AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-175/1

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), dhe nenit 5.2 të Statutit të Bordit të AKP-së, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 27 janar 2023 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Procesverbali i mbledhjes së datës 23 dhjetor 2022 nëpërmjet kësaj aprovohet si procesverbal i mbledhjes së Bordit të cekur më lartë.**

II. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi sipas procedurave procesverbalin e mbledhjes paraprake të mbajtura me 23 dhjetor 2022. Ky dokument aprovohet në pajtim me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), dhe nenin 5.2 të Statutit të Bordit të AKP-së.

Duke marrë parasysh këtë, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 27 janar 2023.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-175/2

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 23.12. 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 27 janar 2023 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB- 1598/20; e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 23.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH:"Llamkos" Vushtri.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 23.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Llamkos Vushtri. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 janar 2023.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-175/3

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 23.12. 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 27 janar 2023 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB- 1358/15; e palës mail e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 23.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH:"Energoinvest-Energomontimi".**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 23.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Energoinvest-Energomontimi. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 janar 2023.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-175/4

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 23.12. 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 27 janar 2023 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1531/18; e palës bashkëshortja e bartësit të së drejtës banesore tashmë i ndjeri , e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 23.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH:"Famipa" Prizren.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 23.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Famipa, Prizren. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 janar 2023.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-175/5

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 23.12. 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 27 janar 2023 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1637/22; e palëve , dhe trashigimtarë të , e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 23.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH:"Ramiz Sadiku" Prishtinë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 23.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës , dhe , trashigimtarë të për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Ramiz Sadiku, Prishtinë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 janar 2023.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-175/6

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 23.12. 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 27 janar 2023 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1610/21 e palës (bartës i së drejtës banesore , e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 23.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH:"Stan".**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 23.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Stan. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 janar 2023.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-175/7

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 23.12. 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 27 janar 2023 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1679/22 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 23.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH:"Banka e Kosovës Bankkos" Prishtinë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 23.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Banka e Kosovës Bankkos, Prishtinë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 janar 2023.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-175/8

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 23.12. 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 27 janar 2023 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1551/19 e palës bashkëshortja e bartësit të së drejtës banesore tashmë i ndjerë, e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 23.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH:"Ramiz Sadiku" Prishtinë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 23.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Ramiz Sadiku, Prishtinë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 janar 2023.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-175/9

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 23.12. 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 27 janar 2023 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1681/22 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 23.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH:"Kosovka" Prishtinë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 23.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Kosovka, Prishtinë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 janar 2023.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-175/10

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), dhe Ligjit Nr. 06/L-021 për Kontrollin e Brendshëm të Financave Publike (LKBFP), përkatësisht nenit 23 (1.4), Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 27 janar 2023 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet dorëzimi i Raportit Vjetor të Punës së Njësisë për Auditim të Brendshëm të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, për periudhën janar-dhjetor të vitit 2022.**

II. **Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin nga Njësia e Auditimit të Brendshëm për aprovimin e dorëzimit të Raportit Vjetor të Punës së NJAB për periudhën janar-dhjetor të vitit 2022.

Sipas kërkesave që dalin nga Ligji Nr.06/L-021 për Kontrollin e Brendshëm të Financave Publike (LKBFP), është përgjegjësi e e Udhëheqësit të NJAB-së që të përgatit dhe dërgoj raportin vjetor të Njësia Qendrore Harmonizuese më së largu deri me pesëmbëdhjetë (15) janar të vitit pasues.
Puna është përfunduar sipas planit dhe ka rezultuar me të gjetura dhe rekomandime përkatëse të cilat janë bazuar në kërkesat ligjore, si raporte finale janë prezantuar të Komiteti i Auditimit e më pas edhe tek Bordi i Drejtorëve.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-175/11

Në bazë të nenit 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores 04/2022 të datës 31 gusht 2022 për Qiradhënien e Aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 27 janar 2023 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohen rekomandimet e menaxhmentit të rezultateve të qiradhënies përmes shpalljes publike, sipas listës së bashkangjitur;**

II. **Ky vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin nga Menaxhmenti për shqyrtimin (Aprovim/Refuzim) e rezultateve/çmimeve të ofertimit nga qiradhënia e aseteve përmes shpalljes publike sipas rezultateve të datës 04.01.2023.

Mandati i AKP-së mes tjerash konsiston në ruajtjen dhe rritjen e vlerës së Ndërmarrjeve Shoqërore (pa marrë parasysh a janë vendosur ndërmarrjet në likuidim apo jo) me qëllim të gjenerimit të të hyrave për ndërmarrjet që janë nën administrimin e AKP-së.

Prandaj, dhënia eventuale me qira e aseteve në shtojcë do ti shërbente rritjes së të ardhurave të gatshme për Ndërmarrjen Shoqërore (NSH), fonde këto që do të mbahen në mirëbesim për të paguar shpenzimet e likuidimit, pagesat për kreditorëve dhe transferohen eventualisht në Buxhetin e Kosovës si përfitues i drejtpërdrejtë/indirekt i të hyrave nga inkasimi i qirave.

Kontratat e qirasë për asetet e ndërmarrjeve në likuidim nënshkruhen nga Kryesuesit e Autoriteteve të Likuidimit sipas autorizimeve të parapara në Shtojcën e ligjit të AKP-së.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Lista e Aseteve për qiradhënie të Aseteve të NSH-ve në Likuidim përmes shpalljes publike

Nr	Rajoni	Emri i NSH-së-njësia	Emri i Ofertuesit me ofertën më të lartë	Lloji i asetit	Vendndodhja e Asetit dhe Komuna	Nr i vendimit të DM mbi themelimin e Komisionit për qira	Sa herë është dhënë me qira?	Cmimi më i lartë i qiradhënies paraprake ose Tenderimit te fundit	Sipërfaqja m²	Cmimi krahasues për m2 në bazë të krahasimeve në Raportet e Vlerësimi	Cmimi për m2 i ofertës më të lartë të pranuar	Cmimi i Ofertës më të lartë	Numri i Ofertave	Rekomandim nga Komisioni	Aprovuar/Refuzuar nga Menaxhmenti	A ka të angazhuar momenalisht sigurim për asetin PO/JO	Koment / Verejteje
1	Gjilan	GJI004 NSH Kualiteti	N/A	Lokali në Gjilan	Lokali gjendet në kuadër të ndërtesës së banimit kolektiv (P+4), në Rr. Bujanina, Komuna e Gjilanit.	DM 1146/2022	0	N/A	86.12 m²	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	JO	
2	Gjilan	GJI011 NSH Pasuria Bujqësore	Adushe Ukshini	Tokë bujqësore në Koshare	Zona Kadastrale Koshare, komuna Ferizaj.	DM 1147/2022	0	0	82,566m² (8ha 25ari 66m²)	N/A	10.3€/HA	€ 85.55	€ 1.00	Refuzim	Refuzim	JO	Për shkak të çmimit të ultë të ofertës për HA (hektarë), dhe krahasimit me kontratat aktuale të qirasë në lokacione të afërta, komisioni
3	Gjilan	GJI035 NBIQ Agromorava	N/A	Objekti dhe depo	Zona Kadastrale Vërbovc, komuna Kllokot	DM 1149/2022	0	N/A	468m² tokë (170m² objekt/depo)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	JO	
4	Gjilan	GJI064 MZT FAM	Diana Haxhiu	Objekti punues (Pajisjet dhe Arkiva duhet të mbeten në ndërmarrje)	Zona Kadastrale Viti	DM 1150/2022	0	0	2,500	N/A	€ 0.20	€ 500.00	1	Refuzim	Refuzim	PO	Për shkak të çmimit të ultë të ofertës për m², dhe krahasimit me kontratat aktuale të qirasë në lokacione të afërta, komisioni refuzon ofertën. **Koment nga DM: Perkunder rekomandimit te komisionit vleresues, I rekomandohet Bordit te kete parasysh se per kete aset ka te angazhuar sigurim, si dhe eshte tenderuar disa here me pare, megjithate arsyeja e komisionit dhe menaxhmentit per refuzim, eshte si pasoje e kufifizimi qe eshte krijuar ngase ne tenderin e muajit nentor 2021 eshte refuzuar nga Bordi oferta me e madhe per kete asete, respektivisht me cmim prej 882 Euro/muaj;**
5	Gjilan	GJI170 NewCo XIM Strezovci	N/A	Një pjesë e objektit administrativ	Zona Kadastrale Berivojcë, komuna Kamenicë	DM 1151/2022	0	N/A	200 m²	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	PO	
6	Gjilan	GJI170 NewCo XIM Strezovci	N/A	Një pjesë e objektit administrativ	Zona Kadastrale Berivojcë, komuna Kamenicë	DM 1151/2023	0	N/A	119 m²	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	PO	
7	Gjilan	GJI012 NSH Plantacioni	Ilir Ismaili	Toka në Ferizaj	ZK Ferizaj, komuna Ferizaj. Brenda ngastrës ka drunj të shumtë. Aseti gjendet tek kompleksi i parcelave, mbrapa palestrës sportive "Bill Clinton" Ferizaj.	DM 1148/2022	0	€ 0.00	2,429 m²	N/A	2.1€/ari	€ 51.00	1	Refuzim	Aprovim	JO	Komisioni vlerëson se çmimi i ofruar është i ulët duke marrë parasysh çmimin real të tregut për pronat identike. **Koment nga DM : Ne raportin e bashkangjitur komisioni nuk ka paraqitur vlera referente/krahasuese te cmimit dhe si rrjedhoje eshte e pamundur te percaktohet lartësa e çmimit. Pasi qe kjo prone eshte e evidnetuar si toke bujqesore dhe nuk lejohen ndertimet, rekomandohet bordit te shqyrtoj aprovimin e ofertes per kete aset.**
8	Gjilan	GJI035 NBIQ Agromorava	N/A	Tokë bujqësore në Gërmovë	Zona Kadastrale Gërmovë, komuna Vitisë	DM 1149/2022	0	N/A	39,460 m²	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	JO	
9	Mitrovica	Elan- 3	Gezim Gerguri	toke bujqesore	Svaraqak	DM 1139/2022	0	200 €	42,310	47.28 per ha		€ 200.00	1	Aprovim	Aprovim	JO	
10	Mitrovica	Elan-4	Jakup Berisha	toke bujqesore	Vilance	DM 1139/2023	0	80 €	15,252	52.63 per ha		€ 80.00	1	Aprovim	Aprovim	JO	
11	Mitrovica	Elan- 2		toke bujqesore	Gllavotin	DM 1139/2024	0		3708 m²			N/A	0	N/A	N/A	JO	
12	Mitrovica	Elan- 1		toke bujqesore	Bivolak	DM 1139/2025	0		18194 m²			N/A	0	N/A	N/A	JO	
13	Peja	NSH Virxhinia-Hapësirë për zyra - kati 2 i objektit të ndërmarrjes	Hekuran Hoda	Objekt	Rr. Skënderbeu, Gjakovë	DM 1133/2022	3	€ 30.00	1160	€ 0.30	€ 0.09	€ 110.00	1	Refuzim	Refuzim	PO	Komisioni ka vleresuar se qmimi eshte shume i ulte 0.09 cet per meter katror.

3D

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Lista e Aseteve për qiradhënie të Aseteve të NSH-ve në Likuidim përmes shpalljes publike

Nr	Rajoni	Emri i NSH-së-njësia	Emri i Ofertuesit me ofertën më të lartë	Lloji i asetit	Vendndodhja e Asetit dhe Komuna	Nr i vendimit të DM mbi themelimin e Komisionit për qira	Sa herë është dhënë me qira?	Cmimi më i lartë i qiradhënies paraprake ose Tenderimit te fundit	Sipërfaqja m²	Cmimi krahasues për m2 në bazë të krahasimeve në Raportet e Vlerësimi	Cmimi për m2 i ofertës më të lartë të pranuar	Cmimi i Ofertës më të lartë	Numri i Ofertave	Rekomandim nga Komisioni	Aprovuar/ Refuzuar nga Menaxhmenti	Vendimi i Bordit	A ka të angazhuar momenalisht sigurim për asetin PO/JO	Koment / Verejteje
14	Peja	NT Koreniku-Dyqani nr. 3	N/A	Lokal	Rr. Bajram Gashi, Istog	DM 1133/2022	0	N/A	58 m²	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
15	Peja	NT Koreniku-Restorant Koreniku	N/A	Restorant	Rr. Skënderbeu, Istog	DM 1133/2022	0	N/A	184 m²	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
16	Peja	NSH Fabrika e Bukes Produkr-Dyqani në Banjë të Pejës	N/A	Lokal	Banjë e Pejës, Istog	DM 1138/2022	0	N/A	75 m²	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
17	Peja	NT Agrodukagjini-Depo nr. 4 te Tregu i Gjelbër	N/A	Depo	Rr. Bekim Berisha Abeja, Pejë	DM 1137/2022	0	N/A	66m²			N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
18	Peja	NSH Boksitet e Kosovës-Ndërtesa administrative në Klinë B+P+1	Kadri Berisha	Ndërtesa administrative	Rr. Abedin Rexha, Klinë	DM 1136/2022	0	0	1690 m²	€ 2.16	€ 0.48	€ 810.00	1	Aprovim	Aprovim	Aprovim	PO	
19	Peja	NSH Boksitet e Kosovës-Separacioni - vetëm makineria për përpunimin e gurit (pa asete tjera të lëvizshme dhe pa stoqe)	Heburan Kalludra	Separacion	Velijakë, Klinë	DM 1136/2022	2	€ 4,500.00	N/A			€ 200.00	1	Refuzim	Refuzim	Refuzim	PO	
20	Peja	NSH Gjeravica-Ndërtesa administrative P+1 dhe pjesa e parcelës nr.876-5	N/A	Ndërtesa administrative	Rr. Elez Geci dhe Maxhun Berisha - Deçan	DM 1138/2022	2	€ 601.00	Objekti 1290 m² P+1 dhe pjesa e parcelës 2233 m² (për 22 ari)			N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
21	Peja	NSH Lavra-Dyqan (me një depo të vogël përcjellëse)	N/A	Lokal	Rr. Mehdi Morina (afër Stadionit) Klinë	DM 1136/2022	0	N/A	74 m²	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
22	Peja	KB Përparimi Irzniq-Parcela nr. 354-0 në ZK Gramaqel	Dervish Kuqi	Toke komerciale	ZK Gramaqel, Deçan	DM 1135/2022	0	€ 0.00	680m²	4.50 Euro (për ari në muaj)	7.35 Euro (për ari në muaj)	€ 50.00	2	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
23	Peja	KB Bec-Parcela nr.390 dhe 1022 në ZK Cermjan	N/A	Tokë bujqësore	ZK Cermjan, Gjakovë	DM 1134/2022	0	N/A	14361 m²	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
24	Peja	KB Bec-Parcela nr.390 dhe 1022 në ZK Kralan	N/A	Tokë bujqësore	ZK Kralan, Gjakovë	DM 1134/2022	0	N/A	1266 m²	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
25	Peja	NSH Dubrava-Parcela nr.51-1 dhe 51-2 në ZK Bellopojë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Bellopojë, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	8ha 78ari 09m² (87809 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
26	Peja	NSH Dubrava-Parcela nr. 441-1, 441-2, 444-1, 444-2, 462-21, 462-22, 462-23 në ZK Gurakoc	N/A	Tokë bujqësore	ZK Gurakoc, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	7ha10ari 68m²(71068m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
27	Peja	NSH Dubrava-Parcela nr. 459-1, 459-2 në ZK Gurakoc	N/A	Tokë bujqësore	ZK Gurakoc, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	3ha 83ari 89m²(38389m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
28	Peja	NSH Dubrava-Parcela nr. 447-1, 447-2, 447-3 në ZK Gurakoc	N/A	Tokë bujqësore	ZK Gurakoc, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	1ha 3ari 67m² **(10367 m²)**	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
29	Peja	NSH Dubrava-Parcela nr. 468-1, 468-2, 468-6, 468-9, 470-1, 470-2, 470-3, 470-4, 467-1, 467-2, 467-3, 467-4, 710-3, 710-9, 710-10 , 711 në ZK Gurakoc	N/A	Tokë bujqësore	ZK Gurakoc, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	7ha 32ari 75m² (73275m²	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
30	Peja	NSH Dubrava-Parcela nr. 718-1, 718-2 719-1, 715-2, 715-3, 717-3 në ZK Gurakoc	N/A	Tokë bujqësore	ZK Gurakoc, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	3ha 18ari 00m² (31800 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
31	Peja	NSH Dubrava-Parcela nr.185-2 ZK Kërrminë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Kërrminë, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	1ha 06ari 31m² (10631 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	

50

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Lista e Aseteve për qiradhënie të Aseteve të NSH-ve në Likuidim përmes shpalljes publike

Nr	Rajoni	Emri i NSH-së-njësia	Emri i Ofertuesit me ofertën më të lartë	Lloji i asetit	Vendndodhja e Asetit dhe Komuna	Nr i vendimit të DM mbi themelimin e Komisionit për qira	Sa herë është dhënë me qira?	Cmimi më i lartë i qiradhënies paraprake ose Tenderimit te fundit	Sipërfaqja m²	Cmimi krahasues për m2 në bazë të krahasimeve në Raportet e Vlerësimi	Cmimi për m2 i ofertës më të lartë të pranuar	Cmimi i Ofertës më të lartë	Numri i Ofertave	Rekomandim nga Komisioni	Aprovuar/ Refuzuar nga Menaxhmenti	Vendimi i Bordit	A ka të angazhuar momenalisht sigurim për asetin PO/JO	Koment / Verejteje
32	Peja	NSH Dubrava-Parcela nr. 191-46, 191-47, 228-2 në ZK Kërrninë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Kërrninë, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	2ha 37ari 19m² (23719 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
33	Peja	NSH Dubrava-Parcela nr. 192-6, 192-7, 192-11, 192-12, 192-13, 192-17 në ZK Kërrminë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Kërrninë, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	1ha 31ari 48m²(13148m m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
34	Peja	NSH Dubrava-Parcela nr. 592-2, 592-3, 593, 595, 597, 601 në ZK Shushicë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Shushicë, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	7ha 72ari 77m² (77277 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
35	Peja	NSH Dubrava-Parcela nr. 630-2, 631, 1265-7, 1266, 1268-1, 1269-1 në ZK Shushicë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Shushicë, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	6ha 43ari 85m² (64385 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
36	Peja	NSH Dubrava-Parcela nr. 828-0 në ZK Shushicë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Shushicë, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	79ari 90m²(7990 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
37	Peja	NSH Dubrava-Parcela nr. 805-0 dhe 807-0 në ZK Shushicë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Shushicë, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	1ha 68ari 43m² (16843 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
38	Peja	NSH Dubrava-Parcelat nr. 506-0 dhe 597-0 në ZK Suhogerllë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Suhogerllë, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	4ha 49ari 26m² (44926 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
39	Peja	NSH Dubrava-Parcela nr. 1321-2, 1323-3, 1323-4, 1329-9, 1340-1, 1340-2, 1340-3, 1347-1, 1347-2, 1347-3, 1347-4, 1347-5 në ZK Shushicë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Shushicë, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	5ha 16ari 60m² (51660 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
40	Peja	NSH Dubrava-Parcela nr. 1358-1, 1358-2, 1362-2, 1362-3, 1362-4, 1363 në ZK Shushicë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Shushicë, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	6ha 44ari 5m² (64405 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
41	Peja	NSH Dubrava-Parcelat nr. 664-0 dhe 665-0 në ZK Suhogerllë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Suhogerllë, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	5ha 1ari 34m² (50134 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
42	Peja	NSH Dubrava-Parcelat nr. 1-1, 1-2, 1-3, 5-3, 5-4, 5-6, 5-8, 5-9 në ZK Tuçep	N/A	Tokë bujqësore	ZK Tuçep, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	3 ha 21ari 1m² (32101 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
43	Peja	NSH Dubrava-Parcelat nr. 308-1, 308-2, 308-3, 308-4 në ZK Veriq	N/A	Tokë bujqësore	ZK Veriq, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	3ha 92ari 47m² (39247 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
44	Peja	NSH Dubrava-Parcela nr. 598-4 në ZK Zhakovë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Zhakovë, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	6ha 96ari 20m² (69620 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
45	Peja	NSH Dubrava-Parcelat nr. 672-0, 673-0, 674-0, 675-0, 676-0, 677-0, 678-0, 679-0, 680-0, 681-0, 682-0, 683-0në ZK Zhakovë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Zhakovë, Istog	DM 1134/2022	0	N/A	6ha 87ari 95m² (68795 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
46	Peja	KB Deçan-Parcelat nr. 607 dhe 608 në ZK Dashinoc	N/A	Tokë bujqësore	ZK Dashinoc, Deçan	DM 1135/2022	0	N/A	2ha 25ari 25m² (22525 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
47	Peja	KB Deçan-Parcela nr. 610 në ZK Dashinoc	N/A	Tokë bujqësore	ZK Dashinoc, Deçan	DM 1135/2022	0	N/A	78ari 05m² (7805 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
48	Peja	KB Deçan-Parcela nr. 162-0, 246-0, 247-0, 248-0, 285-0 dhe 323-0 në ZK Strellc i Poshtëm	N/A	Tokë bujqësore	ZK Strellc i Poshtëm, Deçan	DM 1135/2022	0	N/A	3ha 77ari 24m² (37724 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Lista e Aseteve për qiradhënie të Aseteve të NSH-ve në Likuidim përmes shpalljes publike

Nr	Rajoni	Emri i NSH-së-njësia	Emri i Ofertuesit me ofertën më të lartë	Lloji i asetit	Vendndodhja e Asetit dhe Komuna	Nr i vendimit të DM mbi themelimin e Komisionit për qira	Sa herë është dhënë me qira?	Cmimi më i lartë i qiradhënies paraprake ose Tenderimit te fundit	Sipërfaqja m²	Cmimi krahasues për m2 në bazë të krahasimeve në Raportet e Vlerësimi	Cmimi për m2 i ofertës më të lartë të pranuar	Cmimi i Ofertës më të lartë	Numri i Ofertave	Rekomandim nga Komisioni	Aprovuar/ Refuzuar nga Menaxhmenti	Vendimi i Bordit	A ka të angazhuar momenalisht sigurim për asetin PO/JO	Koment / Verejteje
49	Peja	KB Deçan-Parcela nr. 406-0 në ZK Strellc i Epërm	N/A	Tokë bujqësore	ZK Strellc i Epërm, Deçan	DM 1135/2022	0	N/A	1ha 16ari 13m² (11613 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
50	Peja	KB Deçan-Parcela nr. 231-0 në ZK Strellc i Epërm	N/A	Tokë bujqësore	ZK Strellc i Epërm, Deçan	DM 1135/2022	0	N/A	4 ha 60ari 7m² (46007 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
51	Peja	KB Shtupel-Parcela nr. 6-19,6-20 dhe 6-22 në ZK Shtupel	N/A	Tokë bujqësore	ZK Shtupel, Klinë	DM 1138/2022	0	N/A	3 ha93 ari 63 m² (39363 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
52	Peja	KB Shtupel-Parcela nr. 175-0 dhe 183-0 në ZK Shtupel	N/A	Tokë bujqësore	ZK Shtupel, Klinë	DM 1138/2022	0	N/A	92ari 20m² (9220 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
53	Peja	KB Shtupel-Parcela nr. 428-0, 504-0 dhe 435-0 në ZK Shtupel	N/A	Tokë bujqësore	ZK Shtupel, Klinë	DM 1138/2022	0	N/A	2ha 58ari 01m² (25801 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
54	Peja	KB Shtupel-Parcela nr. 576-1, 576-2 dhe 576-3 në ZK Shtupel	N/A	Tokë bujqësore	ZK Shtupel, Klinë	DM 1138/2022	0	N/A	85ari 53m²(8553 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
55	Peja	KB Shtupel-Parcela nr. 42-1, 42-2, 20-2 dhe 30-1 në ZK Shtupel	N/A	Tokë bujqësore	ZK Shtupel, Klinë	DM 1138/2022	0	N/A	2ha 12ari 66m²(21266 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
56	Peja	NSH Emin Duraku-Parcela nr. 4223-1 ZK Gjakova Jashtë Qytet	Hasan Ademaj	Tokë komerciale	Rr. Gjergj Sokoli – Gjakovë (përball Fabrikës Comodita)	DM 1138/2022	0	€ 0.00	70ari 75m² (7075 m²)	4.50 Euro (për ari në muaj)	296.82 Euro (për ari në muaj)	21000 Euro	3	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	Çmimi i ofruar në ofertë nuk ceket nëse është vjetor apo mujor mirepo tokat komerciale leshohen per periudhe mujore andaj Komosioni ka aprovuar shumen per ofert mujore.
57	Peja	KB Gurakoc-Parcela nr. 155-2, 155-3, 155-4, 155-5, 155-6, 155-7, 155-9, 155-10, 155-11, 155-12, 155-13, 155-14, 155-15, 155-16, 155-17, 155-18, 155-19, 155-20, 155-21, 155-22 në ZK Gurakoc	Driton Fetahi	Tokë bujqësore	ZK Gurakoc, Istog	DM 1136/2022	0	€ 0.00	1ha 1ari 14m² (10114 m²)	3.77 Euro (për ari në vit)	36.31 Euro (për ari në vit)	3668 Euro (vjetore)	4	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
58	Peja	KB Gurakoc-Parcela nr.438-0	N/A	Tokë bujqësore	ZK Zallq, Istog	DM 1136/2022	0	N/A	1ha 02ari 48m² (1024 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
59	Peja	KB Gurakoc-Parcelat nr.299-0, 300-0	N/A	Tokë bujqësore	ZK Zallq, Istog	DM 1136/2022	0	N/A	2ha 53ari 97m² (25397 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
60	Peja	KB Gurakoc-Parcelat nr. 867-0, 869-0, 870-0, 871-0	N/A	Tokë bujqësore	ZK Zallq, Istog	DM 1136/2022	0	N/A	44ari 68m² (4468 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
61	Peja	NSH Malishgan- Parcela nr. 97-2 në ZK Gjurgjevik	N/A	Tokë bujqësore	ZK Gjurgjevik, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	7ari 20m² (720 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
62	Peja	NSH Malishgan-Parcela 128-2 në ZK Zllakuqan	N/A	Tokë bujqësore	ZK Zllakuqan, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	82ari 43m² (8243 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
63	Peja	NSH Malishgan-Parcelat me nr. 155-8, 155-9, në ZK Zllakuqan	N/A	Tokë bujqësore	ZK Zllakuqan, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	51ari 64m2 (5164 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
64	Peja	NSH Malishgan-Parcelat nr. 155-56, 155-57, 155-58, 155-85, 155-86, 155-87, 155-88, 155-89 dhe 155-92 në ZK Zllakuqan	N/A	Tokë bujqësore	ZK Zllakuqan, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	2ha 94ari 3m² (29403 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Lista e Aseteve për qiradhënie të Aseteve të NSH-ve në Likuidim përmes shpalljes publike

Nr	Rajoni	Emri i NSH-së-njësia	Emri i Ofertuesit me ofertën më të lartë	Lloji i asetit	Vendndodhja e Asetit dhe Komuna	Nr i vendimit të DM mbi themelimin e Komisionit për qira	Sa herë është dhënë me qira?	Cmimi më i lartë i qiradhënies paraprake ose Tenderimit te fundit	Sipërfaqja m²	Cmimi krahasues për m2 në bazë të krahasimev e në Raportet e Vlerësimi	Cmimi për m2 i ofertës më të lartë të pranuar	Cmimi i Ofertës më të lartë	Numri i Ofertave	Rekomandim nga Komisioni	Aprovuar/ Refuzuar nga Menaxhmenti	Vendimi i Bordit	A ka të angazhuar momenalisht sigurim për asetin PO/JO	Koment / Verejteje
65	Peja	NSH Malishgan-Parcela nr. 39-0, 40-0 në ZK Dush i vogël	N/A	Tokë bujqësore	ZK Dush i vogel, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	57ari 69 m² (5769 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
66	Peja	NSH Malishgan-Parcela nr. 62-0 në ZK Dush i Vogël	N/A	Tokë bujqësore	ZK Dush i vogel, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	32 ari 48 m² (3248 m2)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
67	Peja	NSH Malishgan-Parcela nr. 220-0, 222-0 në Zk Dush i vogel	N/A	Tokë bujqësore	ZK Dush i vogel, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	59ari 46m² (5946 m2)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
68	Peja	NSH Malishgan-Parcela nr.248-0 në ZK Dush i vogel	N/A	Tokë bujqësore	ZK Dush i vogel, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	1ha 18ari 41m² (11841 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
69	Peja	NSH Malishgan-Parcela nr.83-1 në ZK Dranashiq	N/A	Tokë bujqësore	ZK Dranashiq, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	84ari 46m² (8446 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
70	Peja	NSH Malishgan-Parcela nr.199-3, ZK Dranashiq	N/A	Tokë bujqësore	ZK Dranashiq, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	15ari 66m² (1566 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
71	Peja	NSH Malishgan-Parcelat nr.245-4, 247-1 ZK Dranashiq	N/A	Tokë bujqësore	ZK Dranashiq, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	84ari 38m² (8438 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
72	Peja	NSH Malishgan-Parcela nr.1-70 ZK Jashanice	N/A	Tokë bujqësore	ZK Jashanice, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	28ari 10m² (2810 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
73	Peja	NSH Malishgan-Parcela nr. 40-0 ZK Jashanice	N/A	Tokë bujqësore	ZK Jashanice, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	45ari 32m² (4532 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
74	Peja	NSH Malishgan-Parcela nr. 69-1 ZK Jashanica	N/A	Tokë bujqësore	ZK Jashanice, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	32ari 84m² (3284 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
75	Peja	NSH Malishgan-Parcela nr.87-3 ZK Jashanice	N/A	Tokë bujqësore	ZK Jashanice, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	15ari 66m² (1566 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
76	Peja	NSH Malishgan-Parcelat nr. 98-4, 98-5, 99-8 ZK Jashanica	N/A	Tokë bujqësore	ZK Jashanice, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	1ha 18ari 13m² (11813 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
77	Peja	NSH Malishgan-Parcelat nr. 103-2, 113-0 ZK Jashanica	N/A	Tokë bujqësore	ZK Jashanice, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	2ha 63ari 21m² (26321 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
78	Peja	NSH Malishgan-Parcelat nr. 103-21, 103-22, 103-25 ZK Jashanice	N/A	Tokë bujqësore	ZK Jashanice, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	1ha 71ari 43m² (11134 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
79	Peja	NSH Malishgan-Parcelat 104-36, 104-52 ZK Jashanice	N/A	Tokë bujqësore	ZK Jashanice, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	84ari 19m² (8419 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
80	Peja	NSH Malishgan-Parcela nr. 175-4 ZK Jashanice	N/A	Tokë bujqësore	ZK Jashanice, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	83ari 05m² (8305 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
81	Peja	NSH Malishgan-Parcelat nr. 233-0, 240-4, 241-2, 244-3, 244-5 ZK Jashanica	N/A	Tokë bujqësore	ZK Jashanice, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	2ha 98ari 71m² (29871 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
82	Peja	NSH Malishgan-Parcelat nr. 525-0, 527-0, 104-401 ZK Jashanica	N/A	Tokë bujqësore	ZK Jashanice, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	1ha 25ari 06m² (12506 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	

SD

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Lista e Aseteve për qiradhënie të Aseteve të NSH-ve në Likuidim përmes shpalljes publike

Nr	Rajoni	Emri i NSH-së-njësia	Emri i Ofertuesit me ofertën më të lartë	Lloji i asetit	Vendndodhja e Asetit dhe Komuna	Nr i vendimit të DM mbi themelimin e Komisionit për qira	Sa herë është dhënë me qira?	Cmimi më i lartë i qiradhënies paraprake ose Tenderimit te fundit	Sipërfaqja m²	Cmimi krahasues për m2 në bazë të krahasimeve në Raportet e Vlerësimi	Cmimi për m2 i ofertës më të lartë të pranuar	Cmimi i Ofertës më të lartë	Numri i Ofertave	Rekomandim nga Komisioni	Aprovuar/ Refuzuar nga Menaxhmenti	Vendimi i Bordit	A ka të angazhuar momenalisht sigurim për asetin PO/JO	Koment / Verejteje
83	Peja	NSH Malishgan-Parcelat nr. 543-0,546-0, 555-0,563-0,636-3,636-4,639-2 ZK Jashanica	N/A	Tokë bujqësore	ZK Jashanice, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	4ha 24ari 46m² (42446 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
84	Peja	NSH Malishgan-Parcela nr. 571-4 ZK Jashanica	N/A	Tokë bujqësore	ZK Jashanice, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	26ari 13m² (2316 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
85	Peja	NSH Malishgan-Parcela nr. 711-2 ZK Jashanica	N/A	Tokë bujqësore	ZK Jashanice, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	1ha 79ari 57m² (17957 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
86	Peja	NSH Malishgan-Parcelat nr. 731-0, 741-0, 742-0 ZK Jashanica	N/A	Tokë bujqësore	ZK Jashanice, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	5ha 23ari 98m² (52398 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
87	Peja	NSH Malishgan-Parcelat nr. 754-1, 754-2 ZK Jashanica	N/A	Tokë bujqësore	ZK Jashanice, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	30ari 15m² (3015 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
88	Peja	NSH Malishgan-Parcela nr. 158-48, 158-54 dhe 158-55 në ZK Zllakuqan	N/A	Tokë bujqësore	ZK Zllakuqan, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	1ha 10ari 94m² (11094m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
89	Peja	KB Umir-Parcela nr. 311-0 ZK Ujmire	Jahë Binakaj	Tokë bujqësore	ZK Ujmire, Klinë	DM 1133/2022	0	€ 0.00	5ha 16ari 03m² (51603 m²)	0.84 Euro (për ari/vit)	1.45 Euro (për ari/vit)	750 Euro (vjetore)	1	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
90	Peja	KB Umir-Parcela nr. 511-0 ZK Ujmire	N/A	Tokë bujqësore	ZK Ujmirë, Klinë	DM 1133/2022	0	N/A	1ha 76ari 1m² (17601 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
91	Peja	NSH Bujqësia-Parcela 65-25 në ZK Sverrkë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Sverrkë, Pejë	DM 1137/2022	0	N/A	71ari 28m² (7128 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
92	Peja	NSH Bujqësia-Parcela nr. 65-50 në ZK Sverrkë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Sverrkë, Pejë	DM 1137/2022	0	N/A	2ha 63ari 80m² (26380 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
93	Peja	NSH Bujqësia-Parcela nr. 168;169 dhe 175 në ZK Radac	N/A	Tokë bujqësore	ZK Radac, Pejë	DM 1137/2022	0	N/A	1ha 35ari 10m² (13510 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
94	Peja	KB Liria-Parcela nr. 40-22 në ZK Nagllavë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Nagllavë, Klinë	DM 1137/2022	0	N/A	1ha 69ari 54m² (16954 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
95	Peja	KB Liria-Parcelat nr. 26-3 dhe 26-8 në ZK Rudicë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Rudicë, Klinë	DM 1137/2022	0	N/A	2ha 17ari 57m² (21757 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
96	Peja	KB Liria-Parcela nr. 22-4, 22-5, 22-6, 22-7, 22-8 dhe 23-2 në ZK Nagllavë	Jahë Binakaj	Tokë bujqësore	ZK Nagllavë, Klinë	DM 1137/2022	0	€ 0.00	7ha 98ari 69m² (79869 m²)	45 Euro (për hektarë/vit)	190.6 Euro (për hektarë/vit)	1525Euro (vjetore)	1	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
97	Peja	KB Skivjan-Parcela nr.1090-0 në ZK Osek Pashë	N/A	Tokë bujqësore	ZK Osek Pashë, Gjakovë	DM 1138/2022	0	N/A	1ha 81ari 87m² (18187 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
98	Peja	KB Përparimi Irzniq-Parcelat nr. 111-0 dhe 112-0 në ZK Gramaqel	N/A	Tokë bujqësore	ZK Gramaqel, Deçan	DM 1136/2022	0	N/A	4ha 13ari 98m² (41398 m²)	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	Për këtë njësi janë pranuar dy oferta por Komisioni për pranim të ofertave I ka shpall të pavlefshme (nuk është plotësuar pjesa me numra tek çmimi), Një ofertë në vlerë prej 430 € në vit dhe një 350 € në vit (1.03 € për ari në vit) ose 103 për ha në vit)
99	Peja	NSH Emin Duraku-Objekti i ish-çerdhes së fëmijëve	Alban Hoti	Objekt	Afër objektit të Fabrikës së Jatex-it, Gjakovë	DM 1138/2022	0	€ 0.00	1740 m²	€ 1.01	€ 0.23	€ 400.00	4	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	Objekti nuk është në gjendje të mirë

SD

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Lista e Aseteve për qiradhënie të Aseteve të NSH-ve në Likuidim përmes shpalljes publike

Nr	Rajoni	Emri i NSH-së-njësia	Emri i Ofertuesit me ofertën më të lartë	Lloji i asetit	Vendndodhja e Asetit dhe Komuna	Nr i vendimit të DM mbi themelimin e Komisionit për qira	Sa herë është dhënë me qira?	Cmimi më i lartë i qiradhënies paraprake ose Tenderimit te fundit	Sipërfaqja m²	Cmimi krahasues për m2 në bazë të krahasimev e në Raportet e Vlerësimi	Cmimi për m2 i ofertës më të lartë të pranuar	Cmimi i Ofertës më të lartë	Numri i Ofertave	Rekomandim nga Komisioni	Aprovuar/ Refuzuar nga Menaxhmenti	Vendimi i Bordit	A ka të angazhuar momenalisht sigurim për asetin PO/JO	Koment / Verejteje
100	Prishtina	Urata- njësia 1	Visar Shaqiri	Objekt afarist	Rr. Simonida, Graçanicë	DM1130/2022	0	-	40m2 objekti dhe 170m2 oborri	€ 1.62	€ 1.69	€ 355.00	2	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
101	Prishtina	Urata- njësia 2	Balkan Marble Trade	Depo	Rr. Simonida, Graçanicë	DM1130/2022	2	847	799m2	€ 0.80	€ 1.05	€ 845.00	2	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
102	Prishtina	Perparimi- njësia 3	NTP New Home	Depo	parcela nr. 7230 Z.K. Prishtinë	DM 1131/2022	0	2,850.00	634m2	€ 0.97	€ 1.58	€ 1,000.00	4	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
103	Prishtina	Jugopetroll - Depo - njësia 4	Bashkim Sllamniku	Depo e Derivateve të Naftës	Ferizaj	DM 1124/2022	3	300	Objekt me siperfaqën e tokës 8090 m2	€ 0.10	€ 0.17	€ 1,350.00	6	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
104	Prishtina	Izolimi - njësia 5	Besnik Islami	Objekti i administratës së NSh-së	Lagjja Pejton, Prishtinë	DM 1128/2022	3	1,010	120m2 dhe gjysëm ari oborr	€ 5.94	€ 3.62	€ 617.00	6	Refuzim	Refuzim	Refuzim	JO	Për shkak të çmimit të ulët të ofertës për m², dhe krahasimit me kontratat aktuale të qirasë në lokacione të afërta, komisioni refuzon ofertën.
105	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina - Njësia nr.6, Zyra nr.301	Redon Musliu	Zyre	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	3	€ 105.00	20	€ 9.09	€ 2.50	€ 50.00	1	Refuzim	Refuzim	Refuzim	JO	Për shkak të çmimit të ulët të ofertës për m², dhe krahasimit me kontratat aktuale të qirasë në lokacione të afërta, komisioni refuzon ofertën.
106	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina - Njësia nr.7, Zyra nr. 302	Anton Jakaj	Zyre	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	1	€ 70.00	20	€ 9.09	€ 2.55	€ 51.00	1	Refuzim	Refuzim	Refuzim	JO	Për shkak të çmimit të ulët të ofertës për m², dhe krahasimit me kontratat aktuale të qirasë në lokacione të afërta, komisioni refuzon ofertën.
107	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina - Njësia nr.8, Zyra nr.11	Lulzim Isufi	Zyre	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	1	€ 171.00	20	€ 11.74	€ 16.50	€ 330.00	2	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
108	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina- Njësia nr.9, Apartamenti 343	Zone Hub	Apartment	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	0	-	46	€ 9.09	€ 6.02	€ 277.00	7	Refuzim	Refuzim	Refuzim	JO	Për shkak të çmimit të ulët të ofertës për m², dhe krahasimit me kontratat aktuale të qirasë në lokacione të afërta, komisioni refuzon ofertën.
109	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina- Njësia nr.10, Apartamenti 346	Adriatik Zenuni	Apartment	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	0	-	46	€ 9.09	€ 3.33	€ 153.00	6	Refuzim	Refuzim	Refuzim	JO	Për shkak të çmimit të ulët të ofertës për m², dhe krahasimit me kontratat aktuale të qirasë në lokacione të afërta, komisioni refuzon ofertën.
110	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina- Njësia nr.11, Apartamenti 348	Adriatik Zenuni	Apartment	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	0	-	46	€ 9.09	€ 3.33	€ 153.00	5	Refuzim	Refuzim	Refuzim	JO	Për shkak të çmimit të ulët të ofertës për m², dhe krahasimit me kontratat aktuale të qirasë në lokacione të afërta, komisioni refuzon ofertën.
111	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina- Njësia nr.12, Llamella C në katin e V-të	Blerina Beka Hasani	Llamella C	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	0	-	448	€ 8.08	€ 2.50	€ 1,121.00	1	Refuzim	Refuzim	Refuzim	JO	Për shkak të çmimit të ulët të ofertës për m², dhe krahasimit me kontratat aktuale të qirasë në lokacione të afërta, komisioni refuzon ofertën.
112	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina- Njësia nr.13, Llamella A në katin III-të	VIP WELL	Llamella A - Kati III-të	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	0		475	€ 8.08	€ 1.03	€ 490.00	2	Refuzim	Refuzim	Refuzim	JO	Për shkak të çmimit të ulët të ofertës për m², dhe krahasimit me kontratat aktuale të qirasë në lokacione të afërta, komisioni refuzon ofertën.
113	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina- Njësia nr.14, Llamella A në katin e IV-të	N/A	Llamella A në katin e IV-të	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	0	-	475	-	-	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
114	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina- Njësia nr.15, Llamella A ne katin e V-të	OJQ KSHD KLUBI I SHENJETARISË "Dardania"	Llamella A - Kati V-të	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	0	-	475	€ 8.08	€ 0.33	€ 155.00	1	Refuzim	Refuzim	Refuzim	JO	Për shkak të çmimit të ulët të ofertës për m², dhe krahasimit me kontratat aktuale të qirasë në lokacione të afërta, komisioni refuzon ofertën.
115	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina- Njësia nr.16, Llamella A në katin e VI-të	N/A	Llamella A - Kati VI-të	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	0	-	475	-	-	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	

SD

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Lista e Aseteve për qiradhënie të Aseteve të NSH-ve në Likuidim përmes shpalljes publike

Nr	Rajoni	Emri i NSH-së-njësia	Emri i Ofertuesit me ofertën më të lartë	Lloji i asetit	Vendndodhja e Asetit dhe Komuna	Nr i vendimit të DM mbi themelimin e Komisionit për qira	Sa herë është dhënë me qira?	Cmimi më i lartë i qiradhënies paraprake ose Tenderimit te fundit	Sipërfaqja m²	Cmimi krahasues për m2 në bazë të krahasimeve në Raportet e Vlerësimi	Cmimi për m2 i ofertës më të lartë të pranuar	Cmimi i Ofertës më të lartë	Numri i Ofertave	Rekomandim nga Komisioni	Aprovuar/ Refuzuar nga Menaxhmenti	Vendimi i Bordit	A ka të angazhuar momenalisht sigurim për asetin PO/JO	Koment / Verejteje
116	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina-Njësia nr.17, Llamella A në katin e VII-të	N/A	Llamella A - Kati VII-të	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	0	-	475	-	-	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
117	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina-Njësia nr.18, Llamella A në katin e VIII-të	N/A	Llamella A - Kati III-të	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	0	-	475	-	-	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
118	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina-Njësia nr.19, Llamella A në katin e IX-të	N/A	Llamella A - Kati IX-të	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	0	-	475	-	-	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
119	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina-Njësia nr.20, Diskoteka e Vjetër	Bardh Jakaj	Diskoteka e vjetër që gjendet në bodrum	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	1	€ 2,889.00	460	€ 8.08	€ 0.87	€ 399.00	2	Refuzim	Refuzim	Refuzim	JO	Për shkak të çmimit të ultë të ofertës për m², dhe krahasimit me kontratat aktuale të qirasë në lokacione të afërta, komisioni refuzon ofertën.
120	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina-Njësia nr.21, Kuzhina e punëtorëve - Depo	N/A	Kuzhina e punëtorëve - Depo në Grand Hotel	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	1	€ 479.00	17	-	-	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
121	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina-Njësia nr.22, Restaurant & Taverna	Adriatik Zenuni	Restaurant & Taverna, që gjendet tek Llamella A tek recepsioni i	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	1	€ 3,052.00	939	€ 8.08	€ 0.28	€ 267.00	-	Refuzim	Refuzim	Refuzim	JO	Për shkak të çmimit të ultë të ofertës për m², dhe krahasimit me kontratat aktuale të qirasë në lokacione të afërta, komisioni refuzon ofertën.
122	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina-Njësia nr.23, Kuzhina Kryesore	N/A	Kuzhina Kryesore në Grand Hotel	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	1	€ 2,789.00	330	-	-	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
123	Prishtina	N.SH Rekreaturs- Njësia nr.24, Aseti I NSH Rekreaturs	PAPARACIMEDIA SH.P.K	Lokali i Rekreatursit	Mbrapa Rektoratit në Prishtinë	DM 1132/2022	1	€ 225.00	90	€ 5.58	€ 5.68	€ 511.00	13	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
124	Prishtina	NewCo Grand Hotel Prishtina-Njësia nr.25, Kuzhina dhe Terasa Taverna gjendet në përdhesë dhe në pjesën e jashtme të Grand Hotel	Arian Kastrati	Kuzhina dhe Terasa	Sheshi "Zahir Pajaziti" Prishtinë	DM 1127/2022	0	-	483	€ 8.08	€ 0.42	€ 204.00	2	Refuzim	Refuzim	Refuzim	JO	Për shkak të çmimit të ultë të ofertës për m², dhe krahasimit me kontratat aktuale të qirasë në lokacione të afërta, komisioni refuzon ofertën.
125	Prishtina	Ratar- njësia 26	Visar Shaqiri	P-71914075-013	Zona Kadastrale Qagllavicë	DM1129/2022	0	-	5200 m²	€ 0.09	€ 0.12	€ 645.00	1	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
126	Prishtina	Ratar- njësia 27	Visar Shaqiri	P-71914075-007	Zona Kadastrale Qagllavicë	DM1129/2022	0	-	3660 m²	€ 0.09	€ 0.15	€ 567.00	1	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
127	Prishtina	Ratar- njësia 28	Visar Shaqiri	P-73414042-00819-1 P-73414042-00819-2	Zonë kadastrale Llapllasellë	DM1129/2022	0	-	14588 m²	€ 0.09	€ 0.02	€ 350.00	1	Refuzim	Refuzim	Refuzim	JO	Për shkak të çmimit të ultë të ofertës për HA, dhe krahasimit me kontratat aktuale të qirasë në lokacione të afërta, komisioni refuzon ofertën.
128	Prishtina	Ratar- njësia 29	N/A	P-73414042-016	Zonë kadastrale Llapllasellë	DM1129/2022	0	-	2460 m²	€ 0.00	€ 0.00	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
129	Prishtina	Ratar- njësia 30	Pro&Co Group sh.p.k - Kenan Emini	P-73414042-017	Zonë kadastrale Llapllasellë	DM1129/2022	0	-	2523 m²	€ 0.09	€ 0.17	€ 430.00	1	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
130	Prishtina	Ratar- njësia 31	N/A	02188-1 P-73414019-	Zonë kadastrale Graçanicë	DM1129/2022	0	-	3660 m²	€ 0.00	€ 0.00	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
131	Prishtina	Ratar- njësia 32	Behar Shala	P-73414042-192	Zonë kadastrale Llapllasellë	DM1129/2022	0	-	3302 m²	€ 0.09	€ 0.10	€ 350.00	3	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
132	Prishtina	Ratar- njësia 33	N/A	1277/1,1278/1, 1280/1,1281/1, 1282/1,	Zonë kadastrale Çagllavicë	DM1129/2022	0	-	23811 m²	€ 0.00	€ 0.00	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
133	Prishtina	KB Kosova P-954-1, P-955-1 ZK Banullë sip. 10192m2	Albert Zymeri	Toke Bujqesore ZK Banullë	Banullë, Lipjan	DM1125/2022	1	-	10192m2	109€/ha/ sezonë	98.1€ /ha/ sezonë	€ 100.00	2	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
134	Prishtina	KB Kosova P-1484-1 ZK Dobratin ZK Dobratin	Gani Gashi	Toke Bujqesore ZK Dobratin	Dobratin, Graçanicë	DM1125/2022	1	-	9065m2	109€/ha/ sezonë	110.3 € /ha/ sezonë	€ 100.00	1	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Lista e Aseteve për qiradhënie të Aseteve të NSH-ve në Likuidim përmes shpalljes publike

Nr	Rajoni	Emri i NSH-së-njësia	Emri i Ofertuesit me ofertën më të lartë	Lloji i asetit	Vendndodhja e Asetit dhe Komuna	Nr i vendimit të DM mbi themelimin e Komisionit për qira	Sa herë është dhënë me qira?	Cmimi më i lartë i qiradhënies paraprake ose Tenderimit te fundit	Sipërfaqja m²	Cmimi krahasues për m2 në bazë të krahasimeve në Raportet e Vlerësimi	Cmimi për m2 i ofertës më të lartë të pranuar	Cmimi i Ofertës më të lartë	Numri i Ofertave	Rekomandim nga Komisioni	Aprovuar/ Refuzuar nga Menaxhmenti	Vendimi i Bordit	A ka të angazhuar momenalisht sigurim për asetin PO/JO	Koment / Verejteje
135	Prishtina	KB Lira P-44-0 ZK Bardhosh	Burhan Konjuhi	Toke Bujqesore ZK Bardhosh	Bardhosh, Prishtinë	DM1126/2022	1	-	9758.6 m2	109€/ha/ sezonë	112 € /ha/ sezonë	€ 110.00	1	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
136	Prizren	PRZ007 Sharrprodhimi, Dragash Njësia Nr. 1 - Shtallat e bagëtisë në Mejdan	FORMLAND SHPK - Kenan Pallusha	Shtallat e bagëtisë	Mejdan, Bellobrad - Dragash	DM 1144-2022	0	0	12200	€ 0.00	€ 0.30	€ 3,599.00	6	Aprovim	Aprovim	Aprovim	PO	
137	Prizren	PRZ043 Zhupa Reqane Njësia 2 Lokali nr.1 në Reqane	Hasan Mazreku	Lokal afarist	Fshasti Reqane Prizren	DM 1145/2022	1	140	50	€ 2.10	€ 2.80	€ 140.00	1	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
138	Prizren	PRZ043 Zhupa Reqane Njësia 3 Lokali nr.2 në Reqane	Hasan Mazreku	Lokal afarist	Fshasti Reqane Prizren	DM 1145/2022	1	170	55	€ 3.63	€ 3.09	€ 170.00	1	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
139	Prizren	PRZ043 Zhupa Reqane Njësia 4 Lokali nr.3 në Reqane	Hasan Mazreku	Lokal afarist	Fshasti Reqane Prizren	DM 1145/2022	1	270	70	€ 2.00	€ 3.85	€ 270.00	1	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
140	Prizren	PRZ041 NTSH "Liria" Prizren- Njësia Nr 6. Lokali nr.4 në ndërtesën "Supermarketi" Bazhdarhane	Afrim Bytyqi	Lokal afarist	Rr. Adem Jashari Bazhdarhane, Prizren	DM 1141/2022	3	150	15	€ 3.57	€ 5.33	€ 80.00	3	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
141	Prizren	PRZ007 Sharrprodhimi, Dragash Njësia Nr. 7 - Depo Nr. 1	Qazim Emini	Depo	Agroqendra, Bresanë - Dragash	DM 1144-2022	0	0	106.76	€ 0.00	€ 0.95	€ 101.00	4	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
142	Prizren	PRZ007 Sharrprodhimi, Dragash Njësia Nr. 8 - Depo Nr. 2	Qazim Emini	Depo	Agroqendra, Bresanë - Dragash	DM 1144-2022	0	0	107.7	€ 0.00	€ 0.94	€ 101.00	5	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
143	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 9 - Prona në Brestoc 2	Sulejman Rama	Tokë bujqësore	Brestoc, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	24325	€ 0.00	€ 0.01	€ 325.00	1	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
144	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 10 - Prona në Brestoc 4	Nazim Vuqetrna	Tokë bujqësore	Brestoc, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	39704	€ 0.00	€ 0.01	€ 425.00	1	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
145	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 21 - Prona në Hoqë të Madhe 7	Nazim Vuqetrna	Tokë bujqësore	Haqa e Madhe, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	30589	€ 0.00	€ 0.01	€ 370.00	1	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
146	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 59 - Prona në Zoqishte 1	Visar Kabashi	Tokë bujqësore	Zoqishte, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	34371	€ 0.00	€ 0.01	€ 171.00	1	Aprovim	Aprovim	Aprovim	JO	
147	Prizren	PRZ043 Zhupa Reqane, Prizren - Njësia Nr. 5 - Lokali 4 në Reqane		Lokal	Reqane, Prizren	DM 1145/2022	0	0	25	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
148	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 11 - Prona në Qifilak 5		Tokë bujqësore	Qifilak, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	57572	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
149	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 12 - Prona në Denjë 1		Tokë bujqësore	Dejnë, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	32142	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
150	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 13 - Prona në Denjë 2		Tokë bujqësore	Dejnë, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	23954	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
151	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 14 - Prona në Drenoc 3		Tokë bujqësore	Drenoc, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	8357	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
152	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 15 - Prona në Drenoc 4		Tokë bujqësore	Drenoc, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	7933	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
153	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 16 - Prona në Drenoc 5		Tokë bujqësore	Drenoc, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	5737	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
154	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 17 Prona në Drenoc 6		Tokë bujqësore	Drenoc, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	11077	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	

ŠD

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Lista e Aseteve për qiradhënie të Aseteve të NSH-ve në Likuidim përmes shpalljes publike

Nr	Rajoni	Emri i NSH-së-njësia	Emri i Ofertuesit me ofertën më të lartë	Lloji i asetit	Vendndodhja e Asetit dhe Komuna	Nr i vendimit të DM mbi themelimin e Komisionit për qira	Sa herë është dhënë me qira?	Cmimi më i lartë i qiradhënies paraprake ose Tenderimit te fundit	Sipërfaqja m²	Cmimi krahasues për m2 në bazë të krahasimeve në Raportet e Vlerësimi	Cmimi për m2 i ofertës më të lartë të pranuar	Cmimi i Ofertës më të lartë	Numri i Ofertave	Rekomandim nga Komisioni	Aprovuar/ Refuzuar nga Menaxhmenti	Vendimi i Bordit	A ka të angazhuar momenalisht sigurim për asetin PO/JO	Koment / Verejteje
155	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 18 - Prona në Gexhë 3		Tokë bujqësore	Gexhë, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	16936	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
156	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 19 - Prona në Hoqë e Madhe 5		Tokë bujqësore	Hoqë e Madhe, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	17022	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
157	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 20 - Prona në Hoqë e Madhe 6		Tokë bujqësore	Hoqë e Madhe, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	15615	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
158	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 20 - Prona në Hoqë e Madhe 6		Tokë bujqësore	Hoqë e Madhe, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	57572	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
159	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 21 - Prona në Hoqë e Madhe 7		Tokë bujqësore	Hoqë e Madhe, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	30589	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
160	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 22 - Prona në Hoqë e Madhe 8		Tokë bujqësore	Hoqë e Madhe, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	19292	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
161	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 23 - Prona në Hoqë e Vogël 2		Tokë bujqësore	Hoqë e Vogël, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	14598	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
162	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 24 - Prona në Hoqë e Vogël 3		Tokë bujqësore	Hoqë e Vogël, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	11634	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
163	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 25 - Prona në Hoqë e Vogël 4		Tokë bujqësore	Hoqë e Vogël, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	20908	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
164	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 26 - Prona në Hoqë e Vogël 5		Tokë bujqësore	Hoqë e Vogël, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	4887	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
165	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 27 - Prona në Hoqë e Vogël 7		Tokë bujqësore	Hoqë e Vogël, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	26154	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
166	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 28 - Prona në Hoqë e Vogël 8		Tokë bujqësore	Hoqë e Vogël, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	13362	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
167	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 29 - Prona në Krushë të Madhe 1		Tokë bujqësore	Krushë e Madhe, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	36627	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
168	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 30 - Prona në Krushë të Madhe 3		Tokë bujqësore	Krushë e Madhe, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	7701	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
169	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 31 - Prona në Nushpall 2		Tokë bujqësore	Nushpall, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	14165	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
170	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 32 - Prona në Opterushë 1		Tokë bujqësore	Opterushë, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	10198	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
171	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 33 - Prona në Opterushë 3		Tokë bujqësore	Opterushë, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	15481	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
172	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 34 - Prona në Opterushë 5		Tokë bujqësore	Opterushë, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	23181	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
173	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 35 - Prona në Opterushë 6		Tokë bujqësore	Opterushë, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	10484	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
174	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 36 - Prona në Pastasellë		Tokë bujqësore	Pastasellë, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	5034	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
175	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 37 - Prona në Potoqani i Eperm 1		Tokë bujqësore	Potoqani i Eperm, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	16667	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
176	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 38 - Prona në Radostë 4		Tokë bujqësore	Radostë, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	22296	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
177	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 39 - Prona në Ratkoc 2		Tokë bujqësore	Ratkoc, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	37507	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Lista e Aseteve për qiradhënie të Aseteve të NSH-ve në Likuidim përmes shpalljes publike

Nr	Rajoni	Emri i NSH-së-njësia	Emri i Ofertuesit me ofertën më të lartë	Lloji i asetit	Vendndodhja e Asetit dhe Komuna	Nr i vendimit të DM mbi themelimin e Komisionit për qira	Sa herë është dhënë me qira?	Cmimi më i lartë i qiradhënies paraprake ose Tenderimit te fundit	Sipërfaqja m²	Cmimi krahasues për m2 në bazë të krahasimeve në Raportet e Vlerësimi	Cmimi për m2 i ofertës më të lartë të pranuar	Cmimi i Ofertës më të lartë	Numri i Ofertave	Rekomandim nga Komisioni	Aprovuar/ Refuzuar nga Menaxhmenti	Vendimi i Bordit	A ka të angazhuar momenalisht sigurim për asetin PO/JO	Koment / Verejteje
178	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 40 - Prona në Ratkoc 4		Tokë bujqësore	Ratkoc, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	38211	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
179	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 41 - Prona në Retijë 2		Tokë bujqësore	Retijë, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	23014	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
180	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 42 - Prona në Retijë 3		Tokë bujqësore	Retijë, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	5457	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
181	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 43 - Prona në Retijë 6		Tokë bujqësore	Retijë, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	5276	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
182	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 44 - Prona në Retijë 8		Tokë bujqësore	Retijë, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	31555	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
183	Prizren	PRZ011 NBI Rahoveci, Rahovec - Njësia Nr. 45 - Prona në Xërxë 1		Tokë bujqësore	Xërxë, Rahovec	DM 1143-2022	0	0	17804	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
184	Prizren	PRZ008 NB Mirusha, Malishevë - Njësia Nr. 46 - Prona në Kijevë 1		Tokë bujqësore	Kijevë, Malishevë	DM 1142-2022	0	0	11214	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
185	Prizren	PRZ008 NB Mirusha, Malishevë - Njësia Nr. 47 - Prona në Kijevë 2		Tokë bujqësore	Kijevë, Malishevë	DM 1142-2022	0	0	2902	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
186	Prizren	PRZ008 NB Mirusha, Malishevë - Njësia Nr. 48 - Prona në Kijevë 3		Tokë bujqësore	Kijevë, Malishevë	DM 1142-2022	0	0	6437	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
187	Prizren	PRZ008 NB Mirusha, Malishevë - Njësia Nr. 49 - Prona në Lubizhdë 1		Tokë bujqësore	Lubizhdë, Malishevë	DM 1142-2022	0	0	31179	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
188	Prizren	PRZ008 NB Mirusha, Malishevë - Njësia Nr. 50 - Prona në Lubizhdë 2		Tokë bujqësore	Lubizhdë, Malishevë	DM 1142-2022	0	0	13477	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
189	Prizren	PRZ008 NB Mirusha, Malishevë - Njësia Nr. 51 - Prona në Mirushë 1		Tokë bujqësore	Mirushë, Malishevë	DM 1142-2022	0	0	20694	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
190	Prizren	PRZ008 NB Mirusha, Malishevë - Njësia Nr. 52 - Prona në Shkarashnik 2		Tokë bujqësore	Shkarashnik, Malishevë	DM 1142-2022	0	0	22410	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
191	Prizren	PRZ008 NB Mirusha, Malishevë - Njësia Nr. 53 - Prona në Damanek		Tokë bujqësore	Damanek, Malishevë	DM 1142-2022	0	0	16492	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
192	Prizren	PRZ008 NB Mirusha, Malishevë - Njësia Nr. 54 - Prona në Turjakë 1		Tokë bujqësore	Turjakë, Malishevë	DM 1142-2022	0	0	95536	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
193	Prizren	PRZ008 NB Mirusha, Malishevë - Njësia Nr. 55 - Prona në Turjakë 3		Tokë bujqësore	Turjakë, Malishevë	DM 1142-2022	0	0	33222	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
194	Prizren	PRZ008 NB Mirusha, Malishevë - Njësia Nr. 56 - Prona në Turjakë 4		Tokë bujqësore	Turjakë, Malishevë	DM 1142-2022	0	0	18190	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
195	Prizren	PRZ008 NB Mirusha, Malishevë - Njësia Nr. 57 - Prona në Vërmicë 1		Tokë bujqësore	Vërmicë, Malishevë	DM 1142-2022	0	0	29896	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	
196	Prizren	PRZ059 KB Koopermi, Suharekë - Njësia Nr. 58 - Prona në Leshanë 2		Tokë bujqësore	Leshanë, Suharekë	DM 1140-2022	0	0	33937	€ -	0	N/A	0	N/A	N/A	N/A	JO	

SD

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-175/12

Në bazë të nenit 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe neneve 10, 11, 12, 13, 14 dhe 15 të Rregullores 04/2022 të datës 31 gusht 2022 për Qiradhënien e Aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 27 janar 2023 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet qiradhënia e aseteve të NSH Metaliku Gjakovë bazuar në listën e bashkangjitur për qiradhënie.**

II. **Pagesa e qirasë për qiramarrësin Rroni Fer do të behet në mënyrë retroaktive nga 1 qershor 2021, pra nga periudha kur edhe është duke e shfrytëzuar hapësirën.**

III. **Ky vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Me qëllim të përcaktimit të saktë të çmimit të tregut për asetet e kërkuara për qiradhënie nga qiramarrësit Rroni Fer dhe Mac Solutions, Bordi i Drejtorëve i AKP-së me pikën e veprimit të 23 dhjetor 2022 ka kërkuar që të inicioj vlerësimin e çmimit te qirasë për dhënies me qira të direkte të aseteve të NSH Metaliku, respektivisht të trajtoj kërkesat e qiramarrësve Rroni Fer për qiradhënie direkte të oborrit para hallës së ndërtuar për zhvillim dhe kërkesën e Mac Solutions për qiradhënie direkte për sipërfaqet që gjenden në parcelën kadastrale 8116 -1.
Komisioni i themeluar nga Drejtori Menaxhues ka bërë vlerësimin e aseteve për qiradhënie bazuar në kërkesën e qiramarrësve Rroni Fer dhe Mac Solutions.
Për asetin Halla e ndërtuar për zhvillim matjet kadastrale janë bërë nga zyrtarët kadastral të AKP-së kurse për asetet bazuar në kërkesën e Mac Solutions matjet kadastrale janë bërë nga gjeodetët e licencuar të angazhuar nga ndërmarrja.
Qiramarrësi Rroni Fer hapësirën e kërkuar me qira është duke e shfrytëzuar qe nga 1 qershori i vitit 2021 dhe rrjedhimisht pagesa e qirasë do te jete retroaktive qe nga data 1 qershor 2021.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 27 janar 2023.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-175/13

Në bazë të nenit 6.1.14 dhe nenit 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), nenit 18.1.3, neni 18.1.5 të Shtojcës së Ligjit të AKP-së, të cilët ndërlidhen me nenin 2, paragrafi 2.1 i ligjit mbi AKP-në; nenit 10 të Rregullores me nr. 04/2022 e datës 31 gusht 2022 për Qiradhënien e Aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore, nenit 3.13.1 të Rregullores Nr. 4/2020 për Politikat dhe Procedurat e Likuidimit të Ndërmarrjeve Shoqërore; nenit 5.7 dhe 5.8 të Udhëzuesit për lirimin e aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore nga Uzurpatorët apo Shfrytëzuesit e Paligjshëm, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën 27 janar 2023 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet qiradhënia direkte e sipërfaqes prej 400 m2 të parcelës 01096-0 zona kadastrale Gjakovë në pronësi të NSH "Emin Duraku" PEJ110, sipas përcaktimit të çmimit të qirasë me vlerë të përgjithshme prej 328.00 € për një (1) muaj për palën Besnik Sharani.**

II. **Para lidhjes së marrëdhënies kontraktuale Qiramarrësi është i detyruar të paguajë borxhin në pajtim me nenin 5.7 dhe 5.8 të Udhëzuesit për lirimin e aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore nga Uzurpatorët apo Shfrytëzuesit e Paligjshëm, shumën prej 11,808.00€ për periudhën e shfrytëzimit të 3 viteve të fundit të parcelës në mënyrë të paautorizuar.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi propozimin e paraqitur nga AL për aprovimin e kërkesës për qiradhënie direkte të sipërfaqës prej 400 m2 të parcelës 01096-0 zona kadastrale Gjakovë në pronësi të NSH "Emin Duraku" PEJ110. Sipas vlerësimit të AL-së, lidhja e Kontratës së Qirasë me shfrytëzuesin do të mundësonte inkasimin e të hyrave mujore duke rezultuar me rritjen e ndjeshme të fondeve të Ndërmarrjes Shoqërore. Parcela nr. 01096-0 zona kadastrale Gjakovë shfrytëzimin aktual e ka si oborr i ndërtesës dhe si vend parkim për veturat e banorëve dhe dyqaneve për rreth dhe një pjesë prej 400m2 po ashtu shfrytëzohet nga pala si vend për parkim me pagesë. Pasi që pala ka parashtruar kërkesë që të hyjë në marrëdhënie kontraktuale të qirasë dhe aktualisht i njëjti është shfrytëzues i pjesës prej 400 m2, të parcelës 01096-0 zona kadastrale Gjakovë.Pala është duke e shfrytëzuar pjesën e parcelës 01096-0 zona kadastrale Gjakovë dhe Autoriteti i Likuidimit nuk ka të dhëna se prej cilës kohë është duke e shfrytëzuar këtë parcelë, atëherë në në pajtim me nenin 5.7 dhe 5.8 të Udhëzuesit për lirimin e aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore nga Uzurpatorët apo Shfrytëzuesit e Paligjshëm, si periudhë të shfrytëzimit do të marrë periudhën e 3 viteve të fundit dhe kësisoj pala do të jetë e obliguar që para nënshkrimit të kontratës së qirasë të paguajë retroaktivisht për periudhën e shfrytëzimit prej 3 vitesh sikurse wshtw paraqitur nw paragrafin II tw këtij vendimi. Duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Palët e pakënaqura me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 janar 2023

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO - Privatizimi Agencia Kosovare e Privatizimit - Kosovska Agencija za Privatizaciju - ZQ / HQ / GS - Prishtinë - Priština

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-175/14

Në bazë të nenit 15.2.7 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), neneve 40, 41.3 dhe 42 të Shtojcës së të njëjtit ligj, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 27 janar 2023 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Plotësohet/Ndryshohet vendimi Nr. Ref. BD-169/72 i Bordit të Drejtorëve të datës 03.10.2022 për aprovimin e raportit të shpërndarjes së përkohshme të fondeve të likuidimit për kreditorët e NSH "Fabrika e Letrës, Kartuqit dhe Ambalazhit" ashtu që shumë për pagesë nga 187,031.83 € sa ishte në raportin e kaluar, ndryshon në 187.020.33 €, për shkak që dy kreditorë që ishin paraqitur në listën për pagesë në raportin e kaluar, largohen nga lista për pagesë në këtë raport pasi që është konfirmuar që kanë ankesë në Dhomën e Posaçme të Gjykatës Supreme, ndërsa një kreditor i paraqitur ne listën e ankesave në raportin e kaluar, është fshirë nga lista e ankesave pasi që ka tërhequr padinë dhe i është shtuar listës për pagesë në këtë raport.

II. Aprovohet Raporti plotësues/Korrigjues i Shpërndarjes së Përkohshme të fondeve të likuidimit të PRN022 NSH Fabrika e Letrës, Kartuqit dhe Ambalazhit (në likuidim) nga Rajoni i Prishtinës.

III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit të çdo kërkese dhe vërtetimit se nuk ekziston ndonjë ankesë në DhPGjS, dhe po ashtu shqyrtimit të analizave përmbledhëse të të hyrave dhe shpenzimeve si dhe duke analizuar çdo dokument apo të dhënë relevante ka konstatuar se ekzistojnë fonde të mjaftueshme për shpërndarjen e perkohshme të fondeve të Likuidimit të PRN022 NSh "Fabrika e Letrës, Kartuqit dhe Ambalazhit" (Në Likuidim). Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 27 janar 2023

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-175/15

Në bazë të nenit 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), nenit 9.4 të Rregullores me nr. 04/2022 e datës 31 gusht 2022 për Qiradhënien e Aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën 27 Janar 2023 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Aprovohet raporti i dorëzuar nga komisioni për asetet e NSH Metaliku, sipas paraqitjes së ndryshimeve të vlerave të qirave, dhe te aplikohen ndryshimet ne rastet ku ka rritje te vlerës se qirasë në raport me kontratat aktuale në masë 30% të diferencës së rritjes sipas çmimit të tregut të përllogaritur nga Komisioni.

II. Vlerat e ndryshuara të qirave do të aplikohen me përfundimin e kontratave aktuale të qirasë.

III. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi propozimin e paraqitur nga Menaxhmenti i Agjencisë lidhur me shqyrtimin e raportit të komisionit të ri vlerësimit për qiradhënien aktuale të aseteve të NSH Metaliku, Gjakovë.
Ky vendim është marr duke u bazuar në arsyet se Bordi me qëllim të përcaktimit më të saktë të çmimit të tregut për asetet e lëshuara me qira qysh në muajin qershor 2022 kishte udhëzuar Menaxhmentin e Agjencisë që të bëhet hulumtimi ri/vlerësimi i çmimit të tregut për asetet e lëshuara me qira të NSH Metaliku Gjakovë.
Ky vendim është marr duke u bazuar në arsyet se Komisioni ka përcaktuar metodën e hulumtimit, të cilat përfshijnë asetet nga lista e bashkangjitur duke i përkufizuar sipas llojit: hallë e ndërtuar për zhvillim, objekt, ndërtesë, depo e prodhimeve të gatshme, hallë e prodhimit të gypave, hallë e pastrimit të telit, fabrikë/depo e lëndës së parë, etj.
Brenda zonës së hulumtimit dhe sipas kategorisë së asetit janë grumbulluar informacionet në lidhje me vlerën e tregut të qirasë duke respektuar parimet e përgjithshme. Komisioni ka marrë parasysh që pronat e ndërmarrjeve shoqërore janë ndërtesa/objekte të vjetra dhe kanë kosto të larta riparimesh që ndikojnë në ulje të të ardhurave për qiramarrësin, po ashtu gjatë viteve rritet edhe risku i marrjes së të ardhurave të vazhdueshme, që lidhet jo vetëm me mundësinë e mbetjes vakant përkohësisht të pronës, por edhe me ndjeshmërinë ndaj luhatjeve të tregut, problemet e vjetërsimit mund të bëjnë që prona të bëhet e papërshtatshme për t`u dhënë me qira dhe për pasojë kjo shoqërohet me pamundësinë e realizimit të të ardhurave. Një tjetër faktor që është marrë parasysh është edhe shkalla e amortizimit që është funksion i moshës por edhe funksion i cilësive aseteve, po ashtu të ardhurat që rezultojnë të merren nga prona në formë të qirasë varet nga karakteristikat e pronës. Sa më e lartë të jetë cilësia e asetit aq më e lartë do të jetë dhe e ardhura që prona do të japë.
Duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Palët e pakënaqura me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 Janar 2023

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

| | | |

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-175/16

Në bazë të nenit 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), nenit 9.4 të Rregullores me nr. 04/2022 e datës 31 gusht 2022 për Qiradhënien e Aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën 27 Janar 2023 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet raporti i dorëzuar nga komisioni, sipas paraqitjes së ndryshimeve të vlerave të qirave, dhe te aplikohen ndryshimet ne rastet ku ka rritje te vlerës se qirasë në raport me kontratat aktuale në masë 30% të diferencës së rritjes sipas çmimit të tregut të përllogaritur nga Komisioni.**

II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi propozimin e paraqitur nga Menaxhmenti i Agjencisë lidhur me shqyrtimin e raportit për rivlerësim të vlerave të qirave për kontratat aktive që skadojnë brenda periudhës 01.11.2022 deri me 31.12.2022 sipas kërkesës paraprake të Bordit në mbledhjet e kaluara me qëllim të vlerës së inkasimit të mjete nga qiradhënia.

Ky vendim është marr duke u bazuar në arsyet se Komisioni ka përcaktuar zonat e hulumtimit, të cilat përfshijnë asetet nga lista e bashkangjitur duke i përkufizuar sipas rrugëve apo shesheve dhe do të kryej rreshtimin/grumbullimin e aseteve brenda zonës sipas kategorisë së asetit (lokale afariste, depo, zyre, toka bujqësore, toka komerciale etj.). Brenda zonës së hulumtimit dhe sipas kategorisë së asetit janw grumbulluar informacionet në lidhje me vlerën e tregut të qirasë duke respektuar parimet e përgjithshme të përshkruara në paragrafët më lartë. Komisioni ka marrë parasysh që pronat e ndërmarrjeve shoqërore janë ndërtesa/objekte të vjetra dhe kanë kosto të larta riparimesh që ndikojnë në ulje të të ardhurave për qiramarrësin, po ashtu gjatë viteve rritet edhe risku i marrjes së të ardhurave të vazhdueshme, që lidhet jo vetëm me mundësinë e mbetjes vakant përkohësisht të pronës, por edhe me ndjeshmërinë ndaj luhatjeve të tregut, problemet e vjetërsimit mund të bëjnë që prona të bëhet e papërshtatshme për t`u dhënë me qira dhe për pasojë kjo shoqërohet me pamundësinë e realizimit të të ardhurave.
Një tjetër faktor që është marrë parasysh është edhe shkalla e amortizimit që është funksion i moshës por edhe funksion i cilësive të ndërtesës, po ashtu të ardhurat që rezultojnë të merren nga prona në formë të qirasë varet nga karakteristikat e pronës. Sa më e lartë të jetë cilësia e ndërtesës aq më e lartë do të jetë dhe e ardhura që prona do të japë.

Duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Palët e pakënaqura me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 27 Janar 2023

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Raport mbi hulumtimin e çmimit të tregut

																										A		B	A+B
																										€ 13,265.77		€ 9,728.84	€ 22,994.61
92										13,265.77											€ 52,836.79					€ 42,721.51		€ 9,728.84	€ 22,994.61
																													AF=M+AE
Nr.	ZR	NSHja	Kodi i Pronës me qira	Prona ne Qira	Adresa e prones ne Qira	Komuna ku gjendet prona me Qira	Qiramarrësi	Kategoria e Asetit	Siperfaqja m²	Vlera Qirasë	Data Fillimit	Data Përfundimit	Vlera e qirasë mujore sipas kontratës aktuale për (€/m²)	Çmimi mesatar për (€/m²) e qirasë për qiradhënësit e realizuar përmes tenderit publik nga AKP	Çmimi mesatar për (€/m²) e qirasë nga institucionet tjera lokale /qendrore	Diferenca në (€/m²) mes vlerës së qirasë mujore sipas kontratës aktuale dhe çmimit mesatar për qiradhënësit përmes tenderit publik nga AKP	Diferenca në (€/m²) mes vlerës së qirasë mujore sipas kontratës aktuale dhe çmimit mesatar nga institucionet tjera lokale /qendrore	% e vlerës së qirasë aktuale mujore në raport me çmimin mesatar për qiradhënësit përmes tenderit publik nga AKP	% e vlerës së qirasë aktuale mujore në raport me çmimin mesatar nga institucionet tjera lokale /qendrore	Siperfaqja (m²) * çmimi mesatar për (€/m²) e qirasë për qiradhënësit e realizuar përmes tenderit publik nga AKP m² apo Çmimi mesatar për (€/m²) e qirasë nga institucionet tjera lokale /qendrore	Diferenca	Vlera sipas vendimit te Bordit (30% e cmimit mesatar)	Vlera e qirasë me 30% mbi sipas Vendimit te Bordit - Vlera e qirasë aktuale
1	Gjilani	N.T.Sh Tregtia	GJI097-P-1	Lokal Afarist	Rr. Deshmoret e Kombit, nr.8, Ferizaj	Ferizaj	N.T.P. Art Fashion	lokal	60.00	€ 406.90	23-Feb-15	31-Dec-22	€ 6.78	€ 18.83		€ (12.05)		-178%		€ 1,129.80	€ 722.90	€ 216.87	€ 623.77
3	Mitrovica	Elan	MIT012-P-1	Elan	Rr. Deshmoret e Kombit pn Vushtrri	Vushtrri	Agron Sadiku	tokë bujqësore	106,588	€ 250.00	1-Jan-21	31-Dec-22	€ 0.0023		€ 0.0050		€ (0.0027)		-119%	€ 532.94	€ 282.94	€ 84.88	€ 334.88
4	Mitrovica	Lux	MIT039-P-58	Lokali ZELEN	Ul. Oslobodjenja br.14	Mitrovicë e Jugut	Margita Milosavljevic	lokal	55	€ 120.00	1-Dec-21	30-Nov-22	€ 2.18	€ 4.07		€ (1.89)		-87%		€ 223.85	€ 103.85	€ 31.16	€ 151.16
5	Mitrovica	Lux	MIT039-P-60	Samousluga 8 Mart 1/4	Ul. Kralja Petra I, 126	Mitrovicë e Jugut	Svetomir Mihajlovic	lokal	118	€ 432.00	1-Dec-21	30-Nov-22	€ 3.66	€ 4.07		€ (0.41)		-11%		€ 430.26	€ 48.26	€ 14.48	€ 448.48
6	Mitrovica	Lux	MIT039-P-73	Lokali 30 JULI I	Ul. Lole Ribara, bb	Mitrovicë e Jugut	Zlatan Mijajlovic	lokal	28	€ 100.00	1-Jan-22	31-Dec-22	€ 3.57	€ 4.07		€ (0.50)		-14%		€ 113.96	€ 13.96	€ 4.19	€ 104.19
8	Mitrovica	Lux	MIT039-P-82	Lokali BANANA 2/2	Ul. Ivo Lola Ribar, b.b.	Mitrovicë e Jugut	Ekrem Šehović	lokal	40	€ 155.00	1-Dec-21	30-Nov-22	€ 3.88	€ 4.07		€ (0.20)		-5%		€ 162.80	€ 7.80	€ 2.34	€ 157.34
9	Mitrovica	Lux	MIT039-P-83	Lokali DAFINA 2/2	Ul. Ivo Lola Ribar, b.b.	Mitrovicë e Jugut	Momir Popović	lokal	21	€ 75.00	1-Dec-21	30-Nov-22	€ 3.57	€ 4.07		€ (0.50)		-14%		€ 85.47	€ 10.47	€ 3.14	€ 78.14
10	Mitrovica	Lux	MIT039-P-84	Samousluga Zubin Potok	Zubin Potok	Zubin Potok	Igor Lazarević	lokal dhe tokë	120	€ 176.00	1-Dec-21	30-Nov-22	€ 1.47	€ 4.07		€ (2.60)		-178%		€ 488.40	€ 312.40	€ 93.72	€ 269.72
11	Mitrovica	Lux	MIT039-P-85	Lokali POZAMANTERIJA	Ul. Kralja Petra I, b.b.	Mitrovicë e Jugut	Ilija Sekulović	lokal	14	€ 55.00	1-Dec-21	30-Nov-22	€ 3.93	€ 4.07		€ (0.14)		-4%		€ 56.98	€ 1.98	€ 0.59	€ 55.59
12	Mitrovica	Lux	MIT039-P-86	Lokali Ylberi 2/2	Ul. Kralja Petra I, b.b.	Mitrovicë e Jugut	Miloš Krstović	lokal	28	€ 80.00	1-Dec-21	30-Nov-22	€ 2.86	€ 4.07		€ (1.21)		-42%		€ 113.96	€ 33.96	€ 10.19	€ 90.19
13	Mitrovica	Lux	MIT039-P-87	Lokali Afarist NAS DOM II	Ul. Lole Ribara, b.b.	Mitrovicë e Jugut	Slavila Radović	lokal	21	€ 60.00	1-Dec-21	30-Nov-22	€ 2.86	€ 4.07		€ (1.21)		-42%		€ 85.47	€ 25.47	€ 7.64	€ 67.64
14	Mitrovica	Lux	MIT039-P-88	Lokali Afarist TEKSTIL	Ul. Kralja Petra I, br.127	Mitrovicë e Jugut	Radonja Vlašković	lokal	120	€ 432.00	1-Dec-21	30-Nov-22	€ 3.60	€ 4.07		€ (0.47)		-13%		€ 488.40	€ 56.40	€ 16.92	€ 448.92
15	Mitrovica	Lux	MIT039-P-90	Lokali Afarist BANANA 1/2	Ul.Lole Ribara b.b.	Mitrovicë e Veriut	Jevto Boricic - Ješo	lokal	50	€ 175.00	1-Dec-21	30-Nov-22	€ 3.50	€ 4.07		€ (0.57)		-16%		€ 203.50	€ 28.50	€ 8.55	€ 183.55
20	Prishtina	K.B. Bujqësia	PRN009-P-2	P-00115/1 ZK Fushe Kosove,	Fushe Kosove	Fushë Kosovë	Moderne ShPK	tokë industriale	10,007	€ 122.00	1-Jan-22	31-Dec-22	€ 0.01		€ 0.20					€ 2,001.40	€ 1,879.40	€ 563.82	€ 185.32
22	Prishtinë	Barnatoret e Prishtinës	PRN068-P-1	Lokal Afarist	Rr.Agim Ramadani Prishtinë	Prishtinë	Dëfrim Zejnullahu	lokal	103	€ 309.00	1-Dec-21	30-Nov-22	€ 3.00		€ 4.23		€ (1.23)		-41%	€ 436.69	€ 126.69	€ 38.01	€ 347.01
25	Prishtina	K.B. Kosova	PRN082-P-5	tokë bujqësore, Vrellë e Goleshit	Vrelle e Goleshit, komuna Lipjan	Lipjan	Ilir Bahtiri	tokë bujqësore	451,874	€ 1,019.00	1-Jan-22	31-Dec-22	€ 0.00		€ 0.01		€ (0.00)		-122%	€ 2,259.37	€ 1,240.37	€ 372.11	€ 1,391.11
27	Prishtina	Germia	PRN093-P-1	Germia	Rr. "Hekurudhës" (sh "Brigadat e Rinisë") Prishtinë	Prishtinë	"AS Term" SHPK - Sami Kryeziu dhe Arbert Hyseni	lokal	1,899	€ 1,500.00	1-Jan-22	31-Dec-22	€ 0.79		€ 2.00		€ (1.21)		-153%	€ 3,798.00	€ 2,298.00	€ 689.40	€ 2,189.40
34	Prishtina	Urata	PRN103-P-8	Lokali në Dardanj/Kurriz-Linda Shala, Prishtinë	Dardani SU6/6	Prishtinë	N.T.P. "Data Project-Electronics"	lokal	256	€ 434.89	1-Dec-21	30-Nov-22	€ 1.70		€ 6.50		€ (4.80)		-283%	€ 1,664.00	€ 1,229.11	€ 368.73	€ 303.62
36	Prishtina	Banka Themelore e Kosovës - Bankkos	PRN125-P-2	Bankkos Ferizaj	Deshmoret e Kombit p.n. Ferizaj	Ferizaj	New Lepenci - Hanumsha Jashari Bytyqi	lokal	16	€ 152.59	1-Dec-21	30-Nov-22	€ 9.54	€ 18.83		€ (9.29)		-97%		€ 301.28	€ 148.69	€ 44.61	€ 197.20
38	Prishtina	Banka Themelore e Kosovës - Bankkos	PRN125-P-2	Bankkos Ferizaj	Deshmoret e Kombit p.n. Ferizaj	Ferizaj	Zyra per Sherbime Juridike NOLI	zyre	7	€ 40.69	1-Jan-22	31-Dec-22	€ 5.81	€ 18.83		€ (13.02)		-224%		€ 131.81	€ 91.12	€ 27.34	€ 68.03
39	Prishtina	Banka Themelore e Kosovës - Bankkos	PRN125-P-2	Bankkos Ferizaj	Deshmoret e Kombit p.n. Ferizaj	Ferizaj	Beti Travel Sh.p.k	lokal	18	€ 254.30	1-Jan-22	31-Dec-22	€ 14.13	€ 18.83		€ (4.70)		-33%		€ 338.94	€ 84.64	€ 25.39	€ 279.69
44	Prishtina	Auto Prishtina	PRN126-P-2	Auto Prishtina	Rr. Deshmoret e Kombit	Prishtinë	Rent A Car "Interline" Islam Selimi	lokal	200	€ 250.00	1-Jan-17	31-Dec-22	€ 1.25	€ 1.58		€ (0.33)		-26%		€ 316.00	€ 66.00	€ 19.80	€ 269.80
52	Prizreni	D.T.P. Mladost	GJI103-P-1	Shtepia e Mallnave-Shterpce	Rruga Kryesore - Shterpce	Shtërpce	Herc International d.o.o	lokal	600	€ 150.00	1-Jan-20	31-Dec-22	€ 0.25	€ 0.54		€ (0.29)		-116%		€ 324.00	€ 174.00	€ 52.20	€ 202.20
58	Prizreni	Milutin Nikolic - Šar Drvoexport - Štrpce	GJI111-P-2	Poslovni Prostor 2 (359m2)	Shtërpcë	Shtërpce	KK Shterpce - Vatrogasna Sluzba	depo	359	€ 147.20	1-Dec-21	30-Nov-22	€ 0.41	€ 0.54		€ (0.13)		-32%		€ 193.86	€ 46.66	€ 14.00	€ 161.20
61	Prizreni	D.L.B Lavërtari Blegtori	PRZ009-P-14	P-71813046-00890 ZK Lubizhde	ZK Lubizhde	Prizren	"Guri Kuq Company" Sh.P.K.-Nijazi Saramati	tokë komerciale	2,000	€ 360.00	1-Jan-22	31-Dec-22	€ 0.18		€ 0.20		€ (0.02)		-11%	€ 400.00	€ 40.00	€ 12.00	€ 372.00
62	Prizreni	D.L.B Lavërtari Blegtori	PRZ009-P-9	P-71813023-00187-1; P-71813023-00188-2	ZK Dushanove	Prizren	"Euro-Loni"	tokë komerciale	20,000	€ 350.00	1-Dec-21	30-Nov-22	€ 0.02		€ 0.20		€ (0.18)		-1043%	€ 4,000.00	€ 3,650.00	€ 1,095.00	€ 1,445.00
63	Prizreni	IGK Ballkan	PRZ014-P-1	Shitore ne Fidanishte (Banesat e Ballkanit)	Suhareke	Suharekë	NTP "Market Beni"	lokal	65	€ 280.00	1-Jan-22	31-Dec-22	€ 4.31	€ 4.65		€ (0.34)		-8%		€ 302.25	€ 22.25	€ 6.68	€ 286.68
64	Prizreni	Liria	PRZ041-P-4	Plac ndertimor ne zonen Industriale	Rr. Tirana, Prizren	Prizren	"Global" SH.P.K Prizren	lokal	2,500	€ 390.00	1-Jan-22	31-Dec-22	€ 0.16		€ 0.20		€ (0.04)		-28%	€ 500.00	€ 110.00	€ 33.00	€ 423.00
65	Prizreni	Liria	PRZ041-P-8	Supermarketi ne Bazhdarhane	"Adem Jashari"-Bazhdarhane, Prizren	Prizren	N.P.T. "Dasha" - Hilmi Mullalliri	lokal	880	€ 500.00	1-Jan-22	31-Dec-22	€ 0.57	€ 5.72		€ (5.15)		-907%		€ 5,033.60	€ 4,533.60	€ 1,360.08	€ 1,860.08
66	Prizreni	Zhupa Reqane Prizren	PRZ043-P-2	Prona në Sreckë	Fshati Sredska, Reqane,Prizren	Prizren	Adnan Shalaj	tokë komerciale	1,650	€ 130.00	1-Jan-22	31-Dec-22	€ 0.08		€ 0.20		€ (0.12)		-154%	€ 330.00	€ 200.00	€ 60.00	€ 190.00
67	Prizreni	Prizren Trans	PRZ047-P-1	N.SH Prizren-Trans	Rr. William Wolker Pn	Prizren	NNT "Shabanaj"	depo	6,032	€ 450.00	1-Jan-22	31-Dec-22	€ 0.07		€ 1.50		€ (1.43)		-1911%	€ 9,048.00	€ 8,598.00	€ 2,579.40	€ 3,029.40
70	Peja	Ereniku - Industrija	PEJ007-P-1	Ish objekti i MPB-së	Rr. Nëna Terezë p.n	Gjakovë	NTP Litografia	lokal	450	€ 500.00	1-Jan-22	31-Dec-22	€ 1.11	€ 2.41		€ (1.30)		-117%		€ 1,084.50	€ 584.50	€ 175.35	€ 675.35
72	Peja	Produkt	PEJ014-P-3	Dyqani ne Gurakoc	Rr.Besim Kabashi pn	Istog	Selmon Osmanaj	lokal	71	€ 155.20	1-Jan-22	31-Dec-22	€ 2.19	€ 2.52		€ (0.33)		-15%		€ 178.92	€ 23.72	€ 7.12	€ 182.82
73	Peja	Produkt	PEJ014-P-4	Dyqani ne Gurrakoc 1	Rr. Besim Kabashi p.n.	Istog	Sahit Hajrizaj	lokal	71	€ 40.00	1-Jan-22	31-Dec-22	€ 0.56	€ 2.52		€ (1.96)		-347%		€ 178.92	€ 138.92	€ 41.68	€ 81.68
75	Peja	Stacioni Bujqësor	PEJ025-P-1	Toka ku ndodhet Pompa NT Agimi	Rr. Skenderbeu	Gjakovë	Ardit Vokshi	tokë komerciale	1,817	€ 200.00	15-Dec-21	14-Dec-22	€ 0.110		€ 0.200		€ (0.09)		-82%	€ 363.40	€ 163.40	€ 49.02	€ 249.02
79	Peja	EBI Bujqësia	PEJ055-P-1	Tokë	Jabllanicë	Pejë	Muharrem Rrahmani	tokë bujqësore	480,181	€ 2,160.00	13-Nov-21	12-Nov-22	€ 0.00		€ 0.005		€ (0.00)		-115%	€ 2,400.91	€ 234.91	€ 70.47	€ 304.47
83	Peja	Tregjet	PEJ109-P-1	Hapsira e tregut dhe zyre	Rr. Mehmet Shoshi n/n	Pejë	NSH "UNIVERS"	lokal	1,537	€ 648.00	25-Nov-21	25-Nov-22	€ 0.42	€ 3.69		€ (3.27)		-775%		€ 5,671.53	€ 5,023.53	€ 1,507.06	€ 2,159.06
85	Peja	Tregjet	PEJ109-P-5	Lokal afarist(Te tregu i bylmetit)	Rr. Jashar Pasha	Pejë	Frasher Kelmendi	lokal	37	€ 100.00	1-Jan-22	31-Dec-22	€ 2.70	€ 3.69		€ (0.99)		-37%		€ 136.53	€ 36.53	€ 10.96	€ 110.96
86	Peja	Tregjet	PEJ109-P-7	Lokal afarsit (Te tregu i bylmetit)	Rr. Jashar Pasha	Pejë	Gzim Kelmendi	lokal	37	€ 100.00	1-Jan-22	31-Dec-22	€ 2.70	€ 3.69		€ (0.99)		-37%		€ 136.53	€ 36.53	€ 10.96	€ 110.96

SD.