



## TË DHËNAT PËR ASETIN

### Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 53

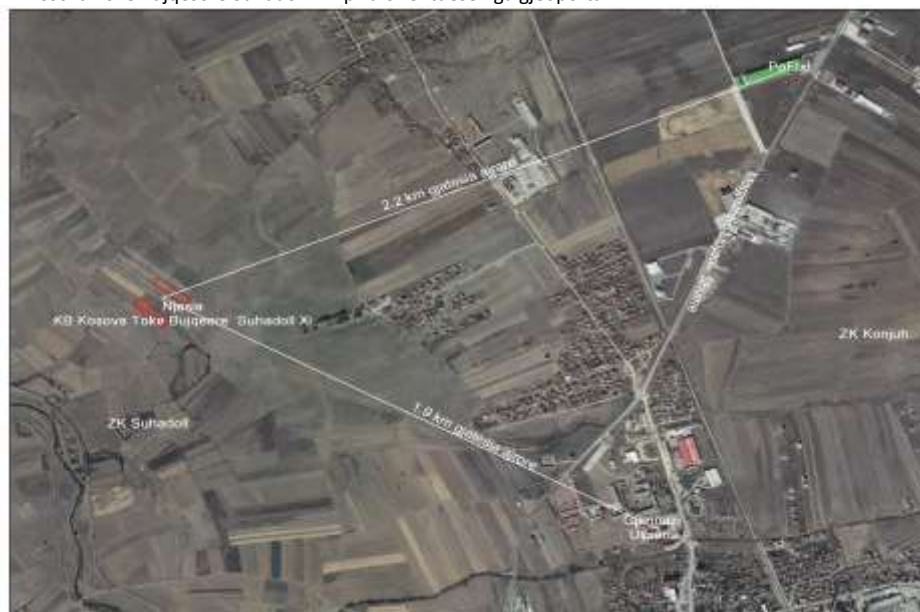
#### Njësia nr. 91-KB Kosova Tokë Bujqësore Suhadoll X

<b>Emri i NSH.-së</b>	<b>N.Sh. KB "Kosova" Lipjan, ("Ndërmarrja")</b>
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur
<b>Dita e Ofertimit</b>	Me 26 dhjetor 2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 5,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Asetet ndodhen në Suhadoll, Komuna e Graçanicës. Aseti/toka ndodhet në distancë prej 1.9km vijë ajrore nga gjimnazi Ulpiana. Poashtu, aset/toka në fjalë ndodhet 2.2km vijë ajrore nga PoFix.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b> <b>Ndërtesat dhe tokat</b>	<b>KB Kosova Tokë Bujqësore Suhadoll X</b> - përfshinë sipërfaqen e përgjithshme prej 8899m <sup>2</sup> (88ari 99m <sup>2</sup> ) në Z.K. Suhadoll, Graçanicë; gjegjësisht si në vijim:  P-734049082-00911-0 livadh i klasës 3 me sipërfaqe prej 3924m <sup>2</sup>  P-73409082-00916-0 arë e klasës 3 me sipërfaqe prej 2863m <sup>2</sup>  P-734049082 – 00918-0 livadh i klasës 3 me sipërfaqe 2112m <sup>2</sup>  Parcelat, të gjitha bujqësore, janë të evidentuara sipas certifikatës me nr. Të lëndës 806-2019 e datës 6 mars 2019. Nga vizita e fundit ngastrave të sipër-shënuara, është konstatuar se qasja në to bëhet nëpër parcelat në pronësi private.  Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Toka shfrytëzohet nga palë të treta për kultivim të kulturave një vjeçare pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje



KB Kosova Tokë Bujqësore Suhadoll X – pika orientuese nga gjeoportali



## Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105, 2055  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani nr.23  
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)