



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije Br.72

Tenderisana Jedinica Br.32

ZZ Dubrava-Parcele 1340-1, 1340-2 i 1340-3 u KZ Sušice

Naziv DP-a	ZZ "Dubrava"
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	28.05.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna Cena	Ritender
Depozit Ponude	€ 500
Kategorija potencijalnog korišćenja imovine	Poljoprivredna
Opis imovine	
Lokacija imovine	Katastarska Zona Sušica, Opština Istok. Podaci iz mape ©2024 Google Pogledajte ovu imovinu na Google Maps Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama date su samo za opštu orijentaciju i informisanje. Iste mogu da ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnici se savetuju da nezavisno proveru sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informaciju od pravnog značaja. Ova prodaja uključuje sledeće katastarske parcele: -katastarska parcela br.01340-1 sa površinom od 430m² (4ari 30m²) po kulturi poljoprivredna kuća-zgrada. Na ovoj katastarskoj parceli ne postoji nijedan objekat. -katastarska parcela br. 01340-2 sa površinom od 1420m² (14ari 20m²) po kulturi poljoprivredna njiva klase 5. -katastarska parcela br. 01340-3 sa površinom od 820m² (8ari 20m²) po kulturi poljoprivredna voćnjak klase 4. Ukupna površina ovih parcela je 2670 m² (26ari 70 m²) i nalaze se u KZ Sušica. Imovina nema pristup javnom putu.
Zgrade i zemljište	Nema zgrade u ovoj prodaji.
Korisnici	Trenutno nema sporazuma o zakupu.
Ostala imovina	Nema.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



Fotografija/fotografije
ili druge informacije
u vezi imovine na prodaji

KB DUBRAVA-Parcelat kadastrale 1340-1, 1340-2, 1340-3 në ZK Sushicë



Kjo hartë është përgatitur vetëm për orientim.

Palët e interesuara këshillohen që t'iu referohen
Çertifikatave mbi të Drejtën e pronës së Paluajtshme
për sipërfaqe dhe specifikat tjera.

Nr	Parcelat kadastrale	Sipërfaqja m ²
1	1340-1	430
2	1340-2	1420
3	1340-3	820
Sipërfaqja e përgjithshme:		2670



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

0.0 10.0 20.0 30.0
Meters



RAPORT I VIZITËS NË TERREN

KB DUBRAVA-Parcelat kadastrale 1340-1, 1340-2, 1340-3 në ZK Sushicë

Me datë 03.10.2024 zyrtarët e AKP ZR Pejë vizituan tokën bujqësore që evidentohet në pronësi të KB DUBRAVA, KK Istog.

Identifikimi i parcelave kadastrale-shtrirja e tyre:

Parcela kadastrale me nr të njësisë P-70806050-01340-1 e cila sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të D.S.JUKO-DUBRAVA D.D. PO ISTOG 1/1 me sipërfaqe S=430m², me kulturë Shtëpi-oborr në vendin e quajtur Lisi i Bugarit.

Parcela kadastrale me nr të njësisë P-70806050-01340-2 e cila sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të D.S.JUKO-DUBRAVA D.D. PO ISTOG 1/1 me sipërfaqe S=1420m², me kulturë Arë e klasës 5 në vendin e quajtur Lisi i Bugarit.

Parcela kadastrale me nr të njësisë P-70806050-01340-3 e cila sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të D.S.JUKO-DUBRAVA D.D. PO ISTOG 1/1 me sipërfaqe S=820m², me kulturë Pemishte e klasës 4 në vendin e quajtur Lisi i Bugarit.

- Parcelat kadastrale me nr të njësisë 1340-1, 1340-2, 1340-3 shtrihen në jug të ZK Sushicë.
- Sipërfaqja e përgjithshme e parcelave është 2670m² (26 ari 70 m²)
- Nuk ekziston asnjë objekt në parcelën kadastrale 1340-1.
- Nuk kanë qasje në rrugë publike.



Fig. 1 Fotografia e terrenit për parcelat kadastrale 1340-1, 1340-2, 1340-3

Zyrtare Kadastrale:

Blerta Jashari Kastrati

Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve:

Hasibe Krasniqi

Izveštaj o obilasku terena

Informacije i dokumentacija za ponudu

Divizija za Marketing i Javne Tendere
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo