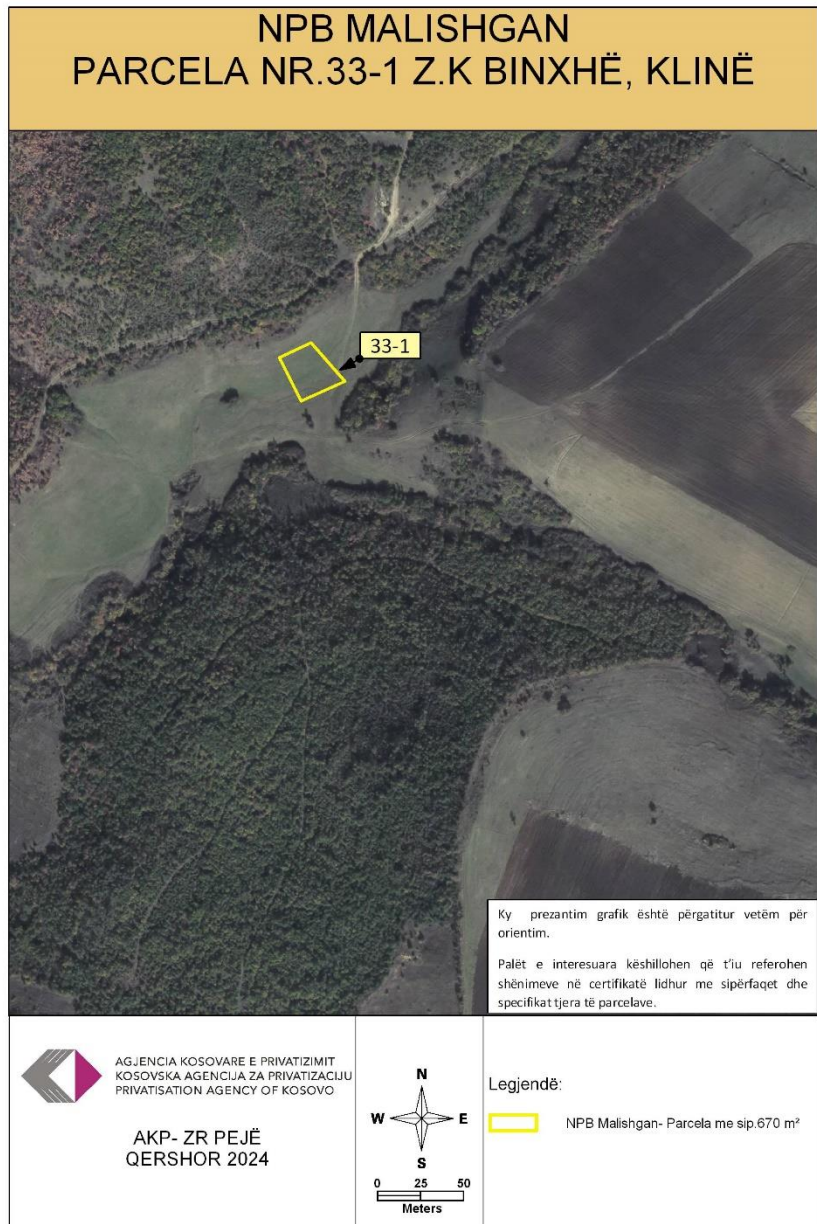




**PODACI O IMOVINI**  
**Prodaja Imovine Putem Likvidacije Br.69**  
**Tenderska Jedinica Br.10**  
**Parcela 33-1 ZK Biča**

<b>Naziv DP-a</b>	PPP Malishgani, Klina u likvidaciji ("Preduzeće") Fi. Fi.265/90
<b>Vrsta prodaje</b>	Prodaja putem likvidacije zapečaćenim ponudama
<b>Datum nadmetanja</b>	30.10.2024. godine od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini.
<b>Registracija ponuđača</b>	Nema predkvalifikacije
<b>Depozit za ponudu</b>	5,000 Evra
<b>Lokacija imovine</b>	<p>Katastarska zona Biča, opština Klina, Region Peći.</p> <p><a href="#">Pogledajte ovu nekretninu na Google map</a></p> <p><i>Podaci mape ©2024 Google</i></p> <p>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. One možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredstava. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije</p>
<b><u>Opis imovine</u></b>	Ova prodaja uključuje parcelu br. 33-1 po kulturi livada klase 6 sa površinom od 6ari 70m <sup>2</sup> (670m <sup>2</sup> ) u KZ Biča, opština Klina.
<b>Zgrade i zemljište</b>	Parcela br.33-1 nema pristup javnom putu.
<b>Korisnici</b>	Zemljište nije obrađeno i nema važećeg ugovora o zakupu.
<b>Ostala imovina</b>	Nema.
<b>Obaveze koje će se preneti</b>	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine .

Slika/slike  
ili ostale informacije  
o imovini na prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb-stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



---

**RAPORT I VIZITËS NË TERREN**

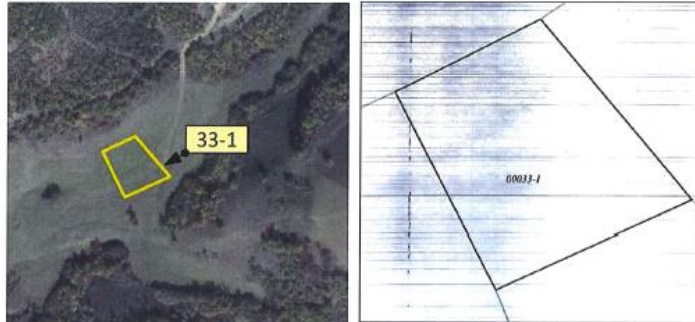
---

**NPB Malishgan, Parcela nr.33-1 z.k Binxhë, Klinë**

---

Me datë 25.06.2024 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e NPB Malishgan konkretisht parcelën me nr.33-1 z.k Binxhë, Komuna e Klinës.

Parcela sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të NPB Malishgan, me sipërfaqe prej 670m<sup>2</sup> (6ari dhe 70 m<sup>2</sup>) me kulturë : bujqësore, livadh i klasës 6.



Ortofoto dhe kopja e planit për parcelën nr. 33-1 z.k Binxhë, Komuna e Klinës.

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Për shkak të terrenit, parcela është vrojtuar nga larg;
2. Parcela nr.33-1 nuk ka qasje në rrugë publike,
3. Brenda parcelës nr.33-1 z.k Binxhë nuk evidentohet ndonjë objekt .

Fotografia e mëposhtme prezanton gjendjen e parcelës nr. 33-1 z.k Binxhë, Klinë:



Pamje nga larg e parcelës nr.648-0 z.k Orobërdë, Komuna e Istogut

D.G-Zyrtar Kadastral Rajonal

L.A- U.D. Udhëheqese e Ekipit të Privatizimit

## Informacije

Divizija za Marketing i Javni Tender  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059  
Fax: +383 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumentacija za nadmetanje

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Dritan Hoxha, br.55  
10000 Priština, Republika Kosovo