



TË DHËNAT MBI NDËRMARRJEN

- Emri i NSH-së:** Ndërrmarja Hoteliere Turistike Tregtare “METOHIJA” (gjithashtu e njohur si NHTT “RUGOVA”) **Ndërrmarja**
- Emri i Ndërrmarrjes së Re:** **Ndërrmarrja e Re NHTT Rugova Depoja e Pijeve SH.P.K (“Subsidiarja”)**
- Vendndodhja:** Qyteti i Pejë / Komuna Pejë
- Biznesi/Spektori:** Shërbime magazinimi dhe ato tregtare
- Shërbimet:** Subsidiarja ka ofruar shërbime magazinimi.
- Tregu:** Objekti i Ndërrmarrjes së Re gjendet në një lokacion shumë atraktiv, lokacion tregtar të dorë së parë, në rrugën më të frekuentuar të qytetit të Pejës. Lokacioni i shkëlqyeshëm siguron potencial të lartë për zhvillimin e çfarëdo aktiviteti tregtar.
- Konkurrenca:** Vetëm nga dyqanet e vogla me pakicë në afërsi.
- Punonjësit:** Asnjë punëtor i NPSH. nuk punon në Ndërrmarrjen e Re të ofertuar.
- Ndërtesat dhe tokat:** Objekti që i transferohet Ndërrmarrjes së Re përfshin rreth 141 m², ngastra 687/3, LP 8105, ZK Pejë.
- Detyrimet që do të barten:** Detyrimet në vazhdim janë të aplikueshme për Ndërrmarrjen e Re:
- 1) Detyrimet neto të NSH-së për TVSh, ku përjashtohen kamatat dhe gjocat, të cilat janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;
 - 2) Detyrimet e papaguara të NSH-së për tatimin mbi pronë, në lidhje me pronën e patundshme që përbën artikujt e tenderuar, e që janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;
 - 3) Detyrimet e NSH-së për mallra dhe shërbime (p.sh. borxhet ndaj KEK-ut apo për shërbimet tjera publike apo borxhet ndaj furnizuesve mirëpo duke mos përfshirë pagat, pensionet ose pagesat tjera ndaj apo në emër të punonjësve të NSH-së në kapacitetin e tyre si punonjës), që janë shfaqur gjatë periudhës prej 3 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;
 - 4) Kosto e furnizimit të mallrave dhe shërbimeve (duke mos i përfshire pagat, pensionet ose pagesat tjera për ose në emër të punëtorëve të NSH-së në kapacitetin e tyre si punëtorë) e mbledhur gjatë rrjedhës normale të biznesit që:
 - a) Është mbledhur gjatë periudhës tre mujore që përfundon në

- datën kur deklarata relevante për transferim ka hyrë në fuqi;
- b) Që mbetet e papaguar deri në atë datë dhe i ngarkohet biznesit të NSH-së.

**Imazhi i
Ndërmarrjes së Re:**



Informatat:

Departamenti i Shitjes
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 -1255
Fax: + 381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

**Dokumentet e
Ofertimit:**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rr. Ilir Konushevcu Nr.8
10000 Prishtinë, Kosovë