



## PODACI O IMOVINI

### Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.69

#### Tenderska Jedinica Br.48

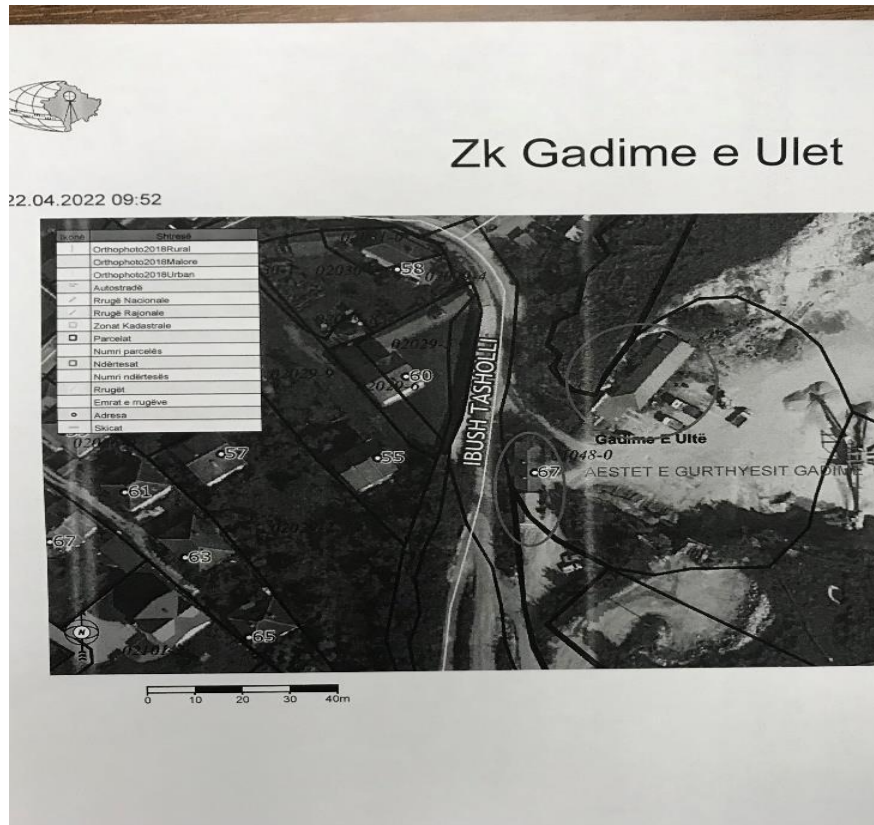
#### Imovina Kamenoloma u Gadimlje

<b>Naziv DP-a</b>	DP "Kamenolom Lignita - Kamenolom", Lipjan/Lipljan; (Fi. 751/89),
<b>Vrsta Prodaje</b>	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
<b>Dan Prodaje</b>	Dana 30.10.2024, od 10:00h do 12:00h u Sali Konferencija Grand Hotela u Prištini
<b>Registracija ponuđača</b>	Nema prekvalifikacije za ponuđivača
<b>Depozit Ponude</b>	15,000 €
<b>Lokacija Imovine</b>	<p>Imovina se nalazi u katastarskoj zoni Donje Gadimlje, Opština Lipljane (vidi priloženu mapu).</p> <p><a href="#">Pogledajte ovu nekretninu na Google map</a></p> <p><i>Podaci mape ©2024 Google</i></p> <p>Odricanje od odgovornosti:</p> <p>Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. One možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredstava. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije</p>
<b>Opis Imovine</b>	<p><b>Imovina Kamenoloma Gadimlje</b>, obuhvata prostorije koje su se koristile kao kancelarije DP. Imovine sastoje se od kancelarijske prostorije na prizemlju zgrade sa površinom od oko 98.12 m<sup>2</sup>, površine hangara oko 162.80 m<sup>2</sup> i prostor gde se nalazi bunar sa površinom oko 9 m<sup>2</sup> Donje Gadimlje, Opština Lipljane.</p>
<b>Zgrade i zemljište</b>	Nema
<b>Zakupci</b>	Tokom posete gore-navedene imovine, konstatovano je da jedinica subjekat ovog tendera nije uzurpirana.
<b>Opis ostale Imovine</b>	Nema.
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije ili  
Drugi podaci o imovini  
za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj o obilasku  
terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË ASETET E GURËTHYESIT GADIME

30.04.2024

Vizita e njësise **Asetet e Gurëthyesit në Gadime** është bërë me 30.04.2024, ku prezent ishin zyrtari kadastral Korab Tmava dhe zyrtari për përgatitjen e shitjes Astrit Cana.

**Asetet e Gurëthyesit në Gadime** Shtrihet ne zonën kadastrale Gadime e Ulët, komuna Lipjan dhe përfshinë objektet qe shërbenin si zyra të Ndërmarrjes Shoqërore Seperacioni in Gurëve, si dhe objektet e tjera që janë në afërsi si Hangari/ depo dhe bunari. Nuk ka toke qe do ti bartet blerësit.

Asetet e Gurëthyesit në Gadime, përfshijnë si në vijim:

Hapësirat/objekti e zyrave me sipërfaqe prej 98.12m<sup>2</sup>.

Objekti i depove/hangari me sipërfaqe prej 162.80m<sup>2</sup>.

Objekti ku gjendet bunari me sipërfaqe prej 9.0 m<sup>2</sup>.

Në total, sipërfaqja e aseteteve të sipër-përshkruara pas matjeve rezultojnë gjithsej 269.92m<sup>2</sup>.

Ato shtrihen në ngastrën kadastrale P-71409028-01048-0 me sipërfaqe 5801m<sup>2</sup>, lloji i pronës Shoqërore, vendi i quajtur SEISHTA, PRONARI/POSEDUESI Komuna e Lipjanit Objektet/asetet në fjale janë të ndërtuara nga materiali i fortë ndërtimore. Gjatë vizitës në terren me datë 18.01.2023 është konstatuar se prona (objekti i zyrave dhe depo/hangari) nuk janë të uzurpuara.

Të bashkangjitur mund të gjeni orto-foton dhe skicën e lokalit.

Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Astrit Cana

Zyrtar për Operacioneve për Administrim të Aseteve  
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Rajonale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha Nr.55, 10 000 Prishtine, Kosove  
• Tel: 038/226 889 • Fax: 038/227 100 • [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Informacije

Divizija za Marketing i Javni Tender  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059  
Fax: +383 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Dritan Hoxha, br.55  
10000 Priština, Republika Kosovo

Dokumenti za ponudu

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.