



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije Br.72

Tenderisana Jedinica Br.20

PIP Mališgan Parcela 148-3 KZ Klinavac

Naziv DP-a	PPP Malishgani, Klina
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	28.05.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna Cena	1,500 €/ari
Depozit Ponud	€ 5,000
Kategorija potencijalnog korišćenja imovine	Stambena
Opis imovine	
Lokacija imovine	Katastarska Zona Klinavac, Opština Klina. Podaci iz mape ©2024 Google Pogledajte ovu imovinu na Google Maps Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama date su samo za opštu orijentaciju i informisanje. Iste mogu da ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnici se savetuju da nezavisno proveru sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informaciju od pravnog značaja.
Zgrade i zemljište	Ova prodaja uključuje parcelu br. 148-3 po kulturi njiva klase 5 sa površinom od 3238m² (32ari 38m²) u KZ Klinavac, Opština Klina. Parcela nema pristup javnom putu. Zemljište je delimično obrađeno. Nema zgrade u ovoj prodaji.
Korisnici	Trenutno nema sporazuma o zakupu.
Ostala imovina	Nema.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije
ili druge informacije
u vezi imovine na prodaji



Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.



RAPORT I VIZITËS NË TERREN

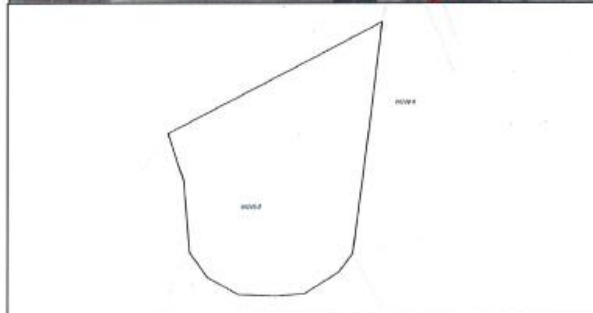
NPB MALISHGAN

Parcela nr.148-3 z.k Klinavc, Klinë

Me datë 03.02.2025 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e NPB Malishgan, konkretisht parcelën me nr. 148-3 z.k Klinavc, Komuna e Klinës.

Sipërfaqja e parcelës së lartëcekur sipas certifikatës së pronësisë është 3238 m² (32 ari dhe 38 m²), me kulturë : bujqësore, arë e klasës 5.

Parcela nr.	Z.K	Komuna	Sip.në certifikatë	Sip. grafike	Dallimi m ²
148-3	Klinavc	Klinë	3238	3263	+25



Ortofoto dhe kopja e planit

Izveštaj o obilasku terena



Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Siç shihet edhe në ortofoto parcela nr.148-3 nuk ka qasje në rrugë publike;
2. Toka ishte pjesërisht e punuar;
3. Toka nuk ishte e rrethuar.

Fotografia e mëposhtme prezanton gjendjen faktike në terren :



Pamje e parcelës nr.148-3 z.k Klinac, Klinë

D.G-Zyrtar Kadastral Rajonal

L.A- U.D. Udhëheqëse e Ekipit të Privatizimit

AKP- ZR PEJË/SHKURT 2025

**Informacije i
dokumentacija za ponudu**

Divizija za Marketing i Javne Tendere
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo