



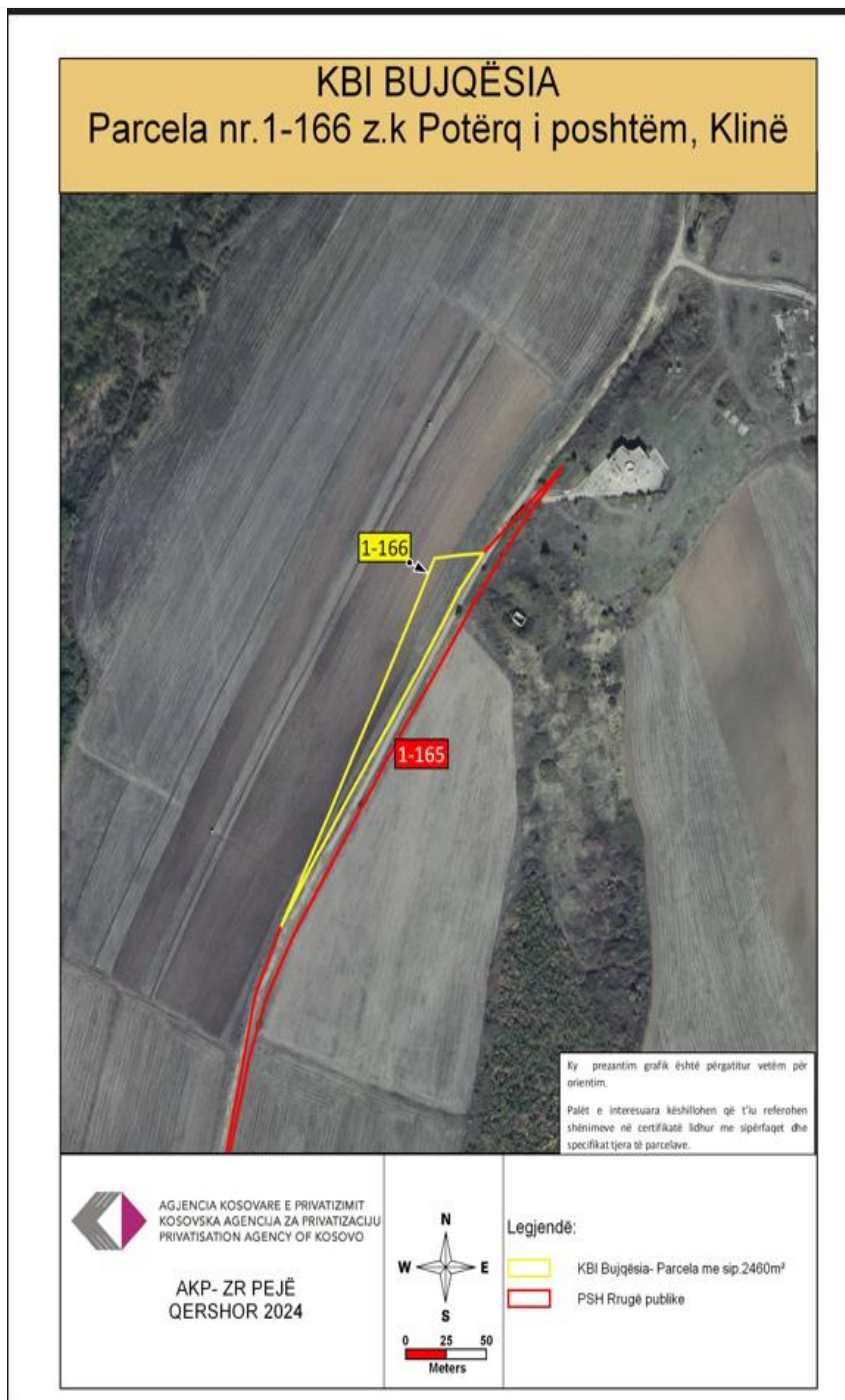
TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.72 Njësia e Vendosur në Tender Nr.27 NSH Bujqësia-Parcela 1-166 ZK Potërq i Poshtëm

Emri i NSh.-së	NSH "Bujqësia"
Lloji i Shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur
Dita e Ofertimit	28.05.2025 nga ora 10:00h deri 12:00h në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë
Çmimi Minimal	144 €/ari
Depozita e Ofertës	€ 500
Kategoria potenciale për shfrytëzim	Bujqësore
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	
Vendndodhja e Aseteve	<p>Zona Kadastrale Potërq i Poshtëm, Komuna e Klinës.</p> <p>Të dhënat e hartës ©2024 Google</p> <p>Shikoni këtë pronë në Google Maps</p> <p>Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.</p> <p>Kjo shitje ofron parcelën me nr.1-166 në sipërfaqe 2460m² (24ari 60m²) me kulturë bujqësore-arë e klasës 5, që ndodhet në ZK Potërq i Poshtëm, Komuna e Klinës.</p> <ul style="list-style-type: none">-Parcela ka qasje në rrugë publike me nr.1-165;-Nuk evidentohet ndonjë objekt brenda kësaj parcele.
Ndërtesat dhe tokat	Nuk ka ndërtesë në këtë shitje.
Shfrytëzuesit	Parcela ishte pjesërisht e punuar nga persona e panjohur.
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
ose informata të tjera
për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezantuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprahe për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: www.pak-ks.org.

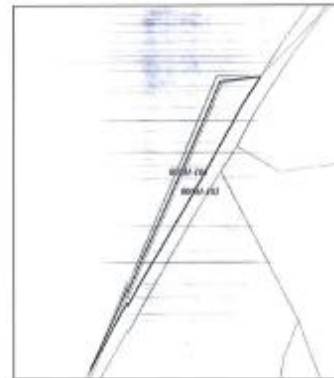


RAPORT I VIZITËS NË TERREN

KBI Bujqësia, Parcela nr.1-166 z.k Potërq i poshtëm, Klinë

Me datë 09.01.2025 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e KBI Bujqësia, konkretisht parcelën me nr.1-166 z.k Potërq i poshtëm, Komuna e Klinës.

Parcela sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të KBI Bujqësia, me sipërfaqe prej 2460m² dhe kulturë bujqësore-arë e klasës 5.



Ortofoto dhe kopja e planit për parcelën nr.1-166 z.k Potërq i poshtëm, Komuna e Klinës.

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Parcela nr.1-166 ka qasje në rrugë publike me nr.1-165;
2. Nuk evidentohet ndonjë objekt brenda parcelës 1-166;
3. Parcela ishte pjesërisht e punuar;

Raporti i vizitës në terren



Fotografia e mëposhtme prezanton gjendjen faktike të parcelës nr. 1-166 z.k P.poshtëm, Klinë:



Pamje nga larg e parcelës nr.1 -166 z.k Potërq i poshtëm, Komuna e Klinës.

D.G-Zyrtar Kadastral Rajonal 
M.D- Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve 

AKP- ZR PEJE/Janar 2025

**Informatat dhe
Dokumentet e Ofertimit**

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059
www.pak-ks.org
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rr. Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës