



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.58

Njësia e Vendosur në Tender Nr.27

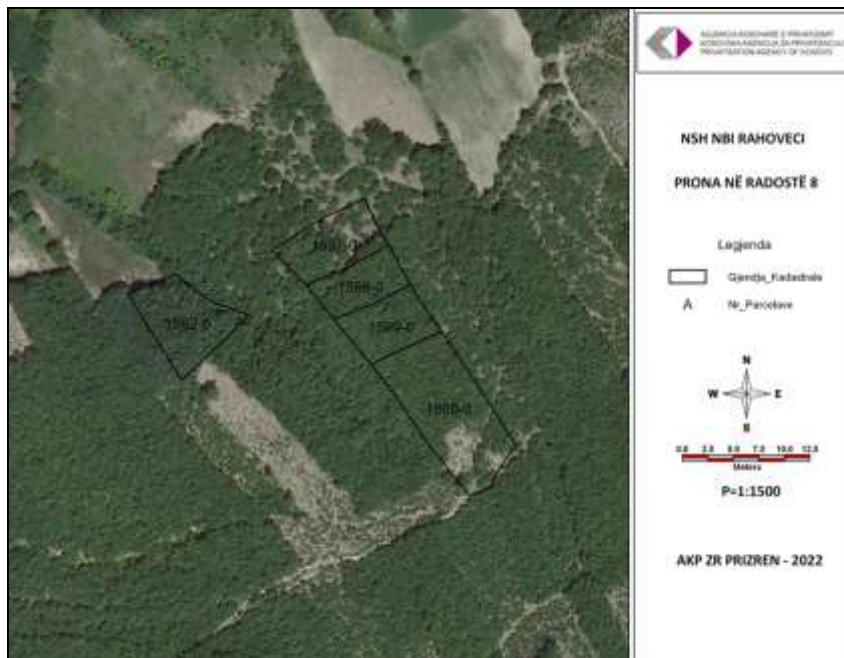
NSH NBI Rahoveci-Prona në Radost 8, Rahovec

Emri i NSH.-së	NSH "NBI Rahoveci" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: NBI "Orvin" /PIP "Orvin"/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI "PKB Orvin" DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 07 Shtator 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	Euro 5,000
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Radost, Komuna e Rahovecit NSH NBI Rahoveci - Prona në Radost 8, Rahovec - Ofron për shitje pronën në ZK Radost, Komuna e Rahovecit me ngastrat kadastrale:
Përshkrimi i Aseteve	<ol style="list-style-type: none">1. P-71510067-01592-0 në sipërfaqe prej 1508 m² (mal kl.2);2. P-71510067-01597-0 në sipërfaqe prej 1204 m² (mal kl.2);3. P-71510067-01598-0 në sipërfaqe prej 914 m² (mal kl.3);4. P-71510067-01599-0 në sipërfaqe prej 1054 m² (mal kl.2) dhe5. P-71510067-01600-0 në sipërfaqe prej 2697 m² (mal kl.2).
Ndërtesat dhe tokat	Njësia përfshinë sipërfaqe të përgjithshme prej 7377 m² (73ari 77m²) të regjistruara në emër të NSH-së.
Shfrytëzuesit	Nuk ka.
Përshkrimi i Aseteve	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje

ORTOFOTO



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në terren


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 12.07.2022

Raport nga vizita në terren - INSH NBI Rahoveci – Prona në Radostë 8

Me datën 07.07.2022 së bashku me zyrtarin e privatizimit Ymer Bala, kemi vizituar pronat e **INSH NBI Rahoveci – Prona në Radostë 8** të cilat ndodhen në zonën kadastrale Radostë, komuna Rahovec të cilat janë përzgjedhur për shitje në këtë njësi.

INSH NBI Rahoveci – Prona në Radostë 8, Rahovec - Dron për shitje pronën në ZK Radostë, Komuna e Rahovecit me ngastrat kadastrale:
P-71510067-01592-0 në sipërfaqe prej 1508 m² (mal kl.2);
P-71510067-01597-0 në sipërfaqe prej 1204 m² (mal kl.2);
P-71510067-01598-0 në sipërfaqe prej 914 m² (mal kl.3);
P-71510067-01599-0 në sipërfaqe prej 1054 m² (mal kl.2) dhe
P-71510067-01600-0 në sipërfaqe prej 2697 m² (mal kl.2).
Me sipërfaqe të përgjithshme prej 73 ari 77 m² (7377 m²), të regjistruara në emër të INSH-së.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Ngastrat kadastrale të propozuara për shitje në këtë përbëjnë tërësi unike duke përfshiruar ngastrin kadastrale 1592-0.
- Sipas vizitës në terren është vërejtur se këto ngastrat kadastrale nuk janë të punuara nga asnjë palë e tretë dhe janë me kulturë mal.
- Ngastrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë njësi nuk kanë qasje në rrugë.
- Në terren nuk është vërejtur se ekziston ndonjë objekt i karakterit të përkohshëm apo të përhershëm brenda kufijve të këtyre zonave.

Rexhë Sopaj

Zyrtar Kadastral, AKP-ER

Ymer Bala

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prishtinë
Rr. Pashkavari nr. 9
20000 Prishtinë, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

1 / 1

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha nr.55, Lakrishtë
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>