



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**TË DHËNAT PËR ASETIN**  
**Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 53**  
**Njësia Nr. 19**  
**IMB Lokali në Zubin Potok**

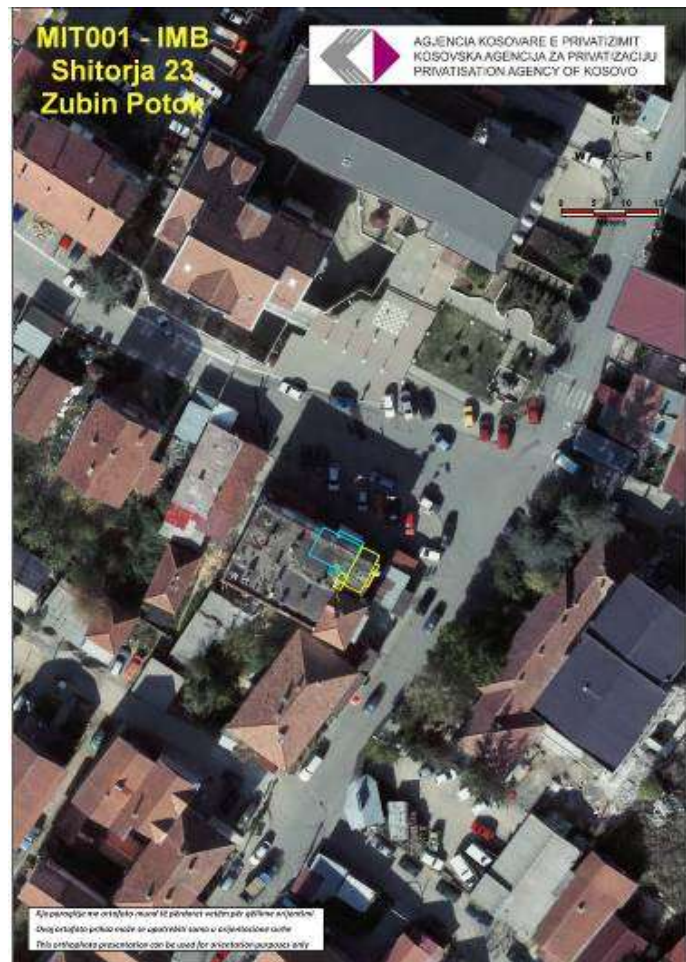
<b>Emri i NSh.-së</b>	NSH IMB - Mitrovicë ("Ndërmarrja") (dhe emrat e mëparshëm) NSH IMB UNMIK Regjistrimi i Përkohshëm i Biznesit Nr 80106483 Zitopromet Fi -709/89 JSC Mlinpek Fi 1045/94 JSC Mlinpek Fi 1530/94
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	26.12.2019 në sallën e konferencave në "Hotel Grand" - Prishtinë
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 6,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Aseti gjendet në qendër të Zubin Potokut si pjesë etzhore e një ndërtese afariste-banesore.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</u></b>	Lokali i IMB në Zubin Potok sipas matjeve në terren ka sipërfaqe prej 55.35m <sup>2</sup> , pa vitrina, ndërsa me vitrina ka sipërfaqe prej 60.44m <sup>2</sup> , ndërsa sipas listës së asetëve paraqitet me sipërfaqe prej 80m <sup>2</sup> madje edhe me 120m <sup>2</sup> , por supozohet se sipërfaqja është shënuar gabimisht, që e kanë pohuar gojarisht edhe ish punëtorët e ndërmarrjes.  Nuk ka tokë që do të transferohet tek investitorët potencial.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Prona e përfshirë në këtë shitje është e lëshuar me qira
<b><u>Përshkrimi i Aseteve Asetet tjera</u></b>	N/A
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

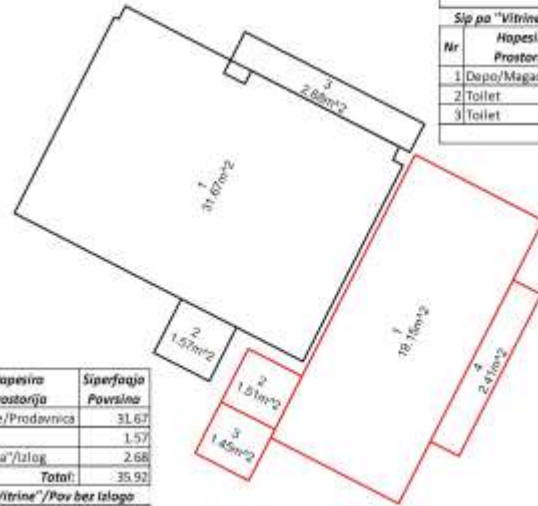
## MIT001 - IMB Shitorja 23 Zubin Potok



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

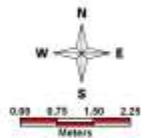
Nr	Hapesira Prostorja	Siperfaqja Povrsina
1	Depo/Magacin	39.15
2	Toilet	1.51
3	Toilet	1.45
4	"Vitrina"/Izlog	2.43
Total:		34.52

Sip pa "Vitrine"/Pov bez izloga		
Nr	Hapesira Prostorja	Siperfaqja Povrsina
1	Depo/Magacin	39.15
2	Toilet	1.51
3	Toilet	1.45
Total:		22.11



Nr	Hapesira Prostorja	Siperfaqja Povrsina
1	Shitore/Prodavnica	31.67
2	Toilet	1.57
3	"Vitrina"/Izlog	2.68
Total:		35.92

Sip pa "Vitrine"/Pov bez izloga		
Nr	Hapesira Prostorja	Siperfaqja Povrsina
1	Shitore/Prodavnica	31.67
2	Toilet	1.57
Total:		33.24



Siperfaqja totale pa "vitrina" = 55.35m<sup>2</sup>  
Ukupna površina bez izloga = 55.35m<sup>2</sup>

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorët

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105,2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)