



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 70

Tenderska Jedinica Br.17

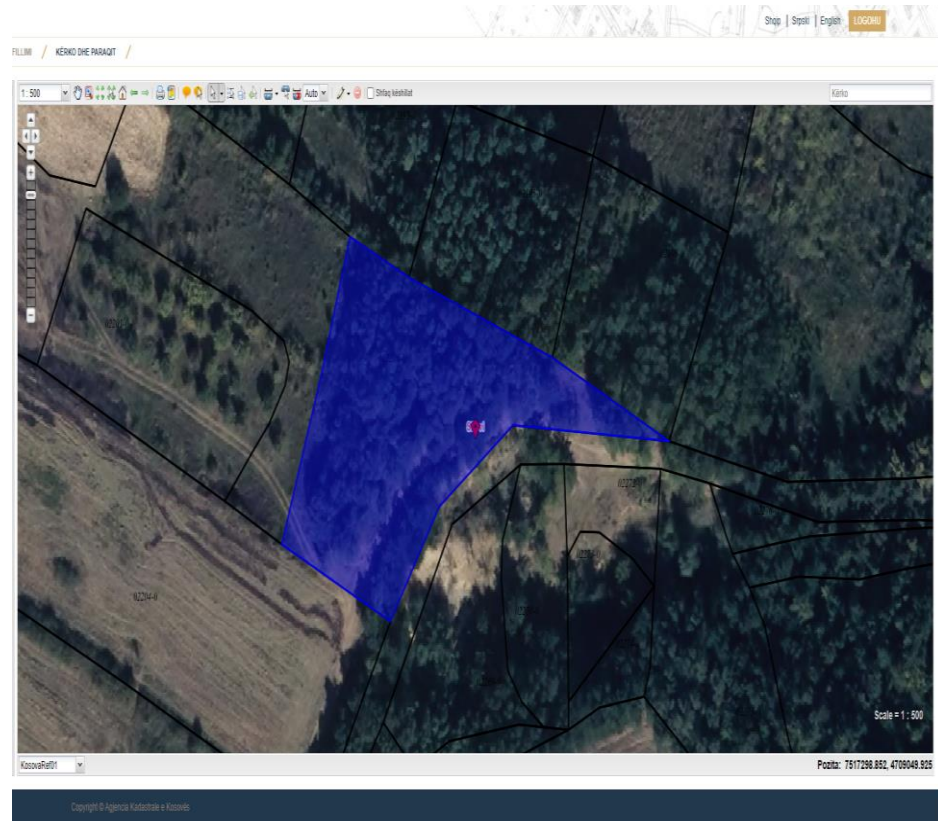
ZZ Kosova Poljoprivredno Zemljište u Slovinje-2200-0

Naziv DP-a	PZ Kosova, Lipjan, Fi. 107/90
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
Dan Prodaje	Dana 27.11.2024, počevši od 10:00h do 12:00h u Sali Konferencije "Grand Hotela", u Prištini
Registracija ponuđača	Nema prekvalifikacije za ponuđivača
Depozit Ponude	5,000 Evra
Lokacija Imovine	<p>Katastarska Zona Slovinje, Opština Lipjane, Region Priština.</p> <p>Pogledajte ovu nekretninu na Google Maps</p> <p><i>Podaci sa @Google maps 2024</i></p> <p>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. Oni možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredstava. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve sajtove za sva pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije.</p>
Opis Imovine	ZZ Kosova Poljoprivredno Zemljište u Slovinje - 2200-0 - obuhvata poljoprivredno zemljište, katastarsku parcelu br.2200-0 sa površinom od 2488m ² , sa kulturom pasnjak 4 klase, koja se nalazi u Katastarskoj Zoni Slovinje, Opština Lipjane.
Zgrade i zemljište	<p>Parcela 2200-0 ima pristup na put (nekategorisani put). Ova parcela se nalazi u katastarskoj zoni Slovinje, u mestu Lazište.</p> <p>Parcela 2200-0 je evidentirana u vlasništvo P.SH. Kooperativës Bujqësore KK Lipjan.</p>
Zakupci	
Ostale Imovine	Nema druge imovine.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenjiv.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije ili
Drugi podaci o imovini
za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj o obilasku
terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Datë: 09.10.2024

Raport nga vizita në terren - KB Kosova Tokë Bujqësore në Sllivë - 2200-0

Më datën 09.10.2024 kemi vizituar pronën e KB Kosova e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Sllivë, Komuna Lipjan.

Nga raporti i te dhënave kadastrale (SIKTK, shërbimet digjitale) prona evidentohet në emër të P.SH.E Kooperativës Bujqësore, Lipjan me numër të njësisë P-71409077-02200-0 e cila ka sipërfaqen 2488m² me kulture bujqësore Kullosë e Klasesë 4.

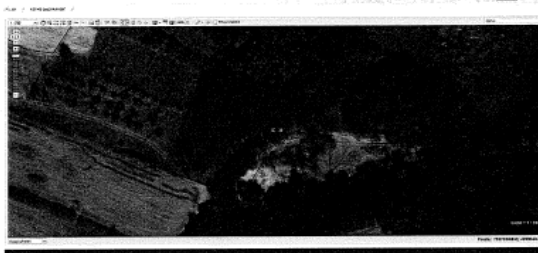


Fig.1 Ortofoto, parcela kadastrale nr. 2200-0, 2X Sllivë; <http://geoportal.rks-gov.net/>

Nga vizita në terren dhe analiza e te dhënave kadastrale qe poseduam mund te konstatojmë:

- Parcela shtrihet në brendi te Zonës Kadastrale Sllivë, në vendin e quajtur Lazishtë.
- Parcela përbën tërësinë e tokës bujqësore me sipërfaqe 24ari e 88m² (2488m²).
- Dallimi i sipërfaqes së parcelës, sipërfaqes grafike dhe tekstuale (teknike dhe juridike) është jashtë tolerancës së lejueshme për plus 8m² në grafike.
- Nga vizita në teren dhe analiza e te dhënave qe disponojmë parcela ka qasje në rrugë (rrugë e pa kategorizuar).
- Parcela shtrihet në zone bujqësore por gjendja në teren është e mbuluar me sasi te dheut të hedhur dhe shkurre të rritura (shih fotot nga terreni).

Rr. "Dritan Hoxha" nr.55,
10 000 Prishtinë, Kosovë,
Tel: 038 800 400
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarним informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fig. 2 Fotografi nga tereni



Rr. "Dritan Hoxha" nr.55,
10 000 Priština, Kosovë,
Tel: 038 500 400
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Teuta Avdiu

Udhëheqës i Ekspertit të Privatizimit

Tereza Hajdari

Zyrtar Kadastral

Durime Perjuci

Zyrtar i Zyres Rajonale

Informacije

Dokumenti za ponudu:

Divizija za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.