



TË DHËNAT PËR ASETIN Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.71 Njësia e Vendosur në Tender Nr.52 KB Përparimi Tokë Bujqësore në Llaushë	
Emri i NSh.-së	NSH KB "Përparimi" ("Ndërmarrja")
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur
Dita e Ofertimit	Më 16.04.2025 nga ora 10:00h deri 12:00h në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë
Çmimi minimal	Ritenderim
Depozita e Ofertës	€ 5,000
Kategoria potenciale për shfrytëzim	Rezidenciale
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Llaushë, Komuna Podujevë Të dhënat e hartës ©2024 Google Shikoni këtë pronë në Google Maps <i>Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.</i>
Ndërtesat dhe tokat	KB Përparimi Tokë Bujqësore në Llaushë - përfshinë sipërfaqen e përgjithshme prej 3746m ² (37ari 46m ²) në zonën kadastrale Llaushë, komuna e Podujevës, parcela si në vijim: P-71712084-001669-0 me sipërfaqe 3746m ² (37ari 46m ²) e evidentuar si kulturë bujqësore, livadh i klasës 5.
Shfrytëzuesit	Prona e përfshirë në këtë shitje aktualisht nuk shfrytëzohet nga palët e treta.
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
ose informata të tjera
për asetet në shitje



Vërejtje: Kjo ortofoto është e paraqitur vetëm për qëllime orientuese!
Për të dhëna zyrtare referohuni dokumenteve pronoro - juridike.

KB PËRPARIMI
Tokë Bujqësore në Laushë
Zk.Llaushë

Legend

Parcela_1669-0_Zk.Llaushë



Shkalla 1:2500

0 20 40 60 80 100
Meters

AKP ZR PRISHTI
MAJ 20

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezantuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: www.pak-ks.org.



RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË KB.PËRPARIMI TOKË BUJQËSORE NË LLAUSHË PODUJEVË

02.05.2024

Vizita e njësisë KB.PËRPARIMI TOKË BUJQËSORE LLAUSHË është bërë me 02.05.24, ku prezent kanë qenë Zyrtari kadastral Korab Tmava dhe Zyrtarja për përgatitjen e shitjes Granit Kuqi

Përshkrimi i njësisë:

Njësia KB.PËRPARIMI TOKË BUJQËSORE NË LLAUSHË përfshinë parcelat kadastrale me sipërfaqe e përgjithshme: **3746m²(00ha37ari46m²)**.

- **1669-0** me sip. **3746m²(00ha37ari46m²)** me kulture Livadh i klasës 5.
Sipërfaqja e përgjithshme: **3746m²(00ha37ari46m²)**.

Parcela shtrihet në fshatin Llaushë komuna e Podujevës.

KB.PËRPARIMI TOKË BUJQËSORE LLAUSHË Gjatë vizitës në terren është konstatuar se nuk ka uzurpime në parcelat e tenderuara, parcela nuk ka qasje në rrugët zyrtare, qasje në parcelë bëhet përmes rrugëve fushore (te pakategorizuara).

Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Granit Kuqi

Zyrtar për Operacioneve për Administrim të Aseteve
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Raporti i vizitës në terren

**Informatat dhe
Dokumentet e Ofertimit**

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rr. Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës