me nr. 01656/0 është arë e klasës 8.</p> <p>Të dy parcelat ndodhen në afërsi të zonës kufitare me Maqedoninë Veriore.</p> <p>Sipas Geoportalit parcelat nuk kanë qasje në rrugë.</p> <p>Nuk ka ndërtesa të përfshira në këtë shitje.</p>
<b>Shfrytëzuesit</b>	Aktualisht, prona është e pashfrytëzuar.
<b>Përshkrimi i Aseteve tjera</b>	Nuk ka asete të lëvizshme.
<b>Detyrimet që do të barte</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

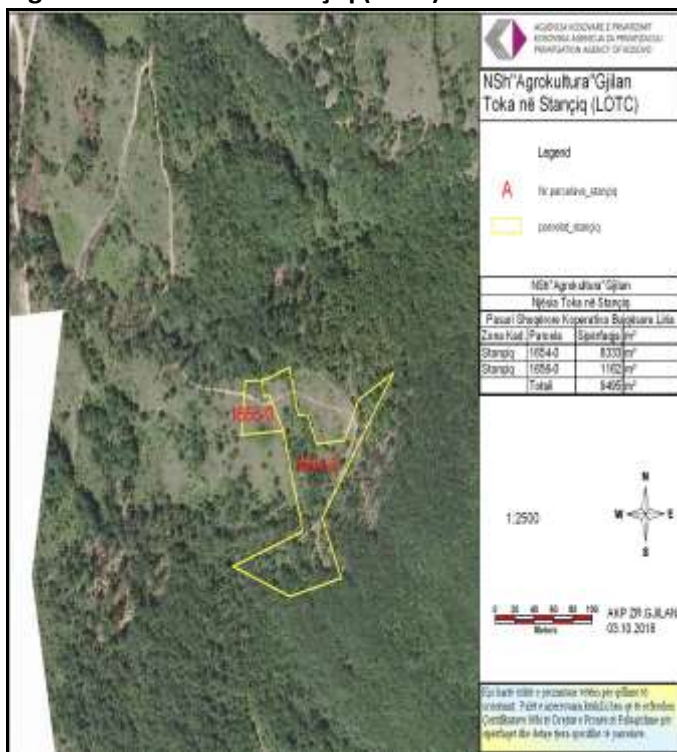
Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSh-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Orto-foto ose informatat të tjera për asetet në shitje

## Agrokultura Toka në Stançiq (Lot C)



### Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun  
dhe Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### Dokumentet e Ofertimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)