



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.65

Njësia e Vendosur në Tender Nr.21

IT Proleter Lokali në Dardani

Emri i NSh.-së	NSH "IT Proleter" Zrenjanin
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 24.04.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	25,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Dardani, Rr. Kurrizi 5, Lamela 6, lokali 31a, Prishtinë
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	IT Proleter Lokali në Dardani , përfshinë sipërfaqen neto prej 134 m ² . Aseti gjendet në një pjesë shumë atraktive të kryeqytetit, në plato mbi Kurriz, Prishtinë.
Ndërtesat dhe tokat	<p>Në bazë të marrëveshjes mbi bashkimin e mjeteve për ndërtimin e hapësirës afariste të lidhur midis ish BVI për Banim dhe OPPB (SOUR) Tekstil-Zrenjanin OP (RO) IT "Proleter" njësia punuese në Prishtinë, sipërfaqja e hapësirës është 326 m². Nga kjo sipërfaqe janë shitur disa pjesë para vitit 1999. Sipërfaqja prej 136 m² i është shitur një pronari dhe pjesa tjetër prej 47 m² një pronari tjetër.</p> <p>Vetëm hapësira e mbetur prej 134 m² sipas matjeve të realizuara në terren është pjesë e kësaj shitje.</p> <p>Nuk ka tokë që do t'i bartet blerësit të ri.</p>
Shfrytëzuesit	Lokali është i pashfrytëzuar.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Raporti i vizitës në terren

 AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raport nga vizita në teren për Njësinë IT Proleter Lokali në Dardani

Data: 29.02.2024

Vizita e njësisë IT Proleter Lokali në Dardani në Prishtinë është bërë me 29.02.2024 ku present ishin zyrtarja kadastrale Slerina Kukaj dhe zyrtarja për shitje Durlime Perjuqi.

IT Proleter Lokali në Dardani përfshinë sip. Neto prej 134 m². Aseti gjendet në një pjesë shumë atraktive të kryeqytetit në plato mbi kurriz, Prishtinë.

Në bazë të marrëveshjes mbi bashkimin e mjeteve për ndërtimin e hapësirës afërsisht të lëtur midis Ndërmarrjes Publike Banesore dhe SOUR Teksti-Zrenjanin KO ITE "Proleter", sipërfaqja e hapësirës është 326 m². Nga kjo sip. Janë shitur disa pjesë para vitit 1999. Sipërfaqja prej 136m² i është shitur një pronari dhe pjesa tjetër prej 47m² një pronari tjetër.

Vetëm hapësira e mbetur prej 134m² sipas matjeve të realizuara në terren është pjesë e kësaj shitje.

Nga vizita e lartcekur është konstatuar si në vijim:

- Hyrja në lokal bëhet direkt nga platoja mbi kurriz, në lagjen Dardania,
- Lokali është i lirë dhe nuk shfrytëzohet nga askush,
- Lokali është plotësisht i ndarë nga pjesët tjera dhe asnjë pjesë tjetër përveç asaj që është e paraqitur në skicë nuk është pjesë e Njësisë IT Proleter Lokali në Dardani.

Raportin e përgatitën:

Slerina Kukaj 	Durlime Perjuqi 
Zyrtare Kadastrale, Zyra Rajonale Prishtinë	ZOAA- Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)	Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Regjionale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha Nr. 55, 10 000 Prishtinë, Kosovë
- Tel: 038/ 226 888 - 8006.288.33.028

Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës