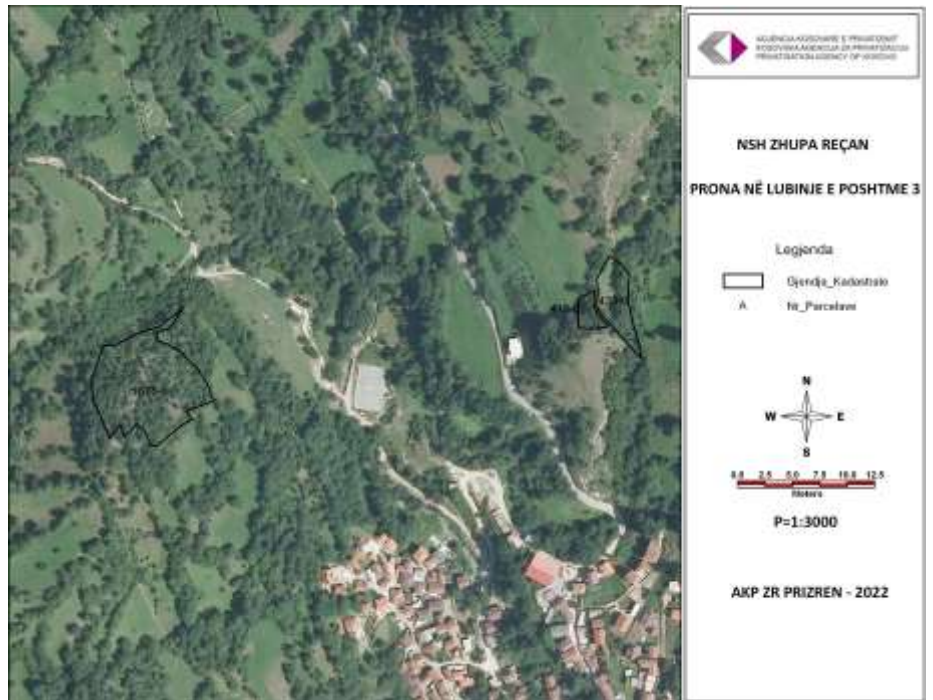




TË DHËNAT PËR ASETIN	
Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.59	
Njësia e Vendosur në Tender Nr.24	
NSH Zhupa Reçane-Prona në Lubinje e Poshtme 3	
Emri i NSh.-së	NSH TP "Zhupa"-Recane" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo "Sredačka Župa" sa p.o. u Sredsku dhe Deonicarsko Društvo "Sredačka Župa" u Sredsku)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 05 Tetor 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	3,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Lubinje e Poshtme, Komuna e Prizrenit, Rajoni Prizren
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	NSH Zhupa Reçane – Prona në Lubinje e Poshtme 3 - Ofron për shitje pronën me sipërfaqe të përgjithshme prej 10255 m², (1 ha 2 ari 55 m²) , të regjistruar në emër të NSh-së e cila gjendet në ZK Lubinje e Poshtme, Komuna e Prizrenit, respektivisht përfshin ngastrat kadastrale:
Ndërtesat dhe tokat	1. P-71813021-00418-0 me sipërfaqe prej 531 m ² (mal kl.5), 2. P-71813021-00423-0 me sipërfaqe prej 1909 m ² (mal kl.5) dhe, 3. P-71813021-01675-0 me sipërfaqe prej 7815 m ² (mal kl.6).
Shfrytëzuesit	Nuk ka.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raporti i vizitës në terren



Data: 09.08.2022

Raport nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Lubinje e Poshtme 3

Mbi datën 08.08.2022 të bashku me zyrtarin Alban Mazreko, kemi vizituar pronën e NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Lubinje e Poshtme 3 të cilat ndodhet në Zonën Kadastrale Lubinje e Poshtme, komuna e Prishtinës.

NSH Zhupa Reçane - Prona në Lubinje e Poshtme 3 - Ofron për shitje pronën në ZK Lubinje e Poshtme, Komuna e Prishtinës me ngastrat kadastrale: P-71813021-00418-0 me sipërfaqe prej 531 m² (mal kl.5); P-71813021-00423-0 me sipërfaqe prej 1900 m² (mal kl.5) dhe P-71813021-01075-0 me sipërfaqe prej 7815 m² (mal kl.6) me sipërfaqe të përgjithshme prej 1 ha 2 ar 55 m² (10255 m²), të regjistruara në emër të NSH-së.

Gjete vizitës në terren iu bë të konstatuar:

- Gjete vizitës në terren janë vizituar pronat pjesë e shitjes në këtë njësi, ku opas gjendjes faktike në terren vërehet se këto prona aktualisht ndodhen me kulturë mal dhe pjesërisht shkurre.
- Ngastrat në fjalë, ndodhen në pjesën Veriore të zonës kadastrale Lubinje e Poshtme.
- Ngastrat kadastrale 418-0 dhe 423-0 pjesë e shitjes në këtë njësi kanë qasje në rrugë.
- Aktualisht, pronat pjesë e shitjes në këtë njësi nuk janë në shfrytësim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur që në këtë pronë të ketë ndonjë objekt të karakterit të përherëshëm apo të përkohshëm.

Revël Sopaj

Zyrtar Kadastrale, NSH-ja

Alban Mazreko

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prishtinë
Rr. Pashkutarësh nr. 3
10000 Prishtinë, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

1/1

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.