



<b>PODACI O IMOVINI</b>	
<b>Prodaja Imovine Putem Likvidacije Br.67</b>	
<b>Tenderska Jedinica br.10</b>	
<b>ZZ Parcela br.631-0 KZ Šušice</b>	
<b>Naziv DP-a</b>	AIC "Dubrava", Istog, u likvidaciji (u likvidaciji) Fi. 2089/95.
<b>Vrsta prodaje</b>	Prodaja sa zapečaćenom ponudom.
<b>Dan ponude</b>	31.07.2024 od 10:00h do 12:00h, u konferencijskoj sali "HOTELA GRAND" u Prištini.
<b>Registracija ponuđača</b>	Nema prekvalifikacije.
<b>Depozit ponude</b>	5,000 Evra
<b>Lokacija imovine</b>	Katastarska zona KZ Šušica, Opština Istog, Region Peći
<b>Opis imovine</b>	Ova prodaja obuhvata katastarsku parcelu sa jedinicom br. P-70806050-00631-0 koja se po vlasničkom listu vodi na ime D.S. JUKO-Dubrava D.D.PO Istog 1/1 površine 24 ari i 20m <sup>2</sup> (2420m <sup>2</sup> ), klasifikovano kao poljoprivredno zemljište 3 klase na mestu zvanom "Sedam kuća".
<b>Zgrade i zemljište</b>	Imanje ima pristup javnom putu. U okviru parcele nisu evidentirane nikakve prostorije. Zemljište trenutno nije zauzeto.
<b>Druga imovina</b>	Nema.
<b>Obaveze koje treba preneti</b>	Nikakve obaveze neće biti prenete na novog kupca, međutim potencijalni kupac treba da bude svestan da se može primeniti porez na prenos imovine.



Fotografija/fotografije  
ili druge informacije  
u vezi imovine na prodaju

KB DUBRAVA-PARCELA KADASTRALE 631-0 NË ZK SUSHICË



Ky prezantim grafik është përgatitur vetëm për orientim.

Palët e interesuara këshillohen që t'u referohen shënimeve në certifikatë lidhur me sipërfaqet dhe specifikat tjera të parcelave.

Legjenda:

-  Parcela kadastrale 631-0 S=2420m<sup>2</sup>
-  Parcela kadastrale 1402-0 P.SH Rrugë publike



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

0 15 30  
Meters

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



## Izveštaj o poseti lokaciji



### RAPORT I VIZITËS NË TERREN KB DUBRAVA-Parcela kadastrale 631-0 në ZK Sushicë

Me datë 29.05.2024 zyrtarët e AKP ZR Pejë vizituan tokën bujqësore që evidentohet në pronësi të KB Dabrava, KK Istog.


#### Identifikimi i parcelës kadastrale-shtrirja e saj:

Parcela kadastrale me nr të njësisë P-70806050-00631-0 e cila sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të D.S.JUKO-DUBRAVA D.D.PO ISTOG 1/1 me sipërfaqe S=2420m<sup>2</sup>, me kulturë Arë e klasës 3 në vendin e quajtur shtatë shtëpiat.

- Parcela kadastrale me nr të njësisë 631-0 shtrihet në jug të ZK Sushicë.
- Gjendja faktike e parcelës përputhet me gjendjen kadastrale juridike.
- Nuk ekziston ndonjë objekt në kuadër të parcelës.
- Ka qasje në rrugë publike.



Fig. 1 Fotografia e terrenit për parcelën 631-0 ZK Sushicë

Zyrtare Kadastrale:  
Blerta Jashari Kastrati  


Zyrtar operacioneve për administrim të aseteve:  
Memli Dula  


## Informacije

## Dokumentacija za ponudu

Odeljenje za Marketing i Javni Tender  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +383 (0) 38 500 400 ext.1090,2059  
Fax: +383 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Dritan Hoxha, br.55  
10000 Priština, Republika Kosovo